

管制人員的答覆

(問題編號：4686)

總目： (82) 屋宇署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (1) 樓宇及建築工程
管制人員： 屋宇署署長(許少偉)
局長： 發展局局長

問題：

請告知本委員會：

- 1) 就實施強制驗樓計劃而接獲的投訴數目，包括因承建商誇大工程費用「圍標」等問題的個案數目？當中有多少宗轉介予執法部門跟進？
- 2) 就實施強制驗窗計劃而接獲的投訴數目，包括因承建商誇大工程費用「圍標」等問題的個案數目？當中有多少宗轉介予執法部門跟進？

提問人：胡志偉議員(議員問題編號：95)

答覆：

自強制驗樓計劃及強制驗窗計劃於 2012 年實施以來，屋宇署共接獲逾 135 000 宗有關該兩個計劃的公眾口頭及書面查詢、求助、舉報及投訴個案。本署並無有關統計資料的詳細分項數字。自強制驗窗計劃於 2012 年 6 月實施以來，截至 2015 年 12 月 31 日，屋宇署共接獲及處理 23 宗涉及承建商的懷疑違規個案，而在強制驗樓計劃下並無這類個案。一般而言，該 23 宗個案與強制驗窗計劃下所進行的工程的質素有關。屋宇署已對這些個案進行調查，並就證明屬實的個案採取適當的跟進行動，包括提出檢控或作出紀律行動。至今沒有相關個案轉介其他執法部門跟進。