

## 管制人員的答覆

(問題編號：2873)

總目： (82) 屋宇署分目： (-) 沒有指定綱領： (1) 樓宇及建築工程管制人員： 屋宇署署長(張天祥)局長： 發展局局長問題：

現時香港樓宇老化問題愈來愈嚴重，市區重建也變得愈來愈重要。財政預算案提到政府繼續監察在 2011 年公布的《市區重建策略》，可否告知本會：

1. 以表列形式，列出全港 18 區樓宇樓齡分布（30-34、35-49、50-54、55-59、60-64、65-69 及 70 年以上）數目。

提問人：何啟明議員（議員問題編號(立法會用)：47）

答覆：

1. 根據屋宇署的記錄，截至 2017 年年底，全港不同樓齡組別的私人樓宇的地區分布如下：

地區	樓齡						
	30-34 年	35-49 年	50-54 年	55-59 年	60-64 年	65-69 年	70 年或以上
中西區	344	1 356	428	204	96	69	106
東區	283	524	199	129	83	15	29
九龍城	311	806	419	447	348	105	166
葵青	92	362	16	0	0	0	5
觀塘	121	416	172	19	2	2	0
北區	63	208	129	33	0	0	63
離島	140	408	37	2	0	0	18
西貢	356	803	74	2	0	0	5
深水埗	195	624	412	255	152	61	42

地區	樓齡						
	30-34 年	35-49 年	50-54 年	55-59 年	60-64 年	65-69 年	70 年或以上
沙田	523	274	28	4	0	0	0
南區	373	877	180	82	64	42	111
大埔	429	664	19	3	0	0	13
荃灣	73	315	105	53	0	0	9
屯門	130	355	7	4	0	0	1
灣仔	210	747	469	206	164	59	70
黃大仙	21	210	137	16	2	2	2
油尖旺	183	872	741	436	163	76	73
元朗	783	627	21	1	0	0	66
總數	<b>4 630</b>	<b>10 448</b>	<b>3 593</b>	<b>1 896</b>	<b>1 074</b>	<b>431</b>	<b>779</b>

- 完 -