

致：所有 註冊一般建築承建商
所有 註冊專門承建商

先生/女士：

為註冊一般建築承建商及註冊專門承建商
申請註冊續期或將姓名或名稱重新記入名冊而設的
註冊承建商持續專業進修課程

本署現特告知，香港建造學院會繼續為有意申請註冊續期或將其姓名或名稱重新列入名冊的註冊一般建築承建商及註冊專門承建商提供註冊承建商持續專業進修課程。

2. 這項進修課程的目的，是向承建商講授建築業的最新發展，並會特別著重於與業界有關法例、守則、作業備考等知識。有關這項課程的資料單張及申請表格載於本函的附錄 I。

3. 如《註冊承建商作業備考》38 附錄 J 第 2 及 14 段所述，除下述的情況外，一般來說，註冊續期或將其姓名或名稱重新列入名冊申請毋須轉交予承建商註冊事務委員會進行面試及評審：

- (a) 承建商在過往的註冊期內並無參與有關的建築工程(即未有就最少一項屬《註冊承建商作業備考》38 附錄 M 第 6 及第 7 段所界定的相關建築工程提供工作證明)；或
- (b) 因有新的事件或情況出現而令該委員會須再就承建商是否適合註冊一事進行審議。這些新近出現的事件或產生的情況包括(但不限於)承建商涉及《註冊承建商作業備考》38 附錄 J 第2(b)段所訂的事項及符合《註冊承建商作業備考》38 附錄 M 第 1 段規定的記錄。

4. 在受制於下文第 5 及 6 段所述的規限，如承建商沒有參與有關工程(即在過往的註冊期內未能就一項有關的建築工程取得令人滿意的工作經驗證明)，只要他們能在遞交有關申請前的三年內修畢上述課程，並在申請註冊續期或將其姓名或名稱重新列入名冊時連同課程證書提交，便可能會獲豁免相關面試。

/5.

5. 承建商如在過往的註冊期內曾觸犯法例而被定罪、被紀律處分或被發展局或房屋委員會暫時禁止競投公共工程的註冊一般建築承建商及註冊專門承建商，即使他們已經修畢持續專業進修課程，在申請註冊續期或將其姓名或名稱重新列入名冊時仍須接受相關面試。
6. 承建商如沒有運用上述豁免面試的安排，在申請註冊續期或將其姓名或名稱重新列入名冊時曾接受面試而未能通過者，則他們在其後的申請，將不會獲當局批准豁免相關面試。
7. 請注意，香港建造學院所舉辦的持續專業進修課程會視乎實際報讀人數而決定班數，並保留酌情權決定因人數不足或在特殊情況下，取消有關的課程。如果香港建造學院取消有關課程，上述的豁免接受面試安排亦會自動取消。
8. 如對有關持續專業進修課程有任何疑問，請致電 2100 9000 與香港建造學院建造專業進修院校聯絡。如有其他查詢，請致電 3842 5083 與本署註冊小組結構工程師鄭天琪女士聯絡。

建築事務監督

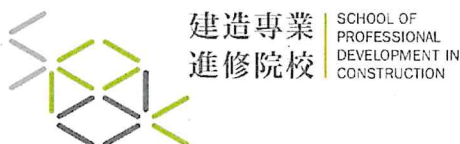
(技術事務組／總主任 陳煒堂



代行)

副本送：香港建造學院建造專業進修院校

2025年4月28日



建造專業
進修院校
SCHOOL OF
PROFESSIONAL
DEVELOPMENT IN
CONSTRUCTION



香港
建造
學院
HONG KONG
INSTITUTE
OF
CONSTRUCTION

CRRZ

Continuing Professional Development Course for Registered Contractors

註冊承建商持續專業進修課程

With reference to the requirements as stipulated in Practice Note for Registered Contractors 38 (PNRC 38) issued by the Buildings Department, the Building Authority would refer an application by a Registered General Building Contractor (RGBC) or a Registered Specialist Contractor (RSC) for renewal or restoration of registration to the Contractors Registration Committee (CRC) for interview and assessment if the contractor has been inactive in relevant building works in the past registration period.

Under such circumstances, HKIC has provided the Continuing Professional Development (CPD) course for RGBC and RSC who intended to apply for renewal or restoration of registration. The CPD course is aimed at updating the RGBC and RSC on the latest development of the building industry with particular reference to the legislation, codes of practice, practice notes, etc. Besides, BD has agreed that inactive contractors who do not have a satisfactory job reference on a relevant building project in the past registration period may be exempted from the requirement to attend an interview conducted by the CRC if they have completed the CPD course organised by HKIC not more than 3 years before the date of submission of the renewal or restoration application. However, RGBC and RSC who have conviction or disciplinary records, or have been suspended by the Development Bureau or the Housing Authority to tender for public works in the past registration period, will be required to attend an interview conducted by the CRC upon application for renewal or restoration of registration even if they have attended the CPD course.

For those who wish to apply as RGBC are required to attend all Module 1 sessions. For those who wish to apply as RSC are required to attend respective and related modules (Module 2 to Module 6) in addition to Module 1 as and when required.

根據屋宇署《註冊承建商作業備考》38 的規定，若註冊一般建築承建商註冊或專門承建商在過往的註冊期內，沒有參與《建築物條例》訂明的有關建築工程或公共工程，則建築事務監督會轉介其續期或將其姓名或名稱重新列入名冊的申請予承建商註冊事務委員會來進行面試及評審。

有見及此，香港建造學院現舉辦一個特別為註冊一般建築承建商及註冊專門承建商有意申請續期或將其姓名或名稱重新列入名冊而設的「註冊承建商持續專業進修課程」。藉此課程，本學院希望註冊一般建築承建商及註冊專門承建商能更新其對建築業管制法例及作業備考的最新知識。同時，本學院經與屋宇署相討後，屋宇署已同意就那些在過去註冊期間沒有參與《建築物條例》訂明的有關建築工程或公共工程的註冊一般建築承建商及註冊專門承建商，只要他們能在遞交有關申請前不多於三年修畢這課程，他們在申請續期或將其姓名或名稱重新列入名冊時便可獲豁免所需的面試。上述豁免安排並不適用於那些在過去註冊期內曾觸犯法例、被紀律處分或被停牌的註冊一般建築承建商及註冊專門承建商，此等承建商在申請續期或將其姓名或名稱重新列入名冊時仍然須要接受面試。

註冊一般建築承建商須修讀單元 1 課程。註冊專門承建商須修讀單元 1 另須額外修讀單元 2 至單元 6 內適用於其註冊之專門工程單元。

Module 單元	Course Contents 課程內容	Duration 授課時數	Time 上課時間
1.	<p><u>Course For Registered General Building Contractors And Registered Specialist Contractors</u> Latest Statutory Requirements Affecting the Building Industry : Buildings Ordinance and Regulations; Labour and labour safety; Environmental Protection and Environmental Issues; MTRC; Civil Engineering; Highways; Transportation; Water Supplies; Drainage Services; Fire Services; Electrical and Mechanical Services; Ethical Issues and Prevention of Bribery Ordinance and Construction Workers Registration System</p> <p><u>註冊一般建築承建商及註冊專門承建商所修讀之課程</u> 與建造業有關之最新法例和要求： 建築物條例及規例；環境保護及環保問題；勞工及工人安全；消防；機電；水務工程；渠務工程；土木工程；道路工程；運輸；港鐵；建造業工人註冊制度；道德守則及防止貪污條例</p>	<p>3 hours x 5 sessions 3 小時 x 5 堂</p>	19:00 – 22:00

Module 單元	Course Contents 課程內容	Duration 授課時數	Time 上課時間
2.	Additional Course for Specialist Contractors (Demolition Category) Statutory Requirements Affecting Demolition Activities; Supervision of Demolition Works; Safety Issues in Demolition Works <u>註冊專門承建商(拆卸工程)額外修讀之課程</u> 與拆卸工程有關之法規；拆卸工程之監督；拆卸工程之施工安全	6 hours for each module (3 hours x 2 sessions), RSC should attend respective and related module(s) as and when required 每個單元一律為 6 小時 (3 小時 x 2 堂)，註冊專門承建商須選讀合適之單元	19:00 – 22:00
3.	Additional Course for Specialist Contractors (Foundation Category) Monitoring and Testing of Foundation Works; Control and Monitoring of Adjoining Sites / Buildings; Safety Issues in Foundation Works <u>註冊專門承建商(基礎工程)額外修讀之課程</u> 基礎工程的監控及測試；鄰近地盤 / 樓宇的監控；基礎工程之施工安全		
4.	Additional Course for Specialist Contractors (Site Formation Category) Shoring and Supporting System for Site Formation; Supervision of Site Formation Works; Safety Issues in Site Formation Works <u>註冊專門承建商(地盤平整工程)額外修讀之課程</u> 工地平整的支撐系統；工地平整的監督；工地平整的施工安全		
5.	Additional Course for Specialist Contractors (Ground Investigation Field Works Category) Supervision of Ground Investigation Works; Proof Testing of Foundation Works and Preparation of Proof Test Reports; Safety Issues in GIFW <u>註冊專門承建商(現場土地勘測工程)額外修讀之課程</u> 現場土地勘測工程的監督；基礎工程驗證測試及編寫驗證測試報告；現場土地勘測工程的施工安全		
6.	Additional Course for Specialist Contractors (Ventilation Category) Fire Services Ordinances; Fire Services Regulations and FSD Circular Letters; Environmental concerns and Licensed Premises Ordinances and Regulations; Safety and environmental concerns on ventilation system; Ventilation / air-conditioning control system; requirements on prevention of flame spread in ventilation system; smoke-free evacuation. <u>註冊專門承建商(通風系統工程)額外修讀之課程</u> 消防條例；規例及消防處通函；有關環境保護及持牌處所條例及規例；通風系統安全及環保問題；通風(防火)控制；通風防燃措施；無煙逃生		

Medium of Instruction 授課語言	Cantonese 廣東話
Study Mode 課程制式	Part-time evening 夜間部份時間制：19:00-22:00
Venue 上課地點	HKIC, Kowloon Bay Campus, 44 Tai Yip Street, Kowloon Bay, Kowloon 九龍 九龍灣大業街 44 號 香港建造學院 九龍灣院校
Target Candidates 收生對象	Any RGBC or RSC are eligible to attend this CPD course. All applicants must be registered by BD and acted as Authorised Signatory (AS) for their companies. (RGBC and RSC who have conviction or disciplinary records, or have been suspended by the Development Bureau or the Housing Authority to tender for public works in the past registration period, will be required to attend an interview conducted by the CRC upon application for renewal of registration even if they have attended the CPD course.) 此課程為有需要之獲授權簽署人而設及適用於註冊一般建築承建商或註冊專門承建商。 (承建商如在過往的註冊期內曾觸犯法例、被紀律處分或被環境運輸及工務局或房屋委員會暫時禁止競投公共工程的註冊承建商，即使已經參加持續專業進修課程，在申請註冊續期時仍須接受承建商註冊事務委員會的面試。)
Award of Certificate 證書頒發	Attended the whole course and complete the assignment 出席全部課堂及完成課堂內之習作。
Course Fee 課程費用	單元1 註冊一般建築承建商及註冊專門承建商所修讀之課程：HK\$2800 單元2至單元6 註冊專門承建商額外修讀之課程：每個單元HK\$3800
Enquiry 查詢課程	21009000 / 21009842
Application Method 報名方法	Please apply online on SPDC portal 請透過建造專業進修院校的 網上報名系統 報名



建造專業
進修院校
SCHOOL OF
PROFESSIONAL
DEVELOPMENT IN
CONSTRUCTION



香港
建造
學院
HONG KONG
INSTITUTE
OF
CONSTRUCTION

Application for Admission to 報讀課程名稱： (Please mark ✓ in the appropriate box 課程選擇)

Continuing Professional Development Course for Registered Contractors 註冊承建商持續專業進修課程		CRRZ
Module / Category 單元類別 [Please ✓ the box 請在適當的方格內加✓]	Registration Expiry Date 註冊承建商的牌照期滿日期	Registration No. 註冊編號
<input type="checkbox"/> Module 1 – Course For Registered General Building Contractors and Registered Specialist Contractors 單元 1 – 註冊一般建築承建商及註冊專門承建商所修讀之課程	Y M D 年 月 日	
RSC should attend Module 1 and the following related module(s) : 註冊專門承建商須修讀單元 1 及以下適用之單元：		
<input type="checkbox"/> Module 2 – Additional Course for Specialist Contractors (Demolition Category) 單元 2 – 註冊專門承建商(拆卸工程)額外修讀之課程	Y M D 年 月 日	
<input type="checkbox"/> Module 3 – Additional Course for Specialist Contractors (Foundation Category) 單元 3 – 註冊專門承建商(基礎工程)額外修讀之課程	Y M D 年 月 日	
<input type="checkbox"/> Module 4 – Additional Course for Specialist Contractors (Site Formation Category) 單元 4 – 註冊專門承建商(地盤平整工程)額外修讀之課程	Y M D 年 月 日	
<input type="checkbox"/> Module 5 – Additional Course for Specialist Contractors (Ground Investigation Field Works Category) 單元 5 – 註冊專門承建商(現場土地勘测工程)額外修讀之課程	Y M D 年 月 日	
<input type="checkbox"/> Module 6 – Additional Course for Specialist Contractors (Ventilation Category) 單元 6 – 註冊專門承建商(通風系統工程)額外修讀之課程	Y M D 年 月 日	

Notes to Applicant 申請人注意：

- Please fill in the form in single language (unless requested otherwise). 請以單一文字填寫(特別註明除外)。
- Personal Information should correspond with that on your HKID Card. 填報之個人資料應與香港身份證相同。
- Please tick the appropriate box 請在適當空格填上✓號。
- Applications mail to Hong Kong Institute of Construction, School of Professional Development in Construction, 38/F, COS Centre, 56 Tsun Yip Street, Kwun Tong, Kowloon. 申請表郵寄往九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓 香港建造學院 建造專業進修院校。
- Applicant need not to pay the course fee when submitting the application form. HKIC will inform the successful applicant about the payment before the commencement of the course. (Paid course fee is not refundable) 申請人在遞交報名表時毋須繳付學費。本學院會於開課前聯絡獲取錄之申請人有關繳交學費事宜。(已繳交之學費，將不會獲退回)。

Personal Particulars 個人資料 (Please write in capital letters 請用正楷填寫)

Name (Chinese) 姓名(中文): _____ Name (English) 姓名(英文): _____
(As shown on HKID or Passport 按香港身份證或護照所示)

Date of Birth 出生日期: Y M D 年 月 日 Age 年齡: _____ Sex 性別: _____ HKID Card No. 身份證號碼: _____ ()

Tel. No.(Day) 電話(日): _____ Mobile 手提電話: _____

Mailing Address 通訊地址: _____

Email Address 電郵地址: _____

Present Employer 現職公司 / 僱主名稱: _____ Position 職位: _____

Education Level 教育程度

- ☐ Primary 小學 ☐ Secondary 中學 ☐ Tech. Inst. 工業學院 ☐ University / College 大學 / 專上學院 ☐ Professional / Others (Please provide the name of the affiliated institution) 專業 / 其他 (請提供所屬專業學會名稱) _____

Related Qualifications 相關資歷：

- ☐ I am an Authorized Signatory of the company.
本人是所屬公司的獲授權簽署人。