

管制人員的答覆

(問題編號：1522)

總目： (82) 屋宇署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 樓宇及建築工程

管制人員： 屋宇署署長 (區載佳)

局長： 發展局局長

問題 (議員問題編號：2)：

屋宇署推行強制驗樓及驗窗計劃至今，共收到多少宗懷疑承建商違規個案？有多少宗需轉介至其他執法部門跟進，相關個案詳情為何？

提問人：胡志偉議員

答覆：

自 2012 年 6 月實施強制驗樓計劃及強制驗窗計劃起，屋宇署共收到 6 宗涉及註冊小型工程承建商懷疑違規的舉報個案。這些承建商獲相關樓宇業主委任為合資格人士，為窗戶進行強制驗窗計劃的訂明檢驗和修葺。被舉報的懷疑違規情況，主要涉及合資格人士訂明的修葺或更換窗戶工程並非必要，以及檢驗和修葺費用並不合理。屋宇署現正根據《建築物條例》對這些個案作出調查，並無把當中任何個案轉介至其他執法部門跟進。