

## 管制人員的答覆

(問題編號：2445)

總目： (82) 屋宇署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 樓宇及建築工程

管制人員： 屋宇署署長(張天祥)

局長： 發展局局長

問題：

請告知本委員會：

- (i) 過去 3 年，就市區各類樓宇的僭建物發出多少清拆令，檢控數字為何？每年涉及僭建物的罰款總額為何？
- (ii) 過去 3 年就新界村屋的僭建物發出多少清拆令，檢控數字為何？每年涉及僭建物的罰款總額為何？
- (iii) 過去 3 年涉及樓宇天台、平台、天井／庭院、巷里僭建物類型的檢控宗數分布為何？

提問人：林卓廷議員 (立法會內部參考編號：44)

答覆：

- (i) 就新界豁免管制屋宇以外的樓宇僭建物採取的執法行動，過去 3 年發出的清拆令數目、提出檢控的宗數、不遵從清拆令的罰款總額，表列如下：

| 年份   | 發出的清拆令數目<br>(1) | 提出檢控的宗數 (1) | 罰款總額 (1)<br>(百萬元) |
|------|-----------------|-------------|-------------------|
| 2016 | 12 372          | 3 161       | 11.07             |
| 2017 | 12 610          | 3 139       | 12.53             |
| 2018 | 12 246          | 3 207       | 15.71             |

註<sup>(1)</sup>：有關數字未必與其他欄目的數字對應。

- (ii) 就新界豁免管制屋宇僭建物採取的執法行動，過去 3 年發出的清拆令數目、提出檢控的宗數、不遵從清拆令的罰款總額，表列如下：

| 年份   | 發出的清拆令數目<br>(2) | 提出檢控的宗數 (2) | 罰款總額 (2)<br>(百萬元) |
|------|-----------------|-------------|-------------------|
| 2016 | 529             | 201         | 1.17              |
| 2017 | 572             | 230         | 1.44              |
| 2018 | 573             | 153         | 1.24              |

註<sup>(2)</sup>：有關數字未必與其他欄目的數字對應。

- (iii) 有關天台、平台、天井／庭院、巷里的僭建物，過去 3 年，因清拆令未獲遵從而提出檢控的宗數，表列如下：

| 年份   | 提出檢控的宗數 |       |                  |
|------|---------|-------|------------------|
|      | 天台僭建物   | 平台僭建物 | 天井／庭院、<br>巷里的僭建物 |
| 2016 | 623     | 720   | 221              |
| 2017 | 649     | 807   | 218              |
| 2018 | 636     | 867   | 203              |