

管制人員的答覆

(問題編號：2875)

總目： (82) 屋宇署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (1) 樓宇及建築工程
管制人員： 屋宇署署長 (區載佳)
局長： 發展局局長

問題 (議員問題編號：25)：

「對 1 576 幢樓宇實施強制驗樓計劃，並對 3 943 幢樓宇實施強制驗窗計劃。」請問其中分別有多少宗曾申請市建局的「強制驗樓驗窗資助計劃」？有多少宗獲批資助？

提問人：陳鑑林議員

答覆：

在 2013 年，屋宇署向 1 576 幢為實施強制驗樓計劃而選定的樓宇及 3 943 幢為實施強制驗窗計劃而選定的樓宇發出預先知會函件。強制驗樓資助計劃由市區重建局（市建局）及香港房屋協會（房協）聯合管理，旨在全數資助（設有上限）合資格的樓宇業主進行強制驗樓計劃的首次樓宇檢驗。根據市建局及房協提供的資料，截至 2014 年 2 月 28 日，強制驗樓資助計劃共接獲 259 宗申請，其中 228 宗申請已獲「原則上批准」。由於從屋宇署向日標樓宇發出預先知會函件，到樓宇業主提出資助申請，然後由市建局或房協批准申請，三者之間均有差距，以上數字亦涵蓋在 2012 年選定的目標樓宇。我們沒有就 2013 年選定的目標樓宇，另行統計相關的資助申請宗數。