

校長及各位老師：

## 樓宇安全學生大使計劃 2022

屋宇署公眾教育及宣傳小組自 2014 年起主辦「樓宇安全學生大使計劃」(計劃)，一直以各種有趣的形式和活動，致力向同學傳播不同類型的樓宇安全知識，協助宣揚樓宇安全的重要性。新一屆計劃現正進行招募，每間學校可提名中三至中五年級學生參加計劃，每隊最多 5 人(可提名多於一隊)提名截止日期為 **2022 年 7 月 25 日**。

本計劃旨在鼓勵青少年了解更多樓宇安全的知識，透過豐富的活動，提升學生對樓宇安全的認識，培養他們對居住環境的關注及責任感，以及向學生介紹屋宇署和建築專業人士日常工作的職責，提高他們對建築行業的興趣，為同學的未來職業導向提供更多選擇，同心協力為香港建造一個安全、優質和可持續的居住環境。

新一屆計劃的內容非常精彩，詳情請參閱附件一。為鼓勵學生踴躍參加，參與此計劃可獲得書券、紀念狀和豐富紀念禮品包。歡迎各學校於截止日期前透過以下連結作網上提名。



[bdmers.ievent.hk/event/3059](https://bdmers.ievent.hk/event/3059)

為加強參加隊伍對樓宇安全的認識，本署已將有關參考資訊整合並詳列於附件二供參考。如有任何查詢，歡迎電郵至 [pepu@bd.gov.hk](mailto:pepu@bd.gov.hk) 或致電與本署委託之公關顧問公司李詩婷小姐(電話：2571 4884)、本署公眾教育及宣傳小組屋宇測量師陳珈詠小姐(電話：3842 3112)或數位通訊及宣傳經理林嘉怡小姐(電話：3842 3113)聯絡。

屋宇署署長

(總主任/技術事務 陳婉明 代行)



附件一：計劃詳情  
附件二：樓宇安全資訊

2022年6月27日

## 樓宇安全學生大使計劃 2022

### 目的

透過豐富活動，提升學生對樓宇安全的認識，讓他們了解樓宇安全的重要性，期望他們在日常生活中留意居住大廈所出現的問題，同心協力為香港建造一個安全、優質和可持續的居住環境。

### 對象

全港中三至中五年級學生（最多5人一組，可多於一隊，需由學校提名）。

### 提名方法

於截止日期前於網上遞交提名。



[bdmers.ievent.hk/event/3059](http://bdmers.ievent.hk/event/3059)

### 提名截止日期

2022年7月25日。

### 時間表

2022年6月30日	「樓宇安全學生大使計劃2022」接受提名
2022年7月25日	截止提名
2022年7月29日	向獲選學生所屬學校發出確認通知
2022年8月	<b>活動一:樓宇安全網上講座</b> 將會通過網上講座的形式，從三個主要的樓宇安全問題，包括渠管健康、僭建物和強制驗樓及驗窗計劃向各位同學傳達樓宇安全知識。 同時亦會向各位同學介紹建築行業，為同學的未來職業導向提供更多出路。 <b>活動二:職業導向分享日</b> 各位同學將有機會到訪建築及工程公司的辦公室參觀。香港建築師學會、香港工程師學會和香港測量師學會亦會派出代表，與同學分享他們的工作流程，讓同學對建築師、工程師和測量師的日常工作有更深入的了解。 <b>活動三:樓宇安全短片製作比賽</b> 各位同學將運用從樓宇安全網上講座中所學到的知識，及透過網上資料搜集，製作一條關於樓宇安全的 30 秒電視宣傳短片，提醒大眾樓宇安全的重要性。
2022年8月31日	「樓宇安全短片製作比賽」遞交作品之截止日期
2022年9月中	「樓宇安全短片製作比賽」入圍作品網上投票之截止日期
2022年9月下旬	公佈得獎結果
2022年10月22日	「樓宇安全短片製作比賽」頒獎典禮 (註：其餘獎品將個別與學校安排頒獎事宜)

## 紀念品

- 每位參與「樓宇安全網上講座」並通過網上小測之參加者可獲港幣\$500書券；
- 每位參與「職業導向分享日」並完成提交感想之參加者可獲紀念禮品包一份；
- 每位成功於截止日期前提交「樓宇安全短片製作比賽」作品之參加者可獲頒贈紀念狀，證明已完成參與是次計劃。比賽得獎者，更可獲豐富獎品。

## 樓宇安全短片製作比賽

各位同學需運用從「樓宇安全網上講座」中學習到的樓宇安全知識，構思創意內容並製作一條30秒的電視宣傳短片，宣傳片旨在提醒大眾關注樓宇安全的重要性，內容需包括以下三個樓宇安全題材中的其中一項：

- (一) 渠管健康：定期檢查渠管
- (二) 僭建物：切勿非法搭建僭建物
- (三) 強制驗樓及驗窗計劃：提醒公眾定期檢驗及修葺樓宇失修問題

故事長度：30秒  
音訊檔格式：MP4/MOV/WMV  
標題及簡介：100字內  
評審團：政府部門代表及／或專業廣告導演（待定）

## 評分準則

切合主題及訊息準確性 ● 影片能切合「嘩嘩樓嘅嘢要 Flat Check」年度主題，提醒大眾關注樓宇安全 ● 影片能清晰、準確和簡潔地傳遞樓宇安全知識	40%
創意表達 ● 影片的構思新穎，信息傳遞方式具創意性	20%
影片的影響力及說服力 ● 影片能讓公眾信服，產生廣泛的宣傳意識	20%
影片的延續性 ● 影片能讓公眾容易回憶起當中的樓宇安全知識	20%

## 獎項

冠軍（1名）：港幣6,000元書券及獎座；  
亞軍（1名）：港幣3,500元書券及獎座；  
季軍（1名）：港幣2,000元書券及獎座；  
最佳演員（1名）：港幣1,000元書券及獎座；  
最佳文案獎（1名）：港幣1,000元書券及獎座；  
最佳製作獎（1名）：港幣1,000元書券及獎座；  
網上投票最受歡迎獎<sup>1</sup>（1名）：港幣1,000元書券及獎座。

<sup>1</sup>入圍短片將上載至網上平台讓公眾投票，得到最多票數的作品將獲得「網上投票最受歡迎獎」。

## 查詢

歡迎電郵至[pepu@bd.gov.hk](mailto:pepu@bd.gov.hk)或致電與屋宇署委託之公關顧問公司李詩婷小姐（電話：2571 4884）、本署公眾教育及宣傳小組屋宇測量師陳珈詠小姐（電話：3842 3112）或數位通訊及宣傳經理林嘉怡小姐（電話：3842 3113）聯絡。學校亦可瀏覽下列連結，重溫過去活動的精彩花絮。



[shorturl.at/bxCQW](https://shorturl.at/bxCQW)

## 備註

- (1) 如遇特殊情况，主辦機構保留修訂及更改活動安排及紀念品內容的權利，以及享有一切活動安排的最終決定權，而無須事先通知。
- (2) 屋宇署有權使用、播放、轉載、修改及重用在活動中所拍攝的照片、影片及所收集的活動作品，在任何媒體上載、宣傳或播放作公眾教育及宣傳之用，而無須獲得參加學校／學生同意及向其支付版權費用。

## 樓宇安全資訊

### 樓宇安全的重要性

常見的私人樓宇主要以鋼筋混凝土建造，若不作定期檢驗及維修，樓齡較高的樓宇將出現不同程度的老化，問題只會越趨嚴重。業主應定期檢查樓宇的健康狀況，及時做好保養和維修，避免樓宇的狀況惡化，危害公眾安全。我們經常用長者來比喻舊樓，長者需要更緊密周全的健康檢查，正如舊樓需要定期全面的檢查維修。預防勝於治療，不要待問題出現才解決。

影片：



[bitly.ws/s7VC](https://bitly.ws/s7VC)  
《摩登業主》



[bitly.ws/s7VF](https://bitly.ws/s7VF)  
《窗下留人》

### 常見的樓宇毛病

樓宇會因結構老化和自然損耗，而出現一些毛病，這些毛病最初都屬局部及非結構性質，但長遠來說，亦有可能影響到樓宇的結構安全。最常見的問題，是混凝土（石屎）出現裂紋甚至剝落。問題的成因很多，例如因長期在風雨中外露而損耗、因胡亂改動結構而令建築物負荷過重、因未有妥善使用及保養而出現老化等。其他樓宇問題，例如滲水、渠管破損、窗戶鬆脫等，也是我們經常接獲的求助範疇。

影片：



[bitly.ws/s7W9](https://bitly.ws/s7W9)  
《嚴家防範》



[bitly.ws/s8Na](https://bitly.ws/s8Na)  
《渠管健康知多D》

### 怎樣確保樓宇健康

業主應學習正確使用建築物，並時刻留意樓宇是否出現常見的毛病，不要僭建或胡亂改動樓宇結構（例如「劏房」）。當發現樓宇出現問題時，應委任註冊專業人士及承建商進行檢查及維修。

影片：



[bitly.ws/s7Wg](https://bitly.ws/s7Wg)  
《湯房聯婚》



[bitly.ws/s7Wx](https://bitly.ws/s7Wx)  
《潛健之家》

## 樓宇安全資訊(續)



[bitly.ws/s8Qj](https://bitly.ws/s8Qj)

《定期驗樓 安居樂無憂》



[bitly.ws/s8Qt](https://bitly.ws/s8Qt)

《僭建違法須清拆 守法安居為上策》



[bitly.ws/s8QB](https://bitly.ws/s8QB)

《決心拆散僭建 與危險劃清界線》



[bitly.ws/s8QG](https://bitly.ws/s8QG)

《無僭建村屋 安居又幸福》

更多相關資訊，可參閱以下網址：



[www.bd.gov.hk](http://www.bd.gov.hk)

屋宇署網頁



[elearning.bd.gov.hk](http://elearning.bd.gov.hk)

屋宇署網上學習中心



[www.facebook.com/BuildingsDepartment](https://www.facebook.com/BuildingsDepartment)

屋宇署Facebook專頁



[www.instagram.com/buildingsdepartment](https://www.instagram.com/buildingsdepartment)

屋宇署Instagram專頁



[www.youtube.com/user/BDGOVHK](https://www.youtube.com/user/BDGOVHK)

屋宇署YouTube專頁



[bitly.ws/s8Nk](https://bitly.ws/s8Nk)

《噏噏噏CHECK樓啦喂》音樂短片