

管制人員的答覆

(問題編號：2017)

總目： (82) 屋宇署

分目： (000) 運作開支

綱領： (1) 樓宇及建築工程

管制人員： 屋宇署署長(張天祥)

局長： 發展局局長

問題：

屋宇署對於未經屋宇署批准及同意的樓宇建築工程，一律視為僭建物，並進行多次清點行動，對「須優先取締」僭建物採取執法行動。署方在過去 5 年，

- (i) 就市區各類樓宇的僭建物發出多少清拆令，檢控數字為何？每年涉及僭建物的罰款總額為何？
- (ii) 就新界村屋的僭建物發出多少清拆令，檢控數字為何？每年涉及僭建物的罰款總額為何？
- (iii) 涉及樓宇天台、平台、天井／庭院、巷里僭建物類型的檢控宗數分布為何？

提問人：林卓廷議員 (議員問題編號(立法會用)：10)答覆：

- (i) 就新界豁免管制屋宇以外的樓宇僭建物採取的執法行動，過去 5 年發出的清拆令數目、提出檢控的宗數、不遵從清拆令的罰款總額，表列如下：

年份	發出的清拆令數目 ⁽¹⁾	提出檢控的宗數 ⁽¹⁾	罰款總額 (百萬元) ⁽¹⁾
2013	11 677	2 433	8.54
2014	11 362	2 453	8.36
2015	12 503	2 933	14.32
2016	12 372	3 161	11.07
2017	12 610	3 139	12.53

註⁽¹⁾：有關數字未必與其他欄目的數字對應。

- (ii) 就新界豁免管制屋宇僭建物採取的執法行動，過去 5 年發出的清拆令數目、提出檢控的宗數、不遵從清拆令的罰款總額，表列如下：

年份	發出的清拆令數目 ⁽²⁾	提出檢控的宗數 ⁽²⁾	罰款總額 (百萬元) ⁽²⁾
2013	328	80	0.28
2014	454	79	0.36
2015	415	97	1.17
2016	529	201	1.17
2017	572	230	1.44

註⁽²⁾：有關數字未必與其他欄目的數字對應。

- (iii) 有關天台、平台、天井／庭院、巷里的僭建物，過去 5 年，因清拆令未獲遵從而提出檢控的宗數，表列如下：

年份	提出檢控的宗數		
	天台僭建物	平台僭建物	天井／庭院、 巷里的僭建物
2013	487	501	112
2014	401	602	162
2015	555	852	194
2016	623	720	221
2017	649	807	218