

管制人員的答覆

(問題編號：5867)

總目： (82) 屋宇署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 樓宇及建築工程

管制人員： 屋宇署署長(張天祥)

局長： 發展局局長

問題：

署方指出，會繼續進行顧問研究，檢視可查證樓宇滲水源頭的最新技術方法，請告知：

- a. 過去三年及本年度，有關顧問研究的人手及開支分布是多少？有關顧問研究的詳情及完成時間如何？
- b. 過去三年，滲水投訴調查聯合辦事處收到投訴數字是多少？平均處理每宗投訴時間是多少？有關人手及開支分布是多少？

提問人：毛孟靜議員（議員問題編號(立法會用)：65)答覆：

- a. 屋宇署委聘了顧問公司進行研究，檢視可查證樓宇滲水源頭的最新技術方法。該研究會探討在本港及外國進行樓宇滲水調查的相關技術事宜，亦會就最適合在私人樓宇調查滲水的測試方法作出評估及建議，以及協助制訂技術指引，以便由食物環境衛生署（食環署）和屋宇署合組的聯合辦事處（聯辦處）使用這些方法。有關研究預計在 2018 年完成。

顧問研究在過去 3 年及本年的開支表列如下：

2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度	2018-19年度
457,800元	823,350元	237.1 萬元 (預算)	109,000 元 (預算)

聯辦處的屋宇署人員負責管理顧問合約，屬於他們整體職務的一部分。我們無法單就管理顧問研究所涉及的人手提供分項數字。

- b. 在 2015、2016 及 2017 年接獲的滲水舉報數目分別為 29 617 宗、36 376 宗及 36 002 宗。每宗滲水個案的調查時間不一，關乎多個因素，包括個案的性質和複雜程度，以及有關業主或佔用人是否合作。聯辦處並無就處理這些個案的平均時間編製統計數字。

過去 3 年，屋宇署及食環署就聯辦處運作的人手編制及開支，表列如下：

屋宇署	2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度
專業及技術人員數目	64	64	64
人手及部門開支 (百萬元)	31	32	34 (預算)
委聘外判顧問公司的開支 (百萬元)	30	31	34 (預算)

食環署	2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度
調查及統籌人員數目	219	220	224
人手及部門開支 (百萬元)	80.7	86.3	99.7 (預算)

- 完 -