

審核 2013-14 年度
開支預算

答覆編號

DEVB(PL)298

問題編號

4263

管制人員的答覆

總目：82 屋宇署

分目：

綱領：樓宇及建築工程

管制人員：屋宇署署長

局長：發展局局長

問題：

在綱領中新建樓宇方面，當局預算於 2013-14 年度將有 390 個獲當局批准的新建樓宇計劃，就此請當局提供以下資料：

- (一) 涉及的 390 個預計獲當局批准的新建樓宇計劃中，住宅項目的數量及在各區的分布；
- (二) 預算獲批計劃的新建樓宇總樓面面積中，中小型呎數住宅單位所佔的總樓面面積，以及所涉單位數量；
- (三) 預算 2013-14 年度人員編制職位、數量以及開支的變動。

提問人：王國興議員

答覆：

屋宇署預計在 2013 年，大約會有 390 宗新建樓宇計劃申請獲批准，總樓面面積共約 460 萬平方米。由於要視乎接獲的申請為何，屋宇署無法預計在可能獲批的新建樓宇計劃申請中，住宅項目所佔的數目、住宅項目的地區分布情況、涉及的總樓面面積和中小型住宅單位的數目。

為加強審批私營發展項目的建築圖則及相關申請的服務，在 2013-14 年度，屋宇署拓展部將獲分配 20 個專業及技術人員新職位〔包括 1 個高級屋宇測量師、1 個高級結構工程師、5 個屋宇測量師、6 個結構工程師、3 個測量主任（屋宇）及 4 個技術主任（結構）職位〕。上述的人手增加涉及每年大約 700 萬元的額外開支。

姓名：區載佳

職銜：屋宇署署長

日期：9.4.2013