

管制人員的答覆

(問題編號：5407)

總目： (82) 屋宇署分目： (-) 沒有指定綱領： (1) 樓宇及建築工程管制人員： 屋宇署署長(張天祥)局長： 發展局局長問題：

請按十八區分區列出全港舊式住用樓宇統計資料：

| 地區 | 1950 年前興建樓宇 | | | 1950-1959 年興建樓宇 | | | 1960-1969 年興建樓宇 | | | 1970-1979 年興建樓宇 | | |
|----|-------------|------------|--------|-----------------|------------|--------|-----------------|------------|--------|-----------------|------------|--------|
| | 總樓宇數量 | 沒有升降機的樓宇數量 | 住宅單位數量 | 總樓宇數量 | 沒有升降機的樓宇數量 | 住宅單位數量 | 總樓宇數量 | 沒有升降機的樓宇數量 | 住宅單位數量 | 總樓宇數量 | 沒有升降機的樓宇數量 | 住宅單位數量 |
| | | | | | | | | | | | | |

提問人：朱凱迪議員 (立法會內部參考編號：2045)答覆：

根據屋宇署的記錄，截至2018年年底，全港於不同年期獲發佔用許可證的私人住用樓宇⁽¹⁾按地區分布如下：

| 地區 | 1950年以前 獲發佔用許可 證的樓宇 ⁽²⁾ | 1950-1959年 獲發佔用許可 證的樓宇 | 1960-1969年 獲發佔用許可 證的樓宇 | 1970-1979年 獲發佔用許可 證的樓宇 |
|-----------|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 中西區 | 74 | 198 | 548 | 676 |
| 東區 | 22 | 133 | 268 | 312 |
| 九龍城 | 155 | 581 | 614 | 529 |
| 葵青 | 4 | 0 | 13 | 95 |
| 觀塘 | 0 | 2 | 138 | 133 |
| 北區 | 43 | 0 | 158 | 122 |
| 離島 | 0 | 0 | 23 | 60 |
| 西貢 | 0 | 0 | 68 | 441 |
| 深水埗 | 62 | 269 | 529 | 379 |
| 沙田 | 0 | 0 | 29 | 97 |
| 南區 | 86 | 100 | 211 | 498 |
| 大埔 | 8 | 0 | 23 | 107 |
| 荃灣 | 5 | 2 | 144 | 146 |
| 屯門 | 1 | 0 | 6 | 94 |
| 灣仔 | 69 | 272 | 580 | 452 |
| 黃大仙 | 1 | 2 | 112 | 111 |
| 油尖旺 | 92 | 332 | 1005 | 477 |
| 元朗 | 54 | 0 | 16 | 257 |
| 總數 | 676 | 1 891 | 4 485 | 4 986 |

註⁽¹⁾：包括由住用單位和非住用單位組成的綜合用途樓宇。

註⁽²⁾：包括戰前樓宇。

屋宇署沒有就有或沒有升降機的樓宇數目以及樓宇內的住用單位數目編製統計數字。