

管制人員的答覆

(問題編號：0908)

總目： (82) 屋宇署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (1) 樓宇及建築工程
管制人員： 屋宇署署長 (區載佳)
局長： 發展局局長

問題 (議員問題編號：24)：

就「強制驗樓計劃」，政府可否告知本會：

- (a) 自計劃實施以來，政府以往曾經接獲多少宗求助個案？
- (b) 至今有多少座大廈履行驗樓令？
- (c) 針對計劃，署方現時有多少人手專責協助業主履行驗樓令(例如舉辦講座、協助舊樓業主召開業主會等)？
- (d) 來年署方就協助業主履行驗樓令的預算為何？會否增派人手？如是，會增派多少人手？

提問人：梁家傑議員

答覆：

- (a) 截至 2013 年 12 月 31 日，屋宇署共接獲二萬五千多宗公眾就強制驗樓計劃及強制驗窗計劃作出的口頭及書面查詢或求助個案。由於本署沒有另行按查詢或求助個案的性質備存統計數字，因此無法單就與強制驗樓計劃有關的求助個案提供分項數字。
- (b) 截至 2013 年 12 月 31 日，有 126 張在強制驗樓計劃下為樓宇進行訂明檢驗的法定通知已獲遵從，涉及 21 幢目標樓宇。
- (c)及(d) 強制驗樓計劃及強制驗窗計劃（包括處理業主求助和相關的公眾教育及宣傳工作）由屋宇署兩個樓宇部、強制驗樓部和公眾教育及宣傳小組現有的 497 名專業及技術人員執行，屬於他們就本署在樓宇安全及維修的執法範疇以及公眾教育及宣傳活動方面所進行的整體職務的一部分。在 2014-15 年度，有 193 個新設的非首長級公務員職位（部分是由現有的非公務員合約職位轉為公務員職位）會負責加強有關樓宇安全及維修的各個執法範疇（包括強制驗樓計劃及強制驗窗計劃）的工作。我們無法單就協助樓宇業主遵從強制驗樓計劃法定通知所涉及的人手或開支提供分項數字。