

管制人員的答覆

(問題編號：1019)

總目： (82) 屋宇署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 樓宇及建築工程

管制人員： 屋宇署署長(余德祥)

局長： 發展局局長

問題：

開支預算第74頁提到，「二零二零至二一年度的撥款較二零一九至二零年度的修訂預算增加1.658億元(9.7%)，主要由於增加撥款，以提升與食物環境衛生署合組的聯合辦事處在處理市民的滲水舉報的效率和效益、加強推行2.0行動……」：

1. 2020-21年度用於聯合辦事處的人手及開支為何，與2019-20年度有何變化？
2. 增加撥款又如何提升聯合辦事處的效率和效益？相關的工作指標或服務承諾又會否提升？
3. 屋宇署於去年特別財委會回覆本人查詢時表示，「自2018年6月下旬開始，聯辦處已於3個試點地區（即九龍城、灣仔和中西區）使用新測試技術……會在2019年第三季將新測試技術逐步推廣至其他試點地區」（答覆編號：DEVB(PL)301），現時使用新技術的地點為何，又預計何時將新技術的應用擴展至全港？
4. 政府又如何評估各項新技術的成效？各項新技術的實際表現（例如成功查證滲水源頭）又為何？

提問人：胡志偉議員（立法會內部參考編號：36）

答覆：

1. 由食物環境衛生署（食環署）及屋宇署合組的聯合辦事處（聯辦處）在2019-20及2020-21年度的人手及開支變化，表列如下：

屋宇署	2019-20年度 (a)	2020-21年度 (b)	變化 (b) – (a)
專業及技術人員數目	82	82	0
人手及部門開支 (百萬元)	53.7 (預算)	63.5 (預算)	+9.8
委聘外判顧問公司的開支 (百萬元)	26.0 (預算)	42.5 (預算)	+16.5

食環署	2019-20年度 (a)	2020-21年度 (b)	變化 (b) – (a)
調查及統籌人員數目	236	241	+5
人手及部門開支 (百萬元)	134.8 (預算)	146.2 (預算)	+11.4

- 2.至4. 自2018年6月下旬開始，聯辦處已於合適情況下在3個試點地區（即九龍城、灣仔和中西區）使用新測試技術，例如紅外線熱成像分析及微波斷層掃描。按試用新測試技術取得經驗和數據，聯辦處自2019年9月起將上述新測試技術推廣至另外5個試點地區（即深水埗、葵青、屯門、大埔和北區）。截至2019年12月31日，使用新測試技術個案的成功率⁽¹⁾約為80%，高於傳統測試方法約60%的成功率⁽¹⁾。聯辦處正完善使用新測試方法的技術指引及程序，並計劃將有關測試技術逐步推廣至其他地區。預計開支會因此增加2,630萬元，用以聘請合約人員及委聘外判顧問公司協助調查滲水舉報，包括使用新測試技術以提高找出滲水源頭的成功率。

找出滲水源頭的個案

註⁽¹⁾：成功率=

找出滲水源頭的 個案	+	未能找出滲水源頭 並已完成調查的個 案（因調查期間滲 水情況停止等原因 而沒有完成調查的 個案除外）
---------------	---	---