

管制人員的答覆

(問題編號：5787)

總目： (82) 屋宇署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (1) 樓宇及建築工程
管制人員： 屋宇署署長 (許少偉)
局長： 發展局局長

問題 (議員問題編號：344)：

1. 過去兩年，屋宇署共接獲多少宗已評級歷史建築物的拆卸、重建、加建或改建申請，獲批的個案數目為何？請按評級類別並按年及申請類別提供有關數據。
2. 屋宇署在接獲上述申請後，在甚麼時候會按內部監察機制向有關部門通報？期間會否暫緩處理有關申請？
3. 過去兩年，共有多少已被評級歷史建築物，卻在未獲屋宇署批准的情況下被拆卸？請提供有關建築物的地點及評級；就此，署方有否採取相應執法行動？詳情為何？

提問人：陳家洛議員

答覆：

- (1) 屋宇署沒有就已評級歷史建築物的拆卸、重建和改動及加建工程，備存相關申請數目的統計數字。
- (2) 在接獲要求審批圖則的申請時，如有關申請涉及已評級歷史建築物的拆卸、重建或改動及加建工程，屋宇署會將有關圖則轉介古物古蹟辦事處，由該辦事處就其關注的範疇和職權範圍內的事宜進行審議。屋宇署亦會知會文物保育專員辦事處。由於《建築物條例》規定審批圖則的工作須在指明的限期內完成，我們不會暫緩處理這些申請。
- (3) 屋宇署在過去兩年沒有接獲任何有關違例拆卸已評級歷史建築物的舉報。