

管制人員的答覆

(問題編號：0376)

總目： (82) 屋宇署分目： (-) 沒有指定綱領： (1) 樓宇及建築工程管制人員： 屋宇署署長(張天祥)局長： 發展局局長問題：

就有關處理改善樓宇安全綜合貸款計劃有關改善消防安全工程的貸款申請，有以下問題：

1. 在過去 3 年這類申請個案有多少宗，涉及多少款額？
2. 目前已處理有關上述的申請有多少宗，涉及的樓宇類別及分布地區詳情為何？另尚未處理的申請有多少宗，預算何時處理完成，涉及的款額多少？

提問人：陳恒鑽議員 (立法會內部參考編號：29)答覆：

1.及 2.改善樓宇安全綜合貸款計劃（該計劃）由屋宇署管理及審核申請。該計劃為有意修復或改善樓宇及／或私人斜坡安全，並希望獲得資助的私人樓宇個別業主提供貸款，以便進行保養維修工程（包括消防安全改善工程）。

在過去 3 年（即 2016 至 2018 年），該計劃共接獲 2 237 宗申請，當中 1 514 宗申請獲得批核，涉及 564 幢樓宇。批出的貸款總額約為 1.18 億元。上述樓宇按地區分布表列如下：

地區	樓宇數目
中西區	62
東區	65
離島	1
九龍城	71

地區	樓宇數目
葵青	10
觀塘	30
北區	6
西貢	9
沙田	25
深水埗	45
南區	12
大埔	12
荃灣	8
屯門	15
灣仔	57
黃大仙	26
油尖旺	82
元朗	28
總數	564

屋宇署並無就該計劃有關消防安全改善工程的申請宗數及獲批核的申請樓宇類別另行編製統計數字。

在過去 3 年所接獲的 2 237 宗申請當中，約 17% 個案有待申請人提交所需資料。當收妥所需的資料後，屋宇署會於 3 周內通知申請人申請結果。屋宇署並無就處理中的申請所涉及的貸款金額編製統計數字。

- 完 -