

2016年12月
第六期

樓宇安全通訊

為加強與樓宇管理團隊的溝通，屋宇署印刷「樓宇安全通訊」，以季刊形式發放給全港的物業管理公司，希望透過樓宇管理人員，讓業主能夠取得相關資訊。



小小專題探討

向嚴重違規的超大型招牌採取執法行動

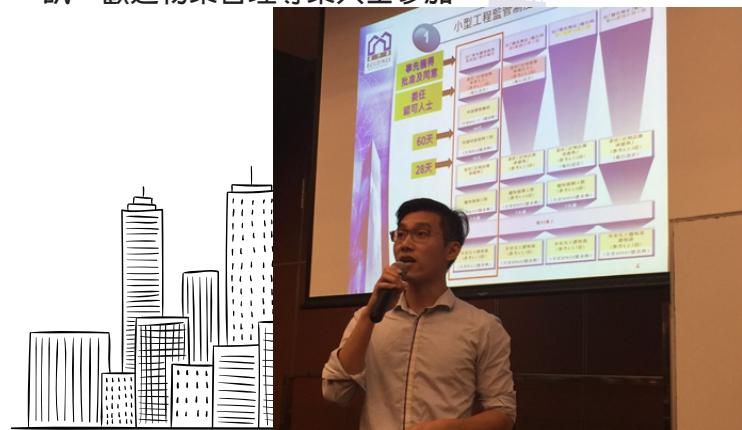
為了加快清拆一些嚴重違規及對公眾安全構成特別高風險的超大型招牌，屋宇署根據《建築物條例》第24B條，向法庭申請優先拆卸令，並委派承建商進行清拆行動。屋宇署其後會向招牌擁有人收回工程費用及附加費。你可以到BD網站查看一些已完成清拆的個案。

「屋宇署主頁」>「我們的服務」>「招牌」



業界人士專區

屋宇署、香港專業教育學院（摩理臣山）及香港物業管理公司協會在10月28日聯合舉辦了一個講座，內容包括小型工程的應用及分間樓宇單位的問題。屋宇署將會繼續舉辦類似講座，請留意你所屬專業學會/協會的通訊，歡迎物業管理專業人士參加。



「樓宇安全靠大家」漫畫創作比賽2016

屋宇署自2013年起每年舉辦“樓宇安全靠大家”漫畫創作比賽。今年比賽的頒獎典禮已於11月19日順利舉行。三組金獎作品更製作成動畫，請即上本署YouTube頻道瀏覽：



BDGOVHK



屋宇署最新的電子表格可從本署網頁下載，你可隨時隨地（如在辦公室使用電腦或在街上使用流動電子裝置）以電子方式填寫。你亦可經互聯網直接提交大部份的電子表格以助你節省在印刷及呈交表格的成本。



高小組一葉梓浩
港澳信義會小學



一名非註冊檢驗人員核證強制驗樓計劃下的訂明檢驗後被定罪

一名非註冊檢驗人員於兩個住宅單位進行強制驗樓下的訂明檢驗，並核證單位的伸出物屬安全，無需進行任何修葺。屋宇署遂向該人士提出檢控，在荃灣裁判法院被判罰款1萬元。

根據《建築物條例》第40（2H）條的規定，任何並非註冊檢驗人員的人無合理辯解而核證對建築物的訂明檢驗，或核證或監督建築物的訂明修葺即屬犯罪，一經定罪，可處罰款10萬元及監禁六個月；及可就罪行持續的每一天，另處罰款5,000元。

各業主須查證強制驗樓是否由註冊檢驗人員進行。註冊檢驗人員名冊可在屋宇署網頁找到。

「屋宇署主頁」>「註冊名單」



樓宇安全週 2017

樓宇安全週2017將於3月18-24日舉行。這是本署一年一度的大型宣傳教育活動。精彩節目包括：

1. 開幕禮將於2017年3月18日(星期六)下午於香港理工大學賽馬會綜藝館舉行，活動包括中學生話劇比賽、微電影比賽頒獎典禮、與測量師/工程師對話及攤位展覽等；
2. 多個為建築業界及公眾人士而設的講座及研討會；
3. 「樓宇安全學生大使計劃」的電視節目；及
4. 「樓宇安全靠大家」漫畫作品展等。

活動詳情將於稍後公佈，請留意屋宇署網頁。



樓宇安全進階證書課程

屋宇署「樓宇安全進階證書課程」專為完成了「樓宇安全證書課程」的業主而設。課程會深入探討更多有關樓宇安全的議題，希望藉此提升大眾對樓宇愛護的意識。課程以廣東話教授，費用全免。詳情即將於屋宇署網站公佈。



註冊檢驗人員



微電影創作比賽

你有沒有一個有關樓宇安全的故事？「樓宇，你健康嗎？」微電影創作比賽現正進行招募，獎品及獎項總值6萬元。把你想說的故事拍成微電影，和大家一起分享，詳情及報名可瀏覽本署網頁。記住，2017年2月1日截止啦！Action!



BIG 樓宇安全大擂台

“BIG”不定期會出現在各地區，只要答中問題就會有精美禮物。如有興趣借用“BIG”於貴屋苑展示，可致電3106 3349作出安排。快去捕捉它啦。



屋宇署主網頁

www.bd.gov.hk

《樓宇齊愛護專題網頁》

www.careyourbuilding.bd.gov.hk



Facebook 專頁



YouTube頻道

