

管制人員的答覆

(問題編號：4431)

總目： (82) 屋宇署分目： (-) 沒有指定綱領： (1) 樓宇及建築工程管制人員： 屋宇署署長(張天祥)局長： 發展局局長問題：

按地區劃分，過去 5 年，屋宇署對工廠大廈（住宅）的巡察次數、檢控個案數目及涉及租戶人數、被法庭定罪個案及涉及租戶人數。

提問人： 邵家臻議員(議員問題編號：170)答覆：

對於工業樓宇內作住用用途的處所（包括分間單位），屋宇署除了處理舉報外，還由 2012 年 4 月起透過大規模行動，有秩序和有系統地採取執法行動，以取締這些處所。屋宇署沒有就檢控及定罪個案涉及的租戶人數編製統計數字。現把過去 5 年巡查的工業樓宇處所數目、就沒有遵從清拆令或中止更改用途命令而提出檢控的個案數目，以及定罪個案數目，按地區表列如下：

地區	巡查的工業樓宇處所數目	就沒有遵從清拆令／中止更改用途命令而提出檢控的個案數目 ⁽¹⁾	定罪個案數目 ⁽¹⁾
東區	22	0	0
南區	19	0	0
黃大仙	106	0	0
觀塘	397	0	0
油尖旺	134	0	0
深水埗	97	0	0
九龍城	74	14	14
西貢	1	0	0

地區	巡查的工業樓宇處所數目	就沒有遵從清拆令／中止更改用途命令而提出檢控的個案數目 ⁽¹⁾	定罪個案數目 ⁽¹⁾
沙田	70	0	0
大埔	1	0	0
荃灣	448	18	18
屯門	223	0	0
元朗	1	0	0
葵青	271	0	0
總數	1 864	32	32

註⁽¹⁾：檢控／定罪個案未必涉及在同一時期內巡查的工業樓宇處所。

- 完 -