

# 屋宇署

## 百樓圖網

### 用戶手冊

版次: 2.3

二零一九年五月

## 目錄

1	簡介.....	1-1
2	系統要求.....	2-2
2.1	桌面版.....	2-2
2.1.1	硬件最低配備.....	2-2
2.1.2	軟件要求.....	2-2
2.2	流動版.....	2-3
2.2.1	硬件最低配備.....	2-3
2.2.2	軟件要求.....	2-3
3	網上登記成為「百樓圖網」用戶.....	3-4
4	進入「百樓圖網」.....	4-13
4.1	搜尋樓宇記錄.....	4-16
4.1.1	以街道名稱和號碼作位置搜尋.....	4-16
4.1.2	以大廈名稱作位置搜尋.....	4-18
4.1.3	以地段作進階搜尋.....	4-18
4.1.4	以檔案編號作進階搜尋.....	4-18
4.1.5	以佔用許可証作進階搜尋.....	4-18
4.1.6	以小型工程編號作進階搜尋.....	4-19
4.1.7	以全檔案編號作進階搜尋.....	4-19
4.2	地圖搜尋.....	4-20
4.3	查閱樓宇記錄.....	4-23
4.3.1	繳付查閱圖則及文件費用.....	4-23
4.3.2	查閱圖則或文件.....	4-25
4.3.3	查閱佔用許可証.....	4-26
4.3.4	查閱變通.....	4-27
4.3.5	查閱小型工程.....	4-28
4.3.6	閱圖工具.....	4-30
4.4	訂購樓宇記錄副本.....	4-32
4.4.1	訂購圖則及文件副本.....	4-32
4.4.2	訂購佔用許可証副本.....	4-35
4.4.3	付款.....	4-38
	購物車.....	4-42
4.4.4	系統其他功能.....	4-43
4.4.4.1	用戶戶口.....	4-43
4.4.4.2	更改密碼.....	4-44
4.4.4.3	訂購記錄.....	4-44
4.4.4.4	交易記錄.....	4-44
4.4.4.5	表格.....	4-45
4.4.4.6	收費.....	4-45
4.4.4.7	附表所列地區.....	4-46
4.4.4.8	教學.....	4-46
4.4.4.9	常見問題.....	4-46
4.5	登出「百樓圖網」.....	4-48

---

## 1 簡介

屋宇署「百樓圖網」使用戶可透過互聯網，查閱樓宇及小型工程記錄。本系統使用了網絡及地理資訊系統技術，令用戶更容易搜尋所需資訊，及能讓不同用戶同時查閱同一份樓宇及小型工程記錄。

## 2 系統要求

「百樓圖網」採用超文本標示語言HTML5標準建立網頁。用戶可透過任何支援此標準的瀏覽器瀏覽本系統。然而，網頁的實際展示方式會因瀏覽器、電腦及操作系統不同而異。

### 2.1 桌面版

要進入「百樓圖網」，電腦系統需符合以下基本要求：

#### 2.1.1 硬件最低配備

項目	要求
處理器	Intel Core i3-3220處理器或以上
記憶體	2GB或以上
硬碟	200GB或以上
螢幕解析度	最佳解析度為1920x1080和1366x768，也支援其他解析度

#### 2.1.2 軟件要求

項目	要求
作業系統	Windows Vista, Windows 7, Windows 8, Windows 10, Mac OS X 10.9或以上
瀏覽器	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Microsoft Internet Explorer</li><li>▪ Firefox</li><li>▪ Chrome</li><li>▪ Safari</li></ul>
瀏覽器版本	以下瀏覽器版本可獲得最佳效果： <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Internet Explorer 11</li><li>▪ Firefox 24 – 45</li><li>▪ Chrome 30 – 49</li><li>▪ Safari 7 – 9</li></ul>
JavaScript	啟用
Cookie	啟用
加密	TLS 1.2
中文字元支援	香港補充字元集（香港增補字元集-2008）

## 2.2 流動版

要進入「百樓圖網」，行動裝置需符合以下基本要求：

### 2.2.1 硬件最低配備

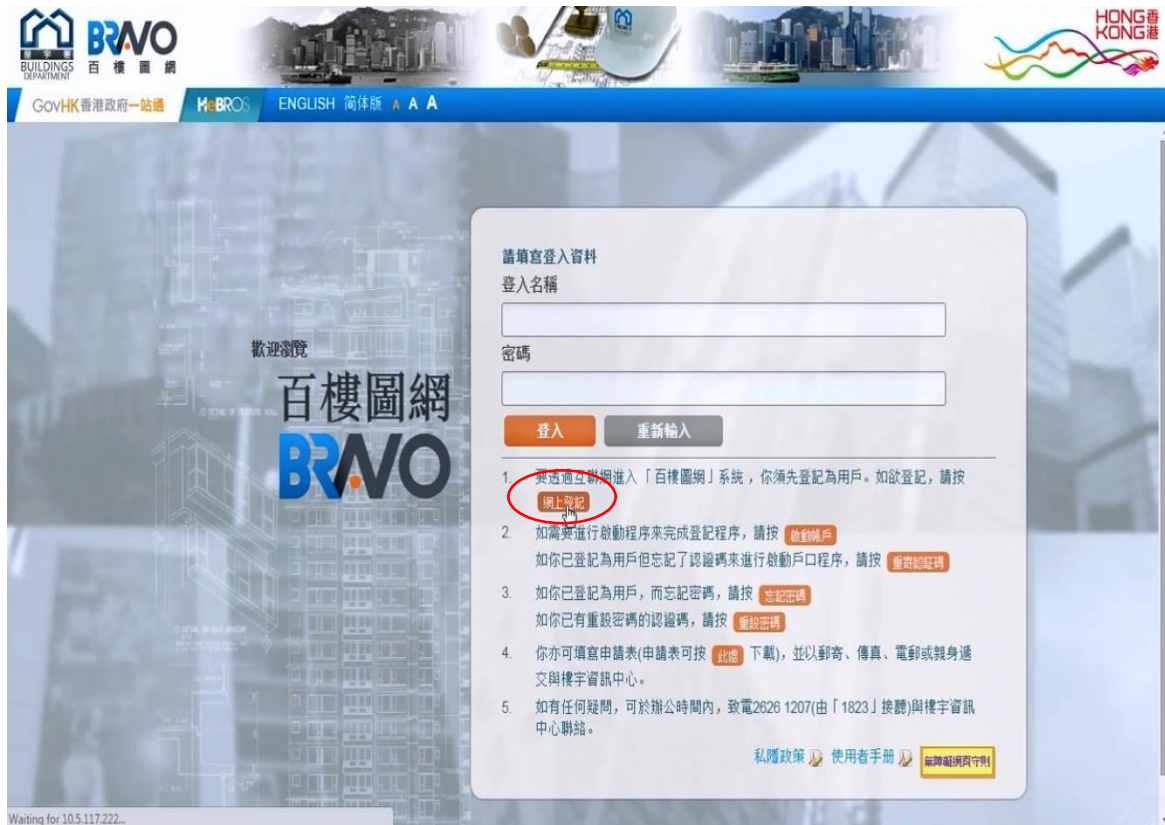
項目	要求
平板電腦	以7吋或更大的平板電腦瀏覽最佳
記憶體	▪ 1GB 或以上

### 2.2.2 軟件要求

項目	要求
作業系統	▪ iOS or Android
作業系統版本	▪ iOS 9 or above ▪ Android 4.1.2 or above
瀏覽器支援	▪ Firefox (iOS or Android) ▪ Chrome (iOS or Android) ▪ Safari (iOS)
超文本標示語言標準	▪ HTML5
加密	▪ TLS 1.2

### 3 網上登記成為「百樓圖網」用戶

- i) 開啟「百樓圖網」網頁，<https://bravo.bd.gov.hk/>。
- ii) 市民須先登記成為用戶，方可使用「百樓圖網」所提供的服務。市民可於登入頁面（見下圖）按“網上登記”鍵，開始登記程序。



- iii) 填妥網上申請表（見下圖）所需資料，並按“選擇檔案”鍵，將已掃描並儲存於電腦內的香港身份證及香港地址證明副本，附於網上申請表上。

請注意：

欄位	注意事項
英文姓名	必須與香港身份證或護照內的姓名相符
中文姓名	
地址	不接受郵政總局信箱
香港身份證/護照副本(附件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>檔案大小應在5MB以內。</li> <li>支援的檔案類型為 <i>jpg</i>, <i>pdf</i>或 <i>tiff</i>。</li> </ul>
地址證明副本(附件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>地址證明上的地址及姓名必須與申請表上的完全相同，否則你的帳戶申請將不被接納。</li> <li>地址證明可以是電費，水費單或銀行月結單等。</li> <li>必須在最近三個月內發出。</li> <li>檔案大小應在5MB以內。</li> <li>支援的檔案類型為 <i>jpg</i>, <i>pdf</i>或 <i>tiff</i>。</li> </ul>

登記成為「百樓圖網」用戶申請表  
成為登記用戶，請填妥以下申請表格及申請人聲明。所有附有(\*)的欄位均須填寫。

\*稱謂 ☒ 先生 ☐ 小姐 ☐ 太太 ☐ 女士

英文姓名  請輸入你的姓名(需與身份證相符)。公司名義登記恕不接納。

\* 中文姓名

\* 地址  請輸入香港特區區域內的地址(除郵政信箱)。此地址需與上載的地址證明相符。

\* 以上地址也是我的郵寄地址 ☒ 是 ☐ 否

\* 香港身份證 / 護照號碼  身份證號碼  例子: A1234563

\* 身份證 / 護照副本  身份證 / 護照的複印本檔案不可超過5MB，支援檔案格式是pdf, tiff, jpeg。

\* 地址證明副本  可接納的地址證明包括水電煤或電訊公司帳單、政府部門、公共機構、銀行或本地教育機構發出的信件等，需是最近三個月內發出，並需清楚顯示：  
-申請人姓名及地址  
-發出機構名稱  
-發出日期  
地址的複印本檔案不可超過5MB，支援檔案格式是pdf, tiff, jpeg。

\* 電話號碼

傳真號碼

\* 電郵地址

\* 密碼  密碼的長度必須多於10個字元以及包含數字 [0-9]，小寫字元 [a-z] 和大寫字元 [A-Z]



iv) 請細閱“網上申請登記成為百樓圖網用戶注意事項”。

網上申請登記成為“百樓圖網”用戶注意事項

- 登記成為“百樓圖網”用戶  
如有意登記成為“百樓圖網”用戶，請依照屏幕上的指示完成登記手續。遞交申請前請細閱屏幕上所有資料。
- 個人資料說明
  - 屋宇署會使用透過本表格所獲得的個人資料作下列用途：
    - 處理你在本表格中所提交的文件的相關事務；
    - 處理有關上述申請的相關事務；及
    - 方便屋宇署與你聯絡。
  - 在本表格上所提供標上#的個人資料及申請人聲明屬於必需填寫的項目。假如你未能提供上述資料，屋宇署將不會處理有關申請。至於在本表格所提供其他未有標上#的個人資料則純屬自願性質。假如你未能提供足夠資料，屋宇署可能無法處理你的申請。
  - 本署可能會向其他政府部門、決策局、機構或任何人士披露你透過本表格所提供的個人資料，以作上述第2(i)段所列的用途。
  - 根據《個人資料（私隱）條例》，你有權查閱及改正你所提交的個人資料。屋宇署有權就有關資料索閱的要求收取合理費用。如要求查閱及改正你的個人資料，請致函「九龍旺角彌敦道750號始創中心17樓」與「機構事務部 技術事務組 - 屋宇測量師/技術事務6」。
- 查詢  
如你在寫申請表時有任何疑問，請致電26261207(由「1823」接聽)與樓宇資訊中心聯絡。

v) 申請人在作出聲明及同意接受有關條款及條件後，便可按“遞交”鍵遞交申請表。

申請人聲明

本人現聲明，在“百樓圖網”系統上透過本戶口所查閱及覆印的指明文件或指明文件紀錄內的資料會用作確定下列事宜：

# ☒ (a) 關於任何建築物的建造或關於任何建築工程或街道工程的進行的事宜，

# ☒ (b) 某建築物、建築物工程或街道工程的落成或進行，是否符合建築物條例或任何其他成文法例的條文，

- 核對樓宇是否符合批准圖則
- 申請牌照
- 清拆違例建築工程
- 依照核准圖則把樓宇恢復原狀
- 遵守法定命令及書面通知
- 改善消防安全工程
- 樓宇維修

條款及條件

4. 你必須在登記成為“百樓圖網”用戶申請表內和每次進入系統時所顯示的聲明書上申報從“系統”／查閱及覆印指明文件或指明文件紀錄內的資料的用途。在作出申報時，請確保提供的資料正確無誤。你從本系統取得指明文件及指明文件紀錄的資料，除作你的聲明書所述的用途外，不得作其他用途。

5. 政府有權在無需給予任何理由及無論有否通知的情況下，隨時終止有關使用“百樓圖網”的服務。

6. 查閱及覆印指明文件及指明文件紀錄的費用是根據《建築物(管理)條例》第42條所收取。

7. 在繳付查閱費用後，你可在指定時段的連續24小時內，查閱就該次申請所選取的檔案。請注意，“百樓圖網”的服務或會/因系統停機、支援系統進行維修或提升工程而遭中斷，系統的使用時間也可能會在未有預先通知的情況下，因應需要而作出調整。所有費用一經繳付，概不退還。

☒ 我已閱讀並接受以上條款及條件。

遞交 重新輸入

vi) 成功遞交申請表後，系統會顯示以下訊息，內容包括申請人的“登入名稱”，及系統稍後會將認證碼傳送至申請人所登記的電郵帳戶，申請人須根據電郵的內容，於72小時內啟動帳戶後，才能完成登記。

GovHK 香港政府一站通

BRW 百樓圖網

ENGLISH 簡體版

登記成為「百樓圖網」用戶申請表

多謝註冊成為「百樓圖網」用戶，你的登入資料如下：

你的登入名稱是： **CHANTAIMAN3@EMAIL.COM**

請記下登入名稱及採取適當的措施，把「登入名稱」及「密碼」保密。

驗證碼將傳送至你的電郵地址。在收到驗證碼後，你便可啟動「百樓圖網」帳號。

請注意，如果登記後**48小時內**仍未啟動帳戶，你需要重新登記。

如你在二十四小時後仍未收到驗證碼，請致電 2626 1207(由「1823」接聽)與我們聯絡。

完成



## 啟動帳戶

當申請人成功遞交申請表後，系統會發出題為“啟動「百樓圖網」帳戶”的啟動電郵（見下圖）至申請人所提供的電郵地址，申請人可利用該電郵內的認證碼及啟動帳戶連結啟動帳戶。

Title: 啟動「百樓圖網」帳戶

Content:

陳大文

多謝你登記成為「百樓圖網」的用戶。

以下是你在「百樓圖網」的帳戶資料：

登入名稱： USER@USER.COM

認證碼： 1234-1234-1234-1234

請使用以下連結啟動帳戶：

<https://bravo.bd.gov.hk/activateAccount?loginName=XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

或在登入頁中按「啟動帳戶」去開始啟動程序。

注意：

- 在任何時間，如發現你所提交的申請表，用戶身份證或地址證明副本內的資料不正確或不完整，你的註冊帳戶將被終止。
- 如你超過一年未有登入「百樓圖網」或未有更改密碼，你可能需要重新登記。
- 如你有任何疑問，請致電 2626 1207(由「1823」接聽)聯絡我們或電郵至 [enquiry@bd.gov.hk](mailto:enquiry@bd.gov.hk)。

.....

此電子郵件內容（包括任何附件）是保密的，並可能包含香港特別行政區政府的私人信息，這可能是特權或以其他方式保護，不被洩露。如果你不是預定收件人，請立即回覆電子郵件通知發件人，然後從你的系統中刪除電子郵件。

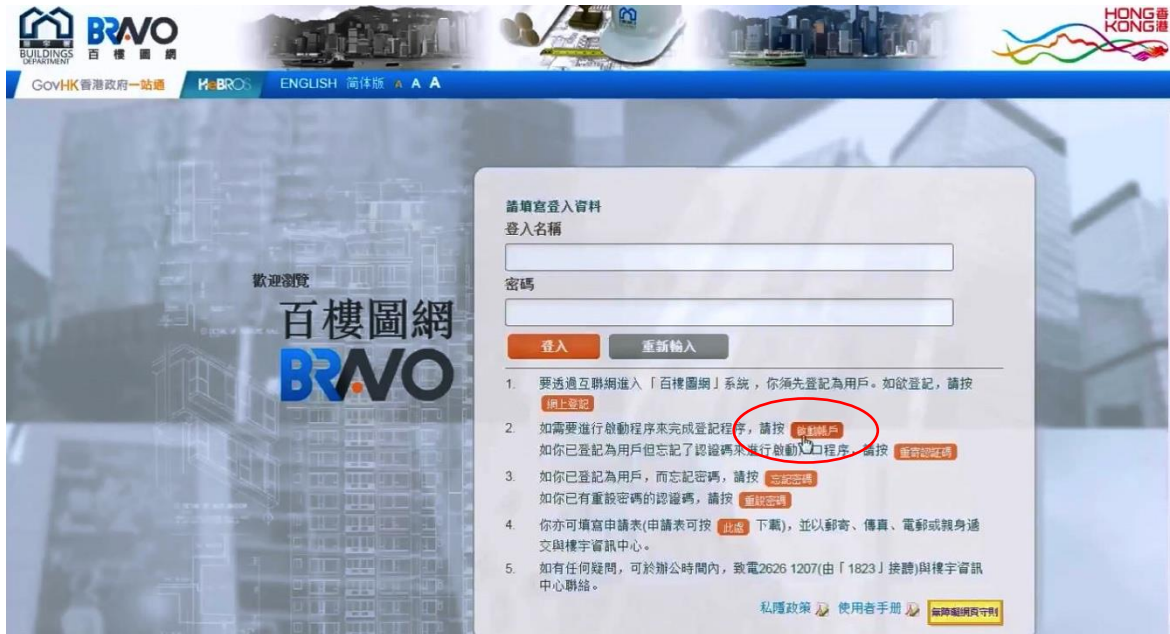
嚴格禁止任何披露、傳播、分發或複製本電子郵件及其信息。

當收到啟動帳戶電郵，你可以：

vii) 按一下電郵內的啟動連結；

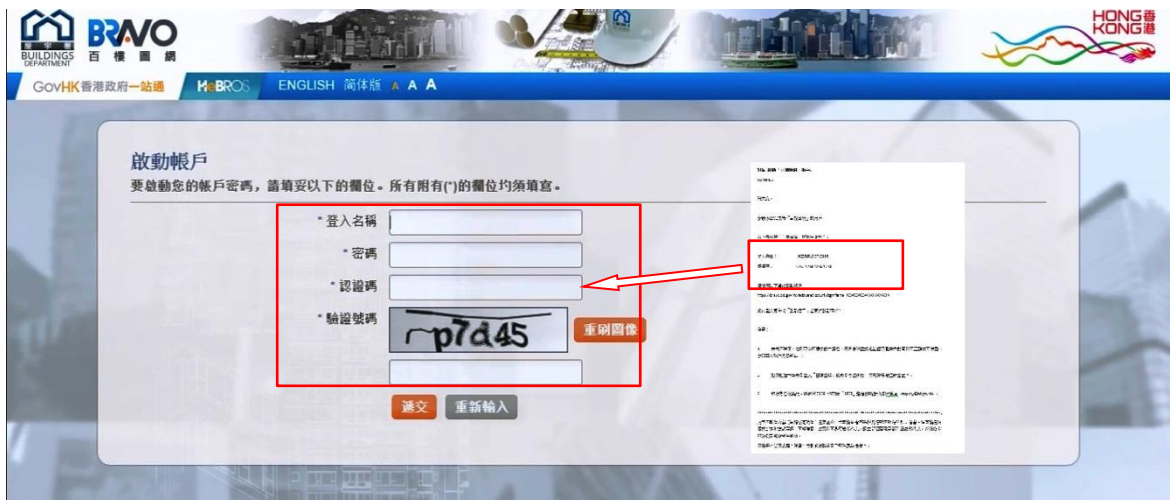
或

於「百樓圖網」(<https://bravo.bd.gov.hk/>) 登入頁面按下“啟動帳戶”鍵。



viii) 輸入登入名稱，密碼，啟動電郵內的認證碼，及驗證號碼。

ix) 如已正確輸入所有欄目，按“遞交”鍵。



成功啟動帳戶後，你便可進入「百樓圖網」。

## 重寄認證碼

啟動帳戶電郵通常會於數分鐘內傳送至你提供的電郵地址的收信箱內。如你未能收到或遺失啟動電郵，可於登入頁面按“重寄認證碼”，系統會把新的認證碼寄到你的電郵地址。



The screenshot shows the BRVO login interface. On the left, there's a large graphic with the text '歡迎瀏覽 百樓圖網 BRVO'. On the right, there's a login form titled '請填寫登入資料' (Please fill in login details). It has fields for '登入名稱' (Login name) and '密碼' (Password), followed by '登入' (Login) and '重新輸入' (Re-enter) buttons. Below the form, there's a list of instructions. The third instruction, '如果你已登記為用戶，但忘記了認證碼來進行啟動帳戶程序，請按 重寄認證碼' (If you are already registered as a user but forgot the verification code to proceed with the account activation process, please click Resend verification code), has the '重寄認證碼' (Resend verification code) button highlighted with a red circle.

- i) 在重寄認證碼頁面上，輸入登入名稱，密碼和驗證號碼。
- ii) 如已正確輸入所有欄目，按“遞交”鍵。



The screenshot shows the '重寄認證碼' (Resend verification code) page. It has a title '重寄認證碼' and a subtitle '要啟動您的帳戶密碼，請填寫以下的欄位。所有附有(\*)的欄位均須填寫。' (To activate your account password, please fill in the following fields. All fields marked with (\*) must be filled). There are three input fields: '登入名稱' (Login name), '密碼' (Password), and '驗證號碼' (Verification code). The '驗證號碼' field contains the text 'w7nd4'. Below the fields are '遞交' (Submit) and '重新輸入' (Re-enter) buttons. The '遞交' button is highlighted with a red circle.

如你於24小時內，仍然未能收到啟動電郵，請聯絡樓宇資訊中心。



## 忘記密碼

- i) 如你已登記成為用戶，但忘記了密碼，可於登入頁面按“忘記密碼”。
- 請留意：未啟動的帳戶不能使用忘記密碼功能。

The screenshot shows the BRVO login interface. On the left, there's a large graphic with the text '歡迎瀏覽 百樓圖網 BRVO'. On the right, there's a login form titled '請填寫登入資料' (Please fill in login details). It has fields for '登入名稱' (Login name) and '密碼' (Password), followed by '登入' (Login) and '重新輸入' (Re-enter) buttons. Below the form, there are five numbered instructions. Instruction 3, which says '如果你已登記為用戶，而忘記密碼，請按 忘記密碼' (If you are a registered user and forgot your password, click 'Forgot Password'), has the '忘記密碼' button circled in red. Other instructions cover registration, account activation, and password recovery via email or phone. At the bottom right, there are links for '私隱政策' (Privacy Policy), '使用者手冊' (User Manual), and '保障閣下資料' (Protect your data).

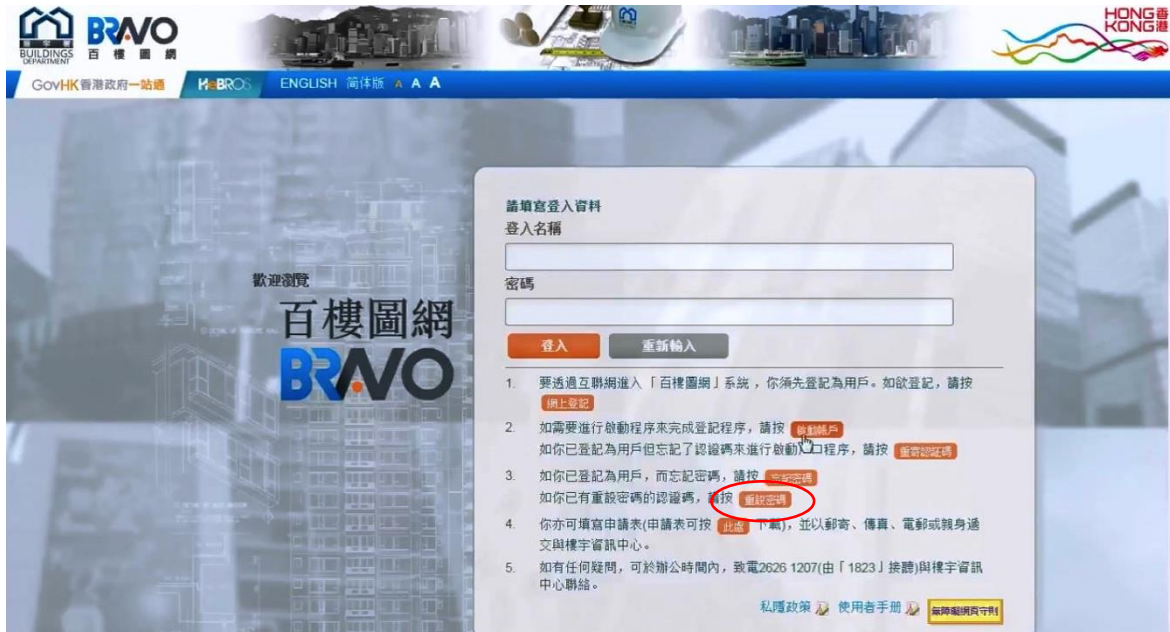
- ii) 輸入你的登入名稱和驗證號碼，然後按“遞交”。認證碼將會傳送至你登記的電郵帳戶。

The screenshot shows the '重設密碼' (Reset Password) page. It has a title '重設密碼' and a subtitle '請填上你登記用戶時的登入名稱，認證碼會寄出給你去重設密碼。所有附有(\*)的欄位均須填寫。' (Please fill in your login name when you registered. A verification code will be sent to you to reset your password. All fields marked with (\*) are mandatory). There are two input fields: '登入名稱' (Login name) and '驗證號碼' (Verification code). The verification code field shows a sample code 'C6y4v7'. Below the fields are '遞交' (Submit) and '重新輸入' (Re-enter) buttons. The page also features the BRVO logo and navigation links at the top.

iii) 收到電郵後，按下電郵內的連結進入重設密碼頁面。

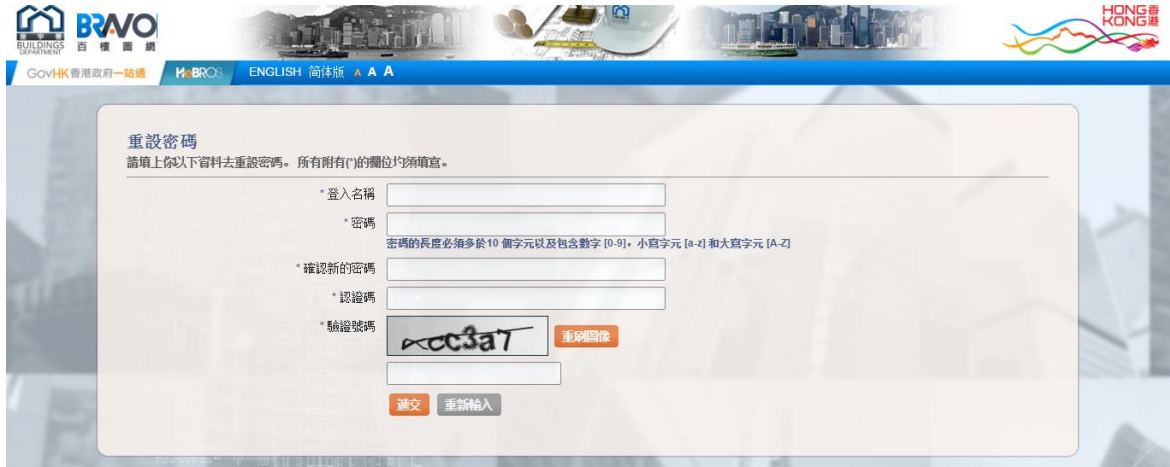
或

於登入頁面按“重設密碼”進入重設密碼頁面。



The screenshot shows the BRVO (Building Record Viewing Online) login page. On the right side, there is a list of instructions for users. The fourth instruction, '如果你已有重設密碼的認證碼，請按 **重設密碼**' (If you already have a reset password verification code, click **Reset Password**), has the 'Reset Password' button circled in red. The page also features a login form with fields for '登入名稱' (Login Name) and '密碼' (Password), and buttons for '登入' (Login) and '重新輸入' (Re-enter). The background includes the BRVO logo and a cityscape image.

iv) 輸入登入名稱，新密碼，認證碼和驗證號碼，然後按“遞交”。



The screenshot shows the 'Reset Password' (重設密碼) page. It contains a form with the following fields: '登入名稱' (Login Name), '密碼' (Password), '確認新的密碼' (Confirm new password), '認證碼' (Verification code), and '驗證號碼' (Verification number). Below the '驗證號碼' field is a CAPTCHA image showing the text 'cc3a7' and a '重新圖像' (Refresh image) button. At the bottom of the form are '遞交' (Submit) and '重新輸入' (Re-enter) buttons. The page header includes the BRVO logo and navigation links.



### 書面登記

你亦可選擇以書面形式申請成為「百樓圖網」的用戶。你可於屋宇署網頁下載申請表BIC-5，填妥後連同香港身份証和地址證明副本各一份，交回屋宇署樓宇資訊中心。

下載申請表BIC-5 (PDF格式)

<https://eform1.bd.gov.hk/GetForm.aspx?FN=m/BIC5>

## 4 進入「百樓圖網」

- i) 開啟「百樓圖網」登入網頁 <https://bravo.bd.gov.hk/>。
- ii) 輸入“登入名稱”及“密碼”，然後按“登入”。

請填寫登入資料

登入名稱

密碼

登入 重新輸入

1. 要透過互聯網進入「百樓圖網」系統，你須先登記為用戶。如欲登記，請按 [網上登記](#)。
2. 如需要進行啟動程序來完成登記程序，請按 [啟動帳戶](#)。
3. 如你已登記為用戶但忘記了密碼來進行啟動用戶口程序，請按 [重置密碼](#)。
4. 如你已登記為用戶，而忘記密碼，請按 [忘記密碼](#)。
5. 如你已有重設密碼的密碼，請按 [重設密碼](#)。
6. 你亦可填寫申請表(申請表可按 [此處](#) 下載)，並以郵寄、傳真、電郵或親身遞交與樓宇資訊中心。
7. 如有任何疑問，可於辦公時間內，致電2626 1207(由「1823」接聽)與樓宇資訊中心聯絡。

[私隱政策](#) [使用者手冊](#) [每兩週與守則](#)

- iii) 當成功進入系統後，請仔細閱覽“重要通告”。

重要通告

重要事項 – 在使用本系統前，請先細閱下列須知

樓宇及小型工程記錄

1. “百樓圖網”(以下稱為系統)載有私人樓宇及小型工程的記錄(戰前樓宇和新界豁免管制樓宇除外)，以供市民閱覽。市民也可通過本系統訂購樓宇及小型工程記錄的副本。
2. 本系統所載的樓宇及小型工程記錄，為《建築物條例》第2(1)條所說明的指明文件或指明文件紀錄。由法定代理人(例如：認可人士、註冊結構工程師、註冊岩土工程師、註冊承建商)為遵行《建築物條例》而提交的圖則和文件均以其“現存”的形式提供，並無給予任何明確或隱含的保證(包括關於銷售價值、無侵犯知識產權或適合特定用途的保證)。供查閱的有關記錄未必可以全部展示已獲《建築物條例》批准的建築工程及根據《建築物條例》簡化規定進行的小型工程。
3. 基於保密的原因，可供市民查閱或索取副本的私人樓宇及小型工程記錄，只限於落成樓宇計劃或已完工小型工程的最新指明文件或指明文件紀錄。根據《建築物條例》第36G條，建築事務監督可在訂明費用獲繳付後，將指明文件或指明文件紀錄提供給人查閱及發出副本。
4. 有部份資料並無電子記錄可供查閱。登記用戶如須查閱以微縮膠卷副本、紙張形式儲存的記錄，請向樓宇資訊中心遞交新的申請，以便跟進。

版權

1. 所有你從本系統所獲得指明文件或指明文件紀錄的資料，只可用於確定你在登記成為“百樓圖網”用戶申請表內和每次進入系統時所顯示的聲明書上所列並已獲屋宇署批准的事宜。有關資料除非事先得到政府及版權擁有人以書面明示授權作特定的用途，否則不得作任何用途，並嚴禁把資料作複製、改編等用途。系統使用者若把所得指明文件或指明文件紀錄內的資料作未經授權的用途以致政府遭受侵犯版權的申索，政府保留所有權利，包括獲得賠償的權利。
2. 本系統提供的地圖由政府擁有版權。有關資料除非事先得到政府以書面明示授權作特定的用途，否則不得作任何用途，並嚴禁把資料作複製、改編等用途。

- iv) 如果同意“重要通告”內容，請按位於頁面最下方的“接受”鍵。

(iv) 經互聯網你與政府之間的通訊。

11. 本協議所載的條款及條件(包括新訂、修訂及代替的條款及條件)均受香港特別行政區法律管限，並須據此解釋。本協議的任何一方如就協議內容有所爭議，將由香港特別行政區法院裁決。

接受 拒絕

- v) 申請人聲明的頁面隨即出現。用戶必須申報其從系統所獲得的樓宇及小型工程記錄，會作何用途；請從頁面所列出的各項用途中，選取適當事項，然後按“遞交”鍵繼續。

**申請人聲明**

本人現聲明 在系統上透過本戶口所查閱及覆印的指明文件或指明文件記錄內的資料會用作確定下列事宜：

# ☐ (a) 關乎任何建築物的建造或關乎任何建築工程或街道工程的進行的事宜，

# ☐ (b) 某建築物、建築物工程或街道工程的落成或進行，是否符合建築物條例或任何其他成文法則的修文，

即

- ☐ 核對樓宇是否符合核准圖則
- ☐ 申請牌照
- ☐ 清拆違例建築工程
- ☐ 依照核准圖則把樓宇恢復原狀
- ☐ 遵守法定命令及書面通知
- ☐ 改善消防安全工程
- ☐ 樓宇維修

及本人現承諾，只會在香港本土使用「百樓圖網」系統，並且不會把所得資料作任何其他用途。

\* 請在適當方格加上勾號。如你把所得資料用作以上其他用途外，請向屋宇署樓宇資訊中心以郵寄、電郵或傳真(2625 4367)，遞交申請表BIC-1(該申請表可於屋宇署網頁 [www.bd.gov.hk](http://www.bd.gov.hk) 下載)以作處理。如有查詢，請致電屋宇署熱線 2626 1207 (由「1823」接聽) 或透過電子郵件 [enquiry@bd.gov.hk](mailto:enquiry@bd.gov.hk) 通知我們。

**遞交** 重新輸入 取消及返回

- vi) 系統只允許單一登入。如果系統偵察到，您的帳戶在過去一小時曾登入“百樓圖網”而仍未登出，系統會詢問你是否想中止之前的登錄。

**多重登入提示**

您的帳號在過去一小時內已處於登入狀態，我們已經檢測到您的帳號還沒有登出。你是否踢出當前在BRVO系統中已登入的帳號？

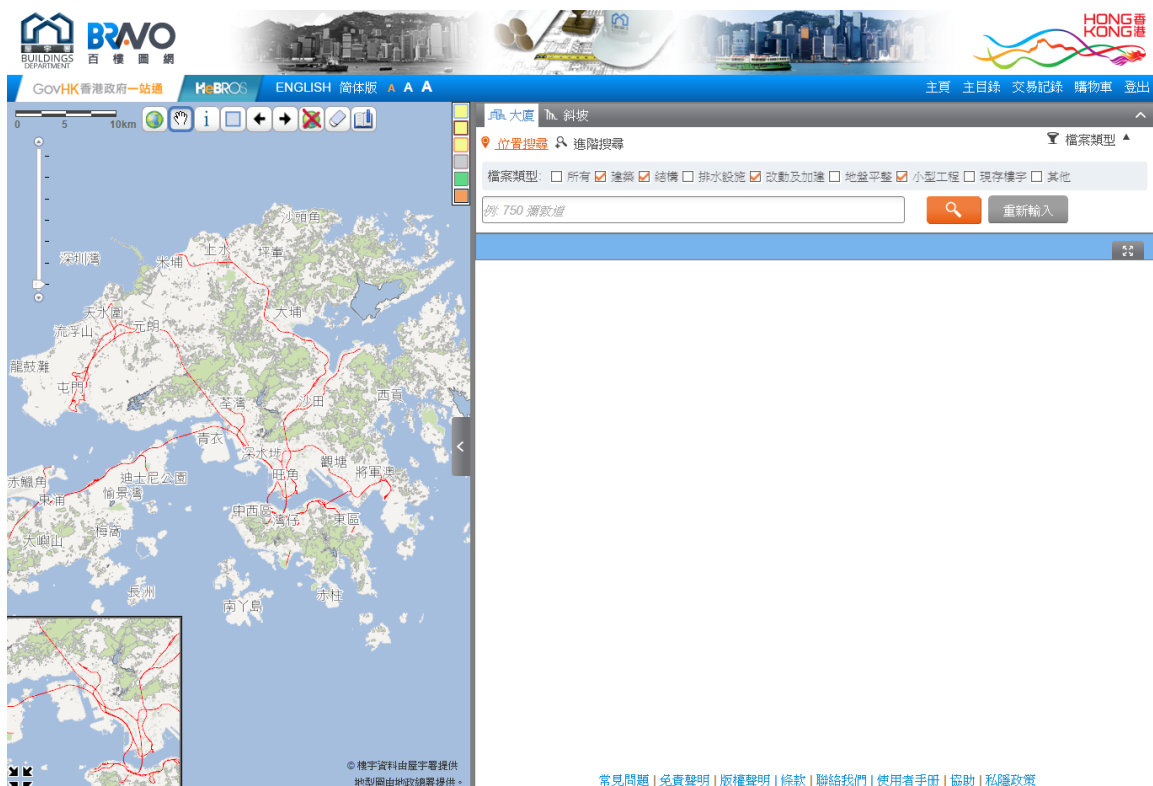
**是** **否**

- vii) 如你確定要中止之前的登錄，按“是”。否則，您不能登錄到“百樓圖網”。  
請注意：之前的登錄被中止後，之前的購物車亦會同時被清空。

viii) 仔細閱讀系統訊息後，按“X”鍵關閉訊息。



ix) 你現在已成功登錄“百樓圖網”。





## 4.1 搜尋樓宇記錄

“百樓圖網”提供以下搜尋方法，幫助用戶找到需要的樓宇和小型工程記錄：

- 以街道名稱和號碼作位置搜尋
- 以大廈名稱作位置搜尋
- 以不同編號作進階搜尋
- 地圖搜尋

用戶可於主頁使用以上搜尋方法，見下圖展示。

The screenshot displays the BRWO system interface. On the left, a map shows a building complex with labels like '始創中心' (Start-up Center) and '平台' (Platform). On the right, a table lists building records with columns for '圖則/文件/小型工程' (Map/Document/Small Work), '檔案編號' (Record Number), '地址' (Address), '大廈名稱' (Building Name), '地段編號' (Plot Number), '檔案類型' (Record Type), '佔用許可證編號' (Occupancy Permit Number), '用途' (Use), and '備註' (Remarks).

圖則/文件/小型工程	檔案編號	地址	大廈名稱	地段編號	檔案類型	佔用許可證編號	用途	備註
2/4157/89	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH		KIL 2111	建築	K38/95	檢視		
3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	結構	K38/95	檢視		
2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: 1/F	
2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: external signage	
2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: 1ST-BASEMENT	
2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS:	
2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS:	
2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: G/F - 2/F	

### 4.1.1 以街道名稱和號碼作位置搜尋


- 按“位置搜尋”標籤後，請於「檔案類型」選擇所需的圖則類型；或選擇「所有」（選擇「所有」會列出所搜尋的地址的在百樓圖網系統上所有電子圖則）

The screenshot shows the search interface with the '位置搜尋' (Location Search) tab selected. The '檔案類型' (Record Type) filter is set to '所有' (All). The search input field contains the example text '例: 750 彌敦道' (Example: 750 Nathan Road).




- ii) 輸入街道名稱和號碼，系統會配對出最接近的地址，然後於輸入欄位下列出。

- iii) 由列表中選擇需要搜尋的地址。


- iv) 按  鍵開始搜尋。搜尋所得的樓宇和小型工程記錄，將會於頁面右邊列出。每頁搜尋結果會列出25項記錄。

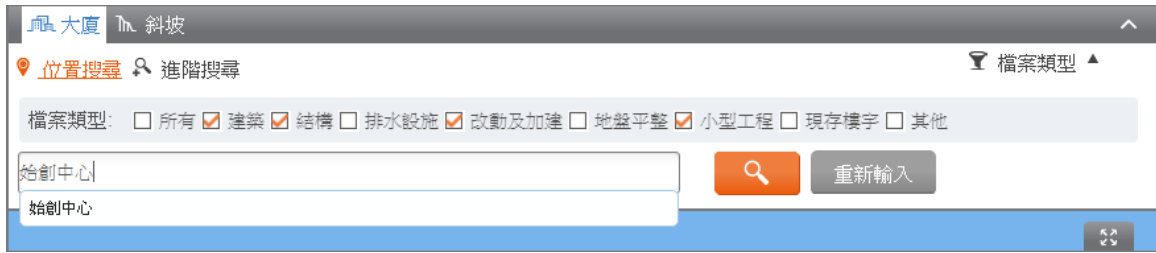
圖則/文件/小型工程	檔案編號	地址	大廈名稱	地段編號	檔案類型	佔用許可證編號	裝置	備註
	2/4157/89	SAI YELUNG CHOI STREET SOUTH		KIL 2111	建築	K38/95	檢視	
	3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L 2111	結構	K38/95	檢視	
	2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L 2111	改動及加建		檢視	A&A WORKS: 1/F
	2-3/4157/89/(2)	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: external signage
	2-3/4157/89/(4)	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L 2111	改動及加建		檢視	A&A WORKS: 1ST-BASEMENT
	2-3/4157/89/(5)	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS:

- v) 如果搜尋結果多於25項記錄，按右下方的  鍵以顯示下一頁的記錄。


- vi) 每頁可顯示的記錄項目數目可於畫面下方調整至50、100或全部。

#### 4.1.2 以大廈名稱作位置搜尋

- i) 與街道名稱和號碼搜尋相似，輸入大廈名稱，然後按  鍵。



#### 4.1.3 以地段作進階搜尋

- i) 按“進階搜尋”標籤，然後於下拉式選項中選擇“地段”。
- ii) 輸入“地段名稱”和“地段編號”，然後按  鍵。



#### 4.1.4 以檔案編號作進階搜尋

- i) 按“進階搜尋”標籤，然後於下拉式選項中選擇“檔案編號”。
- ii) 輸入“檔案編號”，然後按  鍵。




#### 4.1.5 以佔用許可証作進階搜尋

- i) 按“進階搜尋”標籤，然後於下拉式選項中選擇“佔用許可証”。
- ii) 輸入“佔用許可証”，然後按  鍵。



#### 4.1.6 以小型工程編號作進階搜尋

- i) 按“進階搜尋”標籤，然後於下拉式選項中選擇“小型工程編號”。
- ii) 輸入“小型工程編號”、“MWS No”或“VS No”，然後按  鍵。



The screenshot shows the 'Advanced Search' (進階搜尋) tab selected. A dropdown menu is open, showing 'Small Works Number' (小型工程編號) selected. Below the dropdown, there are checkboxes for 'All' (所有), 'Building' (建築), 'Structure' (結構), 'Drainage Facilities' (排水設施), 'Alteration and Addition' (改動及加建), 'Leveling' (地盤平整), 'Small Works' (小型工程), 'Existing Building' (現存樓宇), and 'Other' (其他). The 'Small Works' checkbox is checked. Below this, there is a text input field labeled 'Small Works Number / MWS No / VS No' with a placeholder example '110600696'. To the right of the input field is a search button with a magnifying glass icon and a 'Reset' (重新輸入) button.

#### 4.1.7 以全檔案編號作進階搜尋

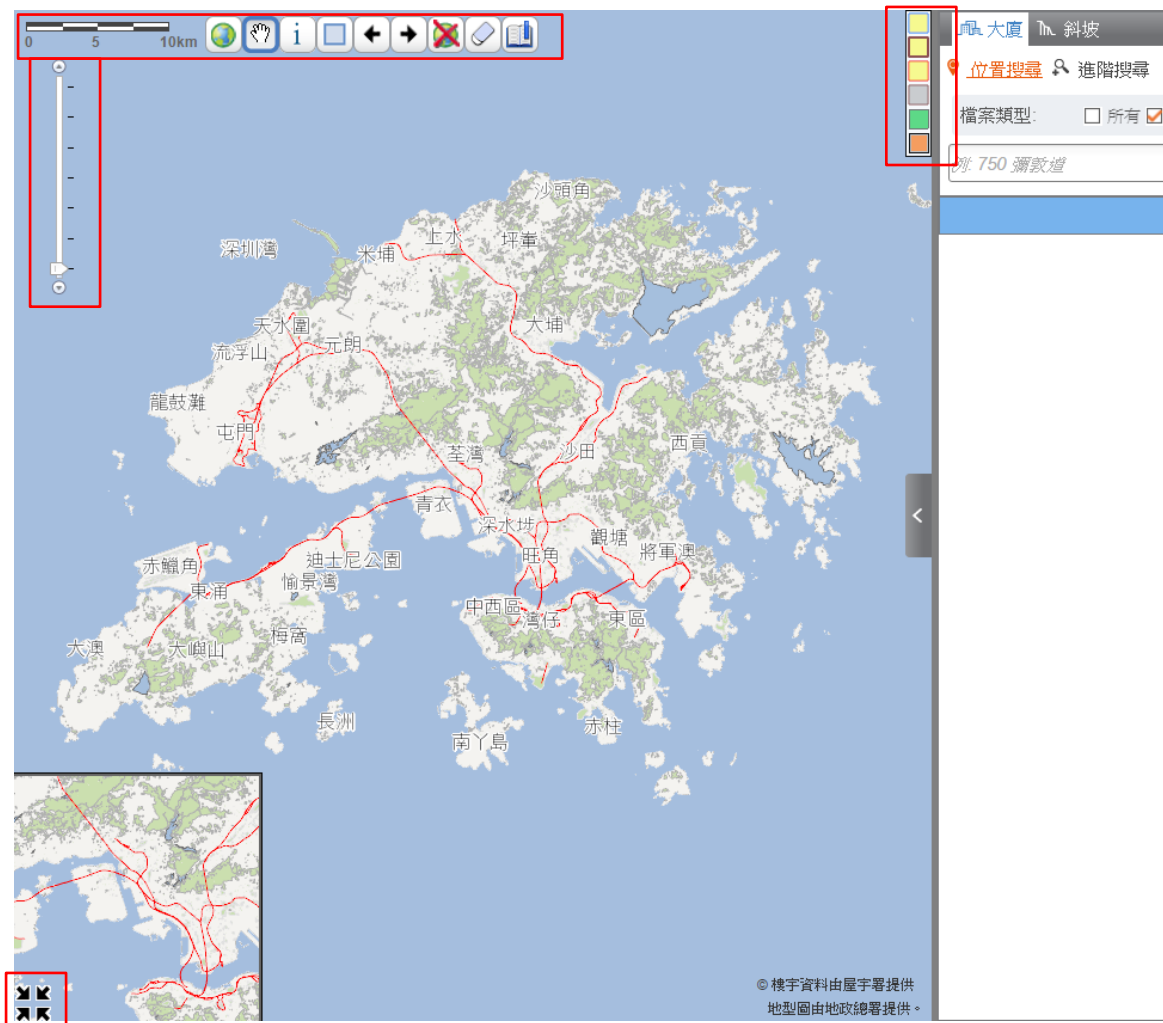
- i) 按“位置搜尋”標籤，然後於下拉式選項中選擇“全檔案編號”。
- ii) 輸入“全檔案編號”，然後按  鍵。






The screenshot shows the 'Advanced Search' (進階搜尋) tab selected. A dropdown menu is open, showing 'Full Record Number' (全檔案編號) selected. Below the dropdown, there are checkboxes for 'All' (所有), 'Building' (建築), 'Structure' (結構), 'Drainage Facilities' (排水設施), 'Alteration and Addition' (改動及加建), 'Leveling' (地盤平整), 'Small Works' (小型工程), 'Existing Building' (現存樓宇), and 'Other' (其他). The 'Building' and 'Structure' checkboxes are checked. Below this, there is a text input field labeled 'Full Record Number' with a placeholder example '2/4157/89'. To the right of the input field is a search button with a magnifying glass icon and a 'Reset' (重新輸入) button.









## 4.2 地圖搜尋

「百樓圖網」配備地圖搜尋引擎，它的主頁面的左手邊。




用戶亦可使用以下的地圖導覽鍵，搜尋所需樓宇和小型工程記錄：

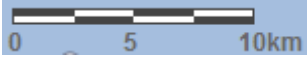
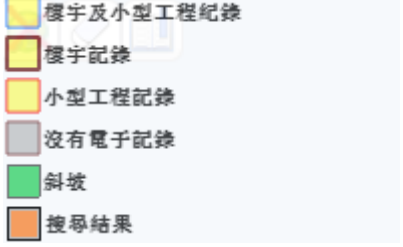
	<b>香港全境</b> 顯示香港全境地圖。
	<b>移動</b> 1. 按此鍵一下。 2. 然後在地圖上按着滑鼠左鍵並拖曳至一新區域。
	<b>選定</b> 1. 按此鍵一下。 2. 然後在地圖上選取一座樓宇。

	3. 點擊所選取樓宇，以搜尋與該樓宇有關的所有樓宇和小型工程記錄。
	<b>矩形搜索</b> 1. 按一下按鈕。 2. 在地圖上選擇一組建築物。 3. 在地圖上拖曳出一矩形，以搜尋所有矩形內相關的樓宇和小型工程記錄。
	<b>撤銷</b> 撤銷地圖上的前一操作。
	<b>重做</b> 重做地圖上的前一操作。
	<b>隱藏地圖</b> 隱藏地圖視窗。
	<b>清除</b> 清除所選的樓宇。
	<b>書籤</b> 新增書籤。
	<b>隱藏地圖導航</b> 隱藏地圖導航視窗。
	<b>顯示地圖導航</b> 顯示地圖導航視窗。





	<p><b>放大 / 縮小</b></p> <p>向上移動滑塊或按一下上部的滑塊以放大到地圖所示的領域或向下移動滑塊或按一下左下部分的滑塊，以縮小到地圖所示的領域。選擇縮放級別中之後，按一下使用者想要調查的地圖上的位置。</p>
---	--

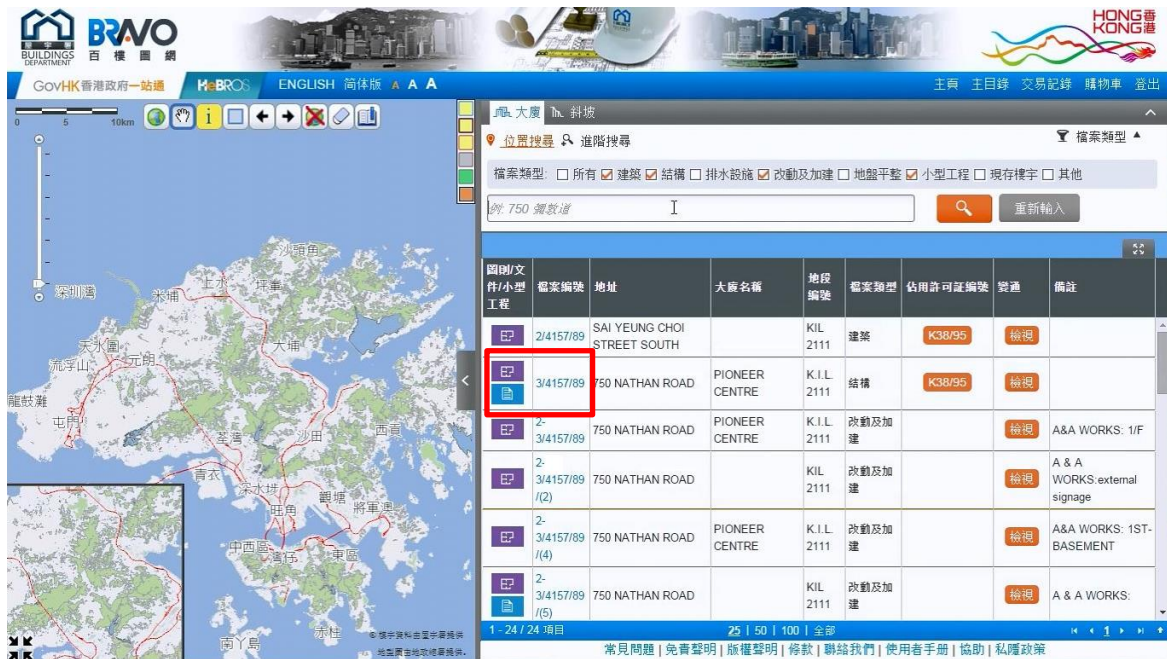
下表顯示了地圖的特徵

	<p>當前顯示地圖的比例。</p>
	<p>地圖圖例以不同顏色區分建築記錄，小型工程記錄和斜坡記錄和搜尋結果。</p>

## 4.3 查閱樓宇記錄

### 4.3.1 繳付查閱圖則及文件費用

- i) 於搜尋結果列表上，找出所需查閱的樓宇記錄，按位於該檔案列首欄的圖則  或文件  鍵。



圖則/文件/小工程	檔案編號	地址	大廈名稱	地段編號	檔案類型	佔用許可證編號	費道	備註
	2/4157/89	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH		KIL 2111	建築	K38/95	檢視	
	3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	結構	K38/95	檢視	
	2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: 1/F
	2-3/4157/89 / (2)	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: external signage
	2-3/4157/89 / (4)	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: 1ST-BASEMENT
	2-3/4157/89 / (5)	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS:

- ii) 所選檔案的有關圖則或文件將會於新視窗中列出。按“加入購物車”鍵，將檔案加進查閱樓宇記錄購物車內。



地址	檔案編號	大廈名稱	檔案類型	地段編號	備註
750 NATHAN ROAD	3/4157/89	PIONEER CENTRE	Structural	K.I.L. 2111	

圖則類型	圖則編號	圖則名稱	備註	核准/收到日期
批准圖則	3A-01B	CAISSON LAYOUT PLAN		21/12/1991
記錄圖則	3A-01D	(AS-BUILT) CAISSON LAYOUT PLAN		27/11/1992
批准圖則	3A-02B	LOADING SCHEDULE		21/12/1991
批准圖則	3A-03B	CAISSON SCHEDULE		21/12/1991
批准圖則	3A-04B	SECTIONS FOR ROCK PROFILE		21/12/1991
批准圖則	3B-01A	CAISSON CAP LAYOUT PLAN		20/10/1993
批准圖則	3B-02A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993
批准圖則	3B-03A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993
批准圖則	3B-04A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993
批准圖則	3C-01	GROUND FLOOR TEMPORARY R.C. SLAB LAYOUT PLAN & DETAILS		04/01/1993
批准圖則	3C-02	PART PLAN & ELEVATION		04/01/1993
批准圖則	3C-03	TEMPORARY R.C. AND STEEL BEAM DETAILS	The original copy is under/ over exposed or oversized	04/01/1993
批准圖則	3C-03	TEMPORARY R.C. AND STEEL BEAM DETAILS	The original copy is under/ over exposed or oversized	04/01/1993
批准圖則	3C-04	TEMPORARY R.C. SLAB DETAILS		04/01/1993
批准圖則	3E-02D	ROOF FRAMING PLAN	The original copy is under/ over exposed or oversized	29/03/1995
批准圖則	3E-02D	ROOF FRAMING PLAN	The original copy is under/ over exposed or oversized	29/03/1995
批准圖則	3E-03D	24TH FLOOR FRAMING PLAN	The original copy is under/ over exposed or oversized	29/03/1995
批准圖則	3E-03D	24TH FLOOR FRAMING PLAN	The original copy is under/ over exposed or oversized	29/03/1995
批准圖則	3E-04B	23RD FLOOR FRAMING PLAN	The original copy is under/ over exposed or oversized	03/01/1995

iii) 在按“加入購物車”鍵後，購物車的頁面將會出現。用戶可：

- 按“繼續購物”鍵，繼續搜尋其他樓宇記錄。或
- 按“繳費靈/信用卡付款”鍵進行繳費。付款程序請參閱4.4.3段。

BRVO 查閱樓宇紀錄購物車

繼續購物 繳費靈 / 信用卡付款

共計 \$36

樓宇編號	檔案類型	地址	合共 (HK\$)
3/4157/89	結構	750 NATHAN ROAD	\$ 36

1 - 1 / 1 項目 25 | 50 | 100 | 全部

查閱以下的檔案紀錄並不須要付任何額外費用

檔案編號	檔案類型	地址	詳情
1/4157/89	其他	NATHAN ROAD	
2-3/4157/89(4)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/24	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/3/L/M	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89(5)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/12	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/26	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/10	改動及加建	750 NATHAN ROAD	

1 - 23 / 23 項目 25 | 50 | 100 | 全部

iv) 用戶可選擇購物車中的物件然後按“從購物車中刪除”鍵以刪除不需要查閱的項目。

v) 成功付款後，用戶可於24小時內查閱所選的樓宇記錄。



## 4.3.2 查閱圖則或文件

圖則/文件/小型工程	檔案編號	地址	大廈名稱	地段編號	檔案類型	估用許可證編號	備註
2/4157/89	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH		K.I.L. 2111	建築	K38/95	檢視	
3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	結構	K38/95	檢視	
2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: 1/F
2-3/4157/89 / (2)	750 NATHAN ROAD		K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: external signage
2-3/4157/89 / (4)	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: 1ST-BASEMENT
2-3/4157/89 / (5)	750 NATHAN ROAD		K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS:

在搜尋結果列表上，按圖則  或文件  鍵，圖則或文件列表將於新視窗中顯示出來。此頁面與付款前會有所不同，將會顯示更多的資訊，列表將會新增以下欄目：

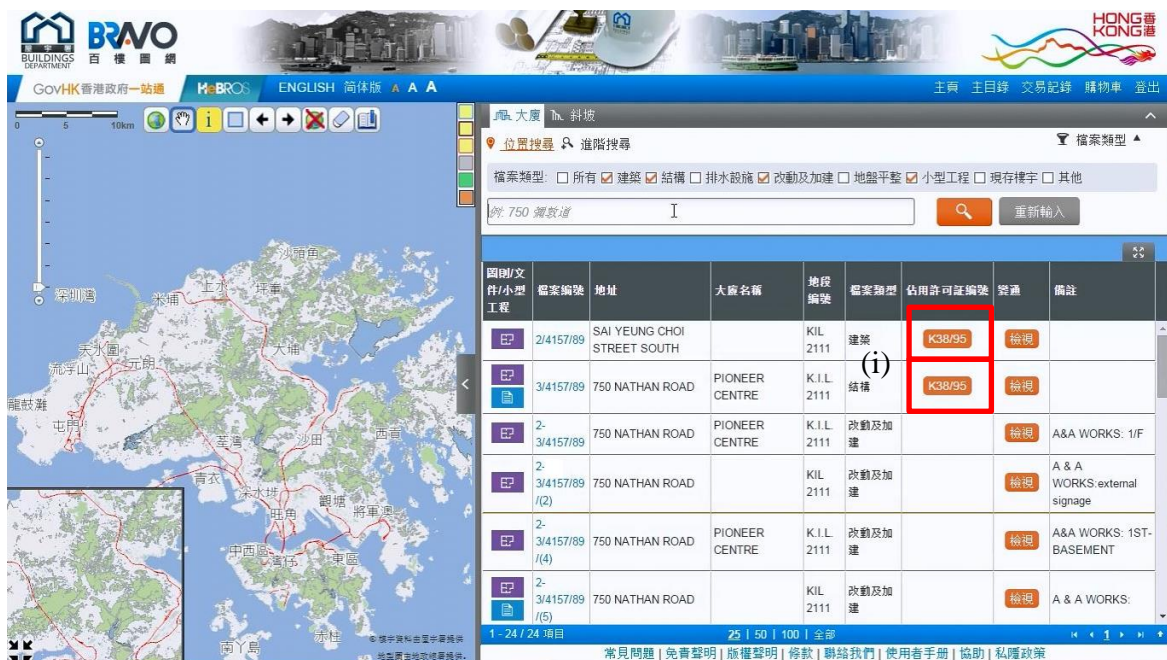
- 預覽縮圖
- 觀看全圖
- 訂購圖則或文件的核證或非核證副本

預覽	預覽全圖	圖則類型	圖則編號	圖則名稱	備註	核准/收到日期	核證副本	非核證副本
		批准圖則	3A-01B	CAISSON LAYOUT PLAN		21/12/1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		記錄圖則	3A-01D	(AS-BUILT) CAISSON LAYOUT PLAN		27/11/1992	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3A-02B	LOADING SCHEDULE		21/12/1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3A-03B	CAISSON SCHEDULE		21/12/1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3A-04B	SECTIONS FOR ROCK PROFILE		21/12/1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3B-01A	CAISSON CAP LAYOUT PLAN		20/10/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3B-02A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3B-03A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3B-04A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3C-01	GROUND FLOOR TEMPORARY R.C. SLAB LAYOUT PLAN & DETAILS		04/01/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3C-02	PART PLAN & ELEVATION		04/01/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3C-03	TEMPORARY R.C. AND STEEL BEAM DETAILS	The original copy is under/ over exposed or oversized	04/01/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3C-03	TEMPORARY R.C. AND STEEL BEAM	The original copy is under/ over exposed or oversized	04/01/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

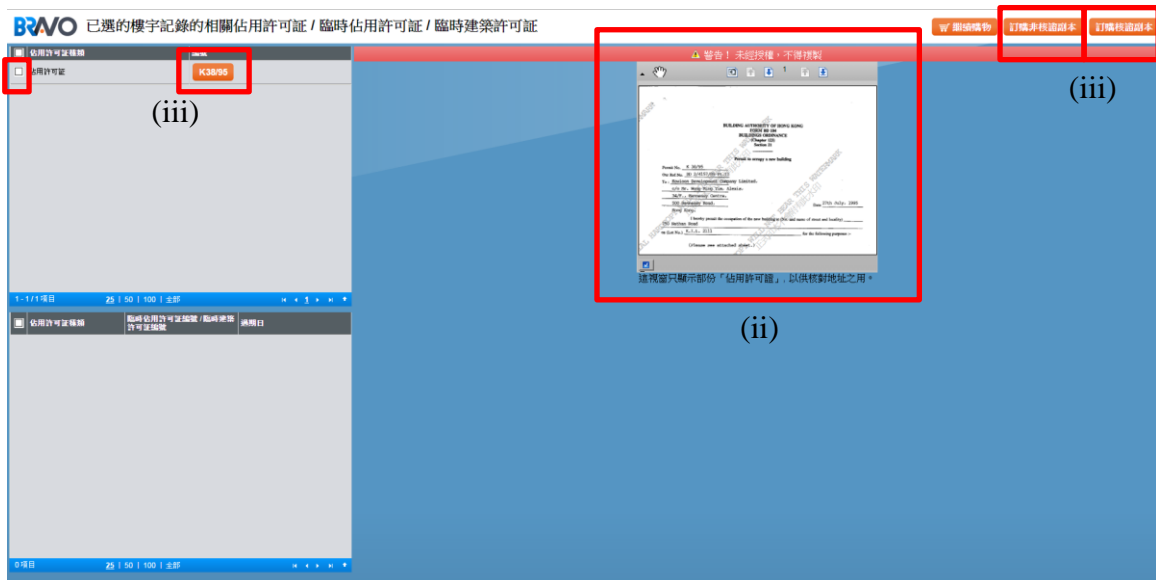
- 在按下預覽縮圖按鈕  之後，用戶可以看到該圖則的預覽縮圖。
- 在按下觀看全圖按鈕  之後，用戶可以看到該圖則的全圖。



### 4.3.3 查閱佔用許可証

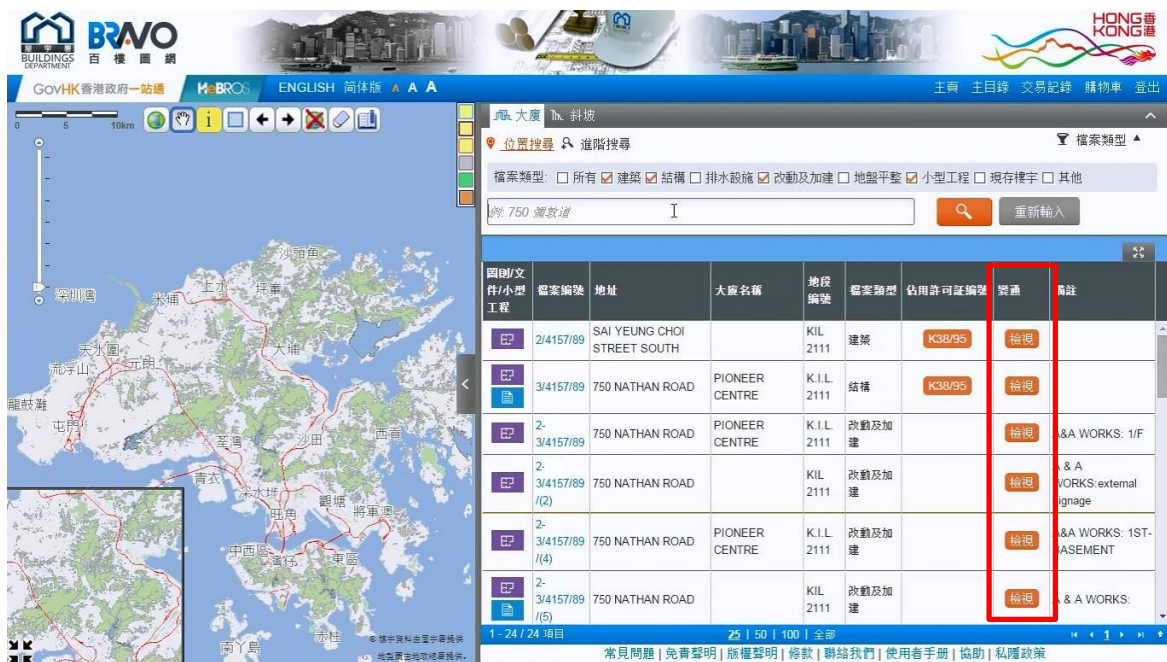


- 在搜尋結果列表上，按“佔用許可証編號”鍵，例如上圖所示的[K38/95]。
- 名為“已選的樓宇記錄的相關佔用許可証/臨時佔用許可証/臨時建築許可証”的頁面將於新視窗中顯示。部份的佔用許可証將會顯示以作地址驗證。
- 用戶可以於預覽部份的佔用許可証後，於左方選取需要訂購副本的佔用許可証，再按右上角的“訂購核證副本”或“訂購非核證副本”鍵以選取訂購佔用許可証的核證或非核證証副本。

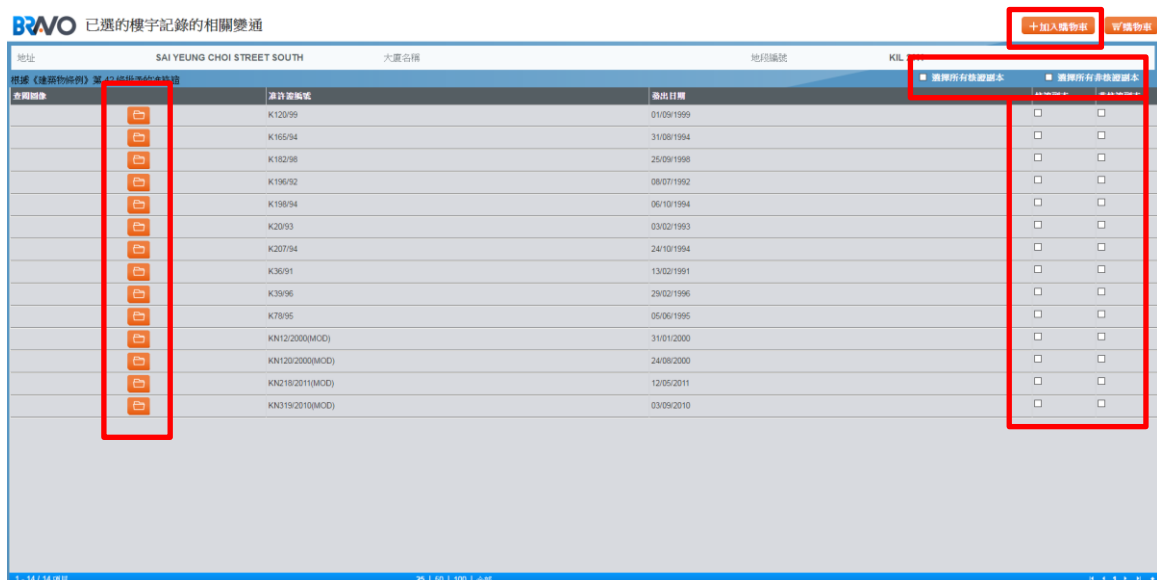




#### 4.3.4 查閱變通

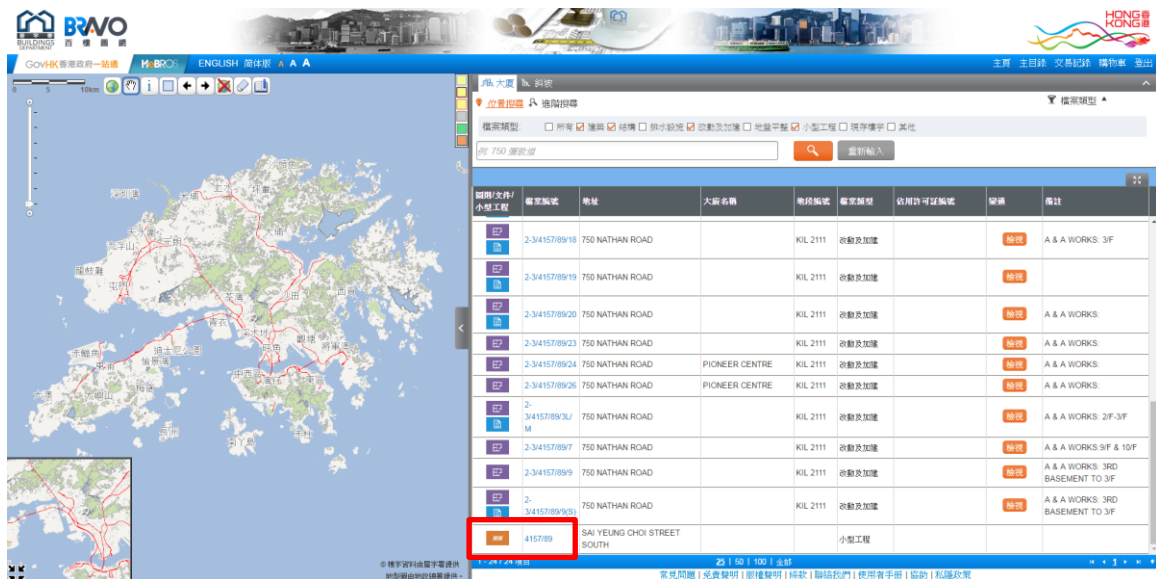



- i) 在搜尋結果列表上，按變通欄目上的“檢視”鍵。
- ii) 名為“已選的樓宇記錄的相關變通”的頁面將於新視窗中顯示。列出所有該樓宇相關的變通。
- iii) 成功付款後，用戶便可查閱變通的圖則和訂購變通的核證或非核證証副本。



- iv) 在按下觀看全圖按鈕之後，用戶可以看到該變通的全圖。

#### 4.3.5 查閱小型工程



- 在搜尋結果列表上，按  鍵。
- 名為“所有樓宇內的記錄”的頁面將於新視窗中顯示。列出所有該樓宇相關的小型工程記錄。

**BRWGO 所有樓宇內的記錄**

地址: SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH 大廈名稱: \_\_\_\_\_

按小型工程的最後一個來選擇查閱。

查閱資料申請	樓宇編號	小型工程編號	MWS No.	小型工程項目	項目敘述	小型工程位置	小型工程類別	完工日期	小型工程記錄
	4157/89	MW140402700		2.33	豎設、修葺或拆除以金屬暗鎖及嵌固件固定於建築物內牆壁上的鐵板	西洋菜街 地鐵中心 地下 G09室至角西洋菜街地鐵中心地下G09, G10室	第III級別	20/04/2014	小型工程記錄 (已繳費)
	4157/89	MW140402700		2.33	豎設、修葺或拆除以金屬暗鎖及嵌固件固定於建築物內牆壁上的鐵板	西洋菜街 地鐵中心 地下 G09室至角西洋菜街地鐵中心地下G09, G10室	第III級別	20/04/2014	小型工程記錄 (已繳費)
安排預約	4157/89	MW130904968		3.23	Erection, repair, alteration or removal of any aboveground drain	SHOP 115C, 1/F PIONEER CENTRE, 709 NATHAN ROAD, KOWLOON SHOP 115C 1/F PIONEER CENTRE 709 NATHAN RD	第III級別	10/06/2013	小型工程記錄 (已繳費)
安排預約	004/75	MW140104599		3.28	Erection, alteration or removal of any supporting structure for an air-conditioning unit, water cooling tower or any associated air ducts on-grade or on a slab (other than a cantilevered slab)	ROOF, 132 NATHAN ROAD & 1-23 KIMBERLEY ROAD, TSIM SHA TSUI, KOWLOON HONG KONG K.I.L. 6454 ROOF 1900-05-11 NATHAN RD	第III級別	21/01/2014	小型工程記錄 (已繳費)
安排預約	4157/89	MW140402112		1.22	Erection or alteration of any wall signboard	SHOPFRONT, SHOP G09, G10 AND G24, G/F, PIONEER CENTRE, 750 NATHAN ROAD, KOWLOON SHOP G09 G/F PIONEER CENTRE 750 NATHAN RD	第III級別	30/04/2014	小型工程記錄 (已繳費)
安排預約	4157/89	MW140402112		1.22	Erection or alteration of any wall signboard	SHOPFRONT, SHOP G09, G10 AND G24, G/F, PIONEER CENTRE, 750 NATHAN ROAD, KOWLOON SHOP G09 G/F PIONEER CENTRE 750 NATHAN RD	第III級別	30/04/2014	小型工程記錄 (已繳費)
安排預約	4157/89	MW140402112		1.22	Erection or alteration of any wall signboard	SHOPFRONT, SHOP G09, G10 AND G24, G/F, PIONEER CENTRE, 750 NATHAN ROAD, KOWLOON SHOP G09 G/F PIONEER CENTRE 750 NATHAN RD	第III級別	30/04/2014	小型工程記錄 (已繳費)
安排預約	4157/89	MW150602303		3.42	Thickening of any floor slab of a non-domestic flat by laying solid screeding	SHOP 232, 2/F, PIONEER CENTRE, 750 NATHAN ROAD, MONG KOK, KOWLOON SHOP 232 2/F PIONEER CENTRE 750 NATHAN RD	第III級別	08/06/2015	小型工程記錄 (已繳費)

1 - 8 / 6 項目 25 | 50 | 100 | 全部

- 如該小型工程於“百樓圖網”上沒有記錄，“安排預約”鍵將顯示於“查閱資料申請”欄目下，用戶可按此鍵和根據彈出視窗的指示申請預約查閱。

**申請查閱資料**

暫無電子記錄可供查閱。如需查閱該項記錄，請向樓宇資訊中心遞交新的申請，以作進一步處理。申請表格BIC-1可於屋宇署網頁(<http://www.bd.gov.hk>)下載。表格填妥後請以郵寄、電郵或傳真提交予樓宇資訊中心。如有任何疑問，請致電2626 1616（由“1823”接聽），傳真至2537 4992，或電郵至[enquiry@bd.gov.hk](mailto:enquiry@bd.gov.hk)查詢。

- iv) 如該小型工程於“百樓圖網”上有記錄，用戶可按“小型工程記錄(已繳費)”鍵查閱詳情。

請注意：如未付款查閱該小型工程記錄，“小型工程記錄(未繳費)”鍵將會顯示。

- v) 如下圖所示，名為“查閱小型工程的詳情”的頁面將於新視窗中顯示。小型工程的詳情分為3個不同的文件類型，分別為“圖則”，“照片”和“其他”。

**BRVO 查閱小型工程的詳情** (viii) + 加入購物車 購物車 查看縮圖

小型工程編號	MW140402700	MWS No.		完工日期	20/04/2014
地址	西洋菜街	大廈名稱	始創中心		

小型工程項目	項目描述	小型工程位置	小型工程級別
2.33	豎設、修葺或拆除以金屬暗銷及嵌固件固定於建築物內牆壁上的樓板	西洋菜街 始創中心 地下 G09室旺角西洋菜街始創中心地下G09,G10室	第II級別
2.33	豎設、修葺或拆除以金屬暗銷及嵌固件固定於建築物內牆壁上的樓板	西洋菜街 始創中心 地下 G09室旺角西洋菜街始創中心地下G09,G10室	第II級別

(v) (vii)

圖則 照片 其他

☐ 選擇所有核證副本
 ☐ 選擇所有非核證副本

預覽	預覽全圖	圖則名稱	圖則編號	頁數	日期	核證副本	非核證副本
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">🔍</span>	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">🖼️</span>	W03	D0000465964C	2	15/04/2014	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(vi)

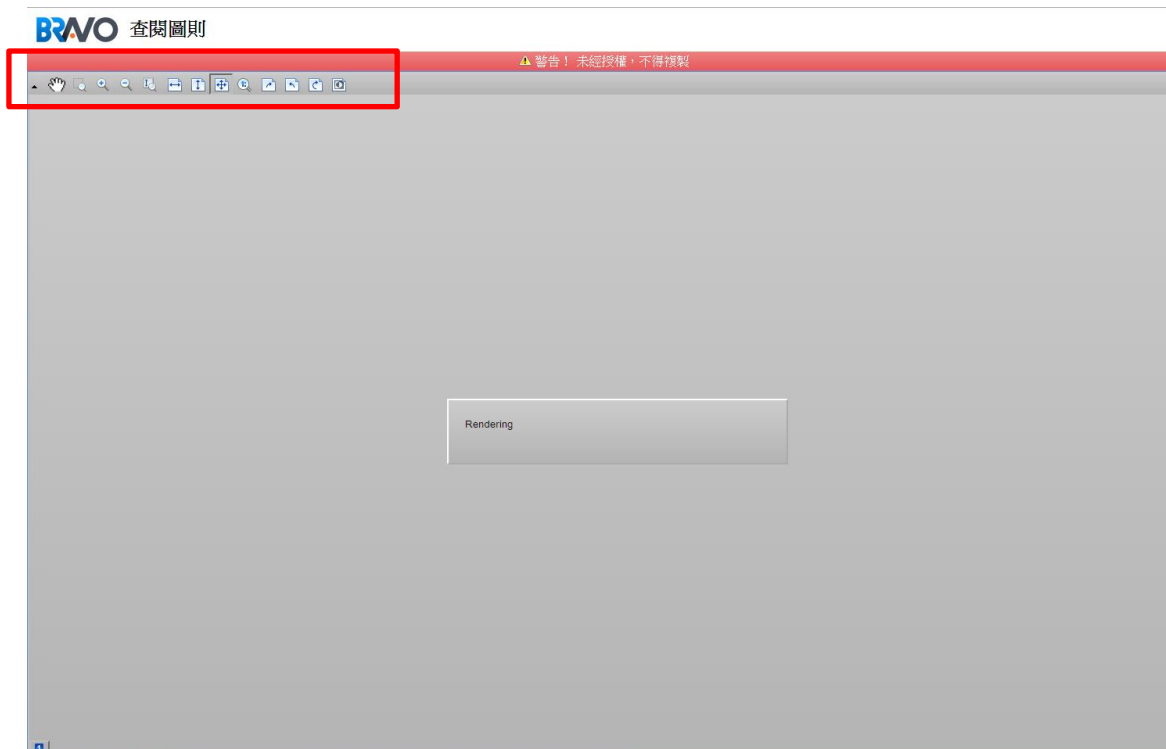
- vi) 用戶可按文件類型的標籤，查閱所有該文件類型下的記錄，按 鍵預覽縮圖或按 鍵觀看全圖。

- vii) 用戶可於視窗右方選擇訂購小型工程的核證或非核證証副本，或選擇購買小型工程檔案的所有圖則或文件的核證或非核證副本。






- viii) 選取所需的小型工程檔案的圖則或文件及複印副本類型後，按頁面右上角的“加入購物車”鍵，將檔案加進購物車內。

#### 4.3.6 閱圖工具

下圖所示的閱圖工具提供不同的功能供用戶閱覽圖像。功能鍵位於閱圖工具的左上方。



下表是每個功能鍵的解說：

	<b>移動</b> “移動”鍵可以轉移在視窗內圖則/文件的顯示部份。
	<b>局部放大</b> 會提供一個放大視窗，用以放大圖則 / 文件的揀選部份。
	<b>放大</b> 在每次按“放大”鍵時，視窗內將所顯示的圖則/文件會被放大25%。
	<b>縮小</b> 在每次按“縮小”鍵時，視窗內將所顯示的圖則 / 文件會被縮小25%。
	<b>放大鏡</b> 放大鏡範圍下的內容將會被放大。



	<b>放大至100%</b> 顯示原圖大小。
	<b>適合視窗闊度</b> 此功能會將圖像的闊度調較至視窗的闊度。
	<b>適合視窗高度</b> 此功能會將圖像的高度調較至視窗的高度。
	<b>適合視窗</b> “適合視窗”鍵使整份圖像顯示於整個視窗內。此為預設模式。
	<b>順時針方向旋轉</b> 每一次按“順時針方向旋轉”鍵，影像將會以順時針方向旋轉90度。
	<b>逆時針方向旋轉</b> 每一次按“逆時針方向旋轉”鍵，影像將會以逆時針方向旋轉90度。
	<b>旋轉 180 度</b> “旋轉 180 度”鍵能令影像旋轉180度。
	<b>倒轉</b> “倒轉”鍵能令影像的黑白色彩互換。

## 4.4 訂購樓宇記錄副本

### 4.4.1 訂購圖則及文件副本

- i) 用戶在查閱圖則或文件後，可在圖則或文件列的最後兩欄內，點選“核證副本”或“非核證副本”以訂購圖則或文件的核證或非核證副本。

BRVO 已選的樓宇記錄的相關圖則 / 文件

[+ 加入購物車](#) [購物車](#) [查看縮圖](#)

預覽	預覽全圖	圖則類型	圖則編號	圖則名稱	備註	核准/收到日期	核證副本	非核證副本
		批准圖則	3A-01B	CAISSON LAYOUT PLAN		21/12/1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		記錄圖則	3A-01D	(AS-BUILT) CAISSON LAYOUT PLAN		27/11/1992	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3A-02B	LOADING SCHEDULE		21/12/1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3A-03B	CAISSON SCHEDULE		21/12/1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3A-04B	SECTIONS FOR ROCK PROFILE		21/12/1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3B-01A	CAISSON CAP LAYOUT PLAN		20/10/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3B-02A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3B-03A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3B-04A	DETAILS OF CAISSON CAP		20/10/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3C-01	GROUND FLOOR TEMPORARY R.C. SLAB LAYOUT PLAN & DETAILS		04/01/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3C-02	PART PLAN & ELEVATION		04/01/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3C-03	TEMPORARY R.C. AND STEEL BEAM DETAILS	The original copy is under/ over exposed or oversized	04/01/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		批准圖則	3C-03	TEMPORARY R.C. AND STEEL BEAM	The original copy is under/ over exposed or oversized	04/01/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- ii) 在點選需要的檔案後，按頁面右上角的“加入購物車”鍵，將檔案加進購物車內。

BRVO 訂購圖則及文件副本

[管理購物車](#) [→ 憑證書 / 信用卡付款](#) [× 從購物車中刪除](#)

項目類型	檔案編號	檔案類型	地址	Details	數量	單價 (HK\$)	合共 (HK\$)
<input type="checkbox"/> 核證副本	3/4157/89	結構	750 NATHAN ROAD	圖則編號: 3A-01B 圖則名稱: CAISSON LAYOUT PLAN 核准/收到日期: 1991-12-21	1	42	42
<input type="checkbox"/> 核證副本	3/4157/89	結構	750 NATHAN ROAD	圖則編號: 3A-01D 圖則名稱: (AS-BUILT) CAISSON LAYOUT PLAN 核准/收到日期: 1992-11-27	1	42	42

總金額 \$84

1 - 2 / 2 項目 25 | 50 | 100 | 全部

- iii) 在檔案加入購物車後，用戶可以更改所需檔案購買的數量。
- iv) 如想購買其他樓宇記錄，可按“繼續購物”鍵，繼續訂購其他記錄的副本。
- v) 如需付款，請按“繳費靈 / 信用卡付款”鍵。
- vi) 在按“繳費靈 / 信用卡付款”後，用戶可揀選領取方法。
- vii) 在揀選領取方法前請細閱“領取已訂購副本時間”，領取時間是以工作天計算，及不包括星期六、星期日及公眾假期。

#### BRVO 領取副本的方法

- 在繳付費用前，請先選擇領取副本的方法。
- 你可通過以下方法領取已訂購的副本：
  - 親自前往屋宇署樓宇資訊中心領取；
  - 郵寄（只適用於佔用許可證）或
  - 經由樓宇資訊中心提供的速遞服務收取。
- 請注意，速遞服務只覆蓋以下區域（不包括郵政信箱）：
  - 香港島及九龍半島全區；或
  - 新界全區，不包括禁區、大嶼山及離島
- 領取已訂購副本時間
  - 親自領取
 

張數	申請日期	領取時間*
<b>即場申請</b>		
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)下午4時前	申請之後的一小時以後
	星期一至星期五(公眾假期除外)下午4時後	申請日之後下一個工作日上午十時或以後
超過20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	所有星期天	樓宇資訊中心將會以電話／傳真通知領取時間
<b>透過互聯網經“百樓圖網”提交的申請</b>		
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	申請日之後的第二個工作日上午十時或以後
	星期六/星期日公眾假期	申請日之後的第三個工作日上午十時或以後
超過20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	所有星期天	樓宇資訊中心將會以電話／傳真通知領取時間
  - 速遞服務 (包括香港島、九龍半島、新界 (禁區、大嶼山及離島除外))
 

張數	申請日期	派送時間#
<b>即場申請</b>		
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	申請日之後的第二個工作天
超過20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	樓宇資訊中心將會以電話／傳真通知派送時間
<b>透過互聯網經“百樓圖網”提交的申請</b>		
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	申請日之後的第三個工作天
	星期六/星期日公眾假期	申請日之後的第四個工作天
超過20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	所有星期天	樓宇資訊中心將會以電話／傳真通知派送時間

\* 當香港天文台發出八號或以上颱風訊號或黑色暴雨警告，以上領取時間及派送時間將不再適用。  
# 速遞服務將由屋宇署聘用的速遞服務公司提供。派送時間只作參考用途。

- 免責聲明
  - 政府或屋宇署有權就任何申請，拒絕提供速遞服務。
  - 以上的領取或派送的時間表只供參考之用。政府或屋宇署並不保證已訂購圖則或文件的副本，均可按上述時間表領取或派送。
  - 如已訂購圖則或文件的副本未能按上述時間表領取或派送，你不能向政府或屋宇署提出任何索償。
- 請你可同意以上第5至第5A項，請選擇領取方法：

- viii) 用戶可按“親自領取”或“速遞服務”鍵選擇領取副本的方法。
- ix) 如選擇“親自領取”，便可參照下面第4.4.3段所述的步驟，繳付費用。請列印交易記錄於領取副本時使用。
- x) 如選擇“速遞服務”，以下速遞服務頁面將顯示。

## BRVO 速遞服務

根據記錄，你的通信資料如下。如需要，你可以作出更改，以指示這次交易的送件資料。請留意，你須提供送件地址及聯絡電話以便安排派送服務。

收件人姓名：  
聯絡電話 (詳情)：  
送件地址：

☐ 請派送已訂購的副本到上述地址。我確認該地址並非郵政信箱，且不在禁區、大嶼山及離島。我同意屋宇署向速遞服務公司提供本人的姓名、聯絡電話及送件地址作派送之用。

註：

1. 如經系統核實後發現派送地址不在服務範圍內，用戶會被知會有關情況，並須親自領取副本。
2. 以上送件資料只會用於這次交易。如欲更改用戶的聯絡資料，請 [按此](#) 修改。

[離文](#)

[重設](#)

- xi) 用戶須核對其收件人姓名，聯絡電話和派送地址是否正確，或輸入新的收件人姓名，聯絡電話和派送地址。
- xii) 用戶須在空格內加上別號，以確定派送地址不是郵政信箱，且不在禁區、大嶼山及離島。
- xiii) 參照以下第4.4.3段所述的步驟，繳付費用。



#### 4.4.2 訂購佔用許可証副本

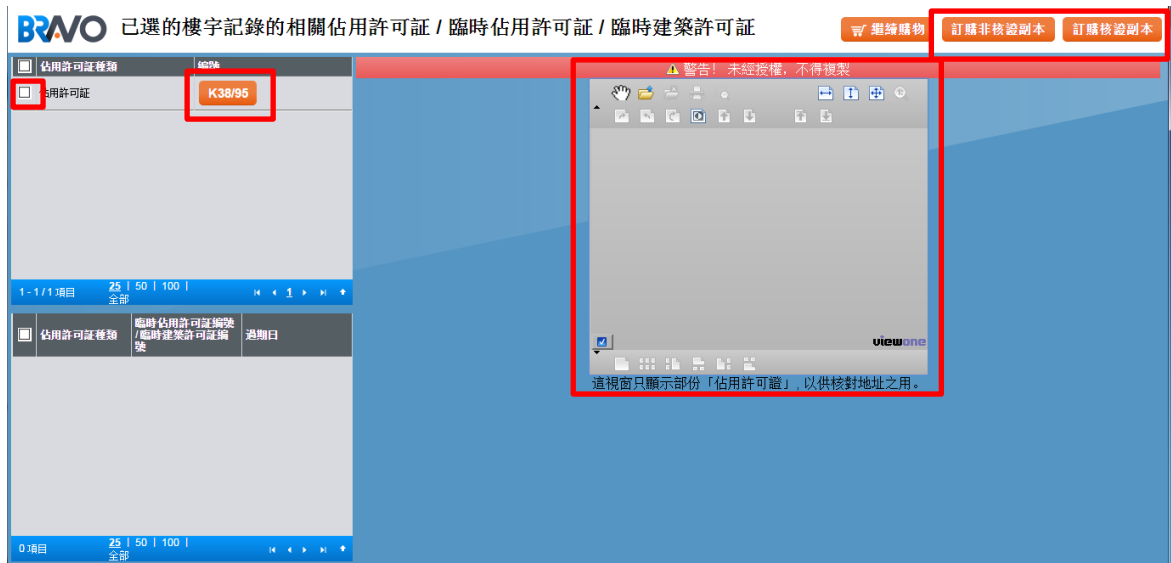
i) 在搜尋結果列表內，按佔用許可證編號(如K38/95)。



圖則/文件/小型工程	檔案編號	地址	大廈名稱	地段編號	檔案類型	佔用許可證編號	變通	備註
	2/4157/89	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH		KIL 2111	建築	K38/95	檢視	
	3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	結構	K38/95	檢視	
	2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER CENTRE	K.I.L. 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: 1/F
	2-3/4157/89/(2)	750 NATHAN ROAD		KIL 2111	改動及加建		檢視	A & A WORKS: external signage
	2-3/4157/89	750 NATHAN ROAD	PIONEER	K.I.L.	改動及加建		檢視	A & A WORKS: 1ST-

ii) 在以下頁面的左上方，點擊佔用許可證編號，佔用許可證內的部份資料將會顯示，供用戶核對地址。

iii) 用戶可按“訂購核證副本”或“訂購非核證副本”鍵，訂購佔用許可證副本。



iv) 佔用許可證加入購物車內。

項目類型	檔案編號	檔案類型	地址	Details	數量	單價 (HK\$)	合共 (HK\$)
<input type="checkbox"/> 核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-01E 圖則名稱: SITE LOCATION PLAN / NOTES / SCHEDULES 核准/收到日期: 1995-05-26	1	42	42
<input type="checkbox"/> 核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-02E 圖則名稱: GROUND FLOOR PLAN 核准/收到日期: 1995-05-26	1	42	42
<input type="checkbox"/> 非核證副本	K38/95	佔用許可證			1	38	38

總金額 \$122

1 - 3 / 3 項目 25 | 50 | 100 | 全部

v) 在繳費前，可選擇訂購“數量”或按“繼續購物”鍵，繼續訂購副本。

vi) 按“繳費靈 / 信用卡付款”付款，以下揀選領取方法頁面將會顯示。

**領取副本的方法**

- 在進行費用前，請先選擇領取副本的方法。
- 你可選擇以下方法領取已訂購的副本：
  - 請向屋宇署辦事處索取。
  - 郵寄（只適用於佔用許可證）。
  - 經由樓宇資料中心提供的速遞服務收取。
- 請注意，速遞服務只適用於以下區域（不包括郵政信箱）：
  - 香港島及九龍半島全區；或
  - 新界全區，不包括新界、大嶼山及離島。
- 領取已訂購副本時間
 

類別	申請日期	領取時間*
速遞申請		
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)下午4時前	申請之後的一小時以後
速遞 20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)下午4時後	申請日之後下一工作日上午十時或以後
速遞及郵寄服務-香港屋宇署提供的申請	所有星期日	樓宇資料中心將會以電話 / 傳真通知領取時間
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	申請日之後的第二個工作日上午十時或以後
速遞 20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	星期六/星期日/公眾假期	申請日之後的第三個工作日上午十時或以後
(b) 速遞服務 (包括香港島、九龍半島、新界(新界、大嶼山及離島除外))		
速遞申請		
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	申請日之後的第二個工作天
速遞 20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	樓宇資料中心將會以電話 / 傳真通知領取時間
速遞及郵寄服務-香港屋宇署提供的申請		
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	申請日之後的第三個工作天
速遞 20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	星期六/星期日/公眾假期	申請日之後的第四個工作天
(b) 速遞服務 (包括香港島、九龍半島、新界(新界、大嶼山及離島除外))		
速遞申請		
1-20 (圖則 / 佔用許可證) 或 1-150 (文件)	星期一至星期五(公眾假期除外)	申請日之後的第四個工作天
速遞 20 (圖則 / 佔用許可證) 或 150 (文件)	所有星期日	樓宇資料中心將會以電話 / 傳真通知領取時間

\* 最遲寄件日期為發出八號或以上數字的號碼或郵票號碼，以上領取時間及派送時間將不再適用。  
# 速遞服務將由屋宇署聘用的速遞服務公司提供，派送時間只作參考用途。

免費證明

- 政府或屋宇署有權拒絕任何申請，但提供速遞服務。
- 以上的領取或派送的時間表只供參考之用，政府或屋宇署並不保證已訂購圖則或文件的副本，均可按上述時間表領取或派送。
- 如已訂購圖則或文件的副本未能按上述時間表領取或派送，你不能向政府或屋宇署提出任何索償。

如你同意以上條款及細則，請選擇領取方法：

vii) 用戶可按“親自領取”，“速遞服務”或“郵寄”（只適用於訂購佔用許可證）鍵，選擇領取副本的方法。在選擇前，請小心細閱註釋及領取/派送副本時間表。領取時間是以工作天計算，及不包括星期六、星期日及公眾假期。

viii) 如選擇“親自領取”，便可參照下面第4.4.3段所述的步驟，繳付費用。請列印交易記錄於領取副本時使用。

ix) 如選擇“速遞服務”或“郵寄”，以下速遞服務頁面將顯示。

## BRVO 速遞服務

根據記錄，你的通信資料如下。如需要，你可以作出更改，以指示這次交易的送件資料。請留意，你須提供送件地址及聯絡電話以便安排派送服務。

收件人姓名：  
聯絡電話 (詳情)：  
送件地址：

☐ 請派送已訂購的副本到上述地址。我確認該地址並非郵政信箱，且不在禁區、大嶼山及離島。我同意屋宇署向速遞服務公司提供本人的姓名、聯絡電話及送件地址作派送之用。

註：

1. 如經系統核實後發現派送地址不在服務範圍內，用戶會被知會有關情況，並須親自領取副本。
2. 以上送件資料只會用於這次交易。如欲更改用戶的聯絡資料，請 [按此](#) 修改。

[離文](#)

[重設](#)

- x) 用戶須核對其收件人姓名，聯絡電話和派送地址是否正確，或輸入新的收件人姓名，聯絡電話和派送地址。
- xi) 用戶須在在空格內加上剔號，以確定派送地址不是郵政信箱，且不在禁區、大嶼山及離島。
- xii) 參照以下第4.4.3段所述的步驟，繳付費用。

## 4.4.3 付款

BRVO 訂購圖則及文件副本

繼續購物 → 繳費靈 / 信用卡付款 × 從購物車中刪除

總金額 \$122

項目類型	檔案編號	檔案類型	地址	Details	數量	單價 (HK\$)	合共 (HK\$)
<input type="checkbox"/> 核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-01E 圖則名稱: SITE LOCATION PLAN / NOTES / SCHEDULES 核准/收到日期: 1995-05-26	1	42	42
<input type="checkbox"/> 核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-02E 圖則名稱: GROUND FLOOR PLAN 核准/收到日期: 1995-05-26	1	42	42
<input type="checkbox"/> 非核證副本	K38/95	佔用許可証			1	38	38

1 - 3 / 3 項目 25 | 50 | 100 | 全部

i) 在按下“繳費靈 / 信用卡付款”鍵後，以下訂單資料頁面將會顯示。

BRVO 訂單資料

訂單號碼	交易日期	交易金額	付款方法
252367	2017-02-24 16:13:22.0	\$ 48 (HKD)	繳費靈 / 信用卡付款

根據你的指示，已訂購的副本應派送到:

收件人姓名: Test User

聯絡電話: 11111111

送件地址: 123 ABC Road

**遞交** 取消

您將會離開「百樓圖網」，並重新定向到香港政府一站通或其他網頁的付款頁面，而這些頁面並不屬於「百樓圖網」控制範圍。

ii) 如訂單資料正確，按“遞交”鍵繼續付款。

iii) 請選擇付款方法，然後按“付款”鍵。百樓圖網用戶可以使用以下電子付款方式付款，包括：

- 信用卡 (Visa/Master/JCB)
- 銀聯卡
- 繳費靈





## GovHK 香港政府一站通

**網上付款服務**

查詢  
客戶服務熱線  
2626 1207  
電郵  
enquiry  
@bd.gov.hk

請選擇付款方式：

服務類別	百樓圖網
商戶名稱	BUILDINGS DEPARTMENT
交易日期	17-01-2019
交易參考編號	1932106
總額	HK\$ 36.00
付款方式*	<div>      </div>

取消付款
**付款**

• 請記錄此交易參考編號或列印本頁，以備需要時查詢付款狀況。

• 按「付款」鍵後，請不要在你收到確認通知書前離開，否則你的申請可能不被接納。

• 商戶名稱只適用於信用卡付款方式。

• 「繳費靈即時網上購物服務」（「繳費靈」）暫不支援於流動裝置（包括手提電話及平板電腦）的瀏覽器所進行之交易。如欲以「繳費靈」付款，請改為使用電腦。

• 在特殊情況下，有關部門可能需要安排退款。如該款項經由信用卡支付，一般情況下，有關退款只可退回客戶之前用於支付該款項之信用卡戶口。

• 替政府收取信用卡付款的銀行的網上收費系統曾間歇地出現反應緩慢的情況。使用者可能會見到一個系統故障的頁面，或須等待較長的時間，系統才有回應。該銀行及其網上收費系統承辦商現正進行調查，並會盡快把服務恢復正常。若你使用信用卡付款時出現問題，你可以稍後重試，或轉用繳費靈付款。如有不便，敬請原諒。




• 為提高網上交易的安全性，JCB、Mastercard及Visa設計了「J/Secure」、「Mastercard SecureCode」及「Visa驗證」服務，藉購物時核實持卡人身份。於網上付款時，不同的發卡機構或會以不同的方式來核實持卡人的身份。請注意，於核實身份時，某些發卡機構或只會提供英文版本的介面以供輸入。如欲查詢更多有關「J/Secure」、「Mastercard SecureCode」及「Visa驗證」服務的資料，請與您的發卡機構聯絡。

- iv) 如果用信用卡付款，輸入信用卡號碼、有效日期、持卡人姓名和安全碼，按"立即付款"鍵繼續。

## BUILDINGS DEPARTMENT

安全付款

卡號 \*






到期月份 \* 到期年份 \*

月
年

持卡人姓名 \*

安全碼 \*

 卡背上顯示的最後 3 位數字

### 訂單詳情

請您在2019/01/17 12:48之前完成付款。

總額 HKD: \$36.00

在下一個畫面，您可能看到發卡銀行指定的付款卡認證程序。

取消

**立即付款**

- v) 如果用銀聯卡付款，按“立即付款”鍵後，系統會轉載到銀聯在線支付頁面。請按指示完成付款手續。

## BUILDINGS DEPARTMENT

安全付款

UnionPay SecurePay

系統將跳轉到 UnionPay SecurePay 網站。


訂單詳情

請您在2019/05/07 10:07之前完成付款。

總額 HKD: \$38.00

取消

立即付款

Powered By 

 在线支付  
Online Payment

[首頁](#) | [返回商戶](#) | [幫助中心](#) | [English](#)

訂單金額: 38.00 HKD

訂單編號: 011813943C...20003411

商戶名稱: Building Records Access Viewing O... [訂單詳情\[+\]](#)

請您在2019/05/07 10:10:13前完成支付，以免商戶訂單失效

1. 輸入卡號 ➡ 2. 輸入驗證信息 ➡ 3. 完成支付

信用卡/儲蓄卡/中銀通卡

下一步

銀聯卡支付

支付遇到問題?

1. 為什麼要安裝控件? 控件不能下載, 我該如何解決?
2. 付款時, 遇到提示“網站安全證書有問題”, 我該如何解決?

[銀聯官網](#) | [銀聯在線支付](#) | [關於我們](#) | [網站使用條款](#)

中國銀聯股份有限公司版權所有 © 2002-2019 滬ICP備07032180號

- vi) 如果用繳費靈付款，輸入繳費靈帳戶號碼及密碼。接受使用條款及條件，然後按“遞交”付款。



請閣下在遞交此交易前，**必須**閱讀使用條款及條件，法律責任及版權聲明 及關於收集個人資料的聲明。有關繳費靈服務使用一般條款及條件，請瀏覽 [ppshk.com](http://ppshk.com)

**商戶名稱：**

**參考編號：**

**繳付金額(港幣)：**

**8位數字繳費靈戶口號碼  
或戶口名稱\*：**

**繳費靈網上密碼：**

☐ 我已細閱並特此接受繳費靈服務使用一般條款及條件。

**遞交** **取消**

**BUILDINGS DEPARTMENT**

\*如閣下未登記為繳費靈用戶，請前往就近之任何一個繳費靈終端機開立戶口。有關詳情，請按此處。

- vii) 如果在付款期間出現錯誤，請到“交易記錄”頁面查閱交易狀態以避免重覆付款。如果交易狀態是“付款審理中”，請不要重覆付款。如果交易狀態是“付款失敗”才可以再次付款。
- viii) 如成功付款，系統將顯示一張交易記錄。

交易記錄				
訂單號碼: 254986		付款方式: JCB 商建事務監督申請 查閱指明文件或指明文件記錄 根據建築物條例第36(3)條		
訂購者編號: TESTUSER1@EMAIL.COM		付款編號: 254986		
<b>I. 申請查閱的建築工程記錄</b> (a) 屋宇署檔案 (每個檔案計): 建築 2/- 檔案, 結構 3/- 檔案, 排水設施 4/- 檔案 或 地盤平整工程 6/- 檔案 <div>屋宇署檔案編號</div> <div>2/4157/89</div>				
(b) 不作另收費的屋宇署檔案 (只限與(a)項所列的建築 2/- 檔案, 結構 3/- 檔案或 排水設施 4/- 檔案 的附屬檔案, 如啟動及加速工程 2-3/- 檔案) (請查閱注意(e))				
<b>II. 查閱上述檔案的分配時段</b> <div>即時</div>				
<b>III. 申請查閱屋宇署的帳目</b>				
檔案的形式	訂明費用 (每個檔案計)	費用編號	II(a)項所列檔案的總數	費用總計 (港幣\$)
電子記錄	\$36	043	1	36.0
注意: a. 電子記錄可能沒有將所有根據建築物條例批准的建築工程列出。 b. 因 (i) 查閱的屋宇署檔案內並未有所需的指明文件或指明文件記錄 或 (ii) 查閱的指明文件或指明文件記錄並不齊全, 有所遺漏或錯誤等理由, 而提出退款要求, 將不獲接納。 c. 在查閱所需的指明文件或指明文件記錄後, 你可申請權印你所需的指明文件或指明文件記錄, 並繳交訂明費用。 d. 如你欲查閱以錄像影像或低張形式儲存的同一檔案, 請另行向位於九龍油蔴地海庭道11號西九龍政府合署北座屋宇署總部二樓的樓宇資訊中心遞交申請。你可以致電2626 1207(由「1823」接聽)與樓宇資訊中心聯絡, 並透過傳真索取申請表(BIC1)。你亦可從屋宇署網頁 ( <a href="http://www.bd.gov.hk">http://www.bd.gov.hk</a> ), 下載有關申請表。 e. 如申請人只要求查閱III(d)部份所列的屋宇署附屬檔案, 將需要繳交訂明費用, 方可查閱該等檔案。 表格 BIC1(BR4/O/Building) (03/2016)				

## 購物車



“百樓圖網”有2種購物車，分別為“查閱購物車”和“影本購物車”。

如下圖所示，“查閱購物車”包含所需查閱的檔案。

**BRVO 查閱紀錄購物車** 單項購物 繳費/信用卡付款

要查閱檔案列表 總金額 \$36

圖	檔案編號	檔案類型	地址	合共 (HK\$)
<input type="checkbox"/>	3/4157/89	結構	750 NATHAN ROAD	\$ 36

1 - 1 / 1 項目 25 | 50 | 100 | 全部

查閱下列檔案傳有的電子記錄無須額外收費。

檔案編號	檔案類型	地址	詳情
1/4157/89	其他	NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/19	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/10 (S)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/3/L/M	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/20	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/26	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/23	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/11(S)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/12	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/9(S)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	
2-3/4157/89/7	改動及加建	750 NATHAN ROAD	

1 - 23 / 23 項目 25 | 50 | 100 | 全部

“影本購物車”包含訂購核證或非核證副本的檔案。

**BRVO 訂購圖則及文件副本** 單項購物 繳費/信用卡付款 從購物車中刪除

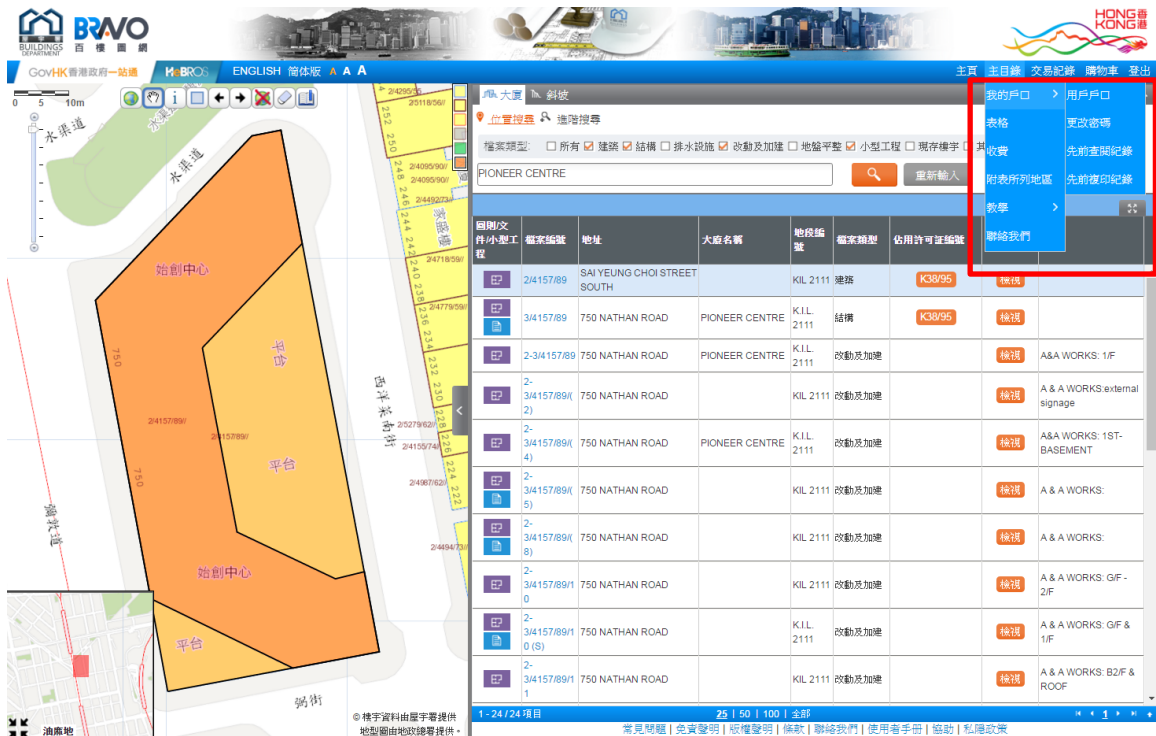
總金額 \$198

圖	項目類型	檔案編號	檔案類型	地址	Details	數量	單價 (HK\$)	合共 (HK\$)
<input type="checkbox"/>	核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-01E 圖則名稱: SITE LOCATION PLAN / NOTES / SCHEDULES 核准收列日期: 1995-05-26	1	42	42
<input type="checkbox"/>	核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-02E 圖則名稱: GROUND FLOOR PLAN 核准收列日期: 1995-05-26	1	42	42
<input type="checkbox"/>	核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-03E 圖則名稱: 1ST BASEMENT PLAN 核准收列日期: 1995-05-26	1	42	42
<input type="checkbox"/>	非核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-04E 圖則名稱: 2ND BASEMENT PLAN 核准收列日期: 1995-05-26	1	24	24
<input type="checkbox"/>	非核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-05E 圖則名稱: 3RD BASEMENT PLAN 核准收列日期: 1995-05-26	1	24	24
<input type="checkbox"/>	非核證副本	2/4157/89	建築	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	圖則編號: 2-06E 圖則名稱: 1ST FLOOR PLAN 核准收列日期: 1995-05-26	1	24	24



#### 4.4.4 系統其他功能

“百樓圖網”提供其他系統功能供用戶管理其帳戶。其他功能位於主頁右上角的主目錄下。



##### 4.4.4.1 用戶戶口

於主目錄下，揀選“我的戶口”>“用戶戶口”，用戶可更新已登記用戶的資料。

**更新已登記用戶的資料**  
要更新您的個人資料，請填寫以下的欄位。所有附有(\*)的欄位均須填寫。

稱謂  
英文姓名 testuser1  
中文姓名  
電郵地址 TESTUSER1@EMAIL.COM  
\* 郵寄地址  
電話號碼  
傳真號碼

#### 4.4.4.2 更改密碼

於主目錄下，揀選“我的戶口” > “更改密碼”，用戶便可輸入您的當前密碼，然後更改新密碼。

更改已登記用戶的密碼（包括首次登入）  
要更改您的帳戶密碼，請填寫以下的欄位。所有附有(\*)的欄位均須填寫。

\* 目前的密碼

\* 新的密碼

密碼的長度必須多於10個字元以及包含數字 [0-9]、小寫字元 [a-z] 和大寫字元 [A-Z]

\* 確認新的密碼

#### 4.4.4.3 訂購記錄

於主目錄下，揀選“我的戶口” > “先前查閱記錄”或“先前複印記錄”，用戶便可檢視其已繳費而仍能查閱的樓宇記錄。用戶亦可檢視其於過去30天內所訂購的副本。

BRW 先前查閱記錄							返回主頁	重新印記錄
圖例/文件/小型工程	檔案編號	檔案類型	地址	有效日期由	有效期限	合共 (HK\$)		
	2/4157/89	總署	SAI YEUNG CHOI STREET SOUTH	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89(2)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89(4)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89(5)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89(8)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/10	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/10 (S)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/11	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/11(S)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/12	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/13	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/18	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/19	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/20	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/23	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/24	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/26	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/3LM	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/7	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/9	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	2-3/4157/89/9(S)	改動及加建	750 NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	1/4157/89	其他	NATHAN ROAD	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		
	4157/89	MW-PLAN	旺角西洋菜街創中心地下G09/G10室	31/03/2016 11:42:43	01/04/2016 11:42:43	...		

#### 4.4.4.4 交易記錄

- 在交易記錄頁面，用戶可以重新列印交易記錄和查閱交易狀態。
- 交易記錄會列出30天內的記錄。
- 交易狀態：

付款成功： 已成功付款

付款審理中： 請不要再次付款以避免重覆付款及過一段時間再次查看交易狀態。

付款失敗： 付款不成功，用戶可以嘗試再次付款。

交易記錄

訂單號碼:

日期由:  至:

交易狀態: ☒ 所有 ☐ 付款成功 ☐ 付款失敗 ☐ 付款審理中

訂單號碼	交易日期	交易狀態	金額	交易種類	重印	郵寄狀況
252365	24/02/2017 14:38:54	付款審理中	\$3	查閱		
252368	21/02/2017 14:10:15	付款成功	\$3	查閱	<input type="button" value="列印交易記錄"/>	
252367	20/02/2017 10:42:54	付款成功	\$4	影本	<input type="button" value="列印交易記錄"/>	<input type="button" value="派件追蹤"/>
252366	20/02/2017 10:37:01	付款成功	\$3	查閱	<input type="button" value="列印交易記錄"/>	
252365	16/02/2017 18:03:43	付款成功	\$3	影本	<input type="button" value="列印交易記錄"/>	訂單處理中
252348	15/02/2017 16:19:23	付款成功	\$3	查閱	<input type="button" value="列印交易記錄"/>	
252344	15/02/2017 15:47:21	付款審理中	\$3	查閱		
252340	15/02/2017 15:33:22	付款審理中	\$3	查閱		
252339	15/02/2017 15:25:42	付款審理中	\$3	查閱		
252338	13/02/2017 11:05:18	付款失敗	\$3	影本		
252337	13/02/2017 11:03:53	付款成功	\$3	查閱	<input type="button" value="列印交易記錄"/>	
252336	13/02/2017 11:03:08	付款失敗	\$4	影本		
252335	13/02/2017 11:02:33	付款成功	\$3	查閱	<input type="button" value="列印交易記錄"/>	
252333	13/02/2017 11:01:44	付款失敗	\$3	查閱		
252307	08/02/2017 10:20:13	付款成功	\$3	查閱	<input type="button" value="列印交易記錄"/>	

1 - 25 / 25 項目 25 | 50 | 100 | 全部

#### 4.4.4.5 表格

於主目錄下，揀選“表格”，系統將會另開新視窗引導至屋宇署網頁下下的“表格樓宇記錄、佔用許可證及百樓圖網”，用戶可在此下載五類與百樓圖網服務相關的表格。

屋宇署  
BUILDINGS  
DEPARTMENT  
香港特別行政區政府

最新消息 ▾ 建築工程 ▾ 樓宇安全及檢驗 ▾ 資源 ▾ 關於我們 ▾

表格  
樓宇記錄、佔用許可證及百樓圖網

最近修訂日期: 2019年3月29日

關於更多表格

- > 小型工程
- > 強制驗樓計劃
- > 強制驗窗計劃
- > 樓宇記錄、佔用許可證及百樓圖網
- > 新建樓宇/改建及加建工程
- > 作業備考表格
- > 招牌檢核
- > 註冊 - 建築專業人士
- > 註冊 - 一般建築承造商及註冊專門承造商

請下載Adobe® Acrobat® Reader以閱讀可攜式文件格式檔案。

桌面版表格 | 手機版表格

樓宇記錄

表格編號	說明	網上提交
BIC1	申請查閱指明文件或指明文件記錄	<input checked="" type="checkbox"/>
BIC2	申請一紙式樣印指明文件或指明文件記錄/圖則查閱指明文件或指明文件記錄	<input checked="" type="checkbox"/>

有關該五類與百樓圖網服務相關的表格的說明，請參閱屋宇署網頁：

[https://www.bd.gov.hk/tc/resources/forms/form\\_brop.html](https://www.bd.gov.hk/tc/resources/forms/form_brop.html)

#### 4.4.4.6 收費

於主目錄下，揀選“收費”，系統將會列出各項服務的收費。

## 收費

查閱和複印“百樓圖網”樓宇和小型工程紀錄的收費

## 1. 查閱圖則和文件

服務類別	訂明費用 (港幣\$)
查閱圖則和文件	每款檔案類別 \$36

## 2. 核證圖則和文件副本

服務類別	訂明費用 (港幣\$)
核證的圖則	每張 \$42
非核證的圖則	每張 \$24
核證的文件(非圖則)	每張 \$8
非核證的文件(非圖則)	每張 \$1.4

## 3. 佔用許可證副本

服務類別	訂明費用 (港幣\$)
核證副本	每張 \$45
非核證副本	每張 \$38

## 4.4.4.7 附表所列地區

- i) 於主目錄下，揀選“附表所列地區”，系統將會列出附表所列地區的圖則，以供用戶作進一步查閱。
- ii) 按“查閱”鍵查閱附表所列地區的圖則。

## 甚麼是『附表所列地區』？

『附表所列地區』是建築物條例附表五所列的地區。在全部或部份的所列地區內進行的建築工程須要遵從建築物條例及規例額外的管制。

附表所列地區號碼	敘述
1.	<a href="#">查閱</a> 半山區
2.	<a href="#">查閱</a> 新界西北部
3.	<a href="#">查閱</a> (a) 地下鐵路沿線各鐵路保護區
	<a href="#">查閱</a> (b) 九廣鐵路公司的鐵路沿線各鐵路保護區
4.	<a href="#">查閱</a> 馬鞍山區
5.	<a href="#">查閱</a> 污水隧道保護區

## 4.4.4.8 教學

於主目錄下，揀選“教學”>“網上示範”觀看示範教學。用戶亦可揀選“協助”以查看有用資訊。

## 4.4.4.9 常見問題

“常見問題”位於主搜尋頁面右下方。





## 4.5 登出「百樓圖網」

要登出“百樓圖網”，可按“登出”鍵。系統將會顯示一份用戶問卷調查供用戶填寫以搜集用戶意見。



The screenshot shows a web-based survey titled “百樓圖網”用戶問卷調查. Below the title is a paragraph of introductory text. The survey consists of three questions (Q1, Q2, Q3) with multiple-choice options and a text box for additional comments.

**“百樓圖網”用戶問卷調查**  
多謝使用“百樓圖網”服務。請撥出數分鐘的時間填寫以下問卷，你的寶貴意見及建議，有助我們了解你的需要，以改善服務。問卷收集的所有資料將絕對保密，並只作統計用途。

Q1. 使用‘百樓圖網’的目的為何？（可選擇多於一項）  
☐ 查閱圖則  
☐ 訂購圖則/副本  
☐ 訂購文件副本  
☐ 訂購估用許可證副本  
☐ 其他（請說明：

Q2. 有否訂購查閱服務？  
☐ 有，請到問題 4 ☐ 沒有，請到問題 3

Q3. 為何不訂購查閱服務？（可選擇多於一項）  
☐ 難以使用  
☐ 記錄沒有用  
☐ 記錄不存在  
☐ 查閱服務收費太高  
☐ 其他（請說明：