

# MONTHLY

December  
2009

# DIGEST



屋宇署

BUILDINGS  
DEPARTMENT





# 資料月報

## 屋宇署

2009年12月

## 引言

屋宇署根據《建築物條例》監管私人樓宇，而本《資料月報》將提供有關本署工作成果的統計數據。如果讀者有意使用這些數據作其他用途，則應該仔細留意各部分的註釋。

一個建築工程項目由概念至完工階段，有關設計難免有所更改。本月報所載的某些數據可反映出工程項目在發展過程中經初次呈交圖則後的重大修改。

## 定義

“初次呈交圖則”指就一項建築工程初次呈交建築事務監督批准的圖則。

“總樓面面積”指在每層樓面水平(包括地面水平以下的任何樓面)量度所得的建築物外牆以內面積，但不包括有以下情況的任何樓面空間：建築事務監督如信納該樓面空間是純粹為下述用途而建或擬純粹用於下述用途的，即停泊汽車、汽車上落客貨；或該樓面空間是純粹由任何升降機、空調或暖氣系統或任何相類設施的機械或設備所佔用的。

“重大修改”指經過大規模修改的建築圖則，而這些圖則必須從根本上接受重新評估。

“實用樓面面積”指樓層或建築物內的樓面面積總和，但不包括任何樓梯、公眾通道空間、升降機等候處、洗手間、水廁、廚房，以及由任何為建築物而提供的升降機、空調系統或相類設施的機械所佔用的空間。

“違例建築工程”指未經建築事務監督批准及同意而進行的建築工程。

## 量度單位

所有樓面面積均以平方米量度。

所有成本數字均以港幣表示。

## 縮寫及符號

ATD	寓所式住宅
TTD	唐樓式住宅
NA	無法提供
---	無或不適用

# 目錄

	頁
<b>第一部分 新建樓宇</b>	
1.1 經建築事務監督審理的圖則	1
1.2 獲建築事務監督簽發的施工同意書	2
1.3 獲建築事務監督簽發的佔用許可證	3
1.4 首次提交及經重大修改的建築圖則的審批	4
1.5 獲發出施工同意書的上蓋建築工程	5
1.6 上蓋建築工程動工通知	6
1.7 已竣工的新建樓宇及改建 / 加建工程	7
<b>第二部分 現存樓宇</b>	
2.1 接獲有關危樓、危險山坡、危險廣告招牌、違例建築工程及損毀渠管的報告	8
2.2 就危樓、樓宇缺損勘測、危險山坡、地下設施勘測、危險招牌、違例建築工程及損毀渠管發出的法定命令	9
2.3 就樓宇缺損、違例建築工程及損毀渠管發出的勸諭信	10
2.4 遵從就危樓、危險山坡、樓宇缺損勘測、地下設施勘測、危險廣告、廣告招牌、違例建築工程及修葺損毀渠管所發出法定命令的個案	11
2.5 遵從就樓宇缺損、違例建築工程及損毀渠管所發出勸諭信的個案	12
<b>第三部分 諮詢服務</b>	
3.1 向發牌當局提出的意見	13
<b>第四部分 檢控行動</b>	
4.1 根據《建築物條例》及《消防安全(商業處所)條例》採取的檢控行動	14
<b>第五部分 詳細資料</b>	
5.1 已獲建築事務監督發出拆卸令的樓宇	15
5.2 已獲建築事務監督發出拆卸工程同意書的樓宇	16
5.3 已獲審批圖則的新建樓宇	17
5.4 已獲發施工同意書的新建樓宇	23
5.5 已接獲上蓋建築工程動工通知的新建樓宇	28
5.6 已獲發佔用許可證的新落成樓宇	32

## 第一部分 新建樓宇

表 1.1 經建築事務監督審理的圖則

年/月		首次提交及經重大 修改的圖則	重新提交 的圖則	總數
2004		3292	7826	11118
2005		3699	8024	11723
2006		3973	8240	12213
2007		4950	8350	13300
2008		5097	8933	14030
2007 :	12月	400	782	1182
2008 :	1月	451	684	1135
	2月	351	662	1013
	3月	429	641	1070
	4月	416	810	1226
	5月	435	762	1197
	6月	446	756	1202
	7月	454	744	1198
	8月	398	754	1152
	9月	467	827	1294
	10月	437	754	1191
	11月	357	739	1096
	12月	456	800	1256
2009 :	1月	377	733	1110
	2月	324	621	945
	3月	401	738	1139
	4月	401	743	1144
	5月	328	651	979
	6月	404	806	1210
	7月	409	762	1171
	8月	359	749	1108
	9月	441	845	1286
	10月	365	732	1097
	11月	377	677	1054
	12月	375	823	1198

註 一：圖則泛指提交建築事務監督審理任何類別的建築工程圖則。上表的統計數字詳列經由建築事務監督審理有關拆卸、上蓋建築、結構、基礎、地盤平整及排水工程等的圖則。

二：重新提交的圖則指以往曾呈交建築事務監督批准而再次呈交他批准的任何圖則。

## 新建樓宇

表 1.2 獲建築事務監督簽發的施工同意書

年/月	拆卸工程*	地盤平整 工程	基礎工程	上蓋 建築工程#	總數
2004	88	74	66	206	434
2005	76	78	65	191	410
2006	101	86	78	172	437
2007	103	85	75	180	443
2008	102	87	66	150	405
2007 : 12月	12	8	1	16	37
2008 : 1月	8	9	5	9	31
2月	8	6	8	17	39
3月	8	2	6	13	29
4月	3	11	5	13	32
5月	14	6	2	19	41
6月	12	7	6	16	41
7月	9	11	9	8	37
8月	5	9	4	7	25
9月	11	7	5	4	27
10月	11	5	4	12	32
11月	6	5	5	16	32
12月	7	9	7	16	39
2009 : 1月	7	6	7	9	29
2月	7	3	6	14	30
3月	8	12	7	13	40
4月	8	6	9	7	30
5月	12	6	8	12	38
6月	9	6	10	15	40
7月	7	9	11	9	36
8月	8	4	11	16	39
9月	14	4	5	23	46
10月	12	9	8	13	42
11月	8	4	10	16	38
12月	8	15	11	24	58

註： 建築事務監督可同意展開任何建築工程中有關的圖則已獲批准的任何部分。  
上表詳列建築事務監督就個別發展項目及有關建築工程類別初次簽發的施工同意書。

\* 詳細資料請參閱表5.2

# 詳細資料請參閱表5.4

## 新建樓宇

表 1.3 獲建築事務監督簽發的佔用許可證

		佔用許可證				# 住宅單位 總數
年/月		住用	非住用	綜合用途 (住用及 非住用)	總數	
2004		52	153	26	231	23899
2005		44	190	30	264	17321
2006		38	149	25	212	16579
2007		38	104	24	166	11343
2008		24	99	28	151	8776
2007 :	12月	5	9	2	16	1581
2008 :	1月	2	8	2	12	134
	2月	1	9	4	14	335
	3月	2	11	2	15	489
	4月	1	9	2	12	352
	5月	2	7	1	10	142
	6月	2	4	2	8	184
	7月	1	5	1	7	401
	8月	2	12	2	16	786
	9月	1	12	2	15	217
	10月	3	6	3	12	1148
	11月	3	9	2	14	592
	12月	4	7	5	16	3996
2009 :	1月	0	8	4	12	1116
	2月	1	6	3	10	51
	3月	5	7	3	15	478
	4月	3	7	2	12	160
	5月	3	6	0	9	600
	6月	6	10	2	18	739
	7月	3	10	2	15	2211
	8月	6	6	3	15	123
	9月	3	7	1	11	42
	10月	3	4	3	10	527
	11月	3	6	2	11	719
	* 12月	5	10	1	16	391

\* 詳細資料請參閱表5.6

# 酒店、賓館、旅舍、學生宿舍及員工宿舍等類的建築物所提供的住所單位並不包括在內。

## 新建樓宇

表 1.4 首次提交及經重大修改的建築圖則的審批

		已提交的建築圖則數目			獲審批的建築圖則數目		
年/月		首次提交的圖則	經重大修改的圖則	總數	首次提交的圖則	經重大修改的圖則	總數*
2004		206	109	315	169	35	204
2005		286	128	414	197	72	269
2006		248	142	390	190	102	292
2007		287	122	409	219	74	293
2008		370	98	468	301	50	351
2007 :	12月	31	9	40	12	5	17
2008 :	1月	31	10	41	17	2	19
	2月	38	6	44	20	6	26
	3月	32	8	40	24	6	30
	4月	35	7	42	34	3	37
	5月	30	7	37	24	7	31
	6月	34	6	40	28	5	33
	7月	28	7	35	25	6	31
	8月	33	8	41	19	5	24
	9月	28	7	35	31	1	32
	10月	26	11	37	25	7	32
	11月	26	9	35	25	1	26
	12月	29	12	41	29	1	30
2009 :	1月	25	7	32	21	7	28
	2月	24	4	28	23	3	26
	3月	28	9	37	22	6	28
	4月	23	10	33	36	5	41
	5月	28	5	33	19	8	27
	6月	16	10	26	21	4	25
	7月	30	8	38	25	5	30
	8月	13	14	27	19	7	26
	9月	15	7	22	21	9	30
	10月	25	11	36	20	6	26
	11月	33	7	40	14	6	20
	12月	34	8	42	29	5	34

\* 詳細資料請參閱表 5.3

註： 建築事務監督審批上述圖則的法定時限為60天。



## 新建樓宇

表 1.5 獲發出施工同意書的上蓋建築工程

			總樓面面積			實用樓面面積			# 住宅單位總數
年/月			住宅	非住宅	總數	住宅	非住宅	總數	
2004	首次提交的圖則		614,752.2	853,846.0	1,468,598.2	345,799.5	508,380.8	854,180.3	9325
	經重大修改的圖則		374,003.5	143,752.6	517,756.1	206,089.7	77,957.3	284,047.0	5602
2005	首次提交的圖則		571,071.9	956,060.6	1,527,132.5	310,954.6	593,732.6	904,687.2	7829
	經重大修改的圖則		405,512.2	502,724.3	908,236.5	237,683.4	333,401.9	571,085.3	4912
2006	首次提交的圖則		648,301.1	600,560.2	1,248,861.3	362,430.6	363,996.3	726,426.9	7693
	經重大修改的圖則		599,979.2	467,817.6	1,067,796.8	343,946.0	327,828.1	671,774.1	6209
2007	首次提交的圖則		1,023,697.3	599,757.7	1,623,455.0	586,035.3	404,728.7	990,764.0	13,734
	經重大修改的圖則		552,940.0	393,116.5	946,056.5	311,150.5	236,714.2	547,864.7	6,344
2008	首次提交的圖則		623,142.0	726,593.5	1,349,735.5	343,018.4	412,191.2	755,209.6	7308
	經重大修改的圖則		243,978.2	234,692.7	478,670.9	133,846.0	108,366.8	242,212.8	3019
2007 :	12月	首次提交的圖則	14,419.5	21,860.0	36,279.5	7,842.9	17,095.7	24,938.6	183
		經重大修改的圖則	98,031.7	40,183.9	138,215.6	56,646.4	25,995.1	82,641.5	880
2008 :	1月	首次提交的圖則	219.5	96,647.7	96,867.2	180.8	68,666.9	68,847.7	4
		經重大修改的圖則	10,677.0	0.0	10,677.0	6,529.5	0.0	6,529.5	79
	2月	首次提交的圖則	85,898.3	108,999.5	194,897.8	45,246.3	43,660.7	88,907.0	805
		經重大修改的圖則	31,471.7	17,373.3	48,845.0	17,110.8	12,708.0	29,818.8	284
	3月	首次提交的圖則	119,735.1	115,553.6	235,288.7	62,026.8	55,843.4	117,870.2	2125
		經重大修改的圖則	64,684.7	112,899.1	177,583.8	37,470.3	50,124.6	87,594.9	1115
	4月	首次提交的圖則	84,238.6	40,860.0	125,098.6	45,089.0	26,605.7	71,694.7	787
		經重大修改的圖則	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
	5月	首次提交的圖則	28,261.5	78,874.7	107,136.2	14,846.6	49,539.8	64,386.4	312
		經重大修改的圖則	88,079.7	13,544.8	101,624.5	46,060.0	9,050.7	55,110.7	852
	6月	首次提交的圖則	99,615.5	103,685.8	203,301.3	60,926.7	60,705.4	121,632.1	1260
		經重大修改的圖則	41,840.2	1,683.6	43,523.8	22,052.9	611.6	22,664.5	622
	7月	首次提交的圖則	26,236.0	33,961.8	60,197.8	14,789.6	16,652.7	31,442.3	204
		經重大修改的圖則	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
	8月	首次提交的圖則	85,838.3	88,819.9	174,658.2	49,032.4	51,339.6	100,372.0	1042
		經重大修改的圖則	4,038.0	0.0	4,038.0	2,595.1	0.0	2,595.1	16
	9月	首次提交的圖則	20,260.7	1,231.7	21,492.4	10,610.8	973.4	11,584.2	214
		經重大修改的圖則	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
	10月	首次提交的圖則	1,582.1	2,339.5	3,921.6	1,073.6	1,545.7	2,619.3	5
		經重大修改的圖則	3,186.9	88,854.1	92,041.0	2,027.4	35,691.0	37,718.4	51
	11月	首次提交的圖則	60,538.6	31,043.8	91,582.4	33,881.2	18,132.1	52,013.3	484
		經重大修改的圖則	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
	12月	首次提交的圖則	10,717.8	24,575.5	35,293.3	5,314.6	18,525.8	23,840.4	66
		經重大修改的圖則	0.0	337.8	337.8	0.0	180.9	180.9	0
2009 :	1月	首次提交的圖則	8,318.5	9,625.0	17,943.5	4,591.1	3,936.6	8,527.7	61
		經重大修改的圖則	131,390.3	26,182.6	157,572.9	70,436.2	14,985.5	85,421.7	1890
	2月	首次提交的圖則	12,895.8	94,709.3	107,605.1	8,487.6	45,923.5	54,411.1	103
		經重大修改的圖則	0.0	7,440.7	7,440.7	0.0	6,148.4	6,148.4	0
	3月	首次提交的圖則	75,541.2	72,434.3	147,975.5	44,069.6	41,109.4	85,179.0	1153
		經重大修改的圖則	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
	4月	首次提交的圖則	0.0	122,609.2	122,609.2	0.0	93,878.2	93,878.2	0
		經重大修改的圖則	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
	5月	首次提交的圖則	76,423.0	36,406.2	112,829.2	41,667.0	16,085.7	57,752.7	671
		經重大修改的圖則	8,540.3	0.0	8,540.3	4,447.7	0.0	4,447.7	169
	6月	首次提交的圖則	58,042.9	25,600.7	83,643.6	30,000.5	16,546.3	46,546.8	538
		經重大修改的圖則	27,375.4	0.0	27,375.4	16,556.7	0.0	16,556.7	127
	7月	首次提交的圖則	4,444.4	33,851.9	38,296.3	1,951.3	16,989.2	18,940.5	29
		經重大修改的圖則	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
	8月	首次提交的圖則	131,341.8	115,502.9	246,844.7	81,854.8	74,845.4	156,700.2	1658
		經重大修改的圖則	70,534.7	4,053.8	74,588.5	36,322.3	2,460.7	38,783.0	726
	9月	首次提交的圖則	33,926.4	113,487.1	147,413.5	19,803.5	67,172.6	86,976.1	249
		經重大修改的圖則	0.0	6,149.3	6,149.3	0.0	3,746.2	3,746.2	0
	10月	首次提交的圖則	91,587.2	64,033.6	155,620.8	50,152.0	31,808.5	81,960.5	1079
		經重大修改的圖則	8,264.7	0.0	8,264.7	4,701.2	0.0	4,701.2	136
	11月	首次提交的圖則	67,107.1	68,277.0	135,384.1	40,497.6	48,597.7	89,095.3	489
		經重大修改的圖則	23,045.2	4,913.8	27,959.0	12,477.9	3,214.1	15,692.0	338
*	12月	首次提交的圖則	69,089.1	70,651.3	139,740.4	39,730.9	42,735.6	82,466.5	468
		經重大修改的圖則	60,382	1,493	61,875	36,735	685	37,420	461

\* 詳細資料請參閱表 5.4。

# 酒店、賓館、旅舍、學生宿舍及員工宿舍等類的建築物所提供的住所單位並不包括在內。

註 1：獲發出施工同意書與地盤工程實際上會否展開及何時展開並無直接關係。

## 新建樓宇

表 1.6 上蓋建築工程動工通知

年/月	總樓面面積			實用樓面面積			# 住宅單位總數
	住宅	非住宅	總數	住宅	非住宅	總數	
2004	1,008,696.4	588,888.6	1,597,585.0	569,439.2	307,836.1	877,275.3	14155
2005	659,472.5	851,050.3	1,510,522.8	366,074.4	530,110.7	896,185.1	9060
2006	897,015.7	919,374.2	1,816,389.9	512,538.6	625,210.5	1,137,749.1	10057
2007	1,044,075.9	807,779.6	1,851,855.5	607,350.6	523,453.8	1,130,804.4	12737
2008	569,494.8	761,858.0	1,331,352.8	303,101.9	427,042.6	730,144.5	6992
2007 : 12月	4,537.0	67,097.1	71,634.1	2,386.5	45,591.3	47,977.8	39
2008 : 1月	49,028.5	32,557.2	81,585.7	23,088.3	22,173.9	45,262.2	705
2月	75,586.8	111,623.7	187,210.5	40,152.6	39,441.1	79,593.7	749
3月	209,117.2	96,366.9	305,484.1	108,339.0	57,727.2	166,066.2	3209
4月	4,337.3	10,015.6	14,352.9	2,080.3	4,062.3	6,142.6	47
5月	4,959.9	226,629.5	231,589.4	2,488.8	135,042.3	137,531.1	79
6月	106,201.3	29,046.4	135,247.7	59,369.8	21,935.4	81,305.2	939
7月	13,956.6	101,753.1	115,709.7	7,084.3	52,967.7	60,052.0	42
8月	83,828.3	127,131.4	210,959.7	47,603.0	73,907.3	121,510.3	1037
9月	6,603.5	619.9	7,223.4	3,817.4	461.5	4,278.9	65
10月	10,731.5	1,788.5	12,520.0	5,834.3	1,294.7	7,129.0	67
11月	4,212.1	3,829.4	8,041.5	2,555.5	2,280.4	4,835.9	52
12月	931.8	20,496.4	21,428.2	688.6	15,748.8	16,437.4	1
2009 : 1月	5,295.3	4,299.1	9,594.4	3,271.3	2,562.9	5,834.2	20
2月	3,464.0	48,059.4	51,523.4	1,984.8	26,553.7	28,538.5	9
3月	33,398.5	45,517.3	78,915.8	19,462.2	18,510.4	37,972.6	270
4月	17,074.4	66,727.4	83,801.8	8,301.7	38,954.9	47,256.6	185
5月	437.3	8,718.7	9,156.0	267.3	4,687.5	4,954.8	1
6月	83,589.6	47,240.5	130,830.1	46,013.1	32,703.6	78,716.7	687
7月	24,196.1	5,705.8	29,901.9	11,637.0	3,428.0	15,065.0	467
8月	254,573.9	75,430.9	330,004.8	154,334.8	40,930.8	195,265.6	3005
9月	46,739.5	140,827.2	187,566.7	27,411.1	88,123.1	115,534.2	491
10月	123,753.3	88,838.9	212,592.2	71,196.1	45,789.5	116,985.6	1747
11月	4,949.4	55,177.4	60,126.8	2,819.5	35,829.7	38,649.2	6
* 12月	30,873.0	112,934.6	143,807.6	17,204.8	69,778.0	86,982.8	479

\* 詳細資料請參閱表 5.5 。

# 酒店、賓館、旅舍、學生宿舍及員工宿舍等類的建築物所提供的住所單位並不包括在內。

註 1：上表列出上蓋建築工程首次動工通知的發展資料。  
有關的發展項目仍可能會在建築期內作出重大修改。

## 新建樓宇

表 1.7 已竣工的新建樓宇及改建 / 加建工程

新建樓宇										改建 / 加建工程
總樓面面積#				實用樓面面積#			# 住宅單位總數	申報的總建築成本(港元)	申報的總建築成本(港元)	
年/月	住宅	非住宅	總數	住宅	非住宅	總數				
2004	1,760,221.4	1,081,470.3	2,841,691.7	959,940.7	688,061.8	1,648,002.5	23899	34,469,452,428.81	2,401,885,689.67	
2005	1,266,247.3	957,443.7	2,223,691.0	706,200.6	520,325.1	1,226,525.7	17321	25,937,838,873.19	1,978,186,834.68	
2006	1,247,188.8	1,234,137.5	2,481,326.3	704,421.1	683,958.2	1,388,379.3	16579	25,646,789,591.03	3,318,555,013.17	
2007	794,645.4	911,073.3	1,705,718.7	449,767.3	579,851.3	1,029,618.6	11343	21,785,263,057.30	6,128,737,465.63	
2008	773,182.3	1,026,164.0	1,799,346.3	433,773.9	662,937.6	1,096,711.5	8776	23,383,703,761.90	3,107,835,353.20	
2007 :	12月	106,478.0	137,965.0	244,443.0	55,206.4	105,567.8	160,774.2	1581	2,452,644,982.00	288,961,037.55
2008 :	1月	10,202.7	34,306.9	44,509.6	5,520.9	12,305.2	17,826.1	134	786,098,811.00	759,647,492.16
	2月	16,487.9	6,756.6	23,244.5	8,942.4	4,211.9	13,154.3	335	554,200,000.00	122,806,042.50
	3月	33,109.6	203,257.0	236,366.6	18,423.4	133,207.2	151,630.6	489	3,651,181,449.00	86,254,035.10
	4月	24,636.1	66,391.2	91,027.3	12,720.7	40,711.9	53,432.6	352	1,630,919,000.00	309,966,851.00
	5月	11,964.8	20,401.7	32,366.5	6,618.1	10,068.6	16,686.7	142	585,371,000.00	150,523,313.00
	6月	57,007.8	89,066.2	146,074.0	31,883.9	59,547.3	91,431.2	184	1,982,036,525.00	265,573,121.15
	7月	26,102.3	6,456.4	32,558.7	13,518.3	3,902.6	17,420.9	401	651,100,000.00	84,136,171.00
	8月	89,066.9	161,294.0	250,360.9	43,709.8	109,240.7	152,950.5	786	3,435,817,885.00	154,624,475.80
	9月	12,082.2	271,408.4	283,490.6	6,834.8	193,052.3	199,887.1	217	1,728,106,479.90	119,873,482.22
	10月	113,983.9	31,578.8	145,562.7	66,459.3	17,102.8	83,562.1	1148	2,420,665,713.00	274,999,138.00
	11月	70,307.8	60,465.7	130,773.5	42,615.2	41,533.2	84,148.4	592	2,364,639,499.00	571,736,936.00
	12月	308,230.3	74,781.1	383,011.4	176,527.1	38,053.9	214,581.0	3996	3,593,567,400.00	207,694,295.27
2009 :	1月	191,589.4	129,971.6	321,561.0	84,066.3	72,640.9	156,707.2	1116	5,187,005,000.00	468,937,132.00
	2月	9,833.8	30,819.9	40,653.7	5,128.4	22,204.8	27,333.2	51	1,863,650,000.00	192,810,269.00
	3月	42,947.9	12,989.5	55,937.4	23,184.7	7,297.8	30,482.5	478	1,426,077,827.00	371,315,418.56
	4月	23,568.8	40,510.4	64,079.2	12,830.3	23,734.2	36,564.5	160	1,027,077,648.00	121,885,832.60
	5月	42,176.0	1,597.7	43,773.7	24,981.9	653.5	25,635.4	600	869,752,855.00	352,153,045.00
	6月	95,727.7	71,975.7	167,703.4	53,652.7	33,423.0	87,075.7	739	2,759,684,455.00	724,481,693.47
	7月	174,141.4	60,451.8	234,593.2	100,147.7	15,445.7	115,593.4	2211	1,492,306,615.00	2,981,003,504.00
	8月	26,752.9	156,845.4	183,598.3	13,987.0	98,956.5	112,943.5	123	2,992,157,358.52	244,048,632.50
	9月	4,504.2	28,004.8	32,509.0	2,580.6	18,923.7	21,504.3	42	550,290,000.00	865,355,116.82
	10月	38,038.9	52,210.8	90,249.7	20,178.5	30,813.1	50,991.6	527	1,833,700,000.00	358,469,813.00
	11月	88,098.0	40,002.0	128,100.0	53,828.9	22,932.2	76,761.1	719	2,614,088,450.38	1,413,610,858.15
*	12月	76,000.8	50,698.0	126,698.8	47,350.1	25,894.1	73,244.2	391	3,435,120,505.00	231,224,586.00

\* 詳細資料請參閱表 5.6

# 酒店、賓館、旅舍、學生宿舍及員工宿舍等類的建築物所提供的住所單位並不包括在內。

## 第二部分 現存樓宇

表 2.1 接獲有關危樓、危險山坡、危險廣告招牌、違例建築工程及損毀渠管的報告 \*

		危樓	危險山坡	危險廣告招牌	違例建築工程	#損毀渠管	報告總數
年/月							
2004		10407	146	303	21123	2348	34327
2005		13999	208	331	25683	2683	42904
2006		6758	183	564	24861	4432	36798
2007		4566	128	322	24633	4455	34104
2008		6138	313	563	24942	5412	37368
2007 :	12月	306	9	11	1787	367	2480
2008 :	1月	307	9	24	1939	466	2745
	2月	230	5	6	1353	367	1961
	3月	319	10	19	1758	447	2553
	4月	339	38	21	2249	489	3136
	5月	427	17	25	2121	412	3002
	6月	849	86	39	2198	333	3505
	7月	915	41	83	2775	521	4335
	8月	662	33	114	2369	458	3636
	9月	702	21	91	2415	465	3694
	10月	554	25	67	2077	489	3212
	11月	469	18	42	1980	468	2977
	12月	365	10	32	1708	497	2612
2009	1月	294	15	27	1640	430	2406
	2月	421	17	34	1692	523	2687
	3月	479	29	68	2200	524	3300
	4月	425	19	37	1984	479	2944
	5月	495	24	32	1965	564	3080
	6月	541	16	47	2096	580	3280
	7月	542	26	54	2453	607	3682
	8月	566	18	48	2243	489	3364
	9月	538	8	48	2424	476	3494
	10月	426	8	38	2395	490	3357
	11月	438	17	26	2046	540	3067
	12月	401	22	19	1964	476	2882

\* 包括來自傳媒、市民的報告及其他政府部門轉介的個案。

# 以往我們將損毀渠管的數字分成工業來源及非工業來源兩類。不過，由2003年6月起，這兩個分目的數字已經合併，並且歸納在同一欄內。

## 現存樓宇

表 2.2 就危樓、樓宇缺損勘測、危險山坡、地下設施勘測、危險招牌、違例建築工程及損毀渠管發出的法定命令

		拆卸*	修葺樓宇#	樓宇缺損 勘測	修葺山坡	地下設施 勘測	清拆危險 廣告招牌	清拆違例 建築工程	#修葺/勘測 損毀渠管	總數
年/月										
2004		4	543	123	160	3	1019	27805	923	30580
2005		2(1)	424	106	168	8	944	25007	369	27028
2006		14(9)	636	47	144	12	1124	32711	344	35032
2007		2(1)	690	20	140	0	1787	32898	371	35908
2008		11(1,8)	459	22	140	0	828	32847	435	34742
2007 :	12月	1	273	2	31	0	39	2082	117	2545
2008 :	1月	0	28	0	9	0	85	1809	21	1952
	2月	1	28	0	6	0	58	3984	20	4097
	3月	0	36	2	4	0	61	6733	37	6873
	4月	1(0,1)	54	0	4	0	98	6434	40	6631
	5月	1(0,1)	29	0	7	0	80	3094	55	3266
	6月	0	28	1	3	0	98	2632	34	2796
	7月	2(1,1)	39	1	5	0	87	1807	24	1965
	8月	1(0,1)	55	2	16	0	63	814	33	984
	9月	2(0,2)	30	2	12	0	67	1960	33	2106
	10月	0	45	7	22	0	72	1233	42	1421
	11月	1(0,0)	53	6	18	0	42	1271	55	1446
	12月	2(0,2)	34	1	34	0	17	1076	41	1205
2009 :	1月	1(0,1)	20	2	3	0	43	1316	23	1408
	2月	0	33	3	3	0	177	2193	42	2451
	3月	1(0,1)	49	0	13	0	351	6238	34	6686
	4月	0	90	2	22	0	477	5696	63	6350
	5月	0	47	70	7	0	462	3051	56	3693
	6月	3	29	0	22	0	390	2722	50	3216
	7月	1	38	0	6	0	566	1732	27	2370
	8月	0	36	2	10	0	614	1874	41	2577
	9月	2(1,1)	33	0	14	0	757	1662	53	2521
	10月	0	58	1	15	0	840	1994	57	2965
	11月	0	55	1	13	0	712	1679	47	2507
	12月	0	42	0	13	1	203	1296	31	1586

\* 詳細資料請參閱表5.1。括號內的數字表示單層村屋/寮屋。

^ 拆卸令只飭令拆除附建於處所外牆的竹棚架，而有關詳情不會載於表5.1。

# 由2003年6月起作出的修訂：

1. 以往“修葺樓宇”一欄右面的“修葺樓宇及渠管”本列出就修葺樓宇及損毀渠管而發出的合併命令的數目，但由於當局自1998年起不再發出這類命令，因此現已刪除此欄；及
2. 自1998年起，所有曾列於上述刪除欄的數字，只與修葺損毀渠管有關。現在這數字已與工業來源及非工業來源的損毀渠管的個案合併，並歸納在“修葺/勘測損毀渠管”一欄內。



## 現存樓宇

表 2.3 就樓宇缺損、違例建築工程及損毀渠管發出的勸諭信

		#樓宇缺損	違例建築工程	#損毀渠管	總數
年/月					
2004		594	8876	307	9777
2005		1116	10329	194	11639
2006		781	7391	377	8549
2007		718	6220	390	7328
2008		1194	4445	360	5999
2007 :	12月	35	264	44	343
2008 :	1月	61	145	33	239
	2月	51	141	26	218
	3月	75	183	22	280
	4月	64	231	39	334
	5月	84	250	36	370
	6月	85	348	23	456
	7月	156	441	20	617
	8月	135	812	41	988
	9月	107	492	24	623
	10月	115	393	26	534
	11月	152	499	36	687
	12月	109	510	34	653
2009 :	1月	45	306	19	370
	2月	87	345	46	478
	3月	99	226	38	363
	4月	106	253	38	397
	5月	88	373	17	478
	6月	112	435	35	582
	7月	91	447	27	565
	8月	91	559	58	708
	9月	104	627	54	785
	10月	86	487	49	622
	11月	104	458	40	602
	12月	86	441	34	561

# 由2003年6月起作出的修訂：

1. 新增一欄，以列出由2003年1月起就修葺樓宇缺損所發出的勸諭信數目；及
2. 以往我們將修葺損毀渠管所發出的勸諭信分成工業來源及非工業來源兩類。現在，這兩個分目的數字已經合併，並且歸納在"損毀渠管"一欄內。

## 現存樓宇

表 2.4 遵從就危樓、危險山坡、樓宇缺損勘测、地下設施勘测、危險廣告、廣告招牌、違例建築工程及修葺損毀渠管所發出法定命令的個案

		拆卸	#修葺樓宇	**樓宇缺損勘测	**修葺山坡	地下設施勘测	清拆危險廣告招牌	清拆違例建築工程	##修葺/勘测損毀渠管	*總數
年/月										
2004		4	251	59	130	2	1061	25570	1380	28457
2005		6	354	119	167	3	997	23763	917	26326
2006		2	377	76	208	2	956	26587	476	28684
2007		3	445	52	130	0	1704	27272	323	29929
2008		11	450	28	104	3	1007	26026	297	27926
2007 :	12月	0	57	4	7	0	26	1456	15	1565
2008 :	1月	0	44	5	12	0	102	1823	18	2004
	2月	2	22	0	25	0	80	1920	30	2079
	3月	0	40	1	13	0	97	1952	30	2133
	4月	0	77	1	10	0	91	2205	26	2410
	5月	0	38	2	3	0	68	2241	26	2378
	6月	1	31	2	2	0	74	2021	25	2156
	7月	0	29	2	12	0	93	2571	20	2727
	8月	1	27	0	4	0	63	1935	19	2049
	9月	1	31	6	10	2	85	2259	18	2412
	10月	4	44	2	4	0	77	2530	41	2702
	11月	0	49	2	5	0	129	2708	24	2917
	12月	2	18	5	4	1	48	1861	20	1959
2009 :	1月	0	34	3	4	0	53	1106	19	1219
	2月	1	50	3	12	0	91	1844	11	2012
	3月	2	48	1	5	0	175	2189	29	2449
	4月	0	31	0	5	0	254	2113	34	2437
	5月	1	32	2	14	0	445	2253	24	2771
	6月	1	26	3	13	0	547	1965	29	2584
	7月	1	19	60	5	0	302	2283	45	2715
	8月	0	17	2	20	0	712	1881	29	2661
	9月	0	23	0	13	0	555	1730	30	2351
	10月	0	33	0	3	0	637	2021	29	2723
	11月	0	27	1	6	0	660	1946	32	2672
	12月	0	14	1	11	0	359	2168	25	2578

由2003年6月起作出的修訂：

# 以往“修葺樓宇”一欄右面的“修葺樓宇及渠管”本列出遵從當局就修葺樓宇缺損及損毀渠管而發出的合併命令的個案數目。但由於當局自1998年起不再發出這類命令，因此現已刪除此欄。

\* 自1998年起，所有曾列於上述刪除欄的數字包括遵從當局就修葺樓宇缺損及損毀渠管而發出的合併命令的個案及遵從當局就修葺渠管發出的命令的個案。這些數字現已按其性質劃分。括號內的數字表示有關遵從當局就修葺樓宇缺損及損毀渠管而發出的合併命令的個案，並包括在總數內。

## 有關遵從當局就修葺渠管發出的命令的個案現已與遵從當局就工業來源及非工業來源的損毀渠管發出的命令的個案合併，並歸納在“修葺/勘测損毀渠管”一欄內。

\*\* “修葺山坡”一欄與“勘测樓宇缺損”一欄互相對調，以配合表2.2 的佈局設計。

## 現存樓宇

表 2.5 遵從就樓宇缺損、違例建築工程及損毀渠管所發出勸諭信的個案

		#樓宇欠妥之處	違例建築工程	#損毀渠管	總數
年/月					
2004		181	568	227	976
2005		207	548	63	818
2006		196	670	103	969
2007		176	382	144	702
2008		167	415	101	683
2007 :	12月	32	17	49	98
2008 :	1月	23	65	12	100
	2月	17	29	4	50
	3月	13	22	6	41
	4月	22	62	9	93
	5月	7	14	6	27
	6月	7	21	6	34
	7月	13	21	6	40
	8月	5	11	13	29
	9月	18	25	11	54
	10月	17	102	10	129
	11月	19	35	12	66
	12月	6	8	6	20
2009 :	1月	13	16	10	39
	2月	9	37	7	53
	3月	19	45	8	72
	4月	19	29	12	60
	5月	7	22	2	31
	6月	13	31	12	56
	7月	16	13	5	34
	8月	9	68	5	82
	9月	19	24	11	54
	10月	19	33	6	58
	11月	20	30	9	59
	12月	18	28	8	54

# 由2003年6月起作出的修訂：

1. 新增一欄，以列出自2003年1月起遵從當局就修葺樓宇欠妥之處發出的勸諭信的個案數目；及
2. 以往我們將遵從當局就損毀渠管發出的命令的個案數目分成工業來源及非工業來源兩類。現在，這兩個分目的個案數目已經合併，並且歸納在"損毀渠管"一欄內。

### 第三部分 諮詢服務

表 3.1 向發牌當局提出的意見

		已處理的個案數目					總數
年/月		食物業 處所	公眾娛樂場所 及雜類牌照	學校	幼兒中心	貯油裝置	
2004		5403	1088	1030	222	23	7766
2005		5409	1068	1341	224	21	8063
2006		5820	1130	1062	231	23	8266
2007		7190	1326	982	188	25	9711
2008		7975	1410	938	243	23	10589
2007	12月	582	113	62	13	1	771
2008	1月	743	137	72	19	4	975
	2月	569	114	54	10	1	748
	3月	562	111	75	10	3	761
	4月	667	124	83	16	1	891
	5月	688	109	90	21	2	910
	6月	695	116	83	23	2	919
	7月	708	114	102	24	1	949
	8月	647	85	58	20	2	812
	9月	654	120	75	37	3	889
	10月	687	119	82	22	1	911
	11月	653	139	80	26	1	899
	12月	702	122	84	15	2	925
2009	1月	562	99	51	15	2	729
	2月	542	99	77	21	1	740
	3月	701	127	71	21	3	923
	4月	676	92	94	18	1	881
	5月	663	114	89	10	2	878
	6月	676	132	112	14	3	937
	7月	663	128	129	16	0	936
	8月	711	126	145	10	3	995
	9月	770	143	123	16	4	1056
	10月	642	104	118	14	1	879
	11月	739	136	103	25	1	1004
	12月	794	144	111	29	4	1082

## 第四部分 檢控行動

表 4.1 根據<<建築物條例>>及<<消防安全(商業處所)條例>>採取的檢控行動

年 / 月	發出傳票數目					定罪個案數目				
	未有遵行法定命令				有關 新建樓宇 的違例個案	未有遵行法定命令				有關 新建樓宇 的違例個案
	清拆違例 建築工程	樓宇及渠管 勘測 / 維修	山坡及地下 設施 勘測 / 維修	防火規格 改善		清拆違例 建築工程	樓宇及渠管 勘測 / 維修	山坡及地下 設施 勘測 / 維修	防火規格 改善	
2004	1664	6	0	45	46	1119	3	0	24	22
2005	2962	4	0	9	10	1862	3	0	10	15
2006	3042	4	0	5	1	1997	3	0	8	0
2007	3021	8	1	0	3	2180	6	0	5	1
2008	3091	20	4	0	6	2163	8	3	0	4
2009 1月	197	0	0	0	0	169	4	0	0	0
2月	247	0	4	0	0	190	0	0	0	0
3月	217	0	0	0	0	140	0	0	0	0
4月	321	14	0	0	0	162	0	0	0	0
5月	250	0	0	0	0	190	10	0	0	0
6月	297	0	2	0	9	150	0	0	0	0
7月	286	1	0	0	0	228	0	1	0	0
8月	291	13	0	0	1	174	0	0	0	0
9月	158	5	0	0	2	247	0	5	0	0
10月	215	0	2	0	0	142	0	0	0	0
11月	323	6	0	0	0	111	1	1	0	5
12月	261	0	0	0	0	304	10	0	0	1



表 5.1 已獲建築事務監督發出拆卸令的樓宇

地址	建築物類別	業主
香港島		
無		
九龍及新界		
無		

## 詳細資料

表5.2 已獲建築事務監督發出拆卸工程同意書的樓宇

地盤地址	建築物類別	認可人士	申請人
<b>香港島</b>			
藍塘道11-39號 (1.4.4/(26))	住所	LU, Ronald	Lockoo Ltd
白加道28號 (1.8.2/(2))	住所	LIANG, Ronald	Minto Properties Ltd
<b>九龍及新界</b>			
衙前圍村 (市區重建局K1項目) 測量約份第1約地段第4000號 (2.8.3/(34))	住所	YUNG Hun-tat, Arthur	Urban Renewal Authority
衙前圍村 (市區重建局K1項目) 測量約份第1約地段第4020號餘段及 第4021號 (2.8.3/(34))	住所	YUNG Hun-tat, Arthur	Urban Renewal Authority
永康街111號 (2.6.1/(4))	地下油庫	HA Si-hung	Caritas Medical Centre
荔枝角道335-365號、 醫局街213-219號、 醫局街202-212號及 桂林街55-65號 (2.6.6/(3))	寓所／商業處所	LEUNG Chi-hung, Ben	Urban Renewal Authority
荔枝角道335-365號、 醫局街213-219號、 醫局街190、202-212號及 桂林街55-65號 (2.6.6/(3))	寓所／商業處所	LEUNG Chi-hung, Ben	Urban Renewal Authority
粉嶺 新豐路89-95號 (6.2.4/(14))	污水泵房 政府宿舍	CHAN Dick-ling, Eddie	Successful Properties Ltd

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

詳細資料

5.3 已獲審批圖則的新建樓宇

地盤地址	座數	層數	建築物類別	總樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				住宅	非住宅			
<b>香港島</b>								
山村道2號 (1.4.4/(21))	1	13	平台擴建工程及 於第3A期加建醫院 垂直通道 (重大修改)	-	1,579.0	LEUNG So-wan, Susan	KWAN Kin-kei	Hong Kong Sanatorium & Hospital Ltd
藍塘道126號 (1.4.4/(58))	1	5 在1層 地庫 之上	寓所	4,005.2	-	MAK Chi-cheung, Peter	LEUNG, William	The Incorporated Owners of Villa Dorada
電氣道118-120號 (1.5.1/(23))	1	29	商業處所／酒店	2,759.3	163.8	LEUNG Yeuk-kuk, Joseph	LEUNG Chi-hung, Ben	Billion Golden Ltd
成安街18-36號 (1.6.1/(37))	1	29 在5層 平台 之上	寓所／商業處所連 住客康樂設施 (重大修改)	5,253.8	1,321.4	LAM Chung-wai, Tony	CHAN Yin-nin	Eastgate Investments Ltd
軒尼詩道500及502號 (1.4.6/(16))	1	44 在4層 地庫 之上	商業處所 (重大修改)	-	75,125.8	WONG Ming-yim	TANG Hung-chun	Beststride Ltd
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	1	露天商舖	-	10.0	CHENG Yuk-leung, Stephen	LAM Chi-kin, James	Ocean Park Corporation
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	1	露天商舖4號	-	20.0	CHENG Yuk-leung, Stephen	LAM Chi-kin, James	Ocean Park Corporation
	1	1	露天商舖5號					

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	總樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				住宅	非住宅			
<b>香港島</b>								
薄扶林道 內地段第8482號餘段 (1.4.1/(4))	1 1	2 -	有蓋行人天橋 - 有蓋行人天橋	-	1,200.6	LAM Ping-hong, Robert	SIU Koon-hoi, Carmine	The University of Hong Kong
白加道35號 (1.8.2/(3))	3 1	3 全部在 1層停車場 之上 4	住所 住所	2,478.1	-	LEE Ming-yen, Jennifer	-	Falconridge Ltd
堅道92-96號及 衛城道18-22A號 (1.4.2/(3))	1	28	寓所／商業處所連 康樂設施	9,301.9	479.7	LEE King-fun	TSANG Sau-chung, Paul	Wonder Cruise Group Ltd
山道90-100號 (1.1.2/(46))	1	28 在4層 平台 之上	寓所連 康樂設施	4,178.2	-	MA Kin-tang, Craig	KWAN Po-jen, Helen	Vennex Ltd
卑路乍街150-162號及 均益街1-4號 (1.1.1/(21))	1	50	寓所／商業處所連 康樂設施	9,306.4	841.6	LEE Kar-yan, Douglas	-	Wealrise Investments Ltd
<b>九龍及新界</b>								
柯士甸道114-116號 (2.1.2/(5))	1	24	酒店	-	6,021.8	CHAO Chi-man	-	Long Whole Investments Ltd
秀茂坪道及 寶琳路交界 短期租約第KX2635號 (2.9.3/(8))	1 1 1	3 - -	寺廟 - 無煙化寶爐 - 寺廟入口閘門	-	437.7	YUEN King-yuk, Jason	WONG Him-sun	Hoi Kwok Tin Hau Leung Leung Co Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	總樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				住宅	非住宅			
<b>九龍及新界</b>								
太子道東638號 (2.8.4/(27))	1	-	行人天橋	-	122.7	TANG Kwok-wah, Owen	-	Evermax Development Ltd
喇沙利道32-38號 (2.7.1/(21))	2	4	住所	3,002.5	-	KONG Kai-cheung	-	Chanco LS Ltd
	1	4	寓所					
	1	6	寓所 (重大修改)					
柯士甸路19-23號 (2.1.2/(23))	1	26	酒店 (重大修改)	-	8,532.6	LEE King-fun	TANG Hung-chun	Himson Enterprises Ltd
牛池灣配水庫 西南面	1	1	寺廟連行人天橋及 通路	-	63.9	LEE Wing-woo, Maurice	LEE Wing-woo, Maurice	Yuen Kwan Lo Mo Wong Mo Leung Leung Chi Yan Tao Kwun Ltd
短期租約第KX2440號 (2.8.8/(14))	1	-	消防水缸及 消防泵房					
太子道西298-300B號 (2.3.1/(5))	1	17 在1層 地庫 之上	寓所連 康樂設施	5,653.3	-	TANG Kai-chung	-	Right Century Investment Ltd
新圍街1-11A號 (2.4.3/(7))	1	28	寓所／商業處所連 住客康樂設施	5,086.6	475.0	KONG Siu-man, Kenny	-	Maxrise Constructuion Engineering Ltd
蕪湖街88-102號 (2.4.3/(38))	1	17	酒店	-	4,889.0	LEUNG Lop-yan, Larry	CHAN Lok-kang	Harvest Triumph Ltd
成業街10號 (2.9.5/(26))	1	30	商業處所	-	22,883.5	LEE Kar-yan, Douglas	-	Earn Power Development Ltd
西貢 第227約地段第846號 及其增批地段 (8.3.1/(22))	1	-	交通交匯處	-	206.8	LAU Chi-keung	LAU Chi-keung	The Hong Kong University of Science and Technology

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。



地盤地址	座數	層數	建築物類別	總樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				住宅	非住宅			
<b>九龍及新界</b>								
西貢 清水灣 碧沙路20號 (8.3.1/(2))	2	3	住所	668.4	-	KWOK Chi-shun, Arthur	TAM Chee-som	Shun Shing Hing Investment Co Ltd
荃灣 國瑞路106-114號 (3.2.5/(11))	1	45	寓所連 康樂設施	22,623.4	-	LIN Hsien-wen, Daniel	CHOY Siu-chung	Rainbow Elite Investments Ltd
屯門 青山公路436號 (4.2.5/(26))	1	2	住所	849.7	-	LEUNG Siu-kwong	WONG Shing-tsang	Agrade Holdings Ltd
屯門 青山公路 滿發里5號 (4.2.6/(3))	1 1	4 1	住所 泵房	960.1	-	IE Szue-hong, Herbert	TSUI Leung-cho	Excel Sino Group Ltd
荃灣 汀九 短期租約第1423 TW號 (3.3.4/(3))	-	-	公用設施槽	-	-	KWAN Wing-hong, Dominic	IEONG Kwok-lun, Brian	Discreet Ltd
粉嶺 坪輦 第77約地段第1627號 (6.4.2/(1))	1	-	石油氣瓶貯存區	-	-	CHIU Sung-kin	TSUI Leung-cho	The Wun Chuen Sin Kwoon Association Ltd

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	總樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				住宅	非住宅			
<b>九龍及新界</b>								
元朗	39	2	住所	79,487.8	2,213.5	LAI Chi-leung, Henry	LAU Chi-kin	Ease Gold Development Ltd
錦田	9	3						
下高埔村	10	6	寓所／商業處所					
第109約地段第2099號	10	12						
(5.2.6/(5))	1	19						
	1	22						
	3	23						
	1	2	會所					
		全部在 1層地庫 之上						
荃灣	1	1	垃圾回收房及	-	80.2	CHOONG Yin-lee	TONG Wai-lok	Yan Chai Hospital
仁濟街7-11號			煤氣電錶房					
(3.2.4/(38))	1	1	危險品貯存所					
荃灣	1	-	進出口特徵建築	-	6,395.5	CHOW Tak-nin, Thomas	SO Chi-wai	The Yuen Yuen Institute
三疊潭	3	1	寺廟					
老圍路		全部在 2層停車場 之上						
第453約地段第1583 號及第447約								
地段第178A、B1、B段餘段、	1	1						
176號B段餘段、174、173、172 及	1	2						
171號及毗連政府土地	1	1	行政大樓					
(3.2.1/(9))	1	2						
		在2層 平台 之上						
	2	2	骨灰龕					

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	總樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				住宅	非住宅			
<b>九龍及新界</b>  大嶼山 竹篙灣 638號大樓 香港迪士尼主題公園 竹篙灣地段第1號 (9.7.3/(3))	1	1	變電分站 208	-	-	LAI Kai-fan, Melvyn	WONG Wai-hing	Hong Kong International Theme Parks Ltd
天水圍 第33區 天水圍市地段第23號 (5.1.0/(15))	4	41 全部在 4層平台 之上	寓所／商業處所連 康樂設施及 輕便鐵路總站	91,049.2	18,257.5	FONG Suet-yuen, Carolin	LEUNG Chi-suen	MTR Corporation Ltd

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

詳細資料

5.4 已獲發施工同意書的新建樓宇

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
<b>香港島</b>												
大坑道350號 (1.4.4/(61))	1	8	寓所	1 1 1	82.5 215.6 551.1	1,939.1	-	849.2	-	LEUNG Sai-ho, Edward	LI Kai-shun	Superange Enterprises Ltd
萬茂里與皇后大道東 交界處的行人天橋 內地段第47A號A段餘段 (1.2.4/(12) & 1.3.1/(42))	1	-	行人天橋	-	-	-	-	-	-	LAM Ping-hong, Robert	TSANG Sau-chung, Paul	One Queen's Road East Ltd
黃竹坑道180號 (1.7.6(3))	1 1	1 1	在“高峰樂園”的水庫 中央增壓抽水站	-	-	-	-	-	-	CHENG Yuk-leung, Stephen	LAM Chi-kin, James	Ocean Park Corporation
惠福道 香港仔內地段第451號 (1.7.5/(17))	6	30 全部在 2層平台 及 3層地庫 之上	寓所連康樂設施 (重大修改)	26 78 26 52 182 26 52 1 3 5 2 2 3 1	41.1 46.5 65.9 74.4 83.6 96.5 102.1 139.2 157.0 167.1 176.9 188.4 195.6 259.7	59,817.3	-	36,349.5 (包括 管理員 宿舍 15.5)	-	HO Sing-tin, Beauchamp Edward	LEUNG Chi-hung, Ben	Teamer International Ltd

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
香港島												
壽山村道9號 (1.9.1/(15))	31	3	住所	5	114.6	8,347.6	-	4,207.9	-	CHAN Wan-ming, Janette	LAU Chi-kin	Goodwick Ltd
	1	3	會所	7	126.9			(包括				
	1	1	管理員辦事處	16	138.7			管理員				
		全部在		1	168.4			宿舍				
		1層停車場		2	174.1			10.8)				
		之上										
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	3	“極地時速”站	-	-	-	1,348.9	-	675.4	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
	1	1	遊樂亭									
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	1	零售店	-	-	-	1,881.8	-	1,561.0	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
	1	1	售賣亭									
	1	1	“超速旋風”排隊大樓									
	1	1	控制室									
	1	1	“雷霆節拍”									
	1	1	“橫衝直撞”									
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	3	“動感快車”車站大樓	-	-	-	1,512.0	-	672.4	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	5	南／北展覽大樓	-	-	-	16,841.0	-	5,405.4	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	1	單邊遊戲攤位	-	-	-	667.4	-	333.4	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
	2	1	4邊遊戲攤位									
	1	1	小食亭									
	1	1	餐廳									

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
<b>香港島</b>												
山頂 加列山道12號 (1.8.2/(15))	12	3	住所	5	148.4	3,987.5	-	2,166.1	-	CHAN Wan-ming, Janette	IEONG Kwok-lun, Brian	Kintech Investment Ltd
		全部在		4	176.8			(包括				
		1層停車場		3	232.8			管理員				
		之上						宿舍				
	1	3	康樂設施					18.5)				
<b>九龍及新界</b>												
海泓道與欣翔道交界 將改稱為九龍內地段第11073號 (2.5.2/(7))	3	26	寓所／商業處所連	127	50.4	52,388.2	8,056.7	30,893.9	7,260.2	TANG Kwok-wah, Owen	TSE Wai-keung	Union King (Hong Kong) Ltd
	3	27	康樂設施	94	68.0							
		全部在		46	74.5							
		6層平台		94	79.2							
		及		23	99.6							
		2層地庫		29	118.5							
		之上		4	132.4							
				1	156.7							
				1	181.4							
				1	203.1							
				2	215.6							
界限街121號 (2.7.1/(47))	2	3	住所	1	148.8	564.2	-	385.4	-	CHIANG Hong-man, Michael	CHAN Lok-kang	Trackway Investments Ltd
		全部在	(重大修改)	1	236.6							
		1層地庫										
		之上										
位於啓德的 中電啓東道電力支站 將改稱為新九龍內地段第6486號 (2.8.6/(3))	1	2	電力支站	-	-	-	3,094.5	-	2,320.9	KWAN Sin-ming, Simon	CHAN Chi-kong	CLP Power Hong Kong Ltd
		在1層地庫										
		之上										

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
<b>九龍及新界</b>												
露明道20及22號 (2.4.6/(13))	1	15	健康及護理中心	-	-	2,426.7	1,802.5	1,613.8	1,150.2	CHAN, Victor	LIU Sik-wing	The Mother Superior of the Soeurs de Saint Paul de Chartres (HK)
將軍澳 勤學里1號 (8.3.3/(12))	1	7 在1層地庫 之上	學校附屬校舍	-	-	-	5,507.2	-	3,165.7	CHEN, Nelson K	WONG Yuen-fai, Lawrence	Hong Kong Chinese Christian Churches Union, Logos Academy
	1	1	電力變壓房及 電掣房									
	1	1	泵房									
南丫島 第3約地段第1934 號及 其增批地段 (9.1.2/(9))	1	1	貯物大樓	-	-	-	5,175.7	-	5,041.3	LEE Wai-hung, Daniel	LEE Wai-hung, Daniel	The Hongkong Electric Co Ltd
沙田 沙田市地段第437號餘段及 其增批地段 (7.5.3/(44))	1	3	學生宿舍 1	-	-	-	10,762.2	-	5,548.5	KUNG Chi-wai, Johannes	TONG Wai-lok	The Chinese University of Hong Kong
	1	10 全部在 5層平台 之上										
將軍澳 第74區景嶺路 S.K. Misc 171 & 222 (將改稱為將軍澳市地段第107號) (8.3.3/(4)&(14))	1	-	行人天橋	-	-	-	-	-	-	BURNS, Nicholas Delisle	TSANG Kwok-leung	Vocational Training Council

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
<b>九龍及新界</b>												
將軍澳 連接將軍澳華人永遠墳場及 調景嶺港鐵站 政府土地毗鄰將軍澳市地段第3號 (8.3.3/(5) to (9))	-	-	行人徑 (第I及II期) (重大修改)	-	-	-	-	-	-	YUEN Kwok-cheung	SIU Koon-hoi, Carmine	The Board of Management of the Chinese Permanent Cemeteries
南丫島 波羅咀 第3約地段第1934號及其增批地段 (9.1.2/(9))	1	3	處置煤灰控制室 擴建工程	-	-	-	582.2	-	465.8	LEE Wai-hung, Daniel	LEE Wai-hung, Daniel	The Hongkong Electric Co Ltd
元朗屏山 橋旺街 第127約地段第392及393號 (5.1.5/(17))	1	3	工業大廈	-	-	-	9,475.8	-	7,218.4	LEE Ming-yen, Jennifer	TSANG Kwok-leung	Linking Wisdom Ltd
屯門 青山村 屯門市地段第462號 (4.2.3/(73))	1	4	道觀／骨灰龕	-	-	-	3,943.4	-	1,917.0	HUI Wing-to, John	LAM Ping-chuen, Lysander	Yan Chai Hospital (YCH) Fung Ying Seen Koon (FYSK)
	1	-	入口的簷蓬									
馬灣 短期租約第1263TW號 (將改稱為馬灣地段第684號) (9.7.5/(4))	1	3	太陽能塔 (重大修改)	-	-	-	1,493.3	-	685.4	KWAN Sin-ming, Simon	LAM Chi-kin, James	Ma Wan Park Ltd

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。



詳細資料

表5.5 已接獲上蓋建築工程動工通知的新建樓宇

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
<b>香港島</b>												
加列山道54號 (1.8.2/(19))	3	2 全部在 1層停車場 之上	住所	1 1 1	205.2 226.6 231.0	1,162.3	-	662.8	-	NG Chi-ho	WONG Woon-ki	Foretide Ltd
士丹頓街70-72號、 中和里3-21號及 華賢坊東9-12號 (1.1.4/(28))	1	30	寓所連會所 (重大修改)	30 30 52 22 1 1	19.8 29.1 38.8 47.1 85.0 95.4	8,264.7	-	4,701.2	-	LIU, William	CHENG Yuk-lun, Stephen	Capital Rich Development Ltd Well Unicorn Development Ltd
皇后大道中31號及 戲院里1-7 號 (1.2.1/(11))	1	28 在1層地庫 之上	商業處所	-	-	-	16,541.2	-	11,702.0	HUI Man-bock, Bernard	TANG, Kevin	The Luk Hoi Tong Co Ltd
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1 1	1 1	在“高峰樂園”的水庫 中央增壓抽水站	-	-	-	-	-	-	CHENG Yuk-leung, Stephen	LAM Chi-kin, James	Ocean Park Corporation
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	5	南／北展覽大樓	-	-	-	16,841.0	-	5,405.4	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1 1 1 1 1 1	1 1 1 1 1 1	零售店 售賣亭 “超速旋風”排隊大樓 控制室 “雷霆節拍” “橫衝直撞”	-	-	-	1,881.8	-	1,561.0	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
香港島												
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	3	“極地時速”站	-	-	-	1,348.9	-	675.4	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
	1	1	遊樂亭									
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	1	單邊遊戲攤位	-	-	-	667.4	-	333.4	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
	2	1	4邊遊戲攤位									
	1	1	小食亭									
	1	1	餐廳									
黃竹坑道180號 (1.7.6/(3))	1	3	“動感快車”車站大樓	-	-	-	1,512.0	-	672.4	LAI Chi-ming, Nicholas	NG Siu-kee, William	Ocean Park Corporation
九龍及新界												
施他佛道3號 (2.7.1/(23))	1	2 在1層地庫 之上	住所 (重大修改)	1	217.9	283.9	-	217.9	-	WONG Chi-ming	LEUNG Chi-hung, Ben	Prosperous Travelware Ltd
大角咀道84-86號 (2.2.1/(63))	1	27 在1層地庫 之上	酒店	-	-	-	10,300.3	-	5,549.8	LAI Chi-leung, Henry	YAU Hoi-ngan, Alan	Fortress State International Ltd
觀塘道414號 (2.9.5/(21))	1	29 在4層地庫 之上	商業處所	-	-	-	21,938.2	-	14,035.6	CHAN Yuk-kit, James	CHAN Yuk-kit, James	Chiefast Investment Ltd
界限街121號 新九龍內地段第701號 (2.7.1/(47))	2	3 全部在 1層地庫 之上	住所 (重大修改)	1 1	148.8 236.6	564.2	-	385.4	-	CHIANG Hong-man Michael	CHAN Lok-kang	Trackway Investments Ltd.

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
<b>九龍及新界</b>												
位於啓德的中電啓東道電力支站 將改稱為新九龍內地段第6486號 (2.8.6/(3))	1	2 在1層地庫之上	電力支站	-	-	-	3,094.5	-	2,320.9	KWAN Sin-ming, Simon	CHAN Chi-kong	CLP Power Hong Kong Ltd
將軍澳勤學里1號 (8.3.3/(12))	1	7 在1層地庫之上	學校附屬校舍	-	-	-	5,507.2	-	3,165.7	CHEN, Nelson K	WONG Yuen-fai, Lawrence	Hong Kong Chinese Christian Churches Union, Logos Academy
	1	1	電力變壓房及電掣房									
	1	1	泵房									
南丫島第3約地段第1934號及其增批地段 (9.1.2/(9))	1	1	貯物大樓	-	-	-	5,175.7	-	5,041.3	LEE Wai-hung, Daniel	LEE Wai-hung, Daniel	The Hongkong Electric Co Ltd
沙田沙田市地段第437號餘段及其增批地段 (7.5.3/(44))	1	3	學生宿舍 1	-	-	-	10,762.2	-	5,548.5	KUNG Chi-wai, Johannes	TONG Wai-lok	The Chinese University of Hong Kong
	1	10	全部在5層平台之上									
將軍澳第74區景嶺路S.K. Misc 171 & 222 (將改稱為將軍澳市地段第107號) (8.3.3/(4)&(14))	1	-	行人天橋	-	-	-	-	-	-	BURNS, Nicholas Delisle	TSANG Kwok-leung	Vocational Training Council

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
<b>九龍及新界</b>												
元朗 寶業街18號 (5.2.4/(41))	8 3	2 22	住所 寓所連康樂設施	38 190	19.8 27.5	20,597.9	-	11,237.5	-	NG Tze-kwan, Jeffrey	LAU Chi-kin	Cranejoy Ltd
		全部在 2層平台 之上		38 57	38.5 46.6							
	1	1	警衛室 (重大修改)	1 3 8 2	65.7 72.0 83.4 96.0							
屯門 青山村 屯門市地段第462號 (4.2.3/(73))	1	4 在1層 地下低層 之上	道觀／骨灰龕	-	-	-	3,943.4	-	1,917.0	HUI Wing-to, John	LAM Ping-chuen, Lysander	Yan Chai Hospital Fung Ying Seen Koon
	1	-	入口的簷篷									
粉嶺 安樂村 樂業路 粉嶺上水市地段第114號 (6.2.5/(57))	1	6	貨倉	-	-	-	13,420.8	-	11,849.6	TAM Chee-som	TAM Chee-som	Muchtime Ltd
將軍澳 第86區 將軍澳市地段第70號 (8.3.9/(10))	2	1	總水錶房	-	-	-	-	-	-	SHUM Wai-lap	WONG Woon-ki	MTR Corporation Ltd

註: 圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

詳細資料

表5.6 已獲發佔用許可證的新落成樓宇

地盤地址	佔用許可證 編號	座數	層數及 泊車位數目	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
					數目	單位 面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
香港島	住宅												
巴丙頓道6D號 (1.4.1/(7))	HK 39/2009(OP)	1	30  13個泊車位	寓所連 康樂設施	23 20 1 3	35.5 45.5 71.2 94.0	4,337.3	-	2,079.7	-	KAM Hing-pong, Thomas	WONG Yuen-fai, Lawrence	Janeworth Co Ltd
	非住宅												
	無												
	綜合用途												
	無												
九龍及新界	住宅												
牛津道1號 (2.7.1/(29))	KN 31/2009(OP)	12	4  全部在 1層地庫 之上 24個泊車位	住所連 康樂設施	2 10	270.4 274.7	5,550.6	-	3,287.8	-	CHING Tak-keung, Wilbert	WONG Kwok-ching	Entrepot Ltd
西貢 清水灣 相思灣 第235約地段第216號 (8.3.2/(10))	NT 70/2009(OP)	1 1	3 1 2個泊車位	住所 機房	1	187.2	307.9	-	187.2	-	NGAI Hok-yan	NGAI Hok-yan	Trend Gold Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	佔用許可證 編號	座數	層數及 泊車位數目	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
					數目	單位 面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
九龍及新界	住宅												
上水 古洞路28及33號 (6.2.1(5))	NT 73/2009(OP)	108	2 住所 在1層 地庫 之上		1 75 86	85.0 91.0 104.0	63,501.2	886.4	40,499.2 (包括 管理員 宿舍 22.0)	464.5	LEUNG Kit-man, Andy	KWAN Kin-kei	Billion Great Investment Ltd
		13	2 在1層 停車場 之上		73 46 17	119.3 151.0 163.0							
		11	3		17	174.6							
		1	1 會所		10	195.7							
		3	1 電力變壓房		4	236.2							
		1	1 警衛室 (地盤1)		1	327.3							
		40	2 住所 在1層 地庫 之上										
		75	2 在1層 地庫 之上										
		51	2 在1層 停車場 之上										
		11	2										
		21	3										
		1	2 會所										
		1	1 機房及 管理員宿舍										
		3	1 電力變壓房										
		2	1 電掣房										
		2	1 警衛室 (地盤2)										
大埔 大埔滘 (7.2.9(4))	NT 72/2009(OP)	1	2 住所 4個泊車位		1	300.0	381.3	-	300.0	-	YU Lin-keung	TSUI Tack-kong	Comfort Home Properties Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	佔用許可證 編號	座數	層數及 泊車位數目	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
					數目	單位 面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
九龍及新界	非住宅												
偉業街108號 (2.9.5/(11))	KN 30/2009(OP)	1	25 在1層 地庫 之上 111個泊車位	商業處所	-	-	-	27,167.4	-	21,712.2	WONG Ka-man, Carmen	LAU Chi-kin	Pioneer Dragon Ltd
金巴倫道51號 (2.7.1/(22))	KN 32/2009(OP)	1	3 3 個泊車位	學校	-	-	-	753.3	-	442.5	TSUI Tack-kong	TSUI Tack-kong	Billion Giant International Ltd
沙田 沙田市地段第437號 餘段及 其增批地段 (7.5.3/(44))	NT 65/2009(OP)	1	1	辦公室	-	-	-	689.1	-	634.8	MA Wai-kong	WONG Kwok-ching	The Chinese University of Hong Kong
沙田 沙田市地段第437號 餘段及 其增批地段 (7.5.3/(44))	NT 66/2009(OP)	1	5	衛星遙感地面接收站 (第II期)	-	-	-	2,022.0	-	982.4	LEUNG Hon-ming	CHAN Kit-choy, Kenneth	The Chinese University of Hong Kong
西貢 將軍澳 將軍澳工業邨 駿才街77號 (8.3.9/(11))	NT 69/2009(OP)	1	2	道具倉庫及 機房	-	-	-	386.9	-	187.5	AU Shiu-kin, David	AU Shiu-kin, David	Television Broadcasts Ltd
荃灣 大河道 政府土地 (3.2.4/(26))	NT 68/2009(OP)	2	-	有蓋行人天橋 連接處	-	-	-	-	-	-	LI Chi-ming, Eric	TSANG Sau-chung, Paul	Ying Ho Co Ltd Cheong Ming Investment Co Ltd Dorfolk Investments Ltd Kwong Fook Investors & Developers Ltd The World Realty Ltd On Lee Investment Co Ltd Tsing Lung Investment Co Ltd Yau Fook Hong Co Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。

地盤地址	佔用許可證 編號	座數	層數及 泊車位數目	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
					數目	單位 面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
九龍及新界	非住宅												
荃灣 楊屋道 荃灣市地段第353號 及政府土地 (3.2.4/(22)&(26))	NT 67/2009(OP)	1 1	- - 有蓋行人天橋 連接處	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	LI Chi-ming, Eric	TSANG Sau-chung, Paul	Ying Ho Co Ltd Cheong Ming Investment Co Ltd Dorfolk Investments Ltd Kwong Fook Investors & Developers Ltd The World Realty Ltd On Lee Investment Co Ltd Tsing Lung Investment Co Ltd Yau Fook Hong Co Ltd
荃灣 楊屋道 荃灣市地段第394號 荃灣市地段第353號 及政府土地之上 (3.2.4/(26))	NT 74/2009(OP)	1	- 有蓋行人天橋	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	HO, Joseph	TSE Wai-keung	Ocean Treasure (Hong Kong) Ltd
屯門 第38區 屯門市地段第 471號 (4.2.1/(14))	PR 8/2009(OP)	1 1 1 1	2 - - - 中央運作大樓 油泵平台 油輪停泊碼頭連 全天候工作亭 燃油貯存庫 (第1a期)	- - - -	- - - -	- - - -	7,077.8	- - - -	739.8	CHIU Chung-lai	NG Siu-kee, William	Leighton Contractors Asia Ltd	
杯渡路 屯門鄉事會路 河傍街 屯門市地段第447號 (4.2.4/(15))	PR 9/2009(OP)	1	2 公共交通交匯處	- -	- -	- -	10,647.3	- -	63.4	LEUNG Kit-man, Andy	LAU Chi-kin	Wetland Park Management Service Ltd	
葵涌 葵盛圍364號 (3.2.6/(12))	NT 71/2009(OP)	1	4 綜合服務大樓 在現存 建築物 之上 擴建工程	- -	- -	1,922.5	1,067.8	996.2	667.0	LIU Chi-kwun, Albert	LIU Chi-kwun, Albert	The Evangelical Lutheran Church of Hong Kong	

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

\*以實用樓面面積計算。