

審核 2011-12 年度
開支預算

答覆編號

DEBV(PL)103

問題編號

3306

管制人員的答覆

總目： 82 屋宇署

分目：

綱領： 樓宇及建築工程

管制人員： 屋宇署署長

局長： 發展局局長

問題：

關於財政司司長在演詞中提及為殘疾人士提供無障礙環境，幫助他們獨立生活和融入社會，請告知：

- (a) 《設計手冊 1997》和《設計手冊 2008》不適用的舊私人建築物和政府建築物分別有多少幢；及
- (b) 有沒有評估過，若令上述私人及政府建築物達到《設計手冊 1997》或《設計手冊 2008》的標準所需開支；若有，請告知估計開支；若否，會否進行評估，請告知進行有關評估所需的人手、開支和負責有關工作的部門。

提問人： 劉慧卿議員

答覆：

- (a) 1997 年出版的《設計手冊》，不適用於在 1997 年該手冊生效之前已建成，為數約 34 000 幢的私人樓宇；而 2008 年出版的《設計手冊》，則不適用於另外約 7 000 幢在 1997 年出版的《設計手冊》生效之後至 2008 年出版的《設計手冊》生效之前的期間建成的私人樓宇。政府和房屋委員會（房委會）會按既定政策，遵從在當時生效的《設計手冊》的規定，並在可行範圍內，提供高於法例規定標準的無障礙通道和設施。
- (b) 1997 年和 2008 年出版的《設計手冊》，均不會對在《設計手冊》生效之前已建成的私人樓宇具追溯效力。政府並無計劃評估有關現有私人建築物為追溯遵從 1997 年或 2008 年出版的《設計手冊》的訂明規定所需的開支。

至於政府建築物方面，為加快把市民經常前往的現有政府處所及設施內的無障礙設施提升至最新的設計標準，建築署和其他工務部門會與這些處所及設施的管理部門合作，推行一項涵蓋約 3 700 個政府處所及設施的大型加裝設施計劃。這些處所和設施中，有 85% 會於 2012 年 6 月或之前完成有關工程，其餘的會於 2014 年 6 月或之前完工。

同時，房委會亦已制定一項加裝設施計劃，以改善所管理物業的易達程度。155 個公共租住屋邨、23 個商業中心和 119 個停車場，會於 2012 年 6 月 30 日或之前進行大部分的改善工程。為使改善工程的進度與對租戶造成服務中斷及滋擾兩者間取得平衡，房委會將安排部分改善工程於 2014 年 6 月 30 日或之前完成。為配合房委會的升降機現代化計劃，小部分的改善工程會於 2016-17 年度完結前完成。

政府與房委會物業地點的加裝設施計劃的預算總開支約 13 億元。

簽署： _____
姓名： 區載佳
職銜： 屋宇署署長
日期： 18.3.2011