



25th 周年
anniversary
屋宇署
BUILDINGS
DEPARTMENT

2018年3月
第十一期

樓宇
安全

通

訊



小小專題探討

拒絕屋宇署人員根據 《建築物條例》履行職責的後果

屋宇署人員不時要進入處所視察或進行所需工程。在若干情況下，佔用人會拒絕屋宇署人員進入有關處所。物業管理公司可與屋宇署人員合作，讓他們進入處所，以根據《建築物條例》履行職責，可見管理公司的配合相當重要。《建築物條例》第40（2AAA）條於2000年制定，任何人（包括物業管理公司）阻礙獲建築事務監督授權的人員根據《建築物條例》行使其權力，即屬犯罪，一經定罪，在不損害任何其他罰則的原則下，可處第3級罰款及監禁6個月。為確保建築環境安全衛生，請與屋宇署人員合作。



簡化版 「強制驗樓計劃」 小冊子

為了讓業主快速掌握「強制驗樓計劃」的重點，屋宇署在1月發布了簡化版「強制驗樓計劃」小冊子供公眾參閱。詳情請瀏覽：

<https://goo.gl/MDdHBU>



「樓宇安全周」2018

「樓宇安全周」是屋宇署為促進樓宇安全而舉辦的年度公眾教育及宣傳活動。今年，「樓宇安全周」將於4月15日至20日舉行，包括以下精彩節目，費用全免：

1. 4月15日（星期日）下午12時30分至5時30分於灣仔伊利沙伯體育館舉行開幕典禮，讓公眾參與並有機會贏取豐富獎品，包括iPad Pro及iPad；
2. 為公眾人士及建築專業人士而設的講座及研討會（須於網上預先報名）；及
3. 屋宇署樓宇資訊中心（地址：九龍旺角彌敦道750號始創中心13樓）開放日及於九龍公園舉行的漫畫創作比賽得獎作品展覽。

詳情及報名





業界人士專區

非合資格人士被控核證強制驗窗計劃下的窗戶檢驗被罰款



驗窗卡宣傳片

一名人士在強制驗窗計劃下因冒充為合資格人士被法庭根據《建築物條例》第40 (2I) 條裁定十條控罪成立，共判處罰款二萬元。2016年5月，屋宇署收到舉報，指有合資格人士的身分被他人冒用，向屋宇署呈交了一份窗戶檢驗證明書，經詳細調查後，發現情況屬實，因而向該名人士提出檢控，亦是首宗因冒充合資格人士核證窗戶檢驗而被成功檢控的個案。作為物業管理公司，你可透過查看合資格人士的驗窗卡，協助業主確認其身份。



「樓宇安全學生大使計劃」活動

樓宇安全學生大使出席由屋宇署和香港知專設計學院舉辦的講座，以創作30秒推廣樓宇安全訊息的宣傳短片。學生大使交回的宣傳短片都極具創意和富饒趣味。評審小組正評選「最佳樓宇安全宣傳短片大獎」的優勝者。同時，屋宇署正設立網上平台，讓市民投選「網上最受歡迎宣傳短片大獎」。有關最新的投票安排，請瀏覽屋宇署Instagram專頁。



網上學習中心

屋宇署於2017年12月開設了網上學習中心，首項課程為「網上樓宇安全證書課程」。截至2018年1月31日，中心已錄得超過1萬次點擊率及280個註冊。第二階段將於2018年4月推出，「網上樓宇安全證書課程」證書持有人可參與「真人即時對答環節」，在網上直接與我們的講師交流。請即掃描以下二維碼，免費報讀「網上樓宇安全證書課程」：

網上學習中心
elearning.bd.gov.hk



Facebook 專頁

BDBSExpress

YouTube

YouTube頻道

BDGOVHK



2018話劇比賽

一年一度的中學生話劇比賽初賽將於2018年3月17日（星期六）假元朗劇院舉行，時間為下午2時30分至下午6時。歡迎市民到場觀賞，無需門票。初賽將由14隊隊伍評選出最強6隊進入決賽，於4月15日（星期日）在伊利沙伯體育館再度比拼。如有查詢，請致電3696 6944與李小姐聯絡，或電郵至pepu@bd.gov.hk。



「樓宇安全在棋中」 桌上遊戲設計比賽

「樓宇安全在棋中」桌上遊戲設計比賽反應踴躍，我們已接獲超過800份學生的參賽作品。作品將由評判團評審，親子組及小學組的入圍作品更會上載互聯網，供公眾投票選出「網上投票最受歡迎」獎項。有關投票安排，請留意屋宇署網站(www.bd.gov.hk)。另外，「樓宇安全周2018」開幕典禮將於4月15日下午12時30分至5時30分假伊利沙伯體育館舉行。屆時將設置攤位，讓市民體驗樓宇安全桌上遊戲的樂趣。



屋宇署主網頁
www.bd.gov.hk



《樓宇齊愛護專題網頁》
www.careyourbuilding.bd.gov.hk

