

管制人員的答覆

總目： 82 屋宇署

分目：

綱領： 樓宇及建築工程

管制人員： 屋宇署署長

局長： 發展局局長

問題：

為糾正與分間單位相關工程的違規之處而選定的目標樓宇，當局可否告知本委員會：

- (a) 以各地區列出，在 2011 年選定的目標樓宇分別的數目為何；
- (b) 以各地區列出，2012 年計劃的目標樓宇分別數目為何；及
- (c) 另外，有否為行動訂下目標或優先巡查地區，若有，詳情為何？

提問人： 李國麟議員

答覆：

- (a) 由 2011 年 4 月 1 日起，我們已展開一項大規模行動，每年巡查 150 幢目標樓宇，以糾正與分間單位相關的建築工程的違規之處。在 2011 年 4 月至 12 月的 9 個月期間，已巡查的目標樓宇共有 116 幢。這 116 幢目標樓宇按地區分布如下：

地區	目標樓宇數目
中西區	12
灣仔	11
東區	13
南區	4
九龍城	16
觀塘	6
深水埗	12
黃大仙	2

油尖旺	17
北區	3
沙田	4
葵青	4
荃灣	4
屯門	4
元朗	4
總數	116

(b)及(c) 在 2012-13 年度，屋宇署將獲提供額外資源以加強其執法工作，當中包括由 2012 年 4 月 1 日起，把這項大規模行動巡查的目標樓宇數目增加至每年 200 幢。此外，考慮到排檔可能會為那些在排檔附近的舊式住用或綜合用途樓宇帶來火警風險，屋宇署會調整其執法行動的策略，選取這類樓宇作為 2012 年大規模行動的目標樓宇。屋宇署至今已發現 339 幢該類樓宇，而有關名單仍有待確定。這 339 幢樓宇按地區分布如下：

地區	樓宇數目
中西區	28
灣仔	13
東區	26
九龍城	3
深水埗	137
油尖旺	132
總數	339

簽署： _____
姓名： 區載佳
職銜： 屋宇署署長
日期： 28.2.2012