

MONTHLY

May
2011

DIGEST



屋宇署

BUILDINGS
DEPARTMENT



資料月報 屋宇署

2011年5月

引言

屋宇署根據《建築物條例》監管私人樓宇，而本《資料月報》將提供有關本署工作成果的統計數據。如果讀者有意使用這些數據作其他用途，則應該仔細留意各部分的註釋。

一個建築工程項目由概念至完工階段，有關設計難免有所更改。本月報所載的某些數據可反映出工程項目在發展過程中經初次呈交圖則後的重大修改。

定義

“初次呈交圖則”指就一項建築工程初次呈交建築事務監督批准的圖則。

“總樓面面積”指在每層樓面水平(包括地面水平以下的任何樓面)量度所得的建築物外牆以內面積，但不包括有以下情況的任何樓面空間：建築事務監督如信納該樓面空間是純粹為下述用途而建或擬純粹用於下述用途的，即停泊汽車、汽車上落客貨；或該樓面空間是純粹由任何升降機、空調或暖氣系統或任何相類設施的機械或設備所佔用的。

“重大修改”指經過大規模修改的建築圖則，而這些圖則必須從根本上接受重新評估。

“實用樓面面積”指樓層或建築物內的樓面面積總和，但不包括任何樓梯、公眾通道空間、升降機等候處、洗手間、水廁、廚房，以及由任何為建築物而提供的升降機、空調系統或相類設施的機械所佔用的空間。

“違例建築工程”指未經建築事務監督批准及同意而進行的建築工程。

量度單位

所有樓面面積均以平方米量度。

所有成本數字均以港幣表示。

縮寫及符號

| | |
|------------|-------|
| ATD | 寓所式住宅 |
| TTD | 唐樓式住宅 |
| NA | 無法提供 |
| --- | 無或不適用 |

目錄

| 第一部分 | 新建樓宇 | 頁 |
|------|--|----|
| 1.1 | 經建築事務監督審理的圖則 | 1 |
| 1.2 | 獲建築事務監督簽發的施工同意書 | 2 |
| 1.3 | 獲建築事務監督簽發的佔用許可證 | 3 |
| 1.4 | 首次提交及經重大修改的建築圖則的審批 | 4 |
| 1.5 | 獲發出施工同意書的上蓋建築工程 | 5 |
| 1.6 | 上蓋建築工程動工通知 | 6 |
| 1.7 | 已竣工的新建樓宇及改建 / 加建工程 | 7 |
| | | |
| 第二部分 | 現存樓宇 | |
| 2.1 | 接獲有關危樓、危險山坡、危險廣告招牌、違例建築工程及損毀渠管的報告 | 8 |
| 2.2 | 就危樓、樓宇缺損勘測、危險山坡、地下設施勘測、危險招牌、違例建築工程及損毀渠管發出的法定命令 | 9 |
| 2.3 | 就樓宇缺損、違例建築工程及損毀渠管發出的勸諭信 | 10 |
| 2.4 | 遵從就危樓、危險山坡、樓宇缺損勘測、地下設施勘測、危險廣告、廣告招牌、違例建築工程及修葺損毀渠管所發出法定命令的個案 | 11 |
| 2.5 | 遵從就樓宇缺損、違例建築工程及損毀渠管所發出勸諭信的個案 | 12 |
| | | |
| 第三部分 | 諮詢服務 | |
| 3.1 | 向發牌當局提出的意見 | 13 |
| | | |
| 第四部分 | 檢控行動 | |
| 4.1 | 根據《建築物條例》及《消防安全(商業處所)條例》採取的檢控行動 | 14 |
| | | |
| 第五部分 | 詳細資料 | |
| 5.1 | 已獲建築事務監督發出拆卸令的樓宇 | 15 |
| 5.2 | 已獲建築事務監督發出拆卸工程同意書的樓宇 | 16 |
| 5.3 | 已獲審批圖則的新建樓宇 | 17 |
| 5.4 | 已獲發施工同意書的新建樓宇 | 24 |
| 5.5 | 已接獲上蓋建築工程動工通知的新建樓宇 | 27 |
| 5.6 | 已獲發佔用許可證的新落成樓宇 | 30 |

第一部分 新建樓宇

表 1.1 經建築事務監督審理的圖則

| 年/月 | | 首次提交及經重大 修改的圖則 | 重新提交 的圖則 | 總數 |
|--------|-----|-------------------|-------------|-------|
| 2006 | | 3973 | 8240 | 12213 |
| 2007 | | 4950 | 8350 | 13300 |
| 2008 | | 5097 | 8933 | 14030 |
| 2009 | | 4561 | 8880 | 13441 |
| 2010 | | 5035 | 9235 | 14270 |
| 2009 : | 5月 | 328 | 651 | 979 |
| | 6月 | 404 | 806 | 1210 |
| | 7月 | 409 | 762 | 1171 |
| | 8月 | 359 | 749 | 1108 |
| | 9月 | 441 | 845 | 1286 |
| | 10月 | 365 | 732 | 1097 |
| | 11月 | 377 | 677 | 1054 |
| | 12月 | 375 | 823 | 1198 |
| 2010 : | 1月 | 398 | 597 | 995 |
| | 2月 | 351 | 675 | 1026 |
| | 3月 | 452 | 833 | 1285 |
| | 4月 | 343 | 672 | 1015 |
| | 5月 | 426 | 639 | 1065 |
| | 6月 | 399 | 931 | 1330 |
| | 7月 | 476 | 803 | 1279 |
| | 8月 | 418 | 812 | 1230 |
| | 9月 | 454 | 861 | 1315 |
| | 10月 | 391 | 774 | 1165 |
| | 11月 | 420 | 814 | 1234 |
| | 12月 | 507 | 824 | 1331 |
| 2011 : | 1月 | 483 | 762 | 1245 |
| | 2月 | 473 | 629 | 1102 |
| | 3月 | 601 | 890 | 1491 |
| | 4月 | 342 | 896 | 1238 |
| | 5月 | 625 | 764 | 1389 |

註 一：圖則泛指提交建築事務監督審理任何類別的建築工程圖則。上表的統計數字詳列經由建築事務監督審理有關拆卸、上蓋建築、結構、基礎、地盤平整及排水工程等的圖則。

二：重新提交的圖則指以往曾呈交建築事務監督批准而再次呈交他批准的任何圖則。

新建樓宇

表 1.2 獲建築事務監督簽發的施工同意書

| 年/月 | 拆卸工程* | 地盤平整 工程 | 基礎工程 | 上蓋 建築工程# | 總數 |
|--------|-------|------------|------|-------------|-----|
| 2006 | 101 | 86 | 78 | 172 | 437 |
| 2007 | 103 | 85 | 75 | 180 | 443 |
| 2008 | 102 | 87 | 66 | 150 | 405 |
| 2009 | 108 | 84 | 103 | 171 | 466 |
| 2010 | 89 | 115 | 89 | 167 | 460 |
| 2009 : | | | | | |
| 5月 | 12 | 6 | 8 | 12 | 38 |
| 6月 | 9 | 6 | 10 | 15 | 40 |
| 7月 | 7 | 9 | 11 | 9 | 36 |
| 8月 | 8 | 4 | 11 | 16 | 39 |
| 9月 | 14 | 4 | 5 | 23 | 46 |
| 10月 | 12 | 9 | 8 | 13 | 42 |
| 11月 | 8 | 4 | 10 | 16 | 38 |
| 12月 | 8 | 15 | 11 | 24 | 58 |
| 2010 : | | | | | |
| 1月 | 4 | 11 | 5 | 15 | 35 |
| 2月 | 4 | 9 | 4 | 17 | 34 |
| 3月 | 9 | 5 | 5 | 19 | 38 |
| 4月 | 9 | 6 | 9 | 18 | 42 |
| 5月 | 8 | 11 | 6 | 11 | 36 |
| 6月 | 4 | 14 | 10 | 14 | 42 |
| 7月 | 9 | 15 | 8 | 15 | 47 |
| 8月 | 5 | 16 | 7 | 14 | 42 |
| 9月 | 10 | 8 | 7 | 17 | 42 |
| 10月 | 9 | 4 | 7 | 9 | 29 |
| 11月 | 7 | 11 | 13 | 9 | 40 |
| 12月 | 11 | 5 | 8 | 9 | 33 |
| 2011 : | | | | | |
| 1月 | 7 | 5 | 8 | 13 | 33 |
| 2月 | 8 | 13 | 5 | 13 | 39 |
| 3月 | 12 | 14 | 11 | 20 | 57 |
| 4月 | 7 | 8 | 8 | 20 | 43 |
| 5月 | 11 | 11 | 18 | 14 | 54 |

註： 建築事務監督可同意展開任何建築工程中有關的圖則已獲批准的任何部分。
上表詳列建築事務監督就個別發展項目及有關建築工程類別初次簽發的施工同意書。

* 詳細資料請參閱表5.2

詳細資料請參閱表5.4

新建樓宇

表 1.3 獲建築事務監督簽發的佔用許可證

| | | 佔用許可證 | | | | # 住宅單位 總數 |
|--------|------|-------|-----|----------------------|-----|--------------|
| 年/月 | | 住宅 | 非住宅 | 綜合用途 (住宅及 非住宅) | 總數 | |
| 2006 | | 38 | 149 | 25 | 212 | 16579 |
| 2007 | | 38 | 104 | 24 | 166 | 11343 |
| 2008 | | 24 | 99 | 28 | 151 | 8776 |
| 2009 | | 41 | 87 | 26 | 154 | 7157 |
| 2010 | | 31 | 91 | 23 | 145 | 13405 |
| 2009 : | 5月 | 3 | 6 | 0 | 9 | 600 |
| | 6月 | 6 | 10 | 2 | 18 | 739 |
| | 7月 | 3 | 10 | 2 | 15 | 2211 |
| | 8月 | 6 | 6 | 3 | 15 | 123 |
| | 9月 | 3 | 7 | 1 | 11 | 42 |
| | 10月 | 3 | 4 | 3 | 10 | 527 |
| | 11月 | 3 | 6 | 2 | 11 | 719 |
| | 12月 | 5 | 10 | 1 | 16 | 391 |
| 2010 : | 1月 | 5 | 5 | 2 | 12 | 2761 |
| | 2月 | 3 | 6 | 5 | 14 | 2109 |
| | 3月 | 2 | 12 | 1 | 15 | 9 |
| | 4月 | 0 | 7 | 2 | 9 | 96 |
| | 5月 | 0 | 4 | 0 | 4 | 0 |
| | 6月 | 5 | 8 | 2 | 15 | 2055 |
| | 7月 | 2 | 6 | 1 | 9 | 1130 |
| | 8月 | 3 | 8 | 0 | 11 | 36 |
| | 9月 | 3 | 12 | 2 | 17 | 2876 |
| | 10月 | 1 | 3 | 1 | 5 | 1 |
| | 11月 | 4 | 8 | 4 | 16 | 1477 |
| | 12月 | 3 | 12 | 3 | 18 | 855 |
| 2011: | 1月 | 1 | 10 | 2 | 13 | 156 |
| | 2月 | 4 | 10 | 4 | 18 | 349 |
| | 3月 | 6 | 13 | 1 | 20 | 2765 |
| | 4月 | 2 | 6 | 2 | 10 | 133 |
| | * 5月 | 5 | 13 | 1 | 19 | 961 |

* 詳細資料請參閱表5.6

酒店、賓館、旅舍、學生宿舍及員工宿舍等類的建築物所提供的住所單位並不包括在內。

新建樓宇

表 1.4 首次提交及經重大修改的建築圖則的審批

| | | 已提交的建築圖則數目 | | | 獲審批的建築圖則數目 | | |
|--------|-----|------------|----------|-----|------------|----------|-----|
| 年/月 | | 首次提交的圖則 | 經重大修改的圖則 | 總數 | 首次提交的圖則 | 經重大修改的圖則 | 總數* |
| 2006 | | 248 | 142 | 390 | 190 | 102 | 292 |
| 2007 | | 287 | 122 | 409 | 219 | 74 | 293 |
| 2008 | | 370 | 98 | 468 | 301 | 50 | 351 |
| 2009 | | 294 | 100 | 394 | 270 | 71 | 341 |
| 2010 | | 499 | 138 | 637 | 263 | 78 | 341 |
| 2009 : | 5月 | 28 | 5 | 33 | 19 | 8 | 27 |
| | 6月 | 16 | 10 | 26 | 21 | 4 | 25 |
| | 7月 | 30 | 8 | 38 | 25 | 5 | 30 |
| | 8月 | 13 | 14 | 27 | 19 | 7 | 26 |
| | 9月 | 15 | 7 | 22 | 21 | 9 | 30 |
| | 10月 | 25 | 11 | 36 | 20 | 6 | 26 |
| | 11月 | 33 | 7 | 40 | 14 | 6 | 20 |
| | 12月 | 34 | 8 | 42 | 29 | 5 | 34 |
| 2010 : | 1月 | 36 | 4 | 40 | 21 | 4 | 25 |
| | 2月 | 23 | 10 | 33 | 17 | 6 | 23 |
| | 3月 | 22 | 14 | 36 | 27 | 2 | 29 |
| | 4月 | 29 | 6 | 35 | 24 | 9 | 33 |
| | 5月 | 38 | 4 | 42 | 14 | 3 | 17 |
| | 6月 | 22 | 6 | 28 | 11 | 6 | 17 |
| | 7月 | 31 | 13 | 44 | 27 | 4 | 31 |
| | 8月 | 22 | 11 | 33 | 11 | 9 | 20 |
| | 9月 | 40 | 15 | 55 | 31 | 5 | 36 |
| | 10月 | 46 | 19 | 65 | 26 | 8 | 34 |
| | 11月 | 70 | 22 | 92 | 24 | 6 | 30 |
| | 12月 | 120 | 14 | 134 | 30 | 16 | 46 |
| 2011 : | 1月 | 86 | 23 | 109 | 26 | 8 | 34 |
| | 2月 | 24 | 5 | 29 | 37 | 12 | 49 |
| | 3月 | 149 | 27 | 176 | 56 | 10 | 66 |
| | 4月 | 10 | 3 | 13 | 48 | 12 | 60 |
| | 5月 | 12 | 5 | 17 | 39 | 7 | 46 |

* 詳細資料請參閱表 5.3

註： 建築事務監督審批上述圖則的法定時限為60天。

新建樓宇

表 1.5 獲發出施工同意書的上蓋建築工程

| 年/月 | | 總樓面面積 | | | 實用樓面面積 | | | # 住宅單位總數 |
|--------|----------|-------------|-------------|-------------|-----------|-----------|-----------|----------|
| | | 住宅 | 非住宅 | 總數 | 住宅 | 非住宅 | 總數 | |
| 2006 | | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 648,301.1 | 600,560.2 | 1,248,861.3 | 362,430.6 | 363,996.3 | 726,426.9 | 7693 |
| | 經重大修改的圖則 | 599,979.2 | 467,817.6 | 1,067,796.8 | 343,946.0 | 327,828.1 | 671,774.1 | 6209 |
| 2007 | 首次提交的圖則 | 1,023,697.3 | 599,757.7 | 1,623,455.0 | 586,035.3 | 404,728.7 | 990,764.0 | 13734 |
| | 經重大修改的圖則 | 552,940.0 | 393,116.5 | 946,056.5 | 311,150.5 | 236,714.2 | 547,864.7 | 6344 |
| 2008 | 首次提交的圖則 | 623,142.0 | 726,593.5 | 1,349,735.5 | 343,018.4 | 412,191.2 | 755,209.6 | 7308 |
| | 經重大修改的圖則 | 243,978.2 | 234,692.7 | 478,670.9 | 133,846.0 | 108,366.8 | 242,212.8 | 3019 |
| 2009 | 首次提交的圖則 | 628,717.4 | 827,188.5 | 1,455,905.9 | 362,805.9 | 499,628.7 | 862,434.6 | 6,498 |
| | 經重大修改的圖則 | 329,532.1 | 50,233.5 | 379,765.6 | 181,676.9 | 31,240.3 | 212,917.2 | 3,847 |
| 2010 : | 首次提交的圖則 | 439,295.8 | 1,078,943.0 | 1,518,238.8 | 238,730.2 | 633,057.2 | 871,787.4 | 3945 |
| | 經重大修改的圖則 | 568,069.2 | 56,457.8 | 624,527.0 | 317,484.6 | 33,131.7 | 350,616.3 | 6166 |
| 2009 : | 5月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 76,423.0 | 36,406.2 | 112,829.2 | 41,667.0 | 16,085.7 | 57,752.7 | 671 |
| | 經重大修改的圖則 | 8,540.3 | 0.0 | 8,540.3 | 4,447.7 | 0.0 | 4,447.7 | 169 |
| | 6月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 58,042.9 | 25,600.7 | 83,643.6 | 30,000.5 | 16,546.3 | 46,546.8 | 538 |
| | 經重大修改的圖則 | 27,375.4 | 0.0 | 27,375.4 | 16,556.7 | 0.0 | 16,556.7 | 127 |
| | 7月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 4,444.4 | 33,851.9 | 38,296.3 | 1,951.3 | 16,989.2 | 18,940.5 | 29 |
| | 經重大修改的圖則 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0 |
| | 8月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 131,341.8 | 115,502.9 | 246,844.7 | 81,854.8 | 74,845.4 | 156,700.2 | 1658 |
| | 經重大修改的圖則 | 70,534.7 | 4,053.8 | 74,588.5 | 36,322.3 | 2,460.7 | 38,783.0 | 726 |
| | 9月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 33,926.4 | 113,487.1 | 147,413.5 | 19,803.5 | 67,172.6 | 86,976.1 | 249 |
| | 經重大修改的圖則 | 0.0 | 6,149.3 | 6,149.3 | 0.0 | 3,746.2 | 3,746.2 | 0 |
| | 10月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 91,587.2 | 64,033.6 | 155,620.8 | 50,152.0 | 31,808.5 | 81,960.5 | 1079 |
| | 經重大修改的圖則 | 8,264.7 | 0.0 | 8,264.7 | 4,701.2 | 0.0 | 4,701.2 | 136 |
| | 11月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 67,107.1 | 68,277.0 | 135,384.1 | 40,497.6 | 48,597.7 | 89,095.3 | 489 |
| | 經重大修改的圖則 | 23,045.2 | 4,913.8 | 27,959.0 | 12,477.9 | 3,214.1 | 15,692.0 | 338 |
| | 12月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 69,089.1 | 70,651.3 | 139,740.4 | 39,730.9 | 42,735.6 | 82,466.5 | 468 |
| | 經重大修改的圖則 | 60,381.5 | 1,493.3 | 61,874.8 | 36,734.9 | 685.4 | 37,420.3 | 461 |
| 2010 : | 1月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 25,269.5 | 153,349.2 | 178,618.7 | 12,837.8 | 105,458.2 | 118,296.0 | 126 |
| | 經重大修改的圖則 | 921.0 | 0.0 | 921.0 | 608.5 | 0.0 | 608.5 | 4 |
| | 2月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 127,352.1 | 44,013.8 | 171,365.9 | 70,245.6 | 19,605.4 | 89,851.0 | 1415 |
| | 經重大修改的圖則 | 96,566.6 | 1,386.6 | 97,953.2 | 55,145.7 | 717.0 | 55,862.7 | 736 |
| | 3月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 18,343.7 | 41,920.1 | 60,263.8 | 10,286.2 | 24,782.9 | 35,069.1 | 162 |
| | 經重大修改的圖則 | 3,403.1 | 3,007.4 | 6,410.5 | 1,473.9 | 1,614.2 | 3,088.1 | 0 |
| | 4月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 22,670.5 | 292,817.9 | 315,488.4 | 12,169.2 | 139,809.5 | 151,978.7 | 472 |
| | 經重大修改的圖則 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0 |
| | 5月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 18,406.8 | 15,358.3 | 33,765.1 | 10,177.5 | 8,209.0 | 18,386.5 | 116 |
| | 經重大修改的圖則 | 4,758.9 | 0.0 | 4,758.9 | 3,178.6 | 0.0 | 3,178.6 | 29 |
| | 6月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 44,291.8 | 60,002.1 | 104,293.9 | 24,465.8 | 37,118.6 | 61,584.4 | 142 |
| | 經重大修改的圖則 | 59,813.9 | 0.0 | 59,813.9 | 34,740.2 | 0.0 | 34,740.2 | 411 |
| | 7月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 30,118.0 | 236,937.3 | 267,055.3 | 16,087.3 | 175,561.4 | 191,648.7 | 416 |
| | 經重大修改的圖則 | 99,823.0 | 1,845.3 | 101,668.3 | 59,746.6 | 1,476.2 | 61,222.8 | 754 |
| | 8月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 74,376.4 | 44,277.4 | 118,653.8 | 42,567.0 | 29,778.0 | 72,345.0 | 728 |
| | 經重大修改的圖則 | 16,655.1 | 8,048.5 | 24,703.6 | 8,270.8 | 4,210.8 | 12,481.6 | 298 |
| | 9月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 26,371.0 | 21,382.1 | 47,753.1 | 12,014.4 | 11,842.2 | 23,856.6 | 215 |
| | 經重大修改的圖則 | 196,230.8 | 15,422.7 | 211,653.5 | 100,561.5 | 8,353.5 | 108,915.0 | 2652 |
| | 10月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 33,221.8 | 19,641.8 | 52,863.6 | 18,659.6 | 8,299.4 | 26,959.0 | 4 |
| | 經重大修改的圖則 | 17,692.0 | 3,537.9 | 21,229.9 | 10,273.0 | 2,124.4 | 12,397.4 | 327 |
| | 11月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 906.8 | 50,436.1 | 51,342.9 | 528.5 | 31,224.4 | 31,752.9 | 3 |
| | 經重大修改的圖則 | 8,517.9 | 515.0 | 9,032.9 | 4,788.2 | 360.5 | 5,148.7 | 66 |
| | 12月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 17,967.4 | 98,806.9 | 116,774.3 | 8,691.3 | 41,368.2 | 50,059.5 | 146 |
| | 經重大修改的圖則 | 63,686.9 | 22,694.4 | 86,381.3 | 38,697.6 | 14,275.1 | 52,972.7 | 889 |
| 2011 : | 1月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 4,675.6 | 35,916.8 | 40,592.4 | 2,249.1 | 19,258.6 | 21,507.7 | 88 |
| | 經重大修改的圖則 | 31,839.3 | 30,229.4 | 62,068.7 | 15,049.2 | 9,478.3 | 24,527.5 | 196 |
| | 2月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 10,106.5 | 37,375.5 | 47,482.0 | 6,527.8 | 28,027.5 | 34,555.3 | 132 |
| | 經重大修改的圖則 | 218,239.1 | 55,759.2 | 273,998.3 | 119,937.0 | 37,856.3 | 157,793.3 | 4372 |
| | 3月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 15,411.1 | 60,135.7 | 75,546.8 | 7,977.6 | 37,853.5 | 45,831.1 | 80 |
| | 經重大修改的圖則 | 25,228.7 | 2,557.3 | 27,786.0 | 11,366.1 | 2,037.5 | 13,403.6 | 128 |
| | 4月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 15,515.7 | 47,045.6 | 62,561.3 | 8,136.9 | 30,017.2 | 38,154.1 | 126 |
| | 經重大修改的圖則 | 4,417.8 | 24,602.0 | 29,019.8 | 2,770.2 | 16,002.5 | 18,772.7 | 31 |
| * | 5月 | | | | | | | |
| | 首次提交的圖則 | 7,972.0 | 56,836.3 | 64,808.3 | 4,744.3 | 29,775.1 | 34,519.4 | 32 |
| | 經重大修改的圖則 | 6,899 | 13,595 | 20,494 | 4,152 | 10,221 | 14,372 | 100 |

* 詳細資料請參閱表 5.4。

酒店、賓館、旅舍、學生宿舍及員工宿舍等類的建築物所提供的住所單位並不包括在內。

註 1：獲發出施工同意書與地盤工程實際上會否展開及何時展開並無直接關係。

新建樓宇

表 1.6 上蓋建築工程動工通知

| | | 總樓面面積 | | | 實用樓面面積 | | | # 住宅單位總數 |
|--------|------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------|-------------|----------|
| 年/月 | | 住宅 | 非住宅 | 總數 | 住宅 | 非住宅 | 總數 | |
| | | | | | | | | |
| 2006 | | 897,015.7 | 919,374.2 | 1,816,389.9 | 512,538.6 | 625,210.5 | 1,137,749.1 | 10057 |
| 2007 | | 1,044,075.9 | 807,779.6 | 1,851,855.5 | 607,350.6 | 523,453.8 | 1,130,804.4 | 12737 |
| 2008 | | 569,494.8 | 761,858.0 | 1,331,352.8 | 303,101.9 | 427,042.6 | 730,144.5 | 6992 |
| 2009 | | 628,344.3 | 699,477.2 | 1,327,821.5 | 363,903.7 | 407,852.1 | 771,755.8 | 7367 |
| 2010 | | 532,429.0 | 992,345.7 | 1,524,774.7 | 299,040.8 | 584,846.6 | 883,887.4 | 5397 |
| | | | | | | | | |
| 2009 : | 5月 | 437.3 | 8,718.7 | 9,156.0 | 267.3 | 4,687.5 | 4,954.8 | 1 |
| | 6月 | 83,589.6 | 47,240.5 | 130,830.1 | 46,013.1 | 32,703.6 | 78,716.7 | 687 |
| | 7月 | 24,196.1 | 5,705.8 | 29,901.9 | 11,637.0 | 3,428.0 | 15,065.0 | 467 |
| | 8月 | 254,573.9 | 75,430.9 | 330,004.8 | 154,334.8 | 40,930.8 | 195,265.6 | 3005 |
| | 9月 | 46,739.5 | 140,827.2 | 187,566.7 | 27,411.1 | 88,123.1 | 115,534.2 | 491 |
| | 10月 | 123,753.3 | 88,838.9 | 212,592.2 | 71,196.1 | 45,789.5 | 116,985.6 | 1747 |
| | 11月 | 4,949.4 | 55,177.4 | 60,126.8 | 2,819.5 | 35,829.7 | 38,649.2 | 6 |
| | 12月 | 30,873.0 | 112,934.6 | 143,807.6 | 17,204.8 | 69,778.0 | 86,982.8 | 479 |
| | | | | | | | | |
| 2010: | 1月 | 25,242.4 | 45,868.3 | 71,110.7 | 13,729.0 | 27,302.3 | 41,031.3 | 99 |
| | 2月 | 4,866.3 | 4,087.6 | 8,953.9 | 2,059.6 | 2,775.1 | 4,834.7 | 86 |
| | 3月 | 46,008.5 | 40,941.6 | 86,950.1 | 24,502.9 | 17,967.5 | 42,470.4 | 444 |
| | 4月 | 22,732.1 | 300,880.4 | 323,612.5 | 11,941.0 | 140,778.7 | 152,719.7 | 162 |
| | 5月 | 10,513.3 | 84,300.3 | 94,813.6 | 6,220.4 | 58,966.6 | 65,187.0 | 103 |
| | 6月 | 43,004.4 | 48,751.9 | 91,756.3 | 21,365.6 | 34,208.3 | 55,573.9 | 601 |
| | 7月 | 96,012.6 | 44,467.4 | 140,480.0 | 56,354.8 | 24,661.8 | 81,016.6 | 883 |
| | 8月 | 33,942.2 | 249,494.9 | 283,437.1 | 20,852.7 | 187,044.2 | 207,896.9 | 326 |
| | 9月 | 70,547.8 | 10,954.2 | 81,502.0 | 39,882.3 | 4,079.8 | 43,962.1 | 490 |
| | 10月 | 8,353.3 | 26,605.5 | 34,958.8 | 4,665.7 | 16,674.9 | 21,340.6 | 208 |
| | 11月 | 77,206.4 | 51,549.4 | 128,755.8 | 44,545.2 | 31,129.1 | 75,674.3 | 690 |
| | 12月 | 93,999.7 | 84,444.2 | 178,443.9 | 52,921.6 | 39,258.3 | 92,179.9 | 1305 |
| | | | | | | | | |
| 2011: | 1月 | 38,016.2 | 127,599.9 | 165,616.1 | 19,044.8 | 58,700.4 | 77,745.2 | 224 |
| | 2月 | 87,669.6 | 25,724.1 | 113,393.7 | 52,125.7 | 19,061.4 | 71,187.1 | 806 |
| | 3月 | 613.6 | 44,844.0 | 45,457.6 | 418.5 | 31,318.2 | 31,736.7 | 1 |
| | 4月 | 18,081.4 | 63,432.9 | 81,514.3 | 9,131.6 | 36,670.4 | 45,802.0 | 116 |
| | * 5月 | 109,500.2 | 2,745.0 | 112,245.2 | 59,554.1 | 2,026.7 | 61,580.8 | 1841 |

* 詳細資料請參閱表 5.5。

酒店、賓館、旅舍、學生宿舍及員工宿舍等類的建築物所提供的住所單位並不包括在內。

註 1：上表列出上蓋建築工程首次動工通知的發展資料。
有關的發展項目仍可能會在建築期內作出重大修改。

新建樓宇

表 1.7 已竣工的新建樓宇及改建 / 加建工程

| 新建樓宇 | | | | | | | | | 改建 / 加建工程 | |
|--------|-------------|-------------|-------------|-----------|-----------|-------------|--------------|-------------------|------------------|------------------|
| 總樓面面積# | | | 實用樓面面積# | | | # 住宅單位總數 | 申報的總建築成本(港元) | | 申報的總建築成本(港元) | |
| 年/月 | 住宅 | 非住宅 | 總數 | 住宅 | 非住宅 | 總數 | | | | |
| 2006 | 1,247,188.8 | 1,234,137.5 | 2,481,326.3 | 704,421.1 | 683,958.2 | 1,388,379.3 | 16579 | 25,646,789,591.03 | 3,318,555,013.17 | |
| 2007 | 794,645.4 | 911,073.3 | 1,705,718.7 | 449,767.3 | 579,851.3 | 1,029,618.6 | 11343 | 21,785,263,057.30 | 6,128,737,465.63 | |
| 2008 | 773,182.3 | 1,026,164.0 | 1,799,346.3 | 433,773.9 | 662,937.6 | 1,096,711.5 | 8776 | 23,383,703,761.90 | 3,107,835,353.20 | |
| 2009 | 813,379.8 | 676,077.6 | 1,489,457.4 | 441,917.1 | 372,919.5 | 814,836.6 | 7157 | 26,050,910,713.90 | 8,325,295,901.10 | |
| 2010 | 1,069,579.8 | 908,492.2 | 1,978,072.0 | 611,624.8 | 527,623.9 | 1,139,248.7 | 13405 | 31,480,328,496.00 | 3,192,799,816.29 | |
| 2009 : | 5月 | 42,176.0 | 1,597.7 | 43,773.7 | 24,981.9 | 653.5 | 25,635.4 | 600 | 869,752,855.00 | 352,153,045.00 |
| | 6月 | 95,727.7 | 71,975.7 | 167,703.4 | 53,652.7 | 33,423.0 | 87,075.7 | 739 | 2,759,684,455.00 | 724,481,693.47 |
| | 7月 | 174,141.4 | 60,451.8 | 234,593.2 | 100,147.7 | 15,445.7 | 115,593.4 | 2211 | 1,492,306,615.00 | 2,981,003,504.00 |
| | 8月 | 26,752.9 | 156,845.4 | 183,598.3 | 13,987.0 | 98,956.5 | 112,943.5 | 123 | 2,992,157,358.52 | 244,048,632.50 |
| | 9月 | 4,504.2 | 28,004.8 | 32,509.0 | 2,580.6 | 18,923.7 | 21,504.3 | 42 | 550,290,000.00 | 865,355,116.82 |
| | 10月 | 38,038.9 | 52,210.8 | 90,249.7 | 20,178.5 | 30,813.1 | 50,991.6 | 527 | 1,833,700,000.00 | 358,469,813.00 |
| | 11月 | 88,098.0 | 40,002.0 | 128,100.0 | 53,828.9 | 22,932.2 | 76,761.1 | 719 | 2,614,088,450.38 | 1,413,610,858.15 |
| | 12月 | 76,000.8 | 50,698.0 | 126,698.8 | 47,350.1 | 25,894.1 | 73,244.2 | 391 | 3,435,120,505.00 | 231,224,586.00 |
| 2010 : | 1月 | 217,831.1 | 41,485.0 | 259,316.1 | 125,479.8 | 33,245.7 | 158,725.5 | 2761 | 3,435,144,605.00 | 122,961,631.00 |
| | 2月 | 153,116.6 | 125,341.4 | 278,458.0 | 93,111.7 | 52,689.3 | 145,801.0 | 2109 | 3,865,650,000.00 | 241,437,521.76 |
| | 3月 | 3,059.6 | 299,900.1 | 302,959.7 | 1,802.8 | 189,276.8 | 191,079.6 | 9 | 5,469,498,494.00 | 167,704,843.00 |
| | 4月 | 3,868.7 | 41,845.9 | 45,714.6 | 1,850.9 | 31,532.8 | 33,383.7 | 96 | 1,248,826,545.00 | 416,711,020.40 |
| | 5月 | 0.0 | 13,515.0 | 13,515.0 | 0.0 | 7,824.6 | 7,824.6 | 0 | 162,610,000.00 | 360,746,004.22 |
| | 6月 | 153,286.8 | 30,112.2 | 183,399.0 | 82,431.0 | 17,463.1 | 99,894.1 | 2055 | 3,449,550,684.00 | 363,148,137.50 |
| | 7月 | 63,266.2 | 30,523.9 | 93,790.1 | 36,768.0 | 18,701.1 | 55,469.1 | 1130 | 801,776,000.00 | 247,637,473.70 |
| | 8月 | 4,892.3 | 9,688.5 | 14,580.8 | 2,789.6 | 1,912.8 | 4,702.4 | 36 | 772,840,000.00 | 240,791,235.00 |
| | 9月 | 259,323.0 | 172,461.5 | 431,784.5 | 143,558.9 | 95,019.3 | 238,578.2 | 2876 | 5,855,426,880.00 | 410,702,962.40 |
| | 10月 | 5,583.7 | 43,053.7 | 48,637.4 | 2,614.9 | 22,979.4 | 25,594.3 | 1 | 1,223,604,000.00 | 180,714,367.11 |
| | 11月 | 108,257.0 | 63,033.0 | 171,290.0 | 65,943.4 | 38,804.5 | 104,747.9 | 1477 | 1,982,820,804.00 | 199,031,969.00 |
| | 12月 | 97,094.8 | 37,532.0 | 134,626.8 | 55,273.8 | 18,174.5 | 73,448.3 | 855 | 3,212,580,484.00 | 241,212,651.20 |
| 2011 : | 1月 | 15,858.7 | 91,096.5 | 106,955.2 | 8,204.6 | 62,931.4 | 71,136.0 | 156 | 1,715,923,060.00 | 122,349,689.00 |
| | 2月 | 44,459.2 | 137,495.5 | 181,954.7 | 25,138.1 | 98,639.0 | 123,777.1 | 349 | 2,134,983,498.50 | 74,260,465.00 |
| | 3月 | 205,061.4 | 41,660.8 | 246,722.2 | 121,185.0 | 26,840.9 | 148,025.9 | 2765 | 1,517,030,347.00 | 130,305,675.59 |
| | 4月 | 15,969.8 | 8,498.3 | 24,468.1 | 9,930.4 | 7,240.4 | 17,170.8 | 133 | 444,357,981.01 | 506,607,600.00 |
| | * 5月 | 65,615.8 | 161,579.1 | 227,194.9 | 39,523.9 | 112,880.3 | 152,404.2 | 961 | 2,760,758,000.00 | 163,058,548.00 |

* 詳細資料請參閱表 5.6

酒店、賓館、旅舍、學生宿舍及員工宿舍等類的建築物所提供的住所單位並不包括在內。

第二部分 現存樓宇

表 2.1 接獲有關危樓、危險山坡、危險廣告招牌、違例建築工程及損毀渠管的報告 *

| | | 危樓 | 危險山坡 | 危險廣告招牌 | 違例建築工程 | #損毀渠管 | 報告總數 |
|------|-----|------|------|--------|--------|-------|-------|
| 年/月 | | | | | | | |
| 2006 | | 6758 | 183 | 564 | 24861 | 4432 | 36798 |
| 2007 | | 4566 | 128 | 322 | 24633 | 4455 | 34104 |
| 2008 | | 6138 | 313 | 563 | 24942 | 5412 | 37368 |
| 2009 | | 5566 | 219 | 478 | 25102 | 6178 | 37543 |
| 2010 | | 8028 | 256 | 242 | 28148 | 6630 | 43304 |
| 2009 | 5月 | 495 | 24 | 32 | 1965 | 564 | 3080 |
| | 6月 | 541 | 16 | 47 | 2096 | 580 | 3280 |
| | 7月 | 542 | 26 | 54 | 2453 | 607 | 3682 |
| | 8月 | 566 | 18 | 48 | 2243 | 489 | 3364 |
| | 9月 | 538 | 8 | 48 | 2424 | 476 | 3494 |
| | 10月 | 426 | 8 | 38 | 2395 | 490 | 3357 |
| | 11月 | 438 | 17 | 26 | 2046 | 540 | 3067 |
| | 12月 | 401 | 22 | 19 | 1964 | 476 | 2882 |
| 2010 | 1月 | 499 | 15 | 18 | 2087 | 560 | 3179 |
| | 2月 | 888 | 21 | 16 | 2472 | 545 | 3942 |
| | 3月 | 715 | 9 | 17 | 2778 | 709 | 4228 |
| | 4月 | 561 | 15 | 23 | 2171 | 508 | 3278 |
| | 5月 | 610 | 25 | 12 | 2175 | 539 | 3361 |
| | 6月 | 635 | 25 | 26 | 2324 | 515 | 3525 |
| | 7月 | 742 | 23 | 22 | 2537 | 559 | 3883 |
| | 8月 | 681 | 21 | 18 | 2420 | 562 | 3702 |
| | 9月 | 635 | 28 | 27 | 2138 | 529 | 3357 |
| | 10月 | 571 | 22 | 28 | 2348 | 489 | 3458 |
| | 11月 | 769 | 22 | 15 | 2216 | 549 | 3571 |
| | 12月 | 722 | 30 | 20 | 2482 | 566 | 3820 |
| 2011 | 1月 | 517 | 17 | 9 | 2184 | 620 | 3347 |
| | 2月 | 787 | 20 | 9 | 1617 | 418 | 2851 |
| | 3月 | 760 | 22 | 16 | 2623 | 618 | 4039 |
| | 4月 | 534 | 24 | 20 | 2530 | 464 | 3572 |
| | 5月 | 622 | 26 | 26 | 3312 | 728 | 4714 |

* 包括來自傳媒、市民的報告及其他政府部門轉介的個案。

以往我們將損毀渠管的數字分成工業來源及非工業來源兩類。不過，由2003年6月起，這兩個分目的數字已經合併，並且歸納在同一欄內。

現存樓宇

表 2.2 就危樓、樓宇缺損勘測、危險山坡、地下設施勘測、危險招牌、違例建築工程及損毀渠管發出的法定命令

| | | 拆卸* | 修葺樓宇# | 樓宇缺損 勘測 | 修葺山坡 | 地下設施 勘測 | 清拆危險 廣告招牌 | 清拆違例 建築工程 | #修葺/勘測 損毀渠管 | 總數 |
|--------|-----|----------|-------|------------|------|------------|--------------|--------------|----------------|-------|
| 年/月 | | | | | | | | | | |
| 2006 | | 14(9) | 636 | 47 | 144 | 12 | 1124 | 32711 | 344 | 35032 |
| 2007 | | 2(1) | 690 | 20 | 140 | 0 | 1787 | 32898 | 371 | 35908 |
| 2008 | | 11(1,8) | 459 | 22 | 140 | 0 | 828 | 32847 | 435 | 34742 |
| 2009 | | 8(1,3) | 530 | 81 | 141 | 1 | 5592 | 31453 | 524 | 38330 |
| 2010 | | 13(0,12) | 1319 | 326 | 140 | 0 | 1012 | 22903 | 588 | 26301 |
| 2009 : | 5月 | 0 | 47 | 70 | 7 | 0 | 462 | 3051 | 56 | 3693 |
| | 6月 | 3 | 29 | 0 | 22 | 0 | 390 | 2722 | 50 | 3216 |
| | 7月 | 1 | 38 | 0 | 6 | 0 | 566 | 1732 | 27 | 2370 |
| | 8月 | 0 | 36 | 2 | 10 | 0 | 614 | 1874 | 41 | 2577 |
| | 9月 | 2(1,1) | 33 | 0 | 14 | 0 | 757 | 1662 | 53 | 2521 |
| | 10月 | 0 | 58 | 1 | 15 | 0 | 840 | 1994 | 57 | 2965 |
| | 11月 | 0 | 55 | 1 | 13 | 0 | 712 | 1679 | 47 | 2507 |
| | 12月 | 0 | 42 | 0 | 13 | 1 | 203 | 1296 | 31 | 1586 |
| 2010 : | 1月 | 0 | 46 | 0 | 7 | 0 | 68 | 828 | 75 | 1024 |
| | 2月 | 0 | 49 | 1 | 2 | 0 | 39 | 520 | 23 | 634 |
| | 3月 | 0 | 112 | 1 | 12 | 0 | 44 | 2254 | 58 | 2481 |
| | 4月 | 0 | 76 | 2 | 13 | 0 | 58 | 2279 | 55 | 2483 |
| | 5月 | 1(0,1) | 136 | 1 | 14 | 0 | 24 | 1715 | 69 | 1960 |
| | 6月 | 0 | 535 | 223 | 17 | 0 | 23 | 3478 | 43 | 4319 |
| | 7月 | 0 | 117 | 50 | 10 | 0 | 31 | 2558 | 52 | 2818 |
| | 8月 | 0 | 69 | 21 | 14 | 0 | 34 | 2114 | 42 | 2294 |
| | 9月 | 3(0,3) | 62 | 4 | 5 | 0 | 56 | 982 | 45 | 1157 |
| | 10月 | 0 | 36 | 19 | 11 | 0 | 88 | 1558 | 51 | 1763 |
| | 11月 | 5(0,4) | 30 | 3 | 14 | 0 | 307 | 1031 | 36 | 1426 |
| | 12月 | 4(0,4) | 51 | 1 | 21 | 0 | 240 | 3586 | 39 | 3942 |
| 2011 : | 1月 | 1 | 45 | 0 | 6 | 0 | 32 | 841 | 29 | 954 |
| | 2月 | 0 | 16 | 0 | 22 | 0 | 136 | 619 | 28 | 821 |
| | 3月 | 0 | 22 | 1 | 8 | 0 | 149 | 816 | 44 | 1040 |
| | 4月 | 0 | 18 | 3 | 6 | 0 | 87 | 1132 | 43 | 1289 |
| | 5月 | 0 | 28 | 0 | 3 | 0 | 34 | 584 | 25 | 674 |

* 詳細資料請參閱表5.1。括號內的數字表示單層村屋/寮屋。

^ 拆卸令只飭令拆除附建於處所外牆的竹棚架，而有關詳情不會載於表5.1。

由2003年6月起作出的修訂：

1. 以往“修葺樓宇”一欄右面的“修葺樓宇及渠管”本列出就修葺樓宇及損毀渠管而發出的合併命令的數目，但由於當局自1998年起不再發出這類命令，因此現已刪除此欄；及
2. 自1998年起，所有曾列於上述刪除欄的數字，只與修葺損毀渠管有關。現在這數字已與工業來源及非工業來源的損毀渠管的個案合併，並歸納在“修葺/勘測損毀渠管”一欄內。

現存樓宇

表 2.3 就樓宇缺損、違例建築工程及損毀渠管發出的勸諭信

| | | #樓宇缺損 | 違例建築工程 | #損毀渠管 | 總數 |
|--------|-----|-------|--------|-------|------|
| 年/月 | | | | | |
| 2006 | | 781 | 7391 | 377 | 8549 |
| 2007 | | 718 | 6220 | 390 | 7328 |
| 2008 | | 1194 | 4445 | 360 | 5999 |
| 2009 | | 1099 | 4957 | 455 | 6511 |
| 2010 | | 1799 | 4153 | 408 | 6360 |
| 2009 : | 5月 | 88 | 373 | 17 | 478 |
| | 6月 | 112 | 435 | 35 | 582 |
| | 7月 | 91 | 447 | 27 | 565 |
| | 8月 | 91 | 559 | 58 | 708 |
| | 9月 | 104 | 627 | 54 | 785 |
| | 10月 | 86 | 487 | 49 | 622 |
| | 11月 | 104 | 458 | 40 | 602 |
| | 12月 | 86 | 441 | 34 | 561 |
| 2010 : | 1月 | 66 | 91 | 29 | 186 |
| | 2月 | 59 | 60 | 21 | 140 |
| | 3月 | 207 | 387 | 36 | 630 |
| | 4月 | 205 | 591 | 37 | 833 |
| | 5月 | 682 | 438 | 32 | 1152 |
| | 6月 | 110 | 701 | 38 | 849 |
| | 7月 | 72 | 435 | 28 | 535 |
| | 8月 | 91 | 634 | 41 | 766 |
| | 9月 | 93 | 217 | 24 | 334 |
| | 10月 | 63 | 237 | 25 | 325 |
| | 11月 | 76 | 221 | 61 | 358 |
| | 12月 | 75 | 141 | 36 | 252 |
| 2011 : | 1月 | 64 | 160 | 40 | 264 |
| | 2月 | 64 | 100 | 27 | 191 |
| | 3月 | 84 | 89 | 38 | 211 |
| | 4月 | 34 | 136 | 35 | 205 |
| | 5月 | 58 | 89 | 37 | 184 |

由2003年6月起作出的修訂：

1. 新增一欄，以列出由2003年1月起就修葺樓宇缺損所發出的勸諭信數目；及
2. 以往我們將修葺損毀渠管所發出的勸諭信分成工業來源及非工業來源兩類。現在，這兩個分目的數字已經合併，並且歸納在"損毀渠管"一欄內。

現存樓宇

表 2.4 遵從就危樓、危險山坡、樓宇缺損勘测、地下設施勘测、危險廣告、廣告招牌、違例建築工程及修葺損毀渠管所發出法定命令的個案

| | | 拆卸 | #修葺樓宇 | **樓宇缺損勘测 | **修葺山坡 | 地下設施勘测 | 清拆危險廣告招牌 | 清拆違例建築工程 | ##修葺/勘测損毀渠管 | *總數 |
|--------|-----|----|-------|----------|--------|--------|----------|----------|-------------|-------|
| 年/月 | | | | | | | | | | |
| 2006 | | 2 | 377 | 76 | 208 | 2 | 956 | 26587 | 476 | 28684 |
| 2007 | | 3 | 445 | 52 | 130 | 0 | 1704 | 27272 | 323 | 29929 |
| 2008 | | 11 | 450 | 28 | 104 | 3 | 1007 | 26026 | 297 | 27926 |
| 2009 | | 6 | 354 | 76 | 111 | 0 | 4790 | 23499 | 336 | 29172 |
| 2010 | | 1 | 261 | 23 | 90 | 5 | 1556 | 14714 | 272 | 16922 |
| 2009 : | 5月 | 1 | 32 | 2 | 14 | 0 | 445 | 2253 | 24 | 2771 |
| | 6月 | 1 | 26 | 3 | 13 | 0 | 547 | 1965 | 29 | 2584 |
| | 7月 | 1 | 19 | 60 | 5 | 0 | 302 | 2283 | 45 | 2715 |
| | 8月 | 0 | 17 | 2 | 20 | 0 | 712 | 1881 | 29 | 2661 |
| | 9月 | 0 | 23 | 0 | 13 | 0 | 555 | 1730 | 30 | 2351 |
| | 10月 | 0 | 33 | 0 | 3 | 0 | 637 | 2021 | 29 | 2723 |
| | 11月 | 0 | 27 | 1 | 6 | 0 | 660 | 1946 | 32 | 2672 |
| | 12月 | 0 | 14 | 1 | 11 | 0 | 359 | 2168 | 25 | 2578 |
| 2010 : | 1月 | 0 | 19 | 0 | 3 | 0 | 615 | 1691 | 24 | 2352 |
| | 2月 | 0 | 22 | 1 | 5 | 1 | 224 | 1149 | 17 | 1419 |
| | 3月 | 0 | 26 | 2 | 2 | 2 | 96 | 1671 | 17 | 1816 |
| | 4月 | 0 | 16 | 0 | 6 | 1 | 21 | 1588 | 19 | 1651 |
| | 5月 | 0 | 14 | 2 | 3 | 1 | 25 | 1331 | 18 | 1394 |
| | 6月 | 0 | 20 | 0 | 8 | 0 | 20 | 877 | 27 | 952 |
| | 7月 | 0 | 26 | 0 | 4 | 0 | 42 | 891 | 33 | 996 |
| | 8月 | 1 | 29 | 1 | 5 | 0 | 43 | 1055 | 29 | 1163 |
| | 9月 | 0 | 21 | 2 | 9 | 0 | 52 | 989 | 20 | 1093 |
| | 10月 | 0 | 21 | 10 | 14 | 0 | 40 | 1077 | 20 | 1182 |
| | 11月 | 0 | 18 | 4 | 18 | 0 | 99 | 1289 | 21 | 1449 |
| | 12月 | 0 | 29 | 1 | 13 | 0 | 279 | 1106 | 27 | 1455 |
| 2011 : | 1月 | 0 | 20 | 0 | 3 | 0 | 140 | 880 | 17 | 1060 |
| | 2月 | 0 | 23 | 0 | 2 | 0 | 134 | 981 | 16 | 1156 |
| | 3月 | 0 | 14 | 2 | 5 | 0 | 147 | 1463 | 17 | 1648 |
| | 4月 | 0 | 32 | 2 | 4 | 0 | 55 | 767 | 18 | 878 |
| | 5月 | 3 | 34 | 2 | 5 | 0 | 37 | 925 | 25 | 1031 |

由2003年6月起作出的修訂：

以往“修葺樓宇”一欄右面的“修葺樓宇及渠管”本列出遵從當局就修葺樓宇缺損及損毀渠管而發出的合併命令的個案數目。但由於當局自1998年起不再發出這類命令，因此現已刪除此欄。

* 自1998年起，所有曾列於上述刪除欄的數字包括遵從當局就修葺樓宇缺損及損毀渠管而發出的合併命令的個案及遵從當局就修葺渠管發出的命令的個案。這些數字現已按其性質劃分。括號內的數字表示有關遵從當局就修葺樓宇缺損及損毀渠管而發出的合併命令的個案，並包括在總數內。

有關遵從當局就修葺渠管發出的命令的個案現已與遵從當局就工業來源及非工業來源的損毀渠管發出的命令的個案合併，並歸納在“修葺/勘测損毀渠管”一欄內。

** “修葺山坡”一欄與“勘测樓宇缺損”一欄互相對調，以配合表2.2 的佈局設計。

現存樓宇

表 2.5 遵從就樓宇缺損、違例建築工程及損毀渠管所發出勸諭信的個案

| | | #樓宇欠妥之處 | 違例建築工程 | #損毀渠管 | 總數 |
|--------|-----|---------|--------|-------|-----|
| 年/月 | | | | | |
| 2006 | | 196 | 670 | 103 | 969 |
| 2007 | | 176 | 382 | 144 | 702 |
| 2008 | | 167 | 415 | 101 | 683 |
| 2009 | | 181 | 376 | 95 | 652 |
| 2010 | | 140 | 220 | 76 | 436 |
| 2009 : | 5月 | 7 | 22 | 2 | 31 |
| | 6月 | 13 | 31 | 12 | 56 |
| | 7月 | 16 | 13 | 5 | 34 |
| | 8月 | 9 | 68 | 5 | 82 |
| | 9月 | 19 | 24 | 11 | 54 |
| | 10月 | 19 | 33 | 6 | 58 |
| | 11月 | 20 | 30 | 9 | 59 |
| | 12月 | 18 | 28 | 8 | 54 |
| 2010 : | 1月 | 24 | 11 | 6 | 41 |
| | 2月 | 6 | 17 | 1 | 24 |
| | 3月 | 11 | 8 | 8 | 27 |
| | 4月 | 16 | 22 | 7 | 45 |
| | 5月 | 11 | 21 | 4 | 36 |
| | 6月 | 8 | 8 | 5 | 21 |
| | 7月 | 6 | 29 | 2 | 37 |
| | 8月 | 9 | 32 | 3 | 44 |
| | 9月 | 11 | 25 | 7 | 43 |
| | 10月 | 8 | 17 | 5 | 30 |
| | 11月 | 15 | 16 | 10 | 41 |
| | 12月 | 15 | 14 | 18 | 47 |
| 2011 : | 1月 | 12 | 18 | 6 | 36 |
| | 2月 | 6 | 16 | 2 | 24 |
| | 3月 | 13 | 85 | 7 | 105 |
| | 4月 | 4 | 13 | 3 | 20 |
| | 5月 | 6 | 18 | 1 | 25 |

由2003年6月起作出的修訂：

1. 新增一欄，以列出自2003年1月起遵從當局就修葺樓宇欠妥之處發出的勸諭信的個案數目；及
2. 以往我們將遵從當局就損毀渠管發出的命令的個案數目分成工業來源及非工業來源兩類。現在，這兩個分目的個案數目已經合併，並且歸納在"損毀渠管"一欄內。

第三部分 諮詢服務

表 3.1 向發牌當局提出的意見

| | | 已處理的個案數目 | | | | | 總數 |
|------|-----|-----------|-----------------|------|------|------|-------|
| 年/月 | | 食物業 處所 | 公眾娛樂場所 及雜類牌照 | 學校 | 幼兒中心 | 貯油裝置 | |
| 2006 | | 5820 | 1130 | 1062 | 231 | 23 | 8266 |
| 2007 | | 7190 | 1326 | 982 | 188 | 25 | 9711 |
| 2008 | | 7975 | 1410 | 938 | 243 | 23 | 10589 |
| 2009 | | 8139 | 1444 | 1223 | 209 | 25 | 11040 |
| 2010 | | 8784 | 1492 | 1225 | 245 | 26 | 11772 |
| 2009 | 5月 | 663 | 114 | 89 | 10 | 2 | 878 |
| | 6月 | 676 | 132 | 112 | 14 | 3 | 937 |
| | 7月 | 663 | 128 | 129 | 16 | 0 | 936 |
| | 8月 | 711 | 126 | 145 | 10 | 3 | 995 |
| | 9月 | 770 | 143 | 123 | 16 | 4 | 1056 |
| | 10月 | 642 | 104 | 118 | 14 | 1 | 879 |
| | 11月 | 739 | 136 | 103 | 25 | 1 | 1004 |
| | 12月 | 794 | 144 | 111 | 29 | 4 | 1082 |
| 2010 | 1月 | 680 | 108 | 90 | 19 | 0 | 897 |
| | 2月 | 577 | 83 | 85 | 18 | 3 | 766 |
| | 3月 | 747 | 163 | 116 | 34 | 4 | 1064 |
| | 4月 | 710 | 107 | 75 | 16 | 1 | 909 |
| | 5月 | 789 | 126 | 99 | 17 | 1 | 1032 |
| | 6月 | 739 | 138 | 122 | 18 | 3 | 1020 |
| | 7月 | 794 | 117 | 117 | 27 | 1 | 1056 |
| | 8月 | 714 | 108 | 126 | 19 | 3 | 970 |
| | 9月 | 751 | 137 | 102 | 28 | 4 | 1022 |
| | 10月 | 730 | 126 | 114 | 13 | 2 | 985 |
| | 11月 | 767 | 147 | 95 | 20 | 2 | 1031 |
| | 12月 | 786 | 132 | 84 | 16 | 2 | 1020 |
| 2011 | 1月 | 709 | 125 | 86 | 9 | 0 | 929 |
| | 2月 | 513 | 92 | 68 | 16 | 2 | 691 |
| | 3月 | 680 | 159 | 95 | 15 | 3 | 952 |
| | 4月 | 501 | 88 | 70 | 6 | 1 | 666 |
| | 5月 | 703 | 136 | 116 | 18 | 3 | 976 |

第四部分 檢控行動

表 4.1 根據<<建築物條例>>及<<消防安全(商業處所)條例>>採取的檢控行動

| 年 / 月 | 發出傳票數目 | | | | | 定罪個案數目 | | | | |
|----------------|--------------|------------------|------------------------|------------|---------------------|--------------|------------------|------------------------|------------|---------------------|
| | 未有遵行法定命令 | | | | 有關 新建樓宇 的違例個案 | 未有遵行法定命令 | | | | 有關 新建樓宇 的違例個案 |
| | 清拆違例 建築工程 | 樓宇及渠管 勘測 / 維修 | 山坡及地下 設施 勘測 / 維修 | 防火規格 改善 | | 清拆違例 建築工程 | 樓宇及渠管 勘測 / 維修 | 山坡及地下 設施 勘測 / 維修 | 防火規格 改善 | |
| 2006 | 3042 | 4 | 0 | 5 | 1 | 1997 | 3 | 0 | 8 | 0 |
| 2007 | 3021 | 8 | 1 | 0 | 3 | 2180 | 6 | 0 | 5 | 1 |
| 2008 | 3091 | 20 | 4 | 0 | 6 | 2163 | 8 | 3 | 0 | 4 |
| 2009 | 3063 | 39 | 8 | 0 | 12 | 2207 | 25 | 7 | 0 | 6 |
| 2010 | 2609 | 14 | 3 | 0 | 14 | 1544 | 8 | 4 | 0 | 2 |
| 2011 1月 | 51 | 1 | 1 | 0 | 1 | 151 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2月 | 106 | 0 | 0 | 0 | 0 | 127 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3月 | 146 | 0 | 0 | 0 | 0 | 162 | 3 | 1 | 0 | 0 |
| 4月 | 191 | 1 | 2 | 0 | 0 | 141 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 5月 | 189 | 1 | 2 | 0 | 0 | 124 | 0 | 0 | 0 | 0 |

表 5.1 已獲建築事務監督發出拆卸令的樓宇

| 地址 | 建築物類別 | 業主 |
|-------|-------|----|
| 香港島 | | |
| 無 | | |
| 九龍及新界 | | |
| 無 | | |

詳細資料

表 5.2 已獲建築事務監督發出拆卸工程同意書的樓宇

| 地盤地址 | 建築物類別 | 認可人士 | 申請人 |
|--|---------|--------------------------|-----------------------------------|
| 香港島 | | | |
| 銅鑼灣道 33-39、39A、39B 及 39C 號 摩頓臺 7 號 及 信德街 19-21 號 (1.4.6/(36)) | 寓所／商業處所 | LAI Chi Leung, Henry | Keen Step Corporation Ltd |
| 黃泥涌道 25 號 (1.4.4/(22)) | 寓所／商業處所 | KONG Kai Cheung | City Cheer Co Ltd |
| 德輔道中 22 及 22A 號 (1.2.1/(11)) | 商業處所 | KUNG Cheung Fai, Patrick | Grand Monrovia Enterprises Ltd |
| 士丹利街 30-30A 號 (1.2.1/(14)) | 寓所／商業處所 | AU Chung Leung, Joanlin | Kensic Holding Ltd |
| 九龍及新界 | | | |
| 海濱道 135-137 號 (2.9.5/(11)) | 工業處所 | YUNG Hun Tat, Arthur | Vital Success Development Ltd |
| 義德道 1 號 (2.7.1/(5)) | 寓所 | TANG Kwok Wah, Owen | Kildare Ltd |
| 義德道 3-5 號 (2.7.1/(5)) | 宿舍 | TSUI Tack Kong | Panayork Ltd |
| 亞皆老街 九龍內地段第 11125 號 (2.4.6/(1)) | 救援訓練中心 | SO Kin Shing | Bradford Investment Ltd |
| 西貢銀線灣 安寧徑 1 號 (8.3.1/(2)) | 住所 | KUNG Cheung Fai, Patrick | Shun Shing Hing Investment Co Ltd |
| 西貢銀線灣 安寧徑 2 號 (8.3.1/(2)) | 住所 | KUNG Cheung Fai, Patrick | Shun Shing Hing Investment Co Ltd |
| 元朗 元朗工業邨 宏利街 50 號 (5.2.8/(5)) | 工業處所 | CHAN Yuk Ming, Raymond | Nin Jiom Medicine MEG (HK) Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

詳細資料

表 5.3 已獲審批圖則的新建樓宇

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 總樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|---|----|-------------------------|--------------------------------|---------|----------|-----------------------|----------------|---|
| | | | | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 香港島 | | | | | | | | |
| 波斯富街 85 號 (1.3.2/(22)) | 1 | 1 | 商業處所連廣告牌 (重大修改) | - | 525.4 | TSANG Yin Sang | NG Ka Wai | HK Finance Centre Ltd |
| 英皇道 979 號 (1.5.5/(13)) | 1 | 45 在 4 層 地庫 之上 | 商業處所 (第 2A 期建築物 — 第 1 期) | - | 83,148.5 | LAM Ping Hong, Robert | LI Tai Wah | Taikoo Place Holdings Ltd |
| 宏德街 1A 號 及 普善街 4 號 (1.4.4/(30)) | 1 | 28 在 3 層 地庫 之上 | 寓所 連康樂設施 (重大修改) | 5,399.9 | - | LEE Kar Yan, Douglas | - | Emperor Hotel (HK) Ltd |
| 書館街 18-21 號 (1.4.5/(14)) | 1 | 25 | 寓所／商業處所 連住客康樂設施 | 1,912.0 | 189.0 | KONG Siu Man, Kenny | - | Full Harvest Ltd |
| 梅馨街 4-8 號 (1.4.4/(50)) | 1 | 27 | 寓所 連康樂設施 | 3,237.4 | - | LU Ronald | - | Granceland Pacific Ltd |
| 海灣街 8-18 號 及 糖廠街 17-27 號 (1.5.5/(3)) | 1 | 28 在 1 層 地庫 之上 | 寓所／商業處所 連住客康樂設施 | 5,769.2 | 1,206.1 | LAM Ping Hong, Robert | LI Tai Wah | Success Ahead Ltd |
| 筲箕灣東大街 21-27 號 及 大王里 1-5 號 (1.6.1/(50)) | 1 | 29 | 寓所／商業處所 連住客康樂設施 (計劃 C) | 4,888.4 | 66.0 | TSUI Tack Kong | TSUI Tack Kong | Kam Wah Investment Co Ltd Harvest Win Investment Ltd Teamwell Enterprises Ltd |
| 銅鑼灣道 33-39、39A、39B 及 39C 號 (1.4.6/(36)) | 1 | 28 在 2 層 地庫 之上 | 寓所／商業處所 連住客康樂設施 | 7,551.5 | 638.4 | LAI Chi Leung, Henry | - | Fortress Jet International Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 總樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|--|----|--------------------------|-----------------------|---------|----------|------------------------|------------------------|--|
| | | | | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 香港島 | | | | | | | | |
| 渣甸街 5-19 號 (1.4.6/(17)) | 1 | 23 在 1 層 地庫 之上 | 商業處所 | - | 12,527.7 | TONG Kin Hong | - | Capitol Centre Realty Ltd |
| 登龍街 8-22 號 (1.3.2/(37)) | 1 | 27 | 商業處所 | - | 9,232.5 | YU Lin Keung, Maurice | TSUI Tack Kong | Choice Glory Ltd |
| 環角道 16-18 號 (1.9.5/(17)) | 4 | 3 全部在 1 層停車場 之上 | 住所 連康樂設施 (計劃 B) | 1,948.1 | - | MAK Chi Cheung, Peter | WONG Ha | Well Harbour Holdings Ltd |
| 環角道 16 及 18 號 (1.9.5/(17)) | 2 | 3 全部在 1 層車房 之上 | 住所 連康樂設施 (重大修改) | 931.6 | - | MAK Chi Cheung, Peter | WONG Ha | Circle Property Development Ltd Well Harbour Holdings Ltd |
| 中區 砵典乍街 45-47 號 敦和里 1-5 號 及 伊沙里 4-7 號 (1.2.2/(18)) | 1 | 3 在 1 層 地庫 之上 | 商業處所 (重大修改) | - | 12,633.0 | WONG Ming Yim | CHENG Yuk Lun, Stephen | Long Winner Development Ltd |
| 堅道 73-73E 號 (1.2.2/(4)) | 1 | 26 | | | | | | |
| 堅道 73-73E 號 (1.2.2/(4)) | 1 | 30 | 寓所／商業處所 連康樂設施 | 5,541.8 | 90.3 | CHUNG Chun Kau, Gary | CHENG Yuk Lun, Stephen | Sun Crystal Ltd |
| 荷李活道 265-267 號 及 皇后大道西 70-80 號 (1.1.3/(11)) | 1 | 29 | 寓所／商業處所 連康樂設施 | 4,380.0 | 365.2 | LAU Sau Shing, Patrick | - | Ready Earn Ltd |
| 皇后大道中 38-52 號 (1.2.1/(13)) | 1 | 29 | 商業處所 | - | 18,284.6 | LAU King Chiu, Henry | - | New Town Project Management Ltd Pridemax Ltd & Metro View Inc |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 總樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|-------------------------------|--------|--|--|-----------|----------|----------------------|------------------------|---------------------------------|
| | | | | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 香港島 | | | | | | | | |
| 淺水灣道 119A 號 (1.9.2/(6)) | 2 2 | 21 22 全部在 1層平台 之上 | 寓所 | 25,075.7 | - | LU Ronald | - | Savills Property Management Ltd |
| 堅尼地道 2、6 及 8 號 (1.4.3/(1)) | 1 | 29 | 寓所 連住客康樂設施 | 5,743.3 | - | LIANG Ronald | LIU Sik Wing | Wonderful Path Ltd |
| 九龍及新界 | | | | | | | | |
| 清水灣道 35 號 (2.8.8/(22)) | 5 | 55 全部在 7層平台 及 4 層 地庫 之上 | 寓所／商業處所 連住客康樂設施 及安老院、幼稚園 及公共輕型貨車停泊處 (重大修改) | 137,200.0 | 63,771.1 | LEUNG So Wan, Susan | CHU Pui Kwan, Reuben | Jumbo Power Enterprises Ltd |
| 喇沙利道 25 號 (2.7.1/(30)) | 1 | 5 | 寓所 | 2,246.0 | - | LIU William | CHENG Yuk Lun, Stephen | Hector Investment Ltd |
| 金馬倫道 7-7B 號 (2.1.2/(16)) | 1 | 22 | 酒店 | - | 3,293.2 | KONG Kai Cheung | - | Sap Realty Co Ltd |
| 衙前圍道 39-43 號 (2.8.5/(20)) | 1 | 23 | 寓所／商業處所 連住客康樂設施 | 2,616.6 | 860.4 | KU Siu Fung, Stephen | TSUI Tack Kong | Citi-Mark Development Ltd |
| 高槐路 5 號 (2.6.8/(9)) | 1 | 3 | 住所 (重大修改) | 1,339.7 | - | CHAN Kwing Wah | - | Sharp Income Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 總樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|--|--------|-------------------------------|------------------------------|----------|----------|-------------------------------|------------------------|--|
| | | | | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | | | | | | | | |
| 丹桂路 2 號 (2.6.8/(23)) | 1 | 4 | 寓所 | 1,014.9 | - | YU Lin Keung, Maurice | - | Group Top Enterprises Ltd |
| 太平道 10、10A 及 10B 號 (2.3.5/(1)) | 1 | 29 | 寓所／商業處所 連住客康樂設施 | 4,317.6 | 919.6 | CHAN Chi Fai | - | Wong Chung Ming Investment Co Ltd |
| 延文禮士道 新九龍內地段第 6493 號 (2.7.2/(17)) | 5 4 | 3 10 全部在 2 層地庫 之上 | 住所 寓所 連住客康樂設施 | 21,169.8 | - | FU Chin Shing | WAI Sai Chong | Panatiff Ltd |
| 太子道西 233-235 號 (2.3.2/(8)) | 1 | 19 在 2 層 地庫 之上 | 寓所 連住客康樂設施 | 6,700.1 | - | NG Kwok Fai | LAI Siu Lun, Benny | Noble Power Enterprises Ltd |
| 官涌街 52-56 號 (2.1.1/(31)) | 1 | 25 | 寓所／商業處所 連住客康樂設施 (重大修改) | 2,018.1 | 256.6 | CHUNG Chun Kau, Gary | CHENG Yuk Lun, Stephen | Star Unity Ltd |
| 爵祿街 17 號 (2.8.4/(3)) | 1 | 15 | 機構大樓 | - | 16,253.3 | LIM Wan Fung, Bernard Vincent | LEE Kuan Hong | Hong Kong Examinations and Assessment Authority |
| 南丫島 南丫發電廠擴建部分 第 3 約地段第 2200 號 (9.1.2/(9)) | 1 | 1 | 危險品貯存室 | - | 362.7 | LEE Wai Hung, Daniel | LEE Wai Hung, Daniel | The Hongkong Electric Co Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 總樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|---|--------|--------|----------|---------|----------|----------------------|------------------------|---|
| | | | | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | | | | | | | | |
| 大嶼山 梅窩 第 4 約地段第 632 及 589 號 (9.6.2/(1)) | 18 | 2 | 住所 | 2,626.7 | - | KONG Kai Cheung | - | Transwing Ltd |
| 西貢 第 229 約地段第 227 號 (8.3.1/(5)) | 1 | 3 | 住所 | 186.1 | - | LI Man Ying | TING Tai Chun, Michael | Brilliant Harbour Corporation Ltd |
| 沙田 沙田馬場 沙田市地段第 13 號 (7.5.3/(14)) | 1 | 2 | 設施大樓 | - | 2,516.8 | LAI Kai Fan, Melvyn | LEE Kuan Hong | The Hong Kong Jockey Club |
| 西貢 早禾坑 鳳秀路 1 號 (8.1.1/(11)) | 1 1 | 2 1 | 住所 機房 | 277.5 | - | LEE Cheuk Wah | - | Sky Concord Ltd |
| 大嶼山 香港迪士尼主題公園 大嶺小街 竹篙灣地段第 1 號餘段 (9.7.3/(3)) | 1 | 1 | 零售店擴建工程 | - | 187.1 | LAI Kai Fan, Melvyn | WONG Pak Lam | Hong Kong International Theme Parks Ltd |
| 荃灣 橫龍街 35-41 號 (3.2.4/(27)) | 1 | 27 | 工業處所 | - | 28,056.9 | LAI Siu Kin, Rembert | - | Success Faith Holdings Ltd |
| 荃灣 青山公路 313-317 號 (3.2.8/(12)) | 1 | 27 | 工業處所 | - | 14,144.4 | LEE Ying Kit | KWONG Po Lam | Bright Port Holdings Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 總樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|--|----|-------|------------|----------|---------|-------------------|------------------------|---|
| | | | | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | | | | | | | | |
| 大埔 | 1 | - | 載貨升降機 | - | 126.8 | HO Chi Lok, Nevin | SO Wah Wai | Bridgestone Aircraft Tire Co (Asia) Ltd |
| 大埔工業邨 | 1 | 1 | 危險品倉庫 | | | | | |
| 大宏街 22-24 號 (7.2.7/(11)) | | | (連改動及加建工程) | | | | | |
| 元朗 | 1 | 1 | 中電電力支站 | - | 11.5 | NGAI Hok Yan | NGAI Hok Yan | Chun Yick Development Ltd |
| 八鄉 | | | | | | | | |
| 石湖塘 | | | | | | | | |
| 第 106 約地段第 348 號 D 段 (5.3.1/(25)) | | | | | | | | |
| 粉嶺 | 1 | 6 | 工業處所 | - | 4,361.0 | TSUI Tack Kong | TSUI Tack Kong | Wing Hang Holdings Ltd |
| 安樂村 | | | | | | | | |
| 樂業路 13 號 (6.2.5/(61)) | | | | | | | | |
| 元朗 | 3 | 28 | 寓所／商業處所 | 56,796.2 | 6,014.7 | LIANG Ronald | PUN Wing Chiu, Anthony | Carlford Investments Ltd |
| 元朗安寧路 | | 在 2 層 | 連康樂設施 | | | | | |
| 大橋路 | | 平台之上 | | | | | | |
| 元朗安樂路 | 1 | 29 | | | | | | |
| 元朗市地段第 518 號 (Y.L. Misc 658) (5.2.4/(2)) | | 在 1 層 | | | | | | |
| | | 平台之上 | | | | | | |
| | | 全部在 | | | | | | |
| | | 1 層地庫 | | | | | | |
| | | 之上 | | | | | | |
| 粉嶺 | 1 | 29 | 寓所／商業處所 | 12,669.2 | 342.6 | LIANG Ronald | LAI Siu Lun, Benny | Supreme Rich Investment Ltd |
| 聯和墟 | | | 連住客康樂設施 | | | | | |
| 粉嶺樓路、和陸路 與 | | | (計劃 B) | | | | | |
| 聯興街 交界 | | | | | | | | |
| 粉嶺上水市地段第 202 號 (334/NAT/81) (6.2.5/(26)) | | | | | | | | |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 總樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|---|-----------------------|--|-----------------------|-----------|-----------|-----------------------|------------------------|---|
| | | | | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | | | | | | | | |
| 元朗 元朗工業邨 宏樂街 元朗市地段第 313 號 G 段餘段 及其增批地段 (5.2.8/(2)) | 1 | 5 在 1 層 地庫 之上 | 工業處所 | - | 13,679.8 | CHAN Dick Ling, Eddie | TING Tai Chun, Michael | Tai Wo Tong Pharmaceutical (Hong Kong) Co Ltd |
| 屯門 屯門市地段第 492 號 (T.M.Misc. 240)(4.2.5/(29)) | 1 1 | 1 2 | 電力支站 | - | 1,220.6 | IEONG Kwok Lun | IEONG Kwok Lun | CLP Power Hong Kong Ltd |
| 將軍澳 將軍澳 第 86 區 將軍澳市地段第 70 號 (8.3.9/(10)) | 1 1 3 | 49 53 59 全部在 4 層平台 之上 | 寓所連會所 (地盤 I 及地盤 J) | 178,571.7 | - | LEUNG Kit Man, Andy | KWAN Kin Kei | MTR Corporation Ltd |
| 沙田 ST Misc 227 (將改稱為沙田市地段第 520 號) (7.5.9/(19)) | 1 1 4 2 1 | 40 41 51 52 3 全部在 6 層平台 及 2 層 地庫 之上 | 寓所／商業處所 會所 | 61,994.3 | 190,465.5 | LEUNG Sai Hung | KWAN Kin Kei | MTR Corporation Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

詳細資料

表 5.4 已獲發施工同意書的新建樓宇

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|--|----|-------------------------|----------------|---------|----------------|---------|----------|-----------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| | | | | 數目 | 單位面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 香港島 | | | | | | | | | | | | |
| 西摩道 63 號 (1.4.2/(3)) | 1 | 37 | 寓所 連康樂設施 | 29 1 | 132.1 201.9 | 7,042.5 | - | 4,034.7 (包括 警衛 室 1.9) | - | LIANG Ronald | TSE Kam Chuen | Fine Grace International Ltd |
| 九龍及新界 | | | | | | | | | | | | |
| 六合街 15-19 號 (2.8.4/(6)) | 1 | 34 | 酒店 | - | - | - | 26,482.3 | - | 15,053.9 | LEUNG Siu Kwong | KWAN Kin Kei | New Town Project Management Ltd |
| 香港理工大學 創新樓 九龍內地段第 9853 號餘段及 增批地段 (2.1.5/(2)) | 1 | 15 在 1 層 地庫 之上 | 教學大樓 | - | - | - | 26,816.6 | - | 12,716.5 | NG Wing Shun, Anthony Vincent | KWAN Kin Kei | CHAN Shu-keung |
| 根德道 8 號 (2.7.1/(9)) | 1 | 2 在 1 層 地庫 之上 | 住所 | 1 | 473.7 | 592.9 | - | 473.7 | - | LEUNG Siu Kwong | YAU Lap Yan, Terence | New Town Project Management Ltd |
| 大嶼山 石灣 37 號 (9.3.1/(17)) | 1 | 2 | 住所 | 1 | 235.9 | 336.6 | - | 235.9 | - | CHAN Cheong Shing, Bryan | TSE Kam Chuen | Ultra Shine Enterprises Ltd |
| 南丫島 第 3 約地段第 2200 號 (9.1.2/(9)) | 1 | 1 | 除鹽裝置 4 號設備室 | - | - | - | 66.0 | - | 52.8 | LEE Wai Hung, Daniel | LEE Wai Hung, Daniel | The Hongkong Electric Co Ltd |

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算。

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|--|----|-------------------------|------------------|------|-------|-------|----------|--------|---------|----------------------------|------------------------|---|
| | | | | 數目 | 單位面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | | | | | | | | | | | | |
| 大嶼山 第 13A 區及 13D 區 第 352 約地段第 385 號餘段 及其增批地段 (9.7.1/(7)) | 1 | 2 | 學校擴建工程連 架空連接橋 | - | - | - | 1,558.2 | - | 1,090.8 | LAU Sau Shing, Patrick | SO Chi Wai | Discovery Bay International School |
| 赤鱲角 香港國際機場 航膳東路 赤鱲角地段第 1 段餘段 及其增批地段 (9.5.1/(1)) | 1 | 1 | 廢水處理 機房 | - | - | - | 96.4 | - | - | KUNG Chi Wai, Johannes | WONG Koi Hou | Airport Authority Hong Kong |
| 屯門 龍鼓灘 湧浪路 屯門市地段第 378 號 (4.3.2/(1)) | 1 | - | 設施平台 及基座 | - | - | - | 766.1 | - | - | CLARKE, Paul James Anthony | LAI Kung Ching, Philip | Castle Peak Power Co Ltd |
| 粉嶺 龍躍頭 1 號橋 第 83 約地段第 2140 號 (6.3.4/(31)) | 1 | 2 | 宿舍 | - | - | 400.0 | - | 320.0 | - | CHAN Kin Wa, Eric | TAM Chee Som | The Superioress of the Sisters of the Precious Blood |
| 上水 龍琛路 48 號 (6.2.4/(16)) | 1 | 16 在 2 層 地庫 之上 | 商業處所 (重大修改) | - | - | - | 12,555.2 | - | 9,466.0 | LU Ronald | LI Kai Shun | Karlin Consultants Ltd |

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算。

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|---|----|-------------------------|----------------------------------|---------------|----------------------|---------|---------|---------|-------|----------------------------------|--------------------|--|
| | | | | 數目 | 單位面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | | | | | | | | | | | | |
| 大嶼山 香港迪士尼 主題公園 建築物第 609A 號 竹篙灣地段第 1 號餘段 (9.7.3/(3)) | 1 | 1 | 中央維修設施 大樓擴建工程 | - | - | - | 1,024.8 | - | 840.4 | NG Wing Shun, Anthony Vincent | MEPHAM, David John | Hong Kong International Theme Parks Ltd |
| 屯門 屯門鄉事會路 76-92 號 屯門市地段第 99 號 及青山市地段第 18 號 (4.2.4/(11)) | 1 | 27 在 1 層 地庫 之上 | 寓所／商業處所 連住客康樂 設施 (重大修改) | 50 4 46 | 31.4 38.7 45.8 | 6,499.3 | 1,039.6 | 3,831.6 | 754.7 | HEUNG Cheuk Kei | TSE Wai Keung | Million World Development Limited |
| 屯門 河傍街 屯門市地段第 447 號 (4.2.4/(15)) | 1 | - | 行人天橋 | - | - | - | 25.9 | - | 20.7 | LEUNG Kit Man, Andy | LAU Chi Kin | Wetland Park Management Service Ltd |

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算。

詳細資料

表 5.5 已接獲上蓋建築工程動工通知的新建樓宇

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程 | 申請人 |
|--|----|-------------------------|--------------|---------------|----------------------|---------|------|-----------------------------------|------|----------------------------------|------------------------|------------------------------|
| | | | | 數目 | 單位面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 香港島 | | | | | | | | | | | | |
| 最高信山 M - 986 (1.8.3/(5) & 1.8.4/(4)) | 1 | 1 | 轉播站 | - | - | - | 36.0 | - | - | AU Shiu Kin, David | AU Shiu Kin, David | Television Broadcasts Ltd |
| 黃竹坑道 180 號 (1.7.6/(1)) | 2 | 1 | 食物亭 | - | - | - | 31.1 | - | 22.0 | LIM Wan Fung, Bernard Vincent | WAI Sai Chong | Ocean Park Corporation |
| 黃竹坑道 180 號 (1.7.6/(1)) | 1 | - | 大帳篷 | - | - | - | 3.0 | - | - | LIM Wan Fung, Bernard Vincent | WAI Sai Chong | Ocean Park Corporation |
| 西摩道 63 號 (1.4.2/(3)) | 1 | 37 | 寓所 連康樂設施 | 29 1 | 132.1 201.9 | 7,042.5 | - | 4,034.7 (包括 警衛 室 1.9) | - | LIANG Ronald | TSE Kam Chuen | Fine Grace International Ltd |
| 赤柱崗道 12 號 (1.9.5/(4)) | 2 | 3 在 1 層 停車場 之上 | 住所 | 2 | 122.0 | 373.1 | - | 244.0 | - | CHIH Ming Yuen | POON Wood Keung | Newtown Investment Co Ltd |
| 九龍及新界 | | | | | | | | | | | | |
| 牛頭角道 225 號 (2.9.4/(8)) | 1 | 1 | 電力變壓房 | - | - | - | - | - | - | CHIU Sung Kin | TSUI Leung Cho | Hong Kong Housing Society |
| 安域道 4-22 號 (2.7.1/(3)) | 1 | 8 | 寓所 (重大修改) | 15 12 4 | 83.4 93.5 99.3 | 4,417.8 | - | 2,770.2 | - | CHU Tak Kwong | PUN Wing Chiu, Anthony | New Vision Development Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

* 以實用樓面面積計算

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程 | 申請人 |
|--|----|---------------------------|-----------------------|------------------|----------------------|----------|---------|----------|---------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|
| | | | | 數目 | 單位面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | | | | | | | | | | | | |
| 將軍澳 第 85 區 (A 地盤) 將軍澳市地段第 90 號 (8.3.9/(12)) | 6 | 39 全部在 1 層地 面層之上 | 寓所 連康樂設施 (重大修改) | 1426 342 9 | 27.9 35.4 41.9 | 97,330.2 | - | 52,269.3 | - | CHAN Hon Shing | CHOY Siu Chung | Metalex Ltd |
| 大嶼山 石灣 37 號 第 329 約地段第 661 號 (9.3.1/(17)) | 1 | 2 | 住所 | 1 | 235.9 | 336.6 | - | 235.9 | - | CHAN Cheong Shing, Bryan | TSE Kam Chuen | Ultra Shine Enterprises Ltd |
| 大嶼山 第 13A 區及 13D 區 第 352 約地段第 385 號餘段 及其增批地段 (9.7.1/(7)) | 1 | 2 | 學校擴建工程連 架空連接橋 | - | - | - | 1,558.2 | - | 1,090.8 | LAU Sau Shing, Patrick | SO Chi Wai | Discovery Bay International School |
| 南丫島 第 3 約地段第 2200 號 (9.1.2/(9)) | 1 | 1 | 除鹽裝置 4 號設備室 | - | - | - | 66.0 | - | 52.8 | LEE Wai Hung, Daniel | LEE Wai Hung, Daniel | The Hongkong Electric Co Ltd |
| 屯門 龍鼓灘 湧浪路 屯門市地段第 378 號 (4.3.1/(2) & 4.3.2/(1)) | - | - | 喉管架連基座 | - | - | - | - | - | - | CLARKE, Paul James Anthony | LAI Kung Ching, Philip | Castle Peak Power Co Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

* 以實用樓面面積計算

| 地盤地址 | 座數 | 層數 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程 | 申請人 |
|--|----|----|----------------------|------|-------|-------|---------|--------|-------|----------------------------------|--------------------|--|
| | | | | 數目 | 單位面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | | | | | | | | | | | | |
| 大嶼山 香港迪士尼 主題公園 建築物第 609A 號 竹篙灣地段第 1 號餘段 (9.7.3/(3)) | 1 | 1 | 中央維修設施 大樓擴建 工程 | - | - | - | 1,024.8 | - | 840.4 | NG Wing Shun, Anthony Vincent | MEPHAM, David John | Hong Kong International Theme Parks Ltd |
| 屯門 河傍街 屯門市地段第 447 號 (4.2.4/(15)) | 1 | - | 行人天橋 | - | - | - | 25.9 | - | 20.7 | LEUNG Kit Man, Andy | LAU Chi Kin | Wetland Park Management Service Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

* 以實用樓面面積計算

詳細資料

表 5.6 已獲發佔用許可證的新落成樓宇

| 地盤地址 | 佔用許可證編號 | 座數 | 層數及泊車位數目 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|--------------------------------------|----------------|----|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---|---------|------|---------|------|------------------------|---------------------|-----------------------------|
| | | | | | 數目 | 單位面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 香港島 | 住宅 | | | | | | | | | | | | |
| 明園西街 38 號 (1.5.3/(53)) | HK 25/2011(OP) | 1 | 30 寓所 18個泊車位 | 連住客康樂設施 | 110 44 12 2 | 19.6 29.6 37.6 63.8 | 8,110.4 | - | 4,037.2 | - | LAI Chi Leung, Henry | TANG Kevin | Century Loyal Ltd |
| 加列山道 54、56 及 58 號 (1.8.2/(19)) | HK 23/2011(OP) | 3 | 2 住所 全部在 1 層平台 之上 7個泊車位 | | 1 2 | 238.8 262.1 | 1,157.4 | - | 763.0 | - | NG Chi Ho | WONG Woon Ki | Foretide Ltd |
| 域多利道 216 號 (1.7.1/(17)) | HK 24/2011(OP) | 1 | 4 寓所 (第 2 座) | | 1 7 8 1 7 4 4 | 32.2 54.7 103.4 114.0 122.4 132.7 136.5 | 4,905.1 | - | 3,289.9 | - | CHIU Sung Kin | CHENG Kim Chung | Lo & Son Land Invest Co Ltd |
| 黃竹坑道 180 號 (1.7.6/(3)) | HK 21/2011(OP) | 1 | - | 露天園景美化地方 (探險激流) (第 2 期) | - | - | - | - | - | - | LAI Chi Ming, Nicholas | NG Siu Kee, William | Ocean Park Corporation |
| 黃竹坑道 180 號 (1.7.6/(1)) | HK 22/2011(OP) | 1 | 1 亭子 | | - | - | - | 40.6 | - | 15.4 | AU Shiu Kin, David | AU Shiu Kin, David | Ocean Park Corporation |
| | 綜合用途 | | | | | | | | | | | | |
| | 無 | | | | | | | | | | | | |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

* 以實用樓面面積計算

| 地盤地址 | 佔用許可證 編號 | 座數 | 層數及 泊車位數目 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|---|----------------|----|---------------------------------------|-------|------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------------------|--------------------|-------------------------------|
| | | | | | 數目 | 單位 面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | 住宅 | | | | | | | | | | | | |
| 施他佛道 13-13A 號 (2.7.1/(23)) | KN 16/2011(OP) | 1 | 2 住所 在 1 層 地下低層 之上 3 個泊車位 | | 1 | 246.3 | 354.1 | - | 246.3 | - | POON Ching Ping | TANG Wai Chau | POON Sze Ngok |
| 元朗 洪水橋 青山公路 600 號 (5.1.9/(10)) | NT 34/2011(OP) | 18 | 4 住所 | | 245 | 29.5 | 49,870.2 | 415.0 | 30,693.0 | 261.9 | CHEUNG Kam Leung | YAU Hoi Ngan, Alan | Clayton Power Enterprises Ltd |
| | | | 連住客康樂設施 | | 361 | 44.6 | | | | | | | |
| | | 19 | 4 住所 | | 91 | 54.3 | | | | | | | |
| | | 1 | 18 寓所 | | 37 | 72.8 | | | | | | | |
| | | | 連幼稚園 | | | | | | | | | | |
| | | 6 | 20 寓所 | | | | | | | | | | |
| | | | 連住客康樂設施 | | | | | | | | | | |
| | | 1 | 1 住客康樂設施 | | | | | | | | | | |
| | | | 全部在 1 層地庫 之上 | | | | | | | | | | |
| | | 1 | 1 垃圾及 物料 回收房 | | | | | | | | | | |
| | | 1 | 1 泵房 | | | | | | | | | | |
| | | 1 | 1 通風機房 | | | | | | | | | | |
| | | | 303個泊車位 | | | | | | | | | | |
| 非住宅 | | | | | | | | | | | | | |
| 海濱道 133 號 (2.9.5/(11)) | KN 14/2011(OP) | 1 | 25 商業處所 189 個泊車位 | | - | - | - | 46,261.6 | - | 38,749.5 | LEE Kar Yan, Douglas | TSE Wai Keung | Sunny Base Development Ltd |
| 達之路 83 號 (2.6.8/(30)) | KN 15/2011(OP) | 1 | 9 教學大樓 | | - | - | - | 40,024.6 | - | 20,305.6 | SZE Kyran | FAN Siu Kay | City University of Hong Kong |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

* 以實用樓面面積計算

| 地盤地址 | 佔用許可證 編號 | 座數 | 層數及 泊車位數目 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|--|----------------|----|------------------------------------|-------|------|-----------|---------|-----|---------|-------------------------|--------------------|---|-----|
| | | | | | 數目 | 單位 面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | 非住宅 | | | | | | | | | | | | |
| 加士居道對開 京士柏公園 九龍內地段第 11105 號及 其增批地段 (2.2.6/(14)) | KN 17/2011(OP) | 1 | 1 更衣室 1 公用設施房 | - | - | - | 186.2 | - | 100.8 | AU Chung Leung, Joanlin | TANG Kevin | The Directors of the Young Men's Christian Association of Hong Kong | |
| 屯門 大欖涌 青山公路 23 號 (4.2.7/(20)) | NT 28/2011(OP) | 1 | 1 無線電基地電台 (4) | - | - | - | 16.3 | - | - | CHEUNG Wai Fu | LAW Yue Kei, Ricky | China Mobile Hong Kong Co Ltd | |
| 屯門 大欖涌 青山公路 23 號 (4.2.7/(20)) | NT 29/2011(OP) | 1 | 1 無線電基地電台 (3) | - | - | - | 13.9 | - | - | CHEUNG Wai Fu | LAW Yue Kei, Ricky | Hutchison Telephone Co Ltd | |
| 大嶼山 香港迪士尼 主題公園 竹篙灣地段第 1 號餘段 (9.7.3/(3)) | NT 26/2011(OP) | 1 | 1 貨倉 (建築物第 620 號) | - | - | - | 402.2 | - | 386.0 | FUNG Shuk Mei | WONG Ko Yin | Hong Kong International Theme Parks Ltd | |
| 大埔 白石角 香港科學園 (第 2 期) 科技大道東 大埔市地段第 182 號 (7.2.9/(33)) | NT 27/2011(OP) | 1 | 9 辦公室 在 1 層 (建築物第 20 號) 地庫之上 | - | - | - | 9,387.2 | - | 6,402.0 | KWAN Sin Ming, Simon | LAM Chi Kin | Hong Kong Science and Technology Parks Corporation | |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

* 以實用樓面面積計算

| 地盤地址 | 佔用許可證 編號 | 座數 | 層數及 泊車位數目 | 建築物類別 | 住宅單位 | | 總樓面面積 | | 實用樓面面積 | | 認可人士 | 註冊結構工程師 | 申請人 |
|---|----------------|----|--------------|-----------------------------|------|-----------|---------|----------|--------|----------|-------------------|--------------------|---|
| | | | | | 數目 | 單位 面積* | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | | | |
| 九龍及新界 | 非住宅 | | | | | | | | | | | | |
| 屯門 掃管笏 短期租約第 1345 號 (4.2.7/(15)) | NT 30/2011(OP) | 1 | 1 | 電力變壓站 | - | - | - | 47.9 | - | 38.3 | WONG Shing Tsang | WONG Shing Tsang | CLP Power Hong Kong Ltd |
| 屯門 大欖涌 青山公路 23 號 (4.2.7/(20)) | NT 31/2011(OP) | 1 | 1 | 無線電基地電台 (1) | - | - | - | 3.9 | - | - | CHEUNG Wai Fu | LAW Yue Kei, Ricky | CSL Ltd |
| 葵涌 達美路 2 號 (3.2.0/(11)) | NT 32/2011(OP) | 1 | 5 | 貨倉 | - | - | - | 64,499.4 | - | 46,442.7 | SZE Kyran | CHOY Siu Chung | Shine Fame Holdings Ltd |
| | | 1 | 8 | 辦公室 | | | | | | | | | |
| | | | 55 個泊車位 | | | | | | | | | | |
| 粉嶺 龍躍路 1 號橋 第 83 約地段第 2140 號 (6.3.4/(31)) | NT 33/2011(OP) | 1 | - | 現存宿舍 的附連升降機機槽 (第 1 座) | - | - | - | - | - | - | CHAN Kin Wa, Eric | TAM Chee Som | The Superioress of the Sisters of the Precious Blood |
| 綜合用途 | | | | | | | | | | | | | |
| 龍崗道 17 號 (2.8.5/(22)) | KN 13/2011(OP) | 1 | 26 | 寓所／商業處所 | 23 | 21.5 | 1,218.6 | 280.3 | 494.5 | 178.1 | CHAO Chi Man | LAW Yue Kei, Ricky | Metalex Ltd |

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

* 以實用樓面面積計算