

管制人員的答覆

(問題編號：3079)

總目： (82) 屋宇署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (1) 樓宇及建築工程
管制人員： 屋宇署署長(張天祥)
局長： 發展局局長

問題：

就新建樓宇，屋宇署負責審核及批准建築圖則、就建築工程及地盤安全進行審查，以及在新樓宇落成後發出佔用許可證：

- (a) 預算在非私人新建樓宇（包括受建築物條例規管的公營機構的新建樓宇）的每年所需相關支出為多少元？
- (b) 就沙中線紅磡站工程，屋宇署根據「項目管理計劃」在過去五年的每年部門支出為多少元？
- (c) 屋宇署就沙中線紅磡站工程在過去五年的每年地盤審查次數、派出人員數量和職級及部門支出為多少元？

提問人：朱凱迪議員（立法會內部參考編號：1053）

答覆：

- (a) 受《建築物條例》規管的新建樓宇，包括私人樓宇和受《建築物條例》規管的公營機構樓宇，由屋宇署兩個拓展部負責相關工作。屋宇署無法單就受《建築物條例》規管的公營機構樓宇所涉及的開支提供分項數字。
- (b)及(c) 路政署負責監督執行沙田至中環線（沙中線）項目的工作。具體而言，路政署負責規劃、監察和協調執行沙中線項目涉及的各项工作，屋宇署借調至路政署的《建築物條例》小組則負責處理沙中線項目和廣深港高速鐵路項目有關建築安全標準、屋宇署的做法和程序的事宜。路政署已聘請監察及核證顧問，負責支援路政署監察香港鐵路有限公司的工程，並協助《建築物條例》小組處理遵從《建築物條例》和其他相關規定的事宜。

路政署提供的資料顯示，截至 2019 年 3 月 31 日，《建築物條例》小組由 1 名高級結構工程師、1 名高級屋宇測量師、2 名結構工程師及 2 名屋宇測量師組成，2018-19 年度的人手開支約為 600 萬元。此外，截至 2019 年 3 月，監察及核證顧問已按照合約編號 1112「紅磡站擴建工程及列車停放處建造工程」，定期巡視地盤共 29 次。路政署及監察及核證顧問亦會在需要時特別巡視地盤，惟路政署沒有備存特別巡視地盤的統計數字。

- 完 -