

管制人員的答覆

(問題編號：1644)

總目： (82) 屋宇署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (1) 樓宇及建築工程
管制人員： 屋宇署署長(許少偉)
局長： 發展局局長

問題：

「對 1 018 幢樓宇實施強制驗樓計劃和強制驗窗計劃。」請問其中有多少宗是強制驗樓，多少宗為強制驗窗？實施強制驗樓計劃的，有多少宗申請了市建局的「強制驗樓資助計劃」？有多少宗獲批資助？

提問人： 陳鑑林議員(議員問題編號：38)

答覆：

在2014年，屋宇署向1 018幢被揀選為同步實施強制驗樓計劃和強制驗窗計劃的樓宇發出預先知會函件。強制驗樓資助計劃由香港房屋協會（房協）及市區重建局（市建局）聯合管理，旨在全數資助（設有上限）合資格的樓宇業主進行強制驗樓計劃的首次樓宇檢驗。根據房協及市建局提供的資料，截至2014年12月31日，強制驗樓資助計劃共接獲498宗申請，其中442宗申請已獲「原則上批准」。由於從屋宇署向目標樓宇發出預先知會函件，到樓宇業主提出資助申請，然後由房協或市建局批准申請，三者時間上均有差距，以上強制驗樓資助計劃的數字亦涵蓋在2012年及2013年選定的目標樓宇。我們沒有就2014年選定的目標樓宇，另行編製申請宗數的統計數字。