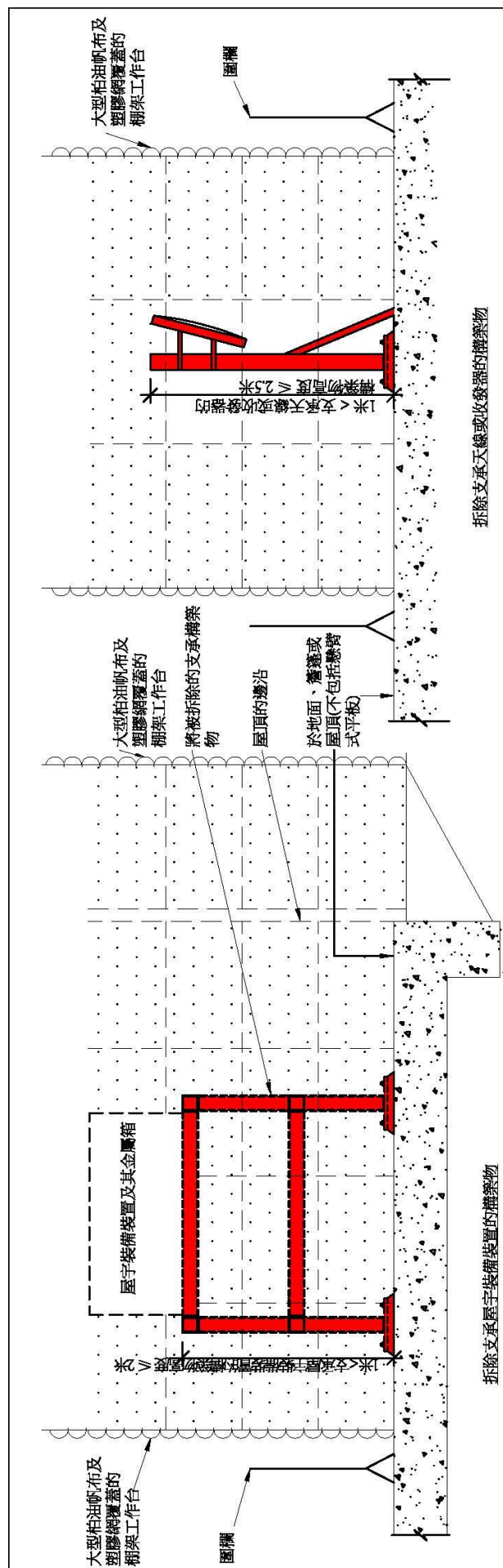


<div><div><div>如水平相差 > 600 毫米，須提供防護欄障並另行申請/申報</div><div>圍欄</div><div>米 1</div><div>現有鋼筋</div><div>臨時鋼柱</div><div>無鋼筋混凝土填充物</div><div>最低樓層</div><div>米 1</div><div>樓層高度</div><div>切面圖</div></div><div><div>平面圖</div><div>1.2 米</div><div>現有鋼筋</div><div>拆卸方向</div><div>防護欄障</div></div></div> <div><div>一般說明：</div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</div><div>準備工程：</div><div>1. 工程展開前取得該樓梯的原有設計圖則／資料以作參考。</div><div>2. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。</div><div>安全及預防措施：</div><div>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</div><div>2. 建議承建商在工程展開前就施工詳情參閱《建築物拆卸作業守則2004年》第4章（拆卸方法）。</div><div>3. 根據供應商的指令設置鋼柱作為臨時支撐。</div><div>工序：</div><div>A. 拆除鋼筋混凝土樓梯</div><div>1. 以手持機械式工具由上至下把混凝土打碎成小塊以露出鋼筋。</div><div>2. 切斷暴露出來的鋼筋，並修葺主結構暴露出來破損的部分。</div><div>3. 重複步驟1及2直到鋼筋混凝土樓梯完全拆除。</div><div>4. 安排建築廢物處理。</div><div>5. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。</div><div>6. 修整及復原主結構受影響範圍。</div><div>B. 拆除樓梯的無鋼筋混凝土部分</div><div>1. 打碎無鋼筋混凝土成小塊。</div><div>2. 安排建築廢物處理。</div><div>3. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。</div><div>4. 修整及復原主結構受影響範圍。</div></div>	<div>第3.1項小型工程</div> <div>圖目：</div> <div>拆除整道位於建築物最低樓層的，並非用作逃生途徑或消防和救援進出途徑的室內樓梯</div>
---	---



一般說明

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳實可參閱指引的第3及10章）。

準備工程：

1. 工程展開前取得原有設計圖則資料以作參考。
2. 工程展開前檢查主結構的結構性穩定/現存狀況。
3. 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。

安全及預防措施:

1. 以欄柵把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 竹柵架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：
 - 圖2：懸空式竹柵架
 - 圖4：雙行竹柵架的工作台

工序：

1. 拆除現有的屋宇裝備的支承構築物或金屬箱或任何相關喉管。(在任何拆除工程展開前，確保所有水管及電纜或電線已被切斷)
2. 以手持工具或機器把支承構築物切割成可處理的小塊，並收回做建築廢物處置。
3. 須於《廢物處置(建築廢物處置)收費規例》中列出的訂明設施處置廢物。
4. 如需要，修整及復原受影響範圍(包括防水層)。

拆除基腳（就位於地面上的情況而言）

1. 根據小型工程第2.11項進行挖掘及回填工程。
2. 把混凝土基圍打碎成小塊作建築廢物處置。
3. 回填及復原表面頂部。

註：此工程不包括指定豁免工程第12項

第3.2項小型工程

拆除在地面、簷蓬或建築物屋頂上(不包括懸臂式平板)的支承屋宇裝備裝置的構築物或金屬箱；
或拆除在地面或建築物屋頂上的通風管道或相關的支承支架

第1頁，共2頁

<div></div> <p>將被拆除的通風管道及承托支架</p> <p>金屬通風管道</p> <p>大型柏油帆布及塑膠網覆蓋的懸空式棚架</p> <p>1000毫米</p> <p>800毫米</p> <p>2米</p> <p>屋頂</p>		<p>拆除建築物屋頂上的通風管道或相關的支承支架(不包括懸臂式平板)</p>	
<div></div> <p>將被拆除的通風管道及承托支架</p> <p>金屬通風管道</p> <p>圍欄</p> <p>2米</p> <p>地面</p>		<p>拆除在地面上的通風管道或相關的支承支架</p>	
<p>第3.2項小型工程</p>		<p>圖目: 拆除在地面、簷篷或建築物屋頂上(不包括懸臂式平板)的支承屋宇裝備裝置的構造物或金屬箱, 或拆除在地面或建築物屋頂上的通風管道或相關的支承支架</p>	
		<p>第2頁, 共2頁</p>	

<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖2：懸空式竹棚架 <p>工序：</p> <p>A. 修葺</p> <ol style="list-style-type: none"> 移除防護欄障中破損的構件，按照原來設計以新構件更換。 修葺及復原主結構受影響範圍。 移除竹棚架並清理工地。 所有在施工期間產生的廢物必須作建築廢物處理。 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。 <p>B. 更換</p> <ol style="list-style-type: none"> 移除防護欄障。 按照原來設計，重裝防護欄障。 修葺及復原主結構受影響範圍。 移除竹棚架並清理工地。 所有在施工期間產生的廢物必須作建築廢物處理。 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。 		<p>圖目：</p> <p>第3.3項小型工程</p> <p>按照原來設計，修葺或更換防護欄障（不包括鋼筋混凝土外牆或用磚建造的外牆）</p>
--	--	---

<div></div> <div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。<p>準備工程：</p><ol style="list-style-type: none">工程展開前取得該樓梯的原有設計圖則／資料以作參考。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。<p>安全及預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號CN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹棚架的工作台應參閱由屋宇署出版的《建築物拆卸作業守則2004年》。<p>工序：</p><ol style="list-style-type: none">應由上而下拆除牆壁。承建商可按情況參考《建築物拆卸作業守則2004年》內的圖4.7。牆壁應打碎成小塊作建築廢物處置。須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。修整及復原受影響範圍。拆除棚架並清理工地。<p>註: 此工程不包括指定豁免工程第5項</p></div>	<div>第3.4項小型工程</div> <div>圖目：</div> <div>拆除地面上的實心圍牆</div>
---	---

<div><div></div><div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。<p>準備工程：</p><ol style="list-style-type: none">工程展開前取得該機樓的原有設計圖則／資料以作參考。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。<p>安全及預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹棚架的工作台<p>工序：</p><ol style="list-style-type: none">由頂到底切斷鋼網（需每倉逐一拆除）。拆除鋼柱及其鋼底板。如果靠地部分是實心的圍牆，使用手持工具將其從上到下切成小塊。所有物料應切成小塊作建築廢物處置。須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。修整及復原因工程影響的工作範圍。移除竹棚架並清理工地。<p>註：此工程不包括指定豁免工程第6項</p></div></div> <div data-bbox="1396 199 1485 2112"><div><div>第3.5項小型工程</div><div>圖目：</div><div>拆除地面上的室外網欄或金屬欄杆(不論其靠地部分是否實心圍牆)</div></div></div>

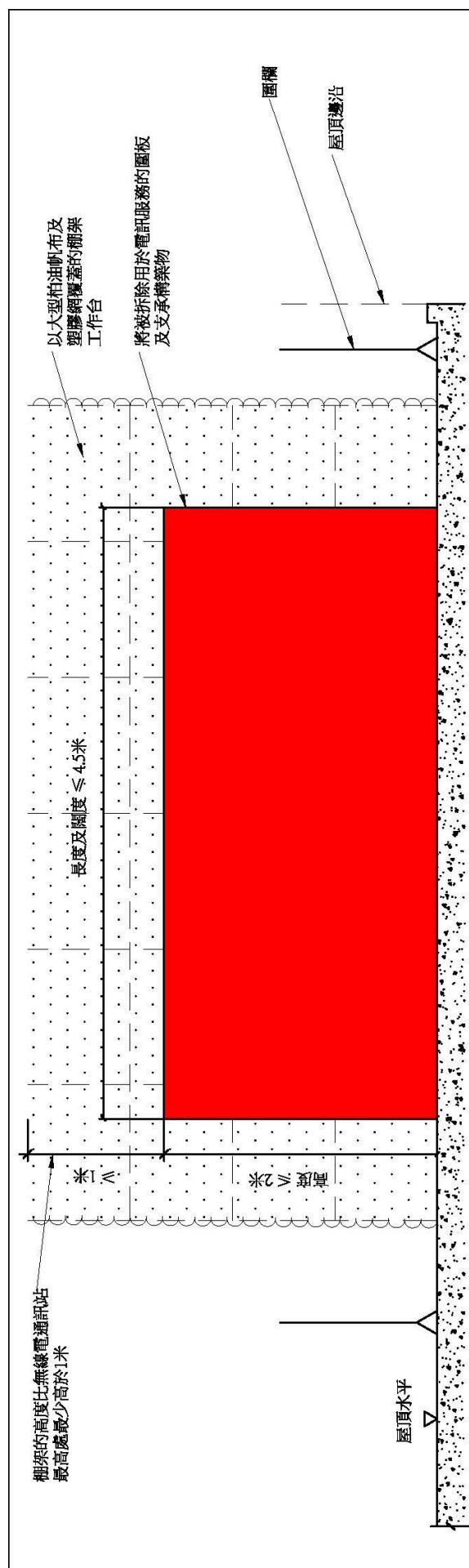
<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第三章及10章）。 新舊的樓宇及單位的安裝應遵照《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》APP-116及《註冊承建作業備考》PNRC 47所規定。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）規例》 《香港風力及震動作業守則(2019年)》 《2011年鋼筋作業守則》 《建築土結實作業守則(2013年)》 《2018年玻璃修補作業守則》 所有結構性鋼板及鋼角鋼為S275第10級別並符合BS EN 10025的要求。所有鋼板及鋼角鋼必須鑄至BS EN ISO 1461規格。 所有鋼材須為「雙面熱處理」，即經TSC-AR M8400或其他同等級物料並於中至中距離250毫米及根據製造廠的說明安裝。 所有玻璃表面須為強化玻璃並且有每平方毫米80牛頓的圓周設計強度及11的強度折減因數。所有玻璃表面應裝設透明有色纖維的平板玻璃，而玻璃表面不應有任何其他物件。 非結構性玻璃密封膠應為「雙面熱處理」，即經TSC-AR M8400或其他同等級物料。 結構性玻璃密封膠應為「雙面熱處理」，即經TSC-AR M8400或其他同等級物料。最大允許力為每平方毫米138牛頓。 現有混凝土等級假定為較好20並混入土立方厘米折減度最少為每平方厘米20牛頓。 工程不會導致對原有結構造成額外荷載。 玻璃的尺寸必須須使洞口尺寸少於2厘米以容許安裝膠膜。 建議的工程不能涉及或動任何其結構構件，符合以下說明的鋼支架除外： <ol style="list-style-type: none"> 不是垂直力的構造；及 不是用於支撐任何柱、無樑板或梁。 兩層金屬的連接面（例如鋼和鋼、鋼和鋁）應以聚氯乙稀膠布或適當塗料分隔。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前取得原設計圖則／資料以作參考。 如有工程涉及公用設施，通知公用事業的所有權公司或部門。 工程展開前業主結構／現狀狀況進行檢查。 在進行小型工程之前，必須按業主結構的結構承載能力是否足夠進行發小型工程，以符合結構要求。 <p>設計荷載假設：</p> <ol style="list-style-type: none"> 恒載 = 27千牛頓／平方米 風載 = 2.85千牛頓／平方米，而壓力係數為1.4（有效高度100米） 修改地形系數：S=1.0，風向系數：Sθ=0.85，大小系數：Sz=1.0。 12毫米厚鋼化玻璃及其安裝設計厚度為不低於1.2米和單向跨度。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分開，並在需要時安排交通措施。 竹腳架結構應參閱以下圖則編號EN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖1 繫帶式竹腳架 圖2 雙行竹腳架的工作台 <p>工序：</p> <p>A. 安裝</p> <ol style="list-style-type: none"> 在牆上設定水平及校準窗框位置。 安裝窗框在校正的位置。 根據圖則設計固定鋼角及合片或膠膜（neoprene pad）。用大的橡膠性封膠填滿鋼角口或鋼角之間的縫隙填充。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆除竹腳及清理工地。 <p>B. 改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 用不銹鋼鋼絲或巨瀾繩索將舊窗暫時固定在堅固的位置。 用手持式油壓器將鋼絲先與舊窗周圍的混凝土鋼頭以預留25至75毫米的空隙位於鋼門口邊緣與窗框之間。 切換原本的角鋼。 根據新的設計拆除原本玻璃及安裝新窗框和玻璃。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆除竹腳及清理工地。 <p>C. 修葺或替換</p> <ol style="list-style-type: none"> 用不銹鋼鋼絲或巨瀾繩索將舊窗暫時固定在堅固的位置。 拆除損壞的玻璃及／或窗框並更換同樣尺寸的玻璃／窗框。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆除竹腳及清理工地。 	<p>窗或玻璃外牆</p> <p>豎設鋼托架支撐懸空式棚架</p> <p>外牆</p> <p>地面</p> <p>注：</p> <ol style="list-style-type: none"> 在非承重外牆開洞時，需視乎情況參閱小型工程第1.15、2.13、2.14或3.11項。 拆除窗或玻璃外牆，請參閱小型工程第2.9或3.7項。
--	--

第3.6項小型工程

建造、改動、修葺或更換窗或玻璃外牆

第1頁，共2頁

圖目: 第3.7項小型工程 拆除窗或玻璃外牆



一般說明：

..
世
H

- 1.1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。

1. 在拆除用於電訊服務的圍板或機組櫃工程之前，應切斷所有機電設施。

2. 如需要，鬆開連接螺栓以拆除用於電訊服務的圖板或機組櫃。

準備工程：

1. 工程展開前取得該樓梯的原有設計圖則/資料以作參考。
2. 假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的所屬公司或部門。
3. 工程展開前對主結構/現存狀況進行勘察。
4. 以氧乙炔拆除支承構物的鋼構件，並切成小塊作建築廢物處理。
5. 用手持液壓碎石機拆除混凝土支撐結構。清除工作產生的碎屑應放入袋中，並放回處理建築垃圾的地方。
6. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)條例》中列出的許可設施處置廢物。
7. 修整及復原主結構受影響範圍(包括防水層)。
8. 拆卸竹棚並清理工場。

安全及預防措施：

1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 拆除部分不可堆積儲存在屋頂上
3. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：
● 圖4：雙行竹棚架的工作台

Figure 1. Schematic diagram of the experimental setup.

● 圖4：雙行竹棚架的工作台

第3.8項小型工程

拆除位於建築物屋頂用於電訊服務的無線電通訊站，而該通訊站是採用圍板或機組櫃（連其支承構築物）的形式

附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖

豎設用磚造的非承重外牆

一般說明：

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。
2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準：
 - 《建築物（建造）規例》
 - 《2011年鋼結構作業守則》
 - 《香港風力效應作業守則2019年》
 - 《建築物拆卸作業守則2004年》
 - BS 5628 - 石材使用作業守則第1部分：無配筋石材的結構使用
 - YTONG AAC 磚牆或同級的規格及施工說明書
3. 所有結構鋼須為S275第10級別符合規範BS EN 10025的要求，並需熱處理至BS EN ISO 1461：2009的要求。
4. 所有連接口須為每平方毫米具有焊強度 $p_w 220$ 牛頓的全面3毫米對接焊及符合規範BS EN 1011。所有焊條須滿足BS EN ISO 2560規格。
5. 所有鋪面須為「喜利得」型號HSC-AR M12x60或其他同級材料及須根據製造商的說明安裝。
6. 現有的混凝土等級假設為等級30。
7. 所有YTONG ACC磚或同級須符合BS 6073-3所訂「實心磚」的規格，最少抗壓強度為每平方毫米4牛頓及密度不超過每立方厘米650公斤。
8. 指定砂漿須為BS 5628-1圖表1所訂明的級別(ii)，而工地測試的第28天抗壓強度須為4.5兆帕斯卡。
9. 兩種金屬的接合面（例如鋼和鋁，鋼和鋁）應以聚氯乙稀膠布或瀝青塗料分隔。

設計荷載／假設：

1. 恆載 = 6.5千牛頓／平方米
2. 風載 = 2.86千牛頓／平方米，而力係數為3.4（甲區）和2.1（除甲區外）（有效高度=100米）
3. 假設地形係數： $S_e = 1.0$ ，風向係數： $S_d = 0.85$ ，大小係數： $S_s = 1.0$ 。

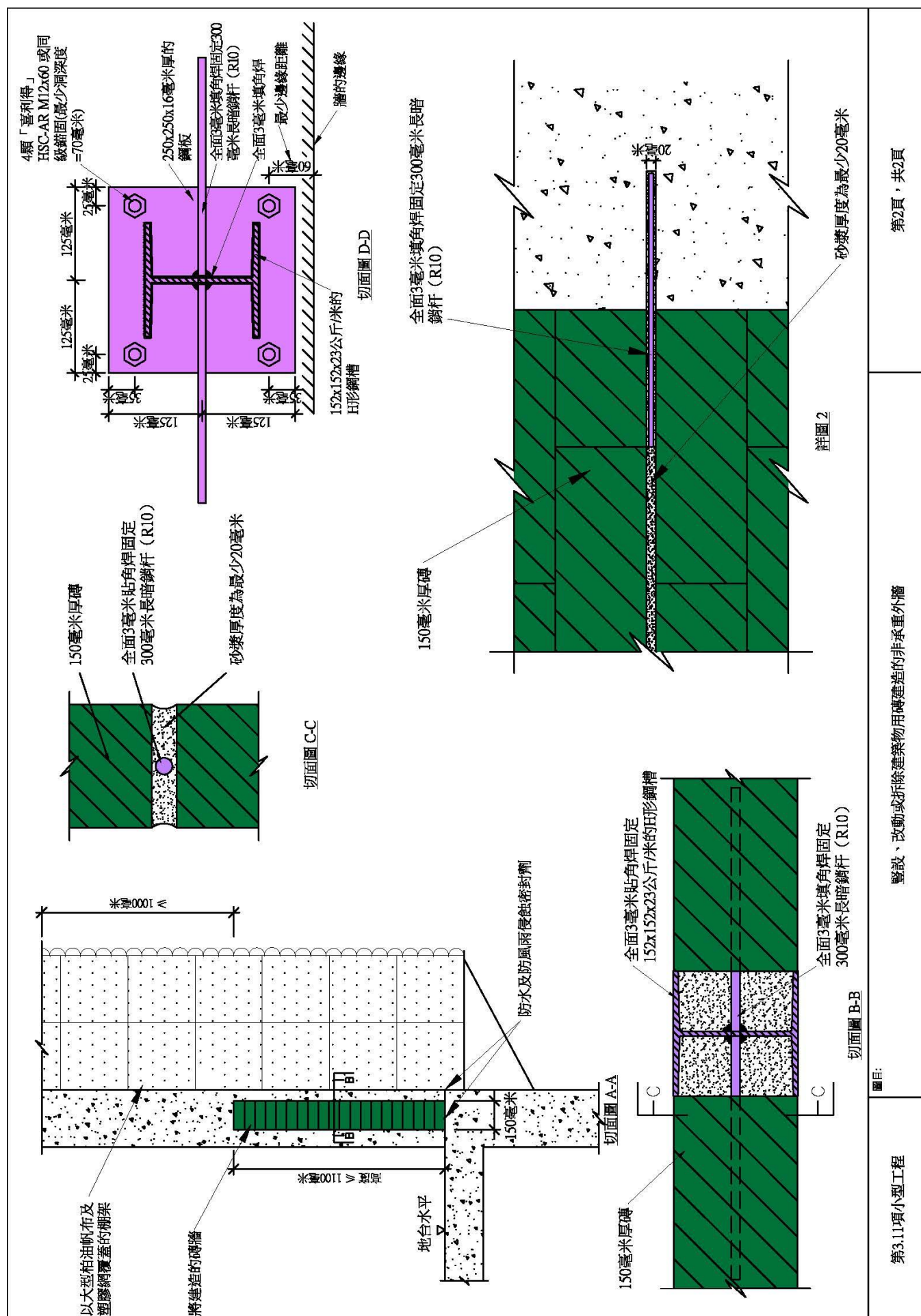
準備工程：

1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。
2. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。
3. 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。

圖目：

豎設、改動或拆除建築物用磚建造的非承重外牆

附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖



用磚建造的外牆

將修葺的磚造外牆範圍

以柏油帆布和巨龍網覆蓋的雙行竹棚架

1.8m 雙行竹棚架

2.5m 雙行竹棚架

橫面水平

圖A

新勾縫

磚牆

鑿開的最少深度為25毫米

圖A

一般說明：

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。

準備工程：

1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。
2. 如有工程涉及公用設施，通知公用事業的所屬公司或部門。
3. 工程展開前對主結構／現有狀況進行勘察。

安全及預防措施：

1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：
 - 圖2：懸空式竹棚架
 - 圖4：雙行竹棚架的工作台

工序：

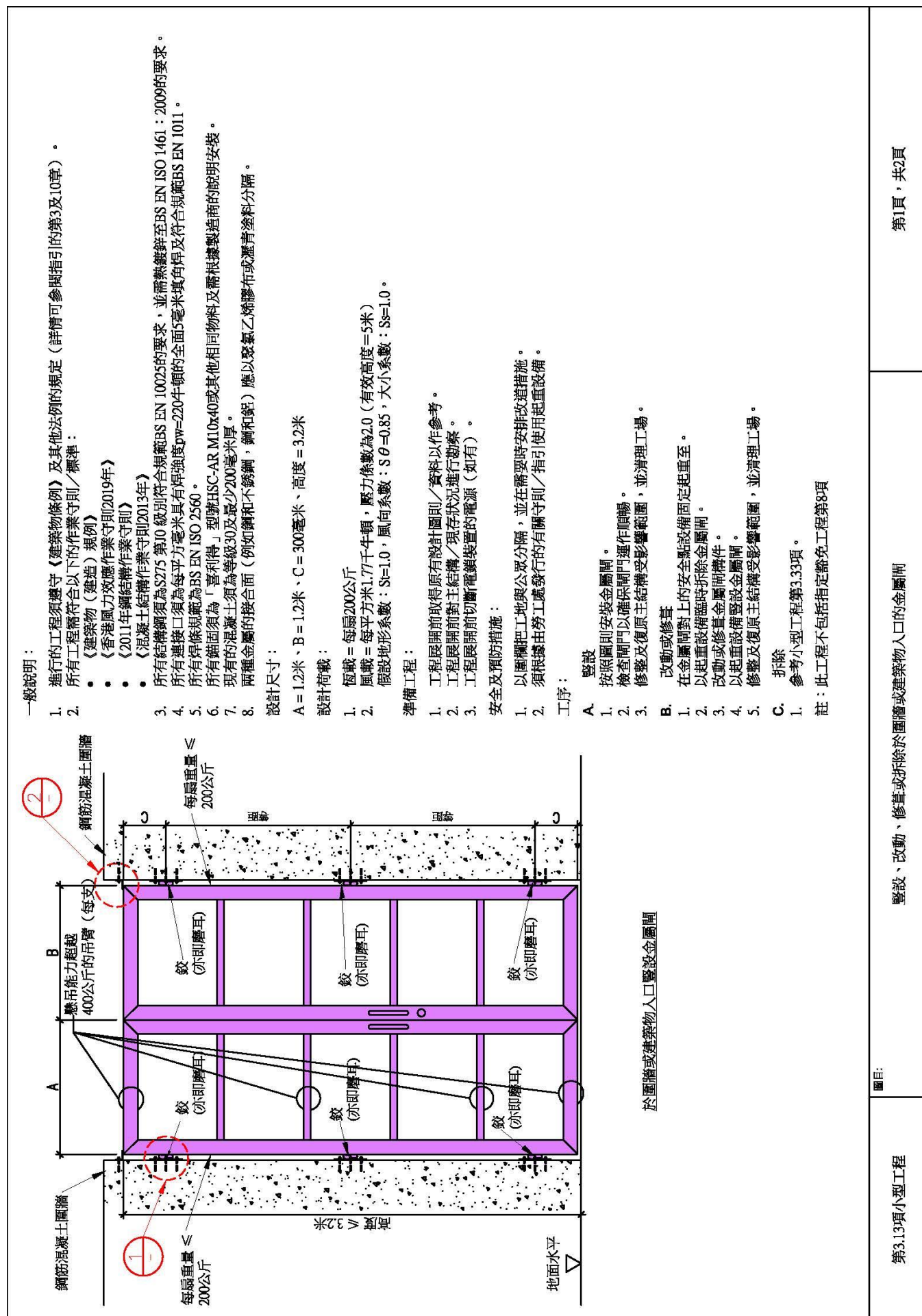
1. 檢視牆身破損的位置並鉅切需要修葺範圍的批盞。
2. 以手持機械式工具拆除批盞。
3. 沿磚牆的斷層線鑿開最少25毫米深破損／鬆脫的砂漿。
4. 在露出的勾縫上塗上水泥沙漿(1比1)。
5. 在牆上蓋上20毫米厚的批盞(水泥與沙比例為1比3)。
6. 修整及復原主結構受影響範圍。
7. 拆卸竹棚架並清理工地。

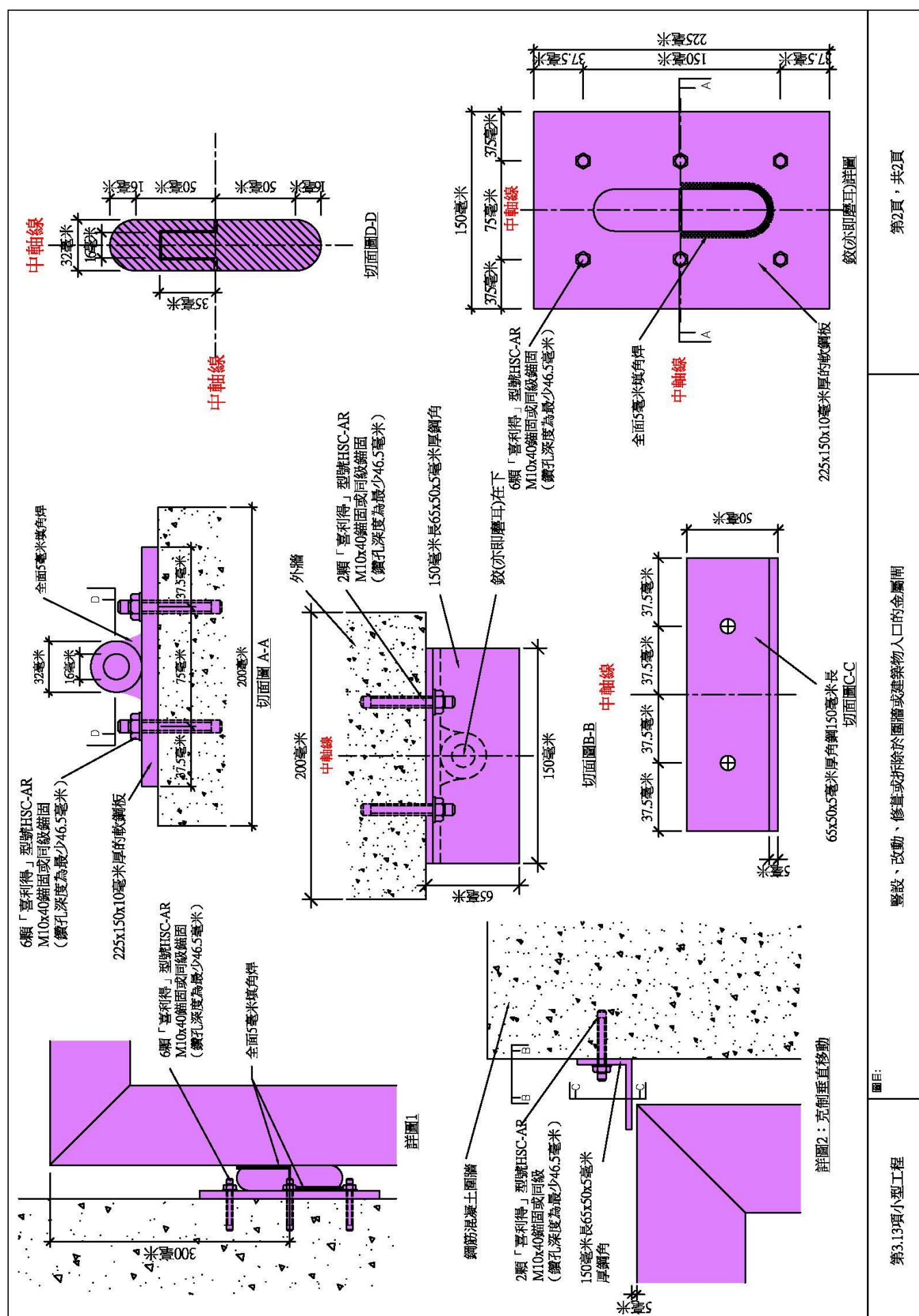
修葺用磚建造的外牆

圖目：

第3.12項小型工程

修葺建築物用磚建造的非承重外牆





<div data-bbox="151 1048 172 1131" data-label="Section-Header"> <p>一般說明：</p> </div> <div data-bbox="178 212 529 1131" data-label="List-Group"> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）條例》 《香港風力效應作業守則(2019年)》 《2011年鋼結構作業守則》 《混凝土結構作業守則(2013年)》 《建築物外部維修安全設計作業守則(2021)》 新結構所使用的空心鋼管須為S275第10H級別並符合BS EN 10210的要求，鋼角須為S275第10級別並符合BS EN 10056的要求。鋼板須為S275第10級別並符合BS EN 10029的，並須繼續符合BS EN ISO 1461: 2009的要求。 所有連接口須為每平方毫米具有屈服強度$p_y \geq 220$牛頓的4毫米厚鋼板及符合規範BS EN 1011:2009。所有焊條須符合BS EN ISO 2560:2009。 所有鋼面須為「喜利得」型號HSA-R M16或同級及須根據製造商的說明安裝。 現有的混凝土等級須為等級20及厚度有400毫米。 所有鋼構件應由一個1.5毫米厚（$H_p/A = 175$）的「UNITHERM 38091」防火塗料或同級物料保護。 所有橫樑應由非可燃材料製成。 在符合《2011年鋼結構作業守則》的前提下，可容許有不合適的情況，如洞口直徑及尺寸上的公差。 兩種金屬的接合面（例如鋼和鋁鋼，鋼和鋁）應以聚氯乙稀膠布或瀝青塗料分隔。 </div> <div data-bbox="539 1048 560 1131" data-label="Section-Header"> <p>設計荷載：</p> </div> <div data-bbox="566 622 635 1131" data-label="List-Group"> <ol style="list-style-type: none"> 恒載 = 每平方米1.0千牛頓（包括覆蓋面） 風載 = 每平方米2.0千牛頓，而壓力係數為2.0 假設地形係數：$S_s=1.0$，風向係數：$S_E=0.85$，大小係數：$S_z=1.0$。 </div> <div data-bbox="643 1048 663 1131" data-label="Section-Header"> <p>準備工程：</p> </div> <div data-bbox="670 443 798 1131" data-label="List-Group"> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前須得招牌原有設計圖則／資料以作參考。 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 如招牌包含發光二極管，在工程展開之前切斷連接招牌的電源。 取場屋字號的後准圖則，待續進行結構修復工程時作參考之用。 進行小型工程前，須就安裝小型工程的額外荷載為支撐它的主體建築物結構足鉅性評估。 在安裝鋼面及底板前，應先拆除外牆柱牆或其他拉牆以露出原混凝土的支撐。 </div> <div data-bbox="805 996 826 1131" data-label="Section-Header"> <p>安全及預防措施：</p> </div> <div data-bbox="833 694 938 1131" data-label="List-Group"> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 竹腳架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖4：雙行竹腳架的工作台 圖5：招牌的竹腳架 工程展開前切斷連接招牌的電源（如有）。 </div> <div data-bbox="946 1075 967 1131" data-label="Section-Header"> <p>工序：</p> </div> <div data-bbox="973 564 1321 1131" data-label="List-Group"> <ol style="list-style-type: none"> 安裝 <ol style="list-style-type: none"> 根據圖則安裝招牌。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆卸竹腳架並清理工地。 改動 <ol style="list-style-type: none"> 拆除招牌的展示面或鬆脫部分。 拆除已損毀的組件並以同樣物料及尺寸的新組件更換。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆除 <ol style="list-style-type: none"> 拆除招牌的展示面／鬆脫部分。 拆除招牌的支架，把構件切成小塊作建築廢物處理。 須於《廢物處理（建築廢物處理收費）條例》中列出的訂明設施處理廢物。 拆除工程應從最外圍展開，至主結構的支承點。 修整及復原受影響範圍。 拆卸竹腳架並清理工地。 </div> <div data-bbox="1329 1097 1350 1131" data-label="Section-Header"> <p>註：</p> </div> <div data-bbox="1355 840 1396 1131" data-label="List-Group"> <ol style="list-style-type: none"> 該招牌不包含石材 此工程不包括指定豁免工程第30項 </div>	<div data-bbox="1428 1863 1460 2027" data-label="Text"> <p>第3.10項小型工程</p> </div> <div data-bbox="1428 996 1460 1512" data-label="Text"> <p>豎設、改動或拆除伸出式招牌（包括更換招牌的展示面）</p> </div> <div data-bbox="1428 398 1460 526" data-label="Text"> <p>第1頁，共2頁</p> </div>
--	---

附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖

構件圖表	
①	60x40x4毫米厚扁鋼管以4毫米填角焊固定
②	40x4毫米厚等邊鋼角用4毫米填角焊固定

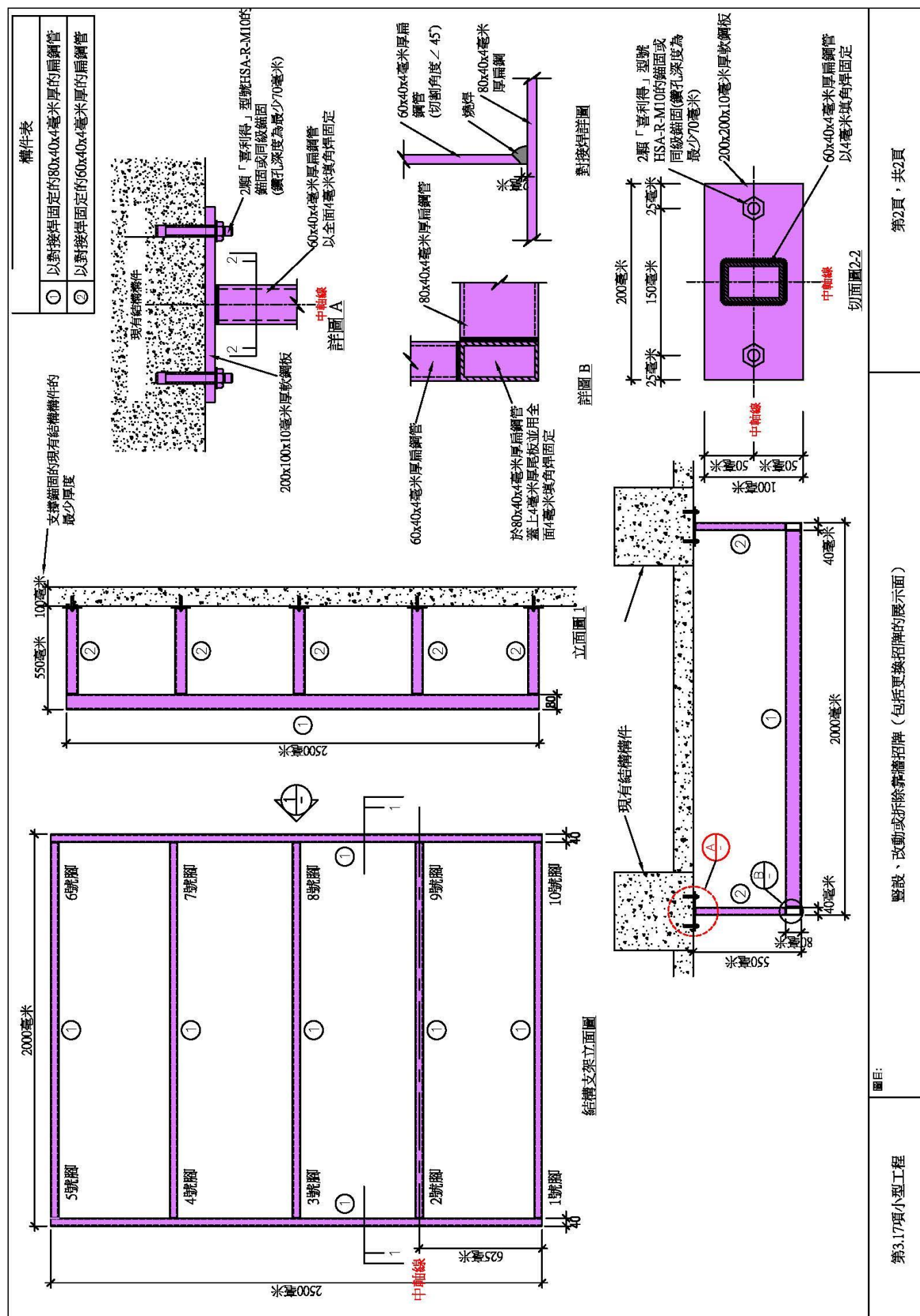
構件圖表	
①	60x40x4毫米厚扁鋼管以4毫米填角焊固定
②	40x4毫米厚等邊鋼角用4毫米填角焊固定

構件圖表	
①	60x40x4毫米厚扁鋼管以4毫米填角焊固定
②	40x4毫米厚等邊鋼角用4毫米填角焊固定

構件圖表	
①	60x40x4毫米厚扁鋼管以4毫米填角焊固定
②	40x4毫米厚等邊鋼角用4毫米填角焊固定

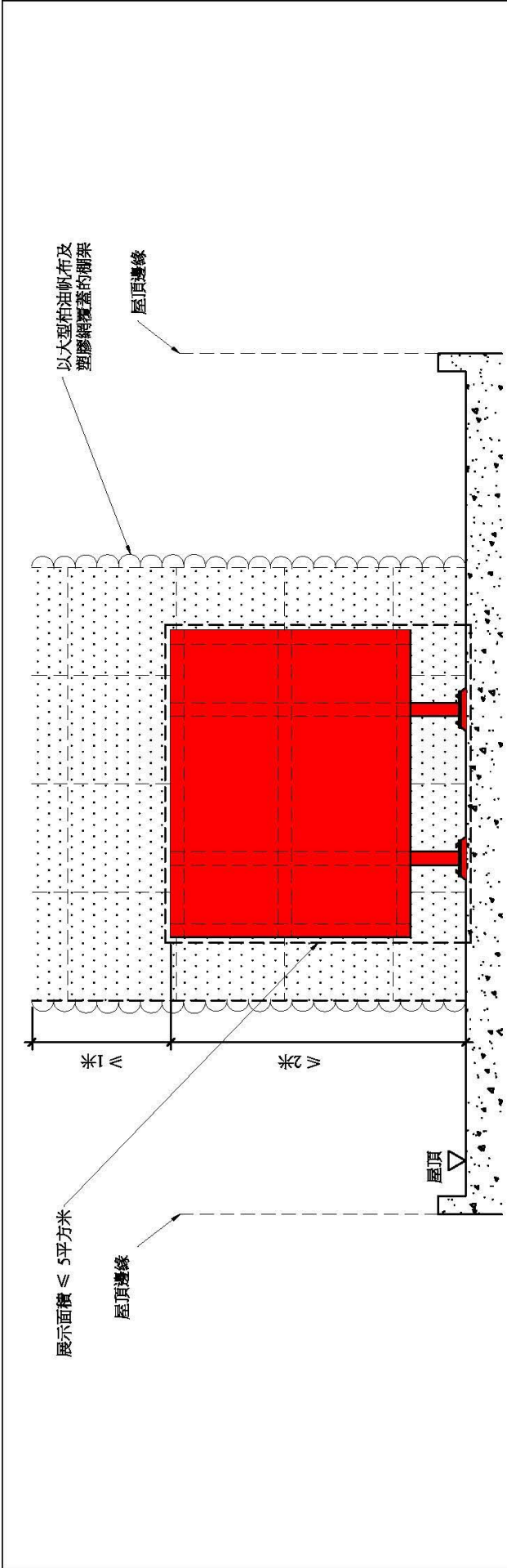
<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）條例》 《香港風力效應作業守則2019年》 《2011年鋼結構使用作業守則》 《建築物外部維修安全設計作業守則2021》 新結構所使用之鋼管須為S275第10H級別並符合BS EN 10210的要求，鋼角須為S275第10H級別並符合BS EN 10056的要求，鋼板須為S275第10H級別並符合BS EN 10029的，並須熱鍍鋅至符合BS EN ISO 1461:2009的要求。 除非另有規定，所有連接口需為全周4毫米角焊或對接厚板並有焊強度σ_w為每平方毫米220牛頓。 所有鋼面須為「喜利得」型號HS-A-R-M10或同級物料及須根據製造商的說明安裝。 現有的混凝土須為等級20及牆身厚度為最少100毫米。 所有拆除現有混凝土應小心以手持工具進行。 所有現有鋼筋不應被破壞。 所有鋼構件應由一層1.5毫米厚（$H_p/A = 175$）的"UNITHERM 38091"防火塗料或同級物料保護。 所有樓層應由非可燃物料製成。 須根據《2011年鋼材的結構使用作業守則》下可容許的吻合程度，孔口直徑及尺寸的容限。 兩種金屬的連接面（例如鋼和不銹鋼，鋼和鋁）應以聚氧乙烯膠布或瀝青塗料分隔。 <p>設計荷載：</p> <ol style="list-style-type: none"> 恒載 = 0.2千牛頓／平方米 活荷載 = 1.00千牛頓／平方米 風荷載 = 1.98千牛頓／平方米，而壓力系數為1.4（有效高度=10米） <p>假設地形系數：S=1.0，風向系數：S₀=0.85，大小系數：S=1.0。</p> <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前取得招牌原有設計圖則／資料以作參考。 工程展開前對主結構／現況進行勘察。 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。 在進行小型工程之前，必須檢查主結構的結構承載能力是否足夠進行該小型工程，以符合結構要求。 在安裝鐵閘及底板前，應先拆除批盪和飾面以暴露混凝土表面。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖4：雙行竹棚架的工作台 圖5：招牌的竹棚架 <p>工序：</p> <p>A. 豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 根據圖則編號3.17的第2頁安裝招牌。 <p>B. 改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 拆除已破損的構件並更換大小相同的新構件。 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>C. 拆除</p> <ol style="list-style-type: none"> 拆除招牌的展示面／緊扣部分。 拆除招牌的支架，並把構件切成小塊作建築廢物處理。 須於《廢物處理（建築廢物處理收費）條例》中列出的證明設施處理廢物。 拆除工程須從上而下展開。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>註：</p> <ol style="list-style-type: none"> 此工程不包括指定豁免工程第10、11或30項。 此工程不包括有發光二極體展示系統的招牌。 	<p>豎設、改動或拆除靠牆招牌（包括更換招牌的展示面）</p> <p>圖目：</p> <p>第3.17項小型工程</p> <p>第1頁，共2頁</p>
---	---

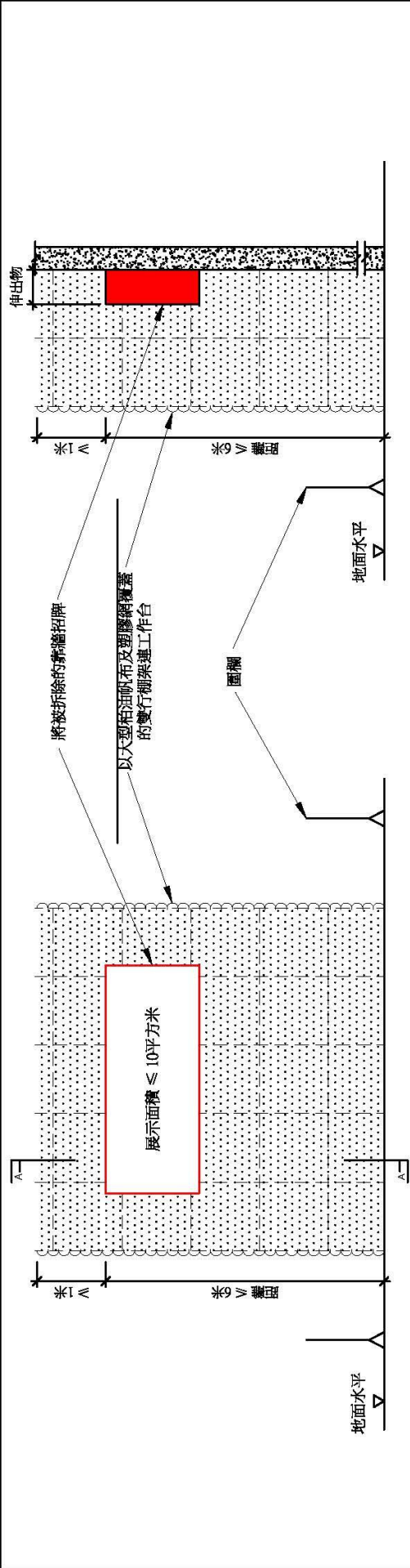
附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖



圖目: 拆除伸出式招牌或固定於地面上的圍牆的招牌

第3.18項小型工程

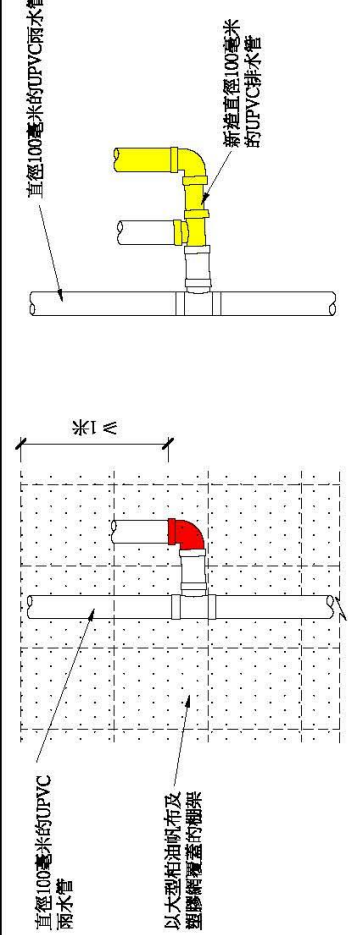
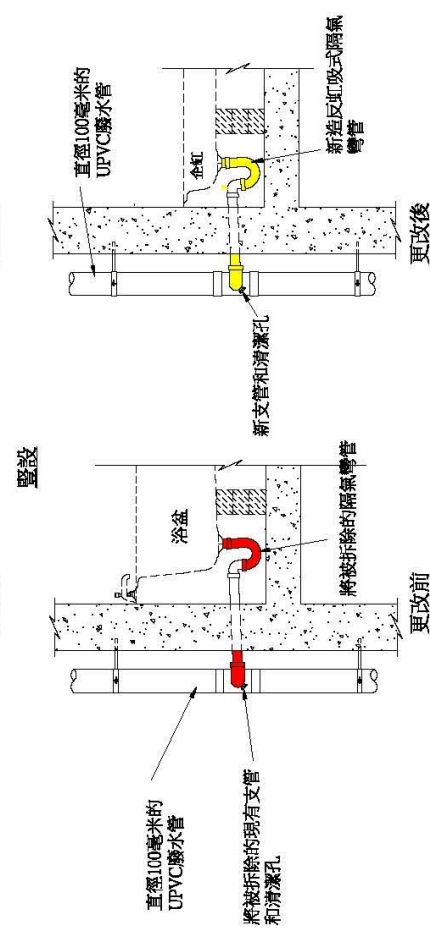
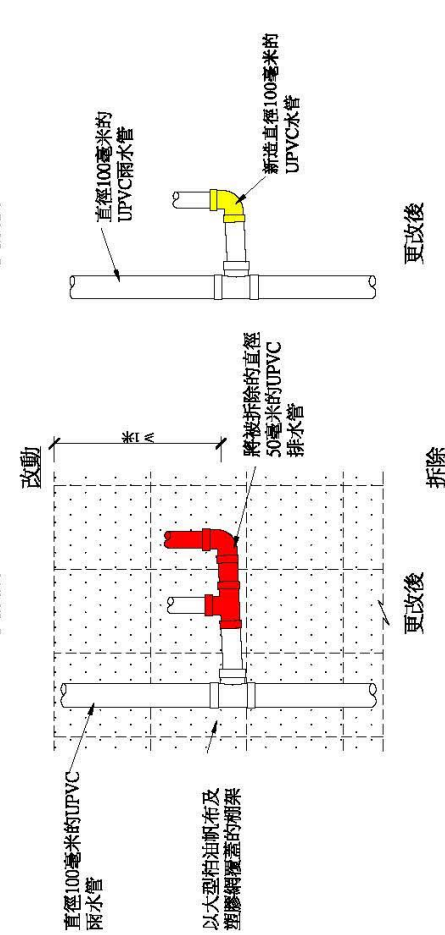
<div></div> <div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。<p>準備工程：</p><ol style="list-style-type: none">工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。如招牌包含發光二極管，在工程展開之前切斷連接到招牌的電源。取得屋宇署的核准圖則，符需進行結構修復工程時作為參考之用。<p>安全及預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹棚架的工作台<p>工序：</p><ol style="list-style-type: none">拆除招牌的展示面／鬆脫部分。拆除招牌的支架，把構件切成小塊作建築廢物處置。須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的指明設施處置廢物。拆除工程須由上而下進行。修鑿及復原主結構的受影響範圍（包括防水工程）。拆卸竹棚架並清理工地。</div>	
第3.19項小型工程	拆除位於建築物屋頂的招牌

<div></div> <div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。<p>準備工程：</p><ol style="list-style-type: none">工程展開前取得招牌的原有設計圖則／資料以作參考。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。取得屋宇署的核准圖則，作參考之用。如招牌設有發光二極管或其他照明，應在工程展開前，切斷其電源。<p>安全及預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。竹腳架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹腳架的工作台<p>工序：</p><ol style="list-style-type: none">拆除招牌的展示面／鬆脫部分。拆除招牌的支架，並把構件切成小塊作建築廢物處置。須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。拆除工程須從上而下展開。修整及復原主結構受影響範圍。拆卸竹腳架並清理工地。<p>註：此工程不包括指定豁免工程第11項</p></div>	
第3.20項小型工程	拆除靠牆招牌

<div><div></div><div>或</div><div></div></div> <div><p>個案2：豎立於上面</p></div> <div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。<p>準備工程：</p><ol style="list-style-type: none">2. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。3. 如招牌包含發光二極管，在工程展開之前切斷連接到招牌的電源。4. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。5. 取得屋宇署的核准圖則，作修復工程時參考之用。<p>安全及預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">• 圖4：雙行竹棚架上的工作台• 圖5：招牌竹棚架<p>工序：</p><ol style="list-style-type: none">1. 拆除招牌的展示面／鬆脫部分。2. 從下而上個拆除個案1於底部懸掛的招牌，並把構件切成小塊作建築廢物處置；或從上而下拆除個案2豎立的招牌支架，並把構件切成小塊作建築廢物處置。3. 須於《廢物處置（建築廢物處置收費）規例》中列出的訂明設施處置廢物。4. 修整及復原主結構受影響範圍（包括防水層）。5. 拆卸竹棚架並清理工地。</div>	<div><p>圖目：</p><p>第3.21項小型工程</p></div> <div><p>拆除位於或懸掛於不是懸臂式平板的露台或簷篷的招牌</p></div>
--	---

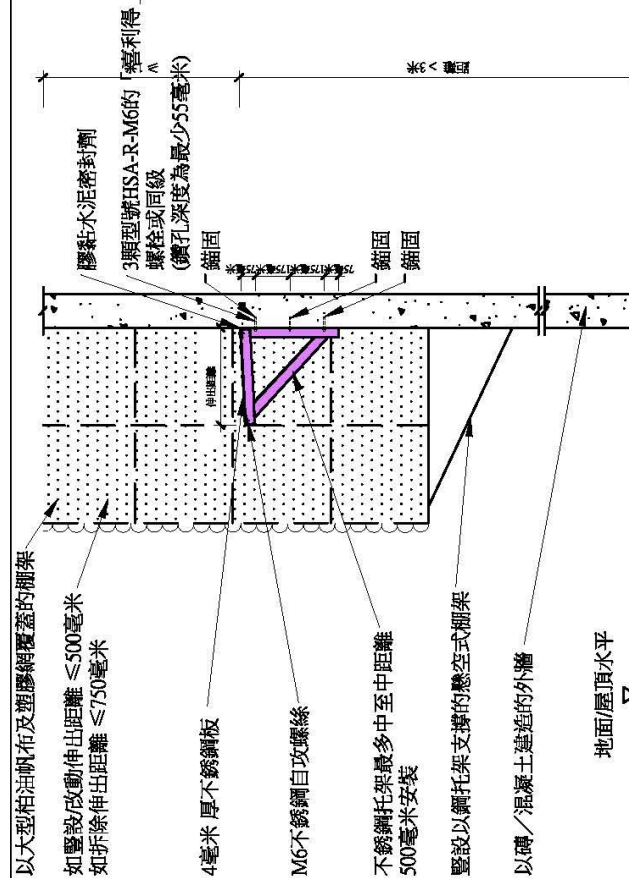
<div><div>一般說明：</div><div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</div><div>準備工程：</div><div><div>1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。</div><div>2. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。</div><div>3. 如招牌包含發光二極管或其他照明，在工程展開之前切斷連接到招牌的電源。</div></div><div>安全及預防措施：</div><div><div>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</div><div>2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號(GN-1)所示的圖：<div><div>● 圖4：雙行竹棚架的工作台</div></div></div></div><div>工序：</div><div><div>1. 拆除招牌的展示面／鬆脫部分。</div><div>2. 拆除招牌的支架，把構件切成小塊作建築廢物處置。</div><div>3. 須於《廢物處置（建築廢物處置收費）規例》中列出的訂明設施處置廢物。</div><div>4. 拆除工程須由上而下進行。</div><div>5. 修整及復原受影響範圍。</div><div>6. 拆卸竹棚架並清理工地。</div></div></div><div></div></div>	<div><div>圖目：</div><div>第3.22項小型工程</div></div> <div>拆除固定於地面上的戶外招牌（不包括拆除戶外招牌的擴展基腳）</div>
--	---

附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖

 <p>直徑100毫米的UPVC雨水管</p> <p>以大型柏油帆布及粗鐵網覆蓋的棚架</p> <p>更改前</p> <p>更改後</p> <p>新造直徑100毫米的UPVC排水管</p>	<p>豎設</p>  <p>直徑100毫米的UPVC廢水管</p> <p>將被拆除的現有支管和清潔孔</p> <p>新支管和清潔孔</p> <p>浴缸</p> <p>新造反虹吸式隔氣管</p> <p>企缸</p> <p>更改前</p> <p>更改後</p>	<p>改動</p>  <p>直徑100毫米的UPVC雨水管</p> <p>以大型柏油帆布及粗鐵網覆蓋的棚架</p> <p>將被拆除的直徑50毫米的UPVC排水管</p> <p>新造直徑100毫米的UPVC雨水管</p> <p>更改前</p> <p>更改後</p>	<p>圖目:</p> <p>第3.23項小型工程</p> <p>豎設、修量、改動或拆除地底以上的排水渠</p>
--	--	--	---

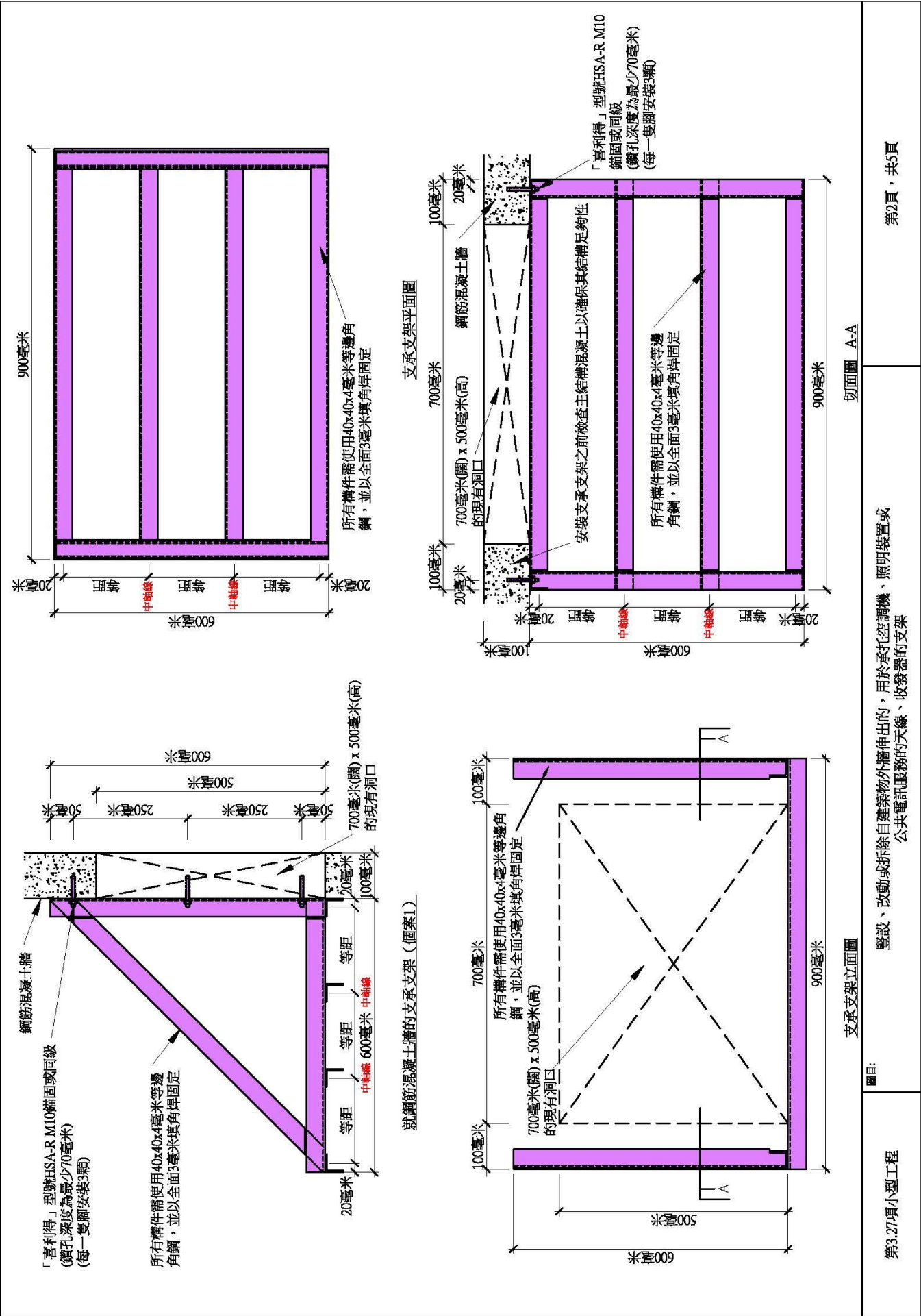
<div><div></div><div></div></div> <div><p>材料規格：</p><p>膠雨水管及接合配件須合乎BS4576標準的UPVC物料。膠便溺污水管及通氣管及接合配件須合乎BS4514標準的UPVC物料。膠污水管及接合配件須基於BS5255標準的ABS、MUPVC、PP或PE物料。膠沖廁水管及接合配件須合乎BS3505級別D及BS4346:Pt.1及Pt.2標準的UPVC物料。</p><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。<p>準備工程：</p><ol style="list-style-type: none">1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。2. 工程展開前對主結構／現存情況進行勘察。3. 如果工程需要暫停排水系統，應提前通知受影響的人，如暫停系統不可行，應考慮臨時改道排水系統。<p>安全及預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">• 圖2：懸空式竹棚架• 圖4：雙行竹棚架上的工作台<p>工序：</p><ol style="list-style-type: none">1. 依圖則安裝新水管及接合配件。2. 進行試水以確保安裝水管工程符合規定。3. 修整及復原受工程影響的工作範圍。4. 拆除竹棚架並清理工地。5. 任何已拆除的水管須以稀釋的漂白水噴灑（漂白水與水的比例為1:99）及用膠袋包裹作建築廢物處理。</div>	<div>圖目：<div>第3.24項小型工程</div></div> <div>拆除違例豎設的地底以上的排水渠</div>
---	--

附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖

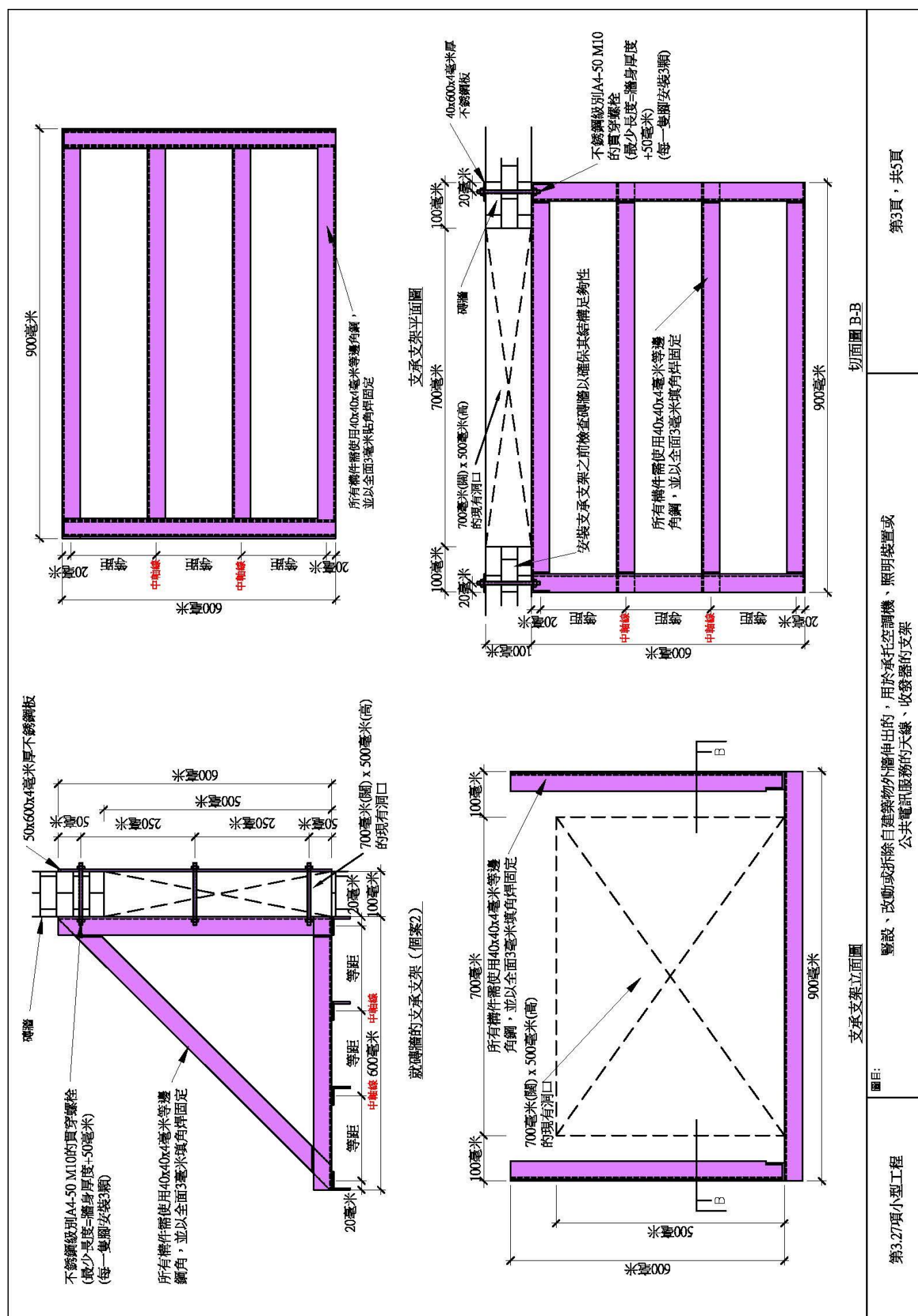
 <p>以大型柏油帆布及塑膠網覆蓋的棚架</p> <p>如豎設/改動/伸出距離 ≤ 500 毫米 如拆除伸出距離 ≤ 750 毫米</p> <p>4 毫米厚不銹鋼板</p> <p>M6 不銹鋼自攻螺絲</p> <p>不銹鋼托架最多中至中距離 500 毫米安裝</p> <p>豎設以鋼托架支撐的懸空式棚架</p> <p>以磚/混凝土建造的外牆</p> <p>地面/屋頂水平</p>	<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> • 《建築物（建造）規例》 • 《香港風力效應作業守則2019年》 • 《2011年鋼結構作業守則》 • 《混凝土的結構作業守則2013年》 3. 所有不銹鋼需為等級304L至BS EN 10088。 4. 所有不銹鋼螺絲及螺釘需為A2-50級別至BS EN ISO 3506及容許屈服應力$f_{ys} = 210$牛頓／平方毫米。 5. 所有連接口需為每平方毫米具有焊強度$D_w = 180$牛頓的全面3毫米貼角焊及符合規範BS EN 1011-3及所有條須配為BS EN ISO 2560: 2009。 6. 所有鋼固需為「喜利得」型號HSA-R-M6或同級及需根據製造商的說明安裝。 7. 現有的混凝土的等級及厚度需分別為等級20及100毫米。 8. 工程不會導致任何懸臂板的額外負荷。 9. 牆邊不是混凝土建造。 10. 兩種金屬的連接面（例如鋼和不銹鋼，鋼和鋁）應以PVC板或瀝青塗料分隔。 <p>設計荷載：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 恒載 = 0.31千牛頓／平方米 2. 活載 = 0.75千牛頓／平方米 3. 風載 = 2.86千牛頓／平方米，而壓力系數為1.8(向上的)及1.8(向下的)（於工地地面水平的100米以上） 4. 假設地形因數：$S_t = 1.0$，風向因數：$S_z = 0.85$，大小因數：$S_s = 1.0$。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 2. 假如工程涉及公用設施須通知公用事業的所屬公司或部門。 3. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 4. 進行小型工程前，須就支撐的主體建築物為了安裝小型工程引起的額外負載作結構足夠性評估。 5. 在安裝鋼固及底板前，應先拆除批盪或外牆批盪以暴露混凝土表面。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> • 圖2：懸空式竹棚架 • 圖4：雙行竹棚架上的工作平台 3. 在任何拆除工程前，石棉研究工程／拆除工程應由專門承建商進行。 <p>工序：</p> <p>A) 豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 按照圖則安裝舊簷。 2. 修整及復原主結構受影響範圍。 3. 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>B) 改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除已破損的構件及更換與現有構件相同大小尺寸的新構件。 2. 修整及復原主結構受影響範圍。 3. 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>C) 拆除</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以手持機械式工具拆除舊簷，並把構件切成可處理的小塊，經由建築物回收作建築廢物處理。 2. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。 3. 修整及復原主結構受影響範圍。 4. 拆卸竹棚架並清理工地。 	<p>圖目：</p> <p>第3.25項小型工程</p> <p>豎設、改動或拆除自建築物外牆伸出的簷篷</p>
---	---	---

<div></div>	
<p>一般說明：</p> <p>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</p> <p>準備工程：</p> <p>1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。</p> <p>2. 假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的所屬公司或部門。</p> <p>3. 工程展開前對主結構／現存情況進行觀察。</p> <p>安全及預防措施：</p> <p>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</p> <p>2. 竹棚詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：</p> <ul style="list-style-type: none">圖2：懸空式竹棚架圖4：雙行竹棚架上的工作台 <p>工序：</p> <p>1. 拆除空調機、照明裝置或公共電訊服務的天線或收發器，包括所有相關電線、管道等。</p> <p>2. 以手持機械式工具拆除建築上的伸出物、簷篷、支架或架，並以手持機械式工具拆除構件及切成可處理的小塊。</p> <p>3. 須於《廢物處置（建築廢物處置收費）規例》中列明的訂明設施處置廢物。</p> <p>4. 修整及復原主結構受影響範圍。</p> <p>5. 拆卸竹棚架並清理工地。</p> <p>註：此情況不包括第13或14項指定豁免工程。 該伸出物、簷篷、支架或架不是以混凝土建造的</p>	
圖目：	拆除自建築物外牆或自圍牆伸出的建築上的伸出物、簷篷或用於支承空調機、照明裝置或公共電訊服務的天線、收發器的支架或架(不包括晾衣架)
第3.26項小型工程	

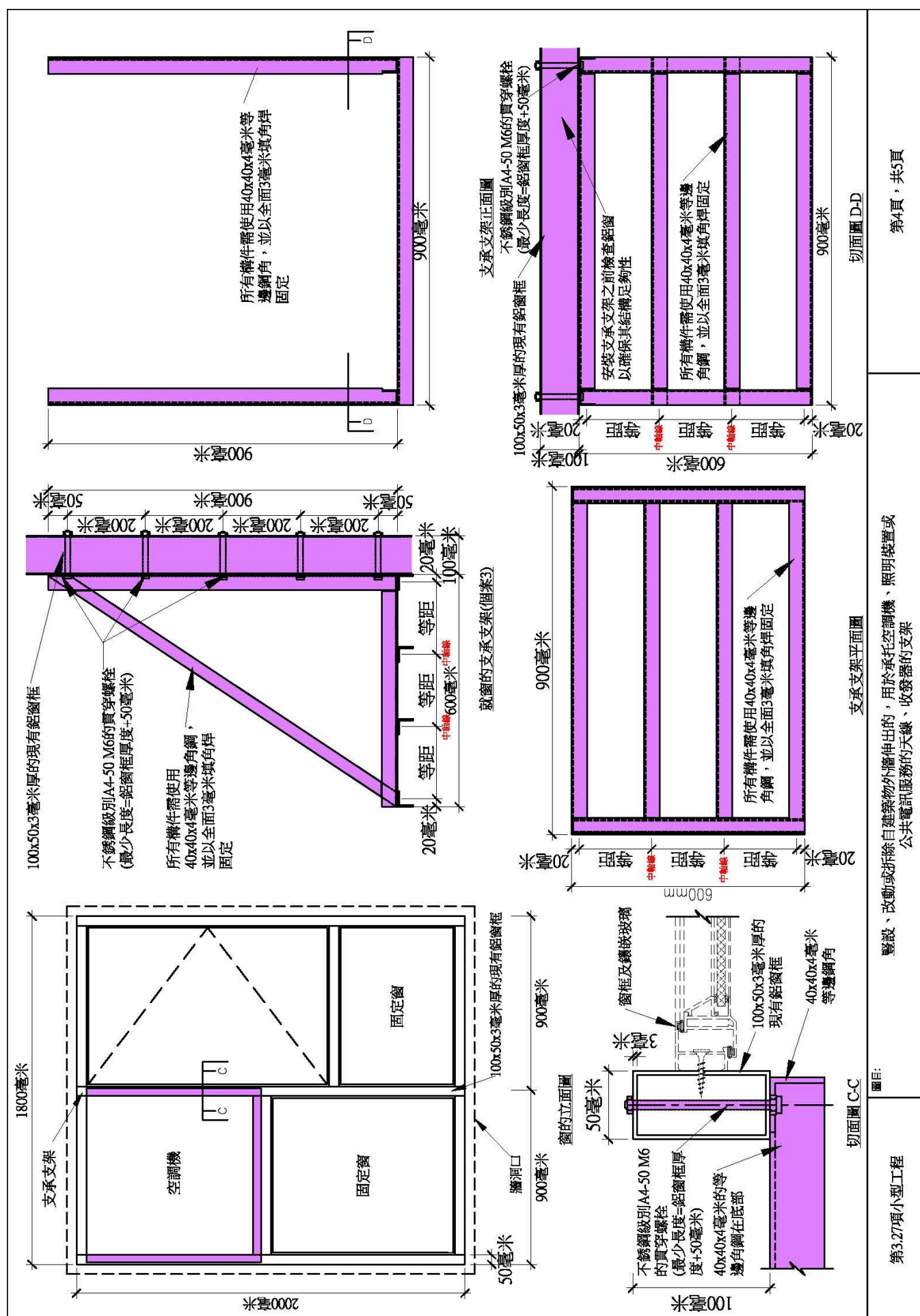
<div data-bbox="135 1344 1085 2083"> </div> <div data-bbox="111 1187 1356 1299"> <p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）規則》 《香港風力效應作業守則2019年》 《2011年鋼結構作業守則》 《混凝土結構作業守則2013年》 所有不銹鋼帶為等級304L至BS EN 10088。 所有連接口需為每平方毫米具有焊強度$\sigma_w = 180$牛頓的全面3毫米填角焊及符合規範BS EN 1011-3及所有焊條規範為BS EN 499。 就鋼筋混凝土牆：所有鋼筋需為「喜利得」型號HSA-R M10或同級及需根據製造商的說明安裝。 <ol style="list-style-type: none"> 就磚牆：所有穿透螺絲需為不銹鋼等級A4-50至BS EN ISO 3506。 就磚牆：所有螺絲連接需為M6不銹鋼螺絲或螺絲。 就磚牆：所有螺絲連接需為M6不銹鋼螺絲或螺絲。 現有的混凝土為等級20及最少有每平方毫米20牛頓的強度。 所有現有的鋼筋為台金 H9-TE至BS EN 1999 CP 118。 所有不銹鋼穿透螺絲符合BS EN ISO 3506: 2009（第1部分為螺絲，螺絲和螺柱、第2部分為螺母）。 兩種金屬的連接面（例如鋼和不銹鋼，鋼和鋁）應以PVC板或瀝青塗料分隔。 <p>設計荷載：</p> <ol style="list-style-type: none"> 風載 = 2.86千牛頓／平方米，（有效高度 = 100米及壓力系數為2.0） 假設地形因數：S_t=1.0，風向因數：S_θ=0.85，大小因數：S_s=1.0。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 工程展開前對主結構／現狀進行勘察。 進行小型工程前，須就支撐的主構架物為了安裝小型工程引起的額外負載作結構足夠性評估。 在安裝鋼筋及底板前，應先拆除批盪或外牆批盪以暴露混凝土表面。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖2：懸空式竹棚架 圖4：雙竹棚架上的工作台 <p>工序：</p> <p>A) 豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 依據圖則支撐架。 安裝空調機時連接彈性滴水喉由空調機至現有樓宇滴水喉。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>B) 改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 拆除座於支撐架的空調機、照明、天線或收發器所連接的電源。 拆除已破損的構件，並更換相同大小的構件。 重新連接彈性滴水喉由空調機至樓宇現有的滴水喉。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>C) 拆除</p> <ol style="list-style-type: none"> 拆除座於支撐架的空調機、照明、天線或收發器所連接的電源。 拆除支撐架並把構件切成小塊作建築廢物處理。 須於《廢物處置（建築廢物處置收費）規例》中列出的訂明設施處置廢物。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>註：如果樓宇沒有提供處理滴水系統，應該通知樓宇管理處／業主立案法團／其他業主（如果適當）以提供一個適當的處理滴水系統。</p> </div>	<div data-bbox="1356 190 1439 716"> <p>圖目：</p> <p>豎設、改動或拆除自建築物外牆伸出的，用於承托空調機、照明裝置或公共電話服務的天線、收發器的支架</p> </div> <div data-bbox="1356 716 1439 2107"> <p>第3.27項小型工程</p> </div>
---	--



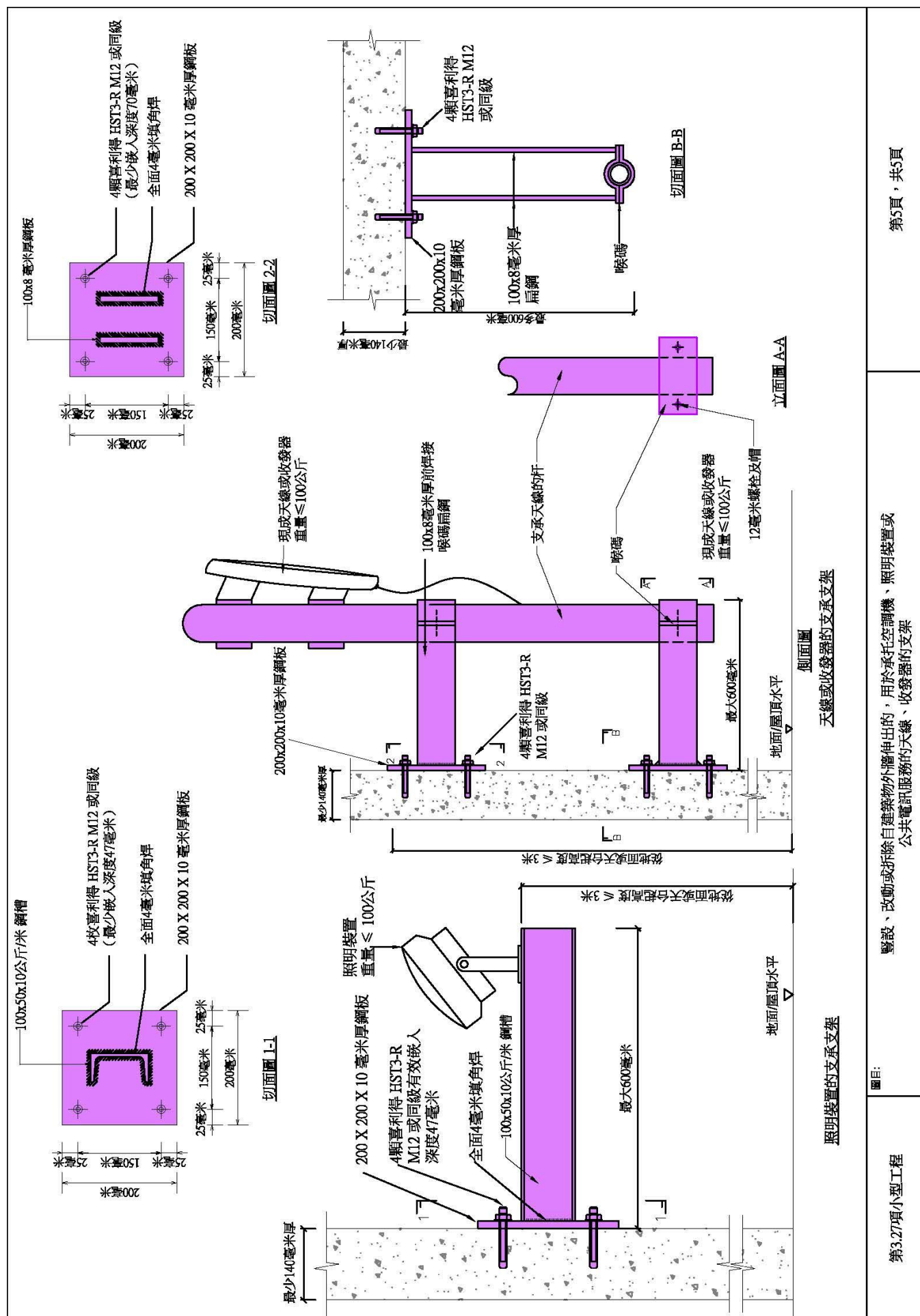
附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖

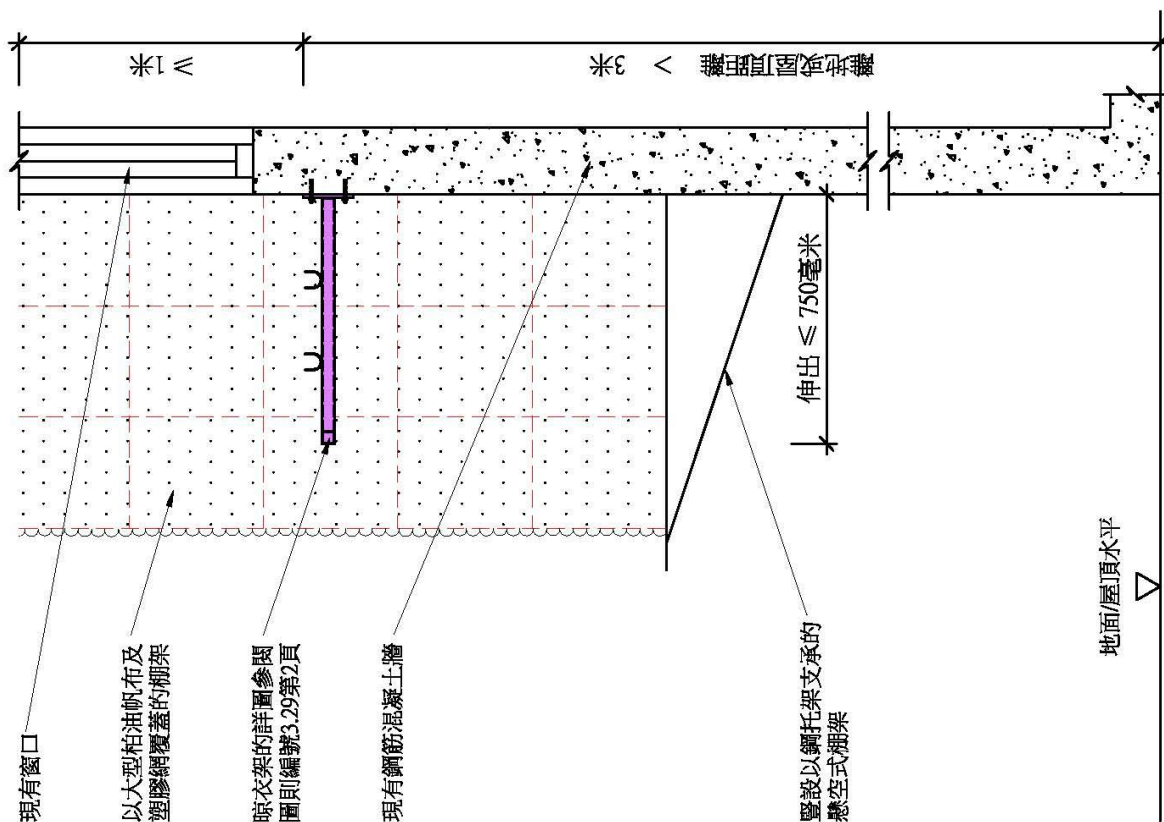


附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖



附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖





第3.29項小型工程

暨設、改動或拆除自建築物外牆伸出的晾衣架

第1頁，共2頁

一般說明：

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。
2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準：
 - 《建築物（建造）規例》
 - 《香港風力效應作業守則2019年》
 - 《2011年鋼結構作業守則》
 - 《混凝土結構作業守則2013年》
3. 所有不銹鋼需為等級304L至BS EN 10088。
4. 所有連接口需為每平方毫米具有焊強度 $p_w = 180$ 牛頓的全面3毫米貼角焊及符合規範BS EN 為BS EN ISO 2560 : 2009。
5. 就鋼筋混凝土牆 - 所有鑄固需為「喜利得」型號HSA-R M10或同級物料及需根據製造商的
6. 現有的混凝土的等級20並有最少立方強度為每平方毫米20牛頓。
7. 兩種金屬的接合面（例如鋼和鋁鋼，鋼和鋁）應以聚氯乙炔膠布或瀝青塗料分隔。

設計荷載：

1. 恆載 = 0.25 千頓 / 平方米
2. 風載 = 2.86 千頓 / 平方米，而壓力系數為 1.5（於工地地面水平的 100 米以上）及密實度為 0.5。
假設地形系數： $S_1 = 1.0$ ，風向系數： $S_2 = 0.85$ ，大小系數： $S_3 = 1.0$ 。

準備工程：

1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。
2. 工程展開前對將安裝晾衣架的外牆進行勘察。
3. 取得屋宇署的核准圖則，待帶進行結構修復工程時作參考之用。
4. 在安裝鐵窗及底板前，應先拆除批盪或外牆批盪以暴露混凝土表層。
5. 進行工程展開，須就支撐的主構架物為「安裝小型工程引起的額外負載作結構性評估」。

安全及預防措施：

1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：

- 圖2：懸空式竹棚架
- 圖4：雙行竹棚架上的工作台

二、

建設

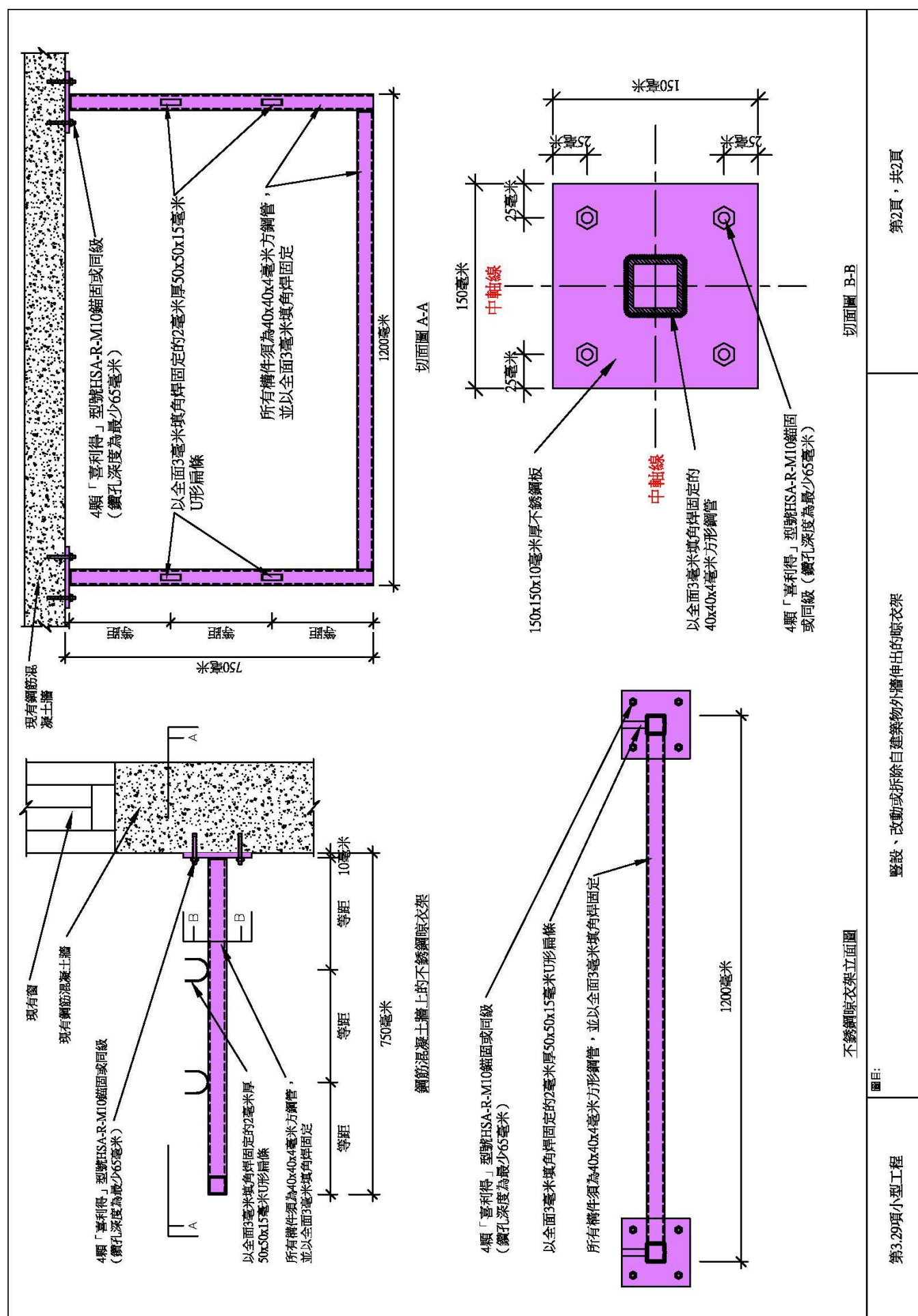
1. 依附上詳圖安裝晾衣架。
2. 修整及復原主結構受影響範圍。
3. 拆卸竹棚架並清理工地。

改動

1. 拆除已破損晾衣架的部分，並更換與現有構件大小相同的構件。
2. 修整及復原主結構受影響範圍。
3. 拆卸竹棚架並清理工地。

丙) 拆除

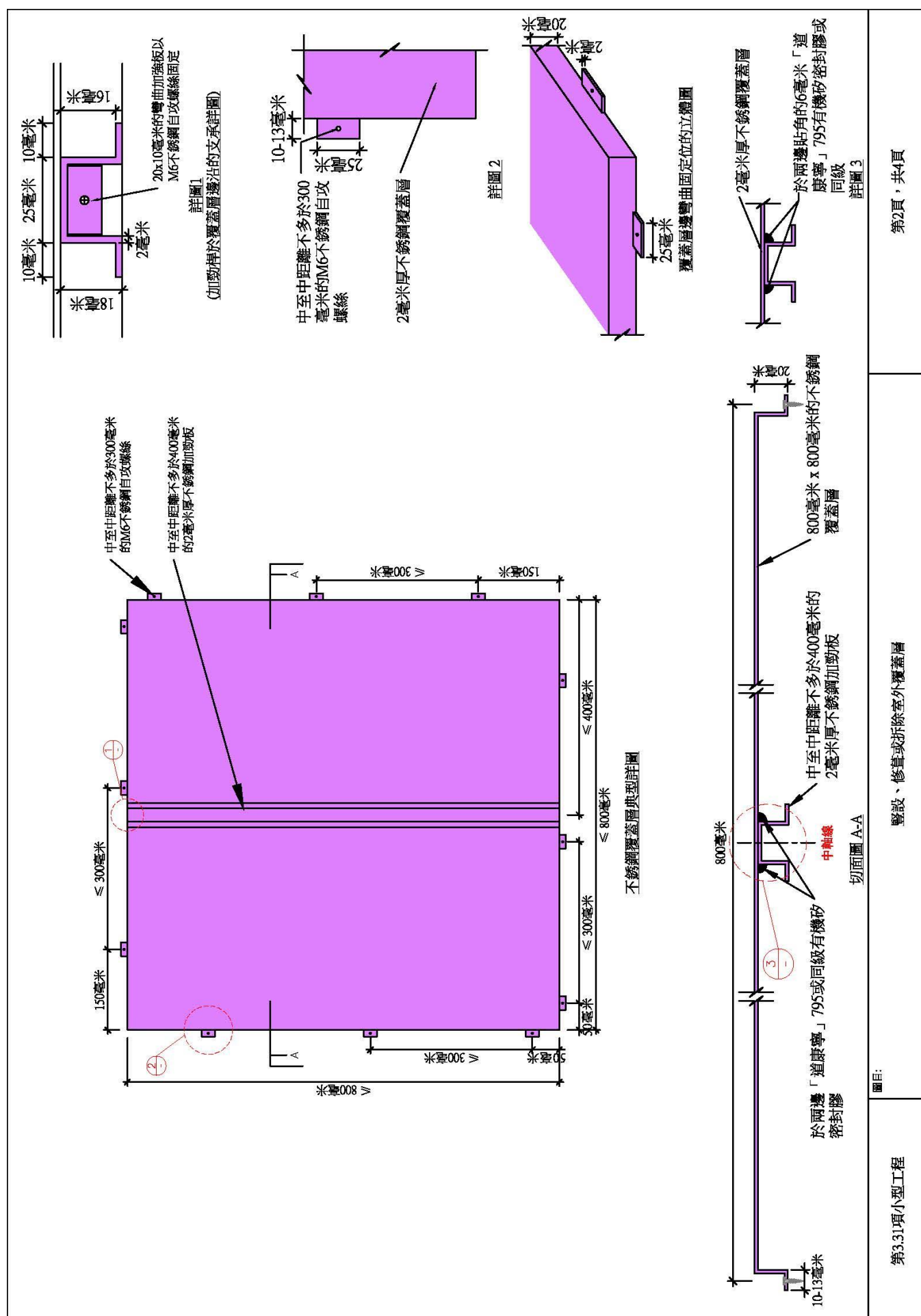
1. 以繩索把晾衣架穩固（繩索的另一端需繫穩在安全點上，如：柱）。
2. 以手持機械式工具折除晾衣架，並把晾衣架切成小塊作建築廢物處置。
3. 須於〈廢物處置（建築廢物處置收費）規例〉中列出的註明設施處置廢物。
4. 修整及復原主結構受影響範圍。
5. 拆卸竹棚架並清理工地。

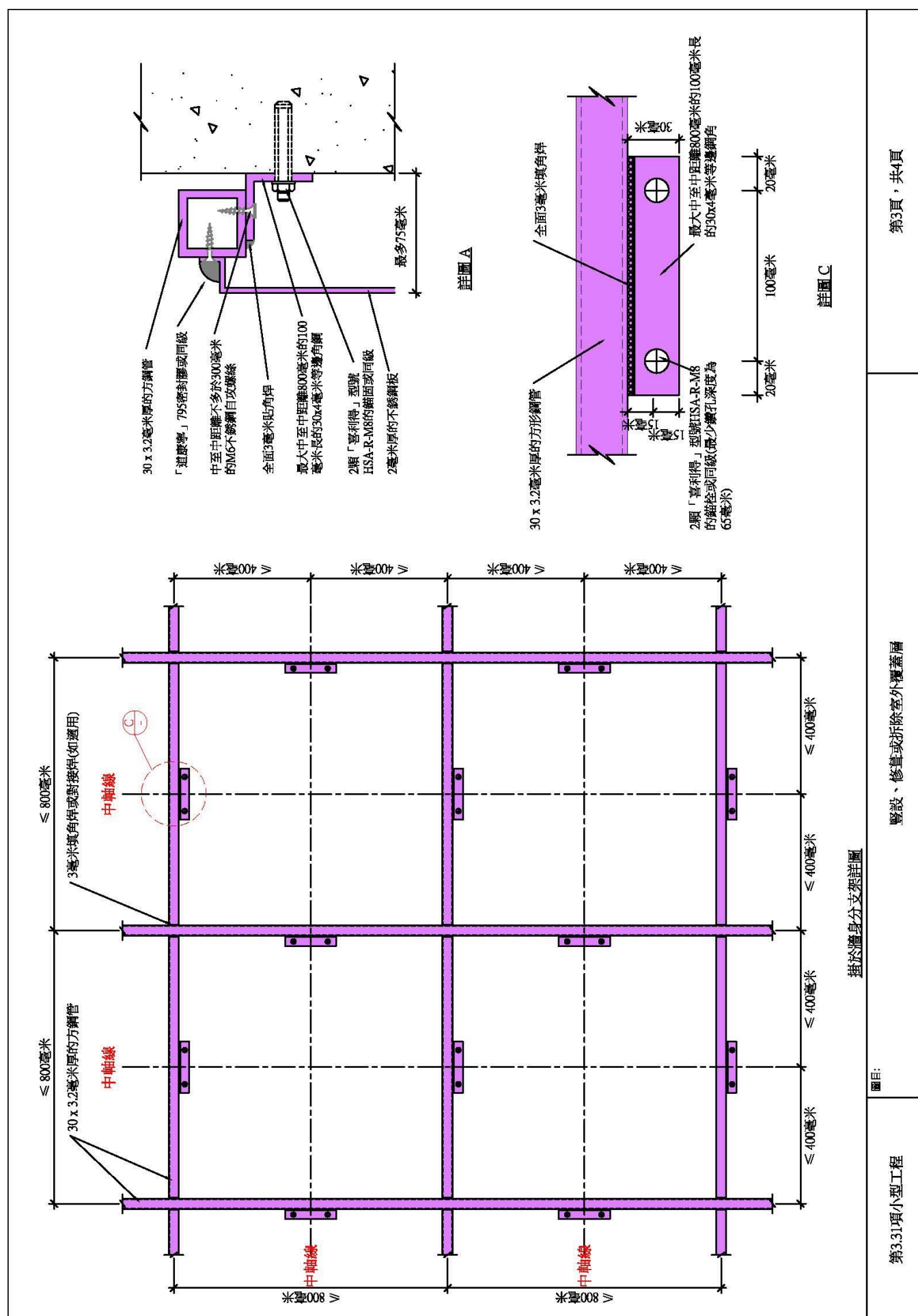


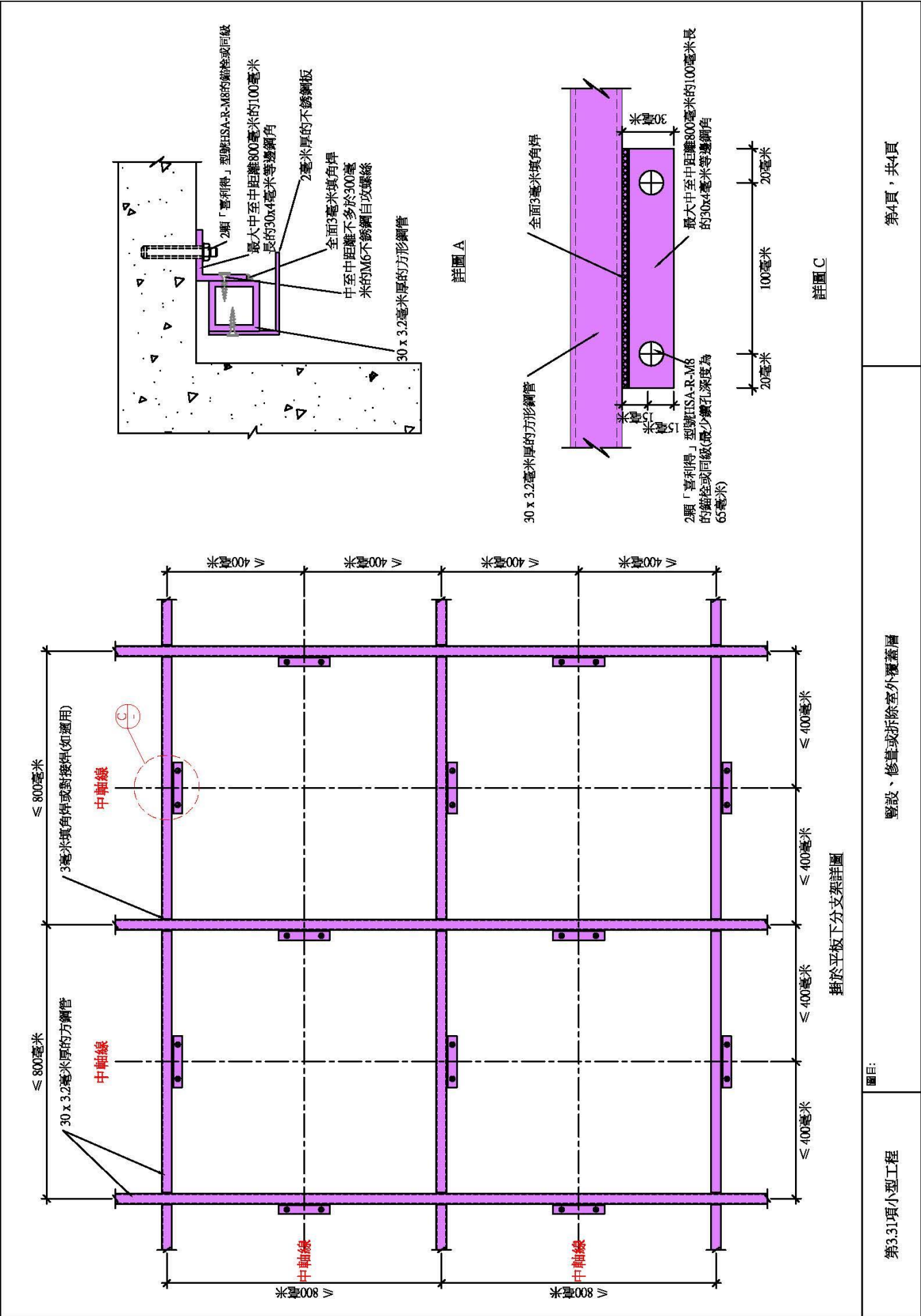
<div><div></div><div>個案1</div></div> <div>或</div> <div><div></div><div>個案2</div></div>	
<div><div>一般說明：</div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</div><div>準備工程：</div><div>1. 工程展開前取得該晾衣架的原有設計圖則／資料以作參考。</div><div>2. 工程展開前對主結構／現存情況進行勘察。</div><div>安全及預防措施：</div><div>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</div><div>2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖2：懸空式竹棚架圖4：雙行竹棚架上的工作台</div></div>	<div><div>工序：</div><div>1. 以繩索把晾衣架穩固（繩索的另一端需繫穩在安全點上，如：柱）。</div><div>2. 以手持機械式工具拆除晾衣架，並把晾衣架切成小塊作建築廢物處置。</div><div>3. 須於《廢物處置（建築廢物處置收費）規例》中列明的證明設施處置廢物。</div><div>4. 修整及復原主結構受影響範圍。</div><div>5. 移除竹棚架並清理工地。</div><div>註：此情況不包括第15項指定豁免工程。</div></div>
第3.30項小型工程	拆除自建築物外牆伸出的晾衣架

<div data-bbox="140 1317 1284 2094"> </div> <div data-bbox="111 560 159 1276"> <p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）規例》 《香港風力效應守則2019年》 《2011年鋼材的結構作業守則》 《混凝土的結構作業守則2013年》 所有不銹鋼須為等級316至BS EN 10088。 所有鋼面須為「亨利得」型號HS-A-R-M8（不銹鋼）或同級物料及須根據製造商的說明安裝。 所有焊接口需為每平方毫米具有焊縫深度$P_{wv}=220$帕斯卡的全面3毫米填角焊及符合規範BS EN 1011及所有焊條規範為BS EN ISO 2560。 所有不銹鋼螺絲及螺釘需為A2-50級別至BS EN ISO 3506 及經屈服應力$F_y=210$牛頓/平方毫米。 所有密封劑為「滲透型」，密封膠795或同級物料（膠字參看編號 BD-SS-001）。 現有的混凝土的等級及主牆的厚度須分別為等級20及100毫米。 兩種金屬的接合面（例如鋼和不銹鋼，鋼和鋁）應以聚氯乙稀膠布或瀝青塗料分隔。 <p>設計荷載：</p> <ol style="list-style-type: none"> 恆載 = 0.20千牛頓/平方米 風載 = 1.81千牛頓/平方米，掛在牆身壓力系數為$C_p=1.4$，就掛在露台或外廊底的壓力系數為$C_p=1.8$（有效高度 = 6米） <p>假設地形因數：$S=1.0$，風向因數：$S_0=0.85$，大小因數：$S_e=1.0$。</p> <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 假如工程涉及公用設施須通知公用事業的所屬公司或部門。 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。 進行小型工程前，須就支撐的主體建築物為安裝小型工程引起的額外負載作結構足夠性評估。 在安裝範圍及底板前，應先拆除批盪或外牆批盪以暴露混凝土表面。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 竹棚架結構可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖1：行人路上變行竹棚架及工作台 圖4：變行竹棚架上的工作台 <p>工序：</p> <p>A) 豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 按照圖則安裝覆蓋層。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>B) 修葺</p> <ol style="list-style-type: none"> 拆除已破損的覆蓋層及更換與現有相同大小的層板。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>C) 拆除</p> <ol style="list-style-type: none"> 以手持機械式工具拆除覆蓋層。 把支撐架架切或成小塊作建築廢物處理，須於《廢物處理（建築廢物處理收費）規例》中列明的證明設施處理廢物。 修整及復原主結構受影響範圍。 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>註：</p> <p>如圖並非固定於建築物外牆的室外覆蓋層</p> <ol style="list-style-type: none"> 該覆蓋層是金屬覆蓋層； 該覆蓋層並非固定於任何懸臂式平板； 該覆蓋層的任何部分與毗鄰地面或毗鄰屋頂的距離均不超過6米； 若該覆蓋層在其屋頂上方，從該屋頂的邊沿起計，該覆蓋層後移距離超過600毫米；及 若該覆蓋層在某屋頂上方，從該屋頂被屋頂高於地面不超過20米。 </div>	<div data-bbox="1364 1870 1412 2094"> <p>第3.31項小型工程</p> </div> <div data-bbox="1364 1120 1412 1388"> <p>豎設、修葺或拆除室外覆蓋層</p> </div> <div data-bbox="1364 392 1412 526"> <p>第1頁，共4頁</p> </div>
--	--

附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖







<div><div><p>將被拆除的違例構築物：</p><ol style="list-style-type: none">有蓋面積 ≤ 20 平方米不是無梁板、預應力混凝土構架、傳送主梁、吊桿、跨度多於 1.2 米的懸臂式構築物或牆土構築物<p>以大型柏油帆布及塑膠繩覆蓋的棚架</p><p>圍欄</p><p>個案1：位於地面上</p></div><div><p>將被拆除的違例構築物：</p><ol style="list-style-type: none">有蓋面積 ≤ 20 平方米不是無梁板、預應力混凝土構架、傳送主梁、吊桿、跨度多於 1.2 米的懸臂式構築物或牆土構築物<p>以大型柏油帆布及塑膠繩覆蓋的棚架</p><p>屋頂邊緣</p><p>懸空式棚架</p><p>個案2：位於平板上 (不包括懸臂式平板)</p></div></div> <div data-bbox="1359 197 1447 2112"><div><p>第3.32項小型工程</p></div><div><p>圖目：</p></div><div><p>拆除位於地面或平板 (不包括懸臂式平板) 上的違例單層構築物</p></div></div>
--

一般說明：

- 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。

準備工程：

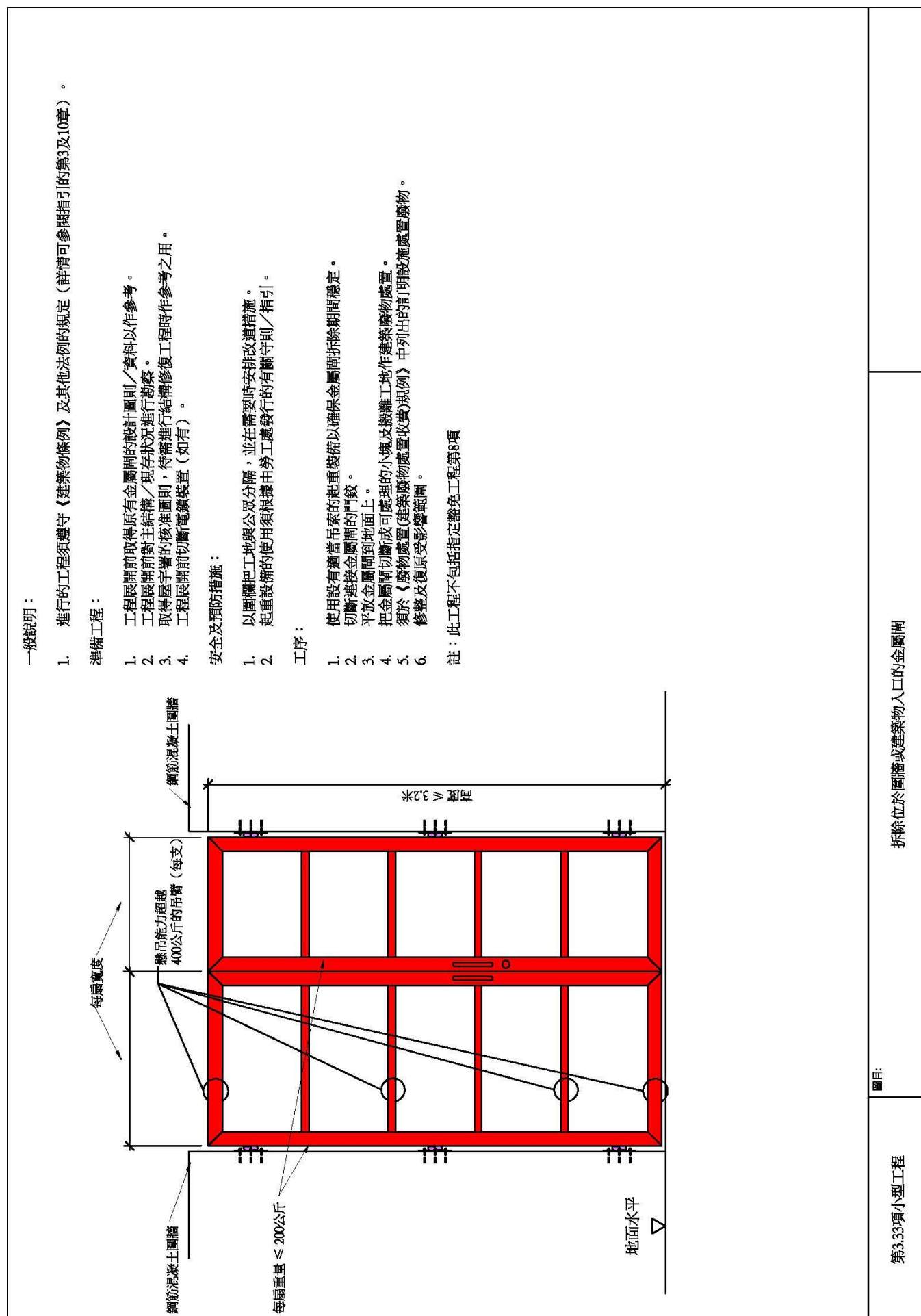
- 工程展開前對主結構／現存情況進行勘察。
- 取得屋宇署的核准圖則，符需進行結構修復工程時作參考之用。

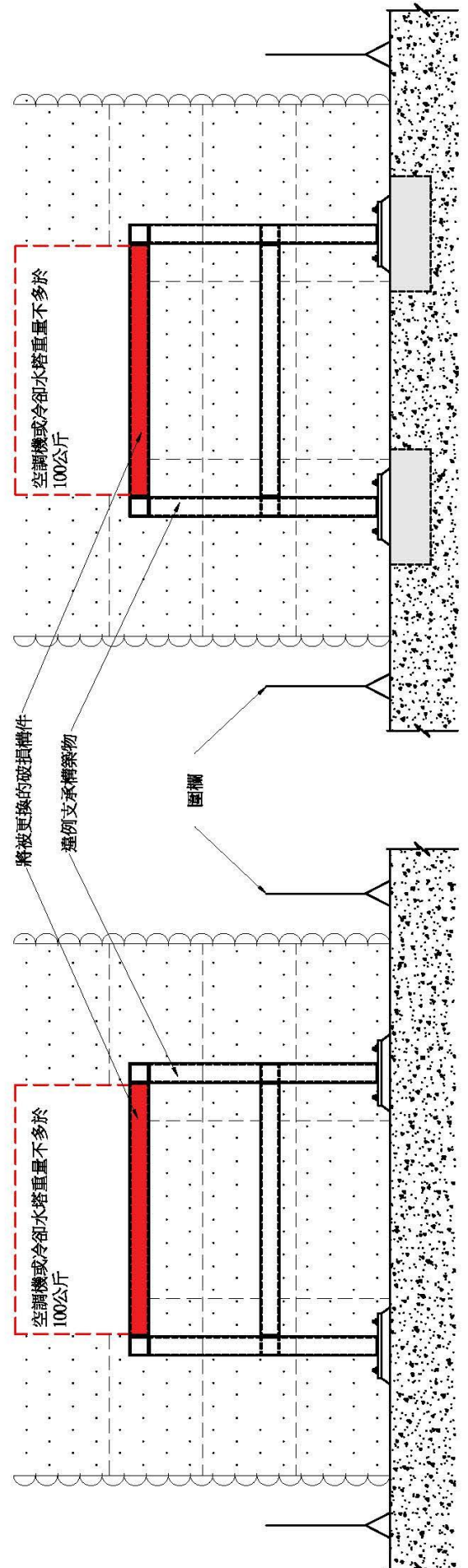
安全及預防措施：

- 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
- 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：
 - 圖2：懸空式竹棚架
 - 圖4：雙行竹棚架上的工作台
- 拆除部分不可堆積儲存在屋頂上。

工序：

- 在拆除牆壁前，拆除所有違例建築構築物內的鬆脫物。
- 由上而下拆除違例建築構築物，所有構築物應切割成可處理的小塊（即300毫米 x 300毫米）。
- 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。
- 修整及復原建築物受影響範圍（包括防水層）。
- 移除竹棚架並清理工地。



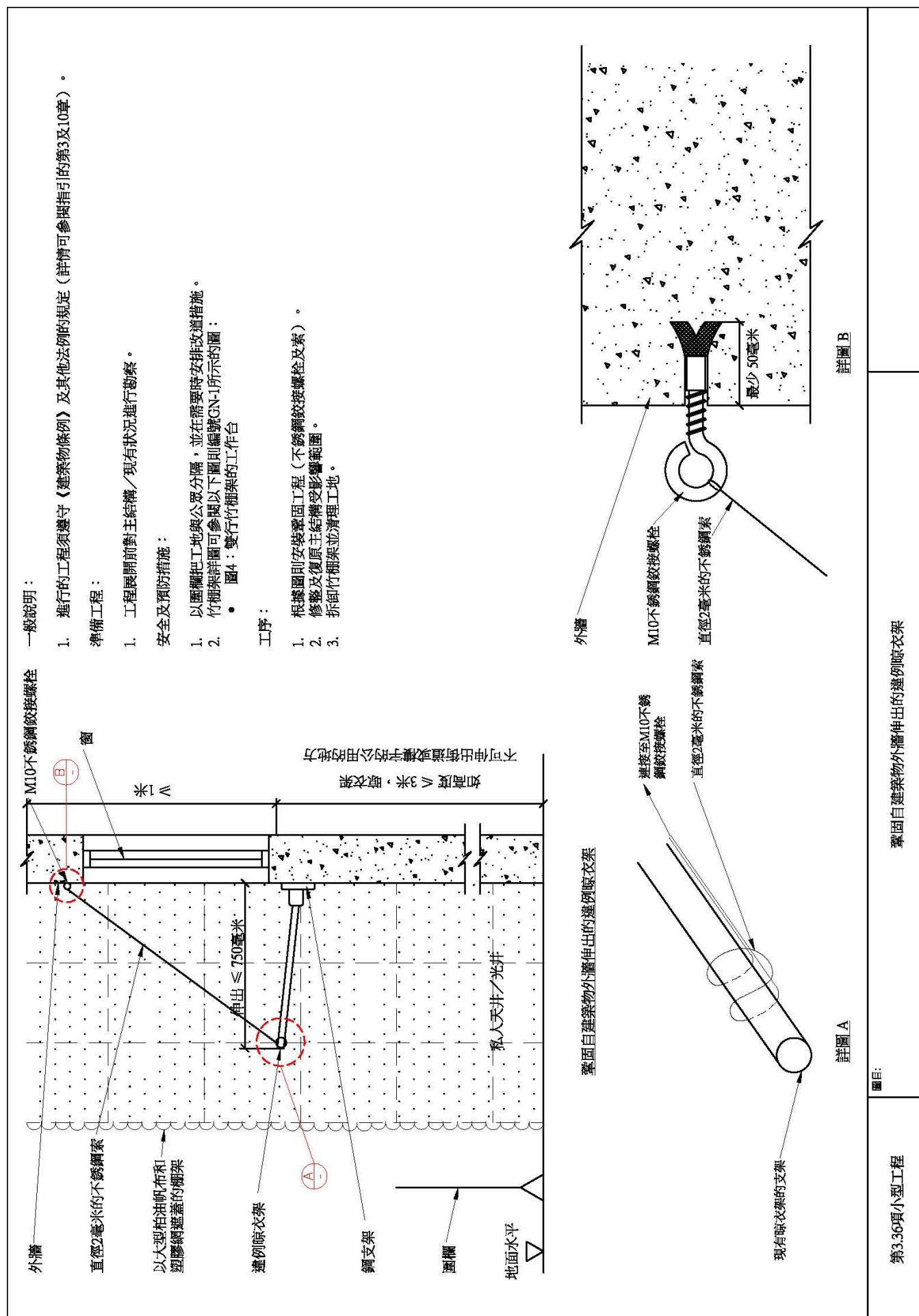
 <p>將被更換的破損構件</p> <p>臨時支承構築物</p> <p>圍欄</p> <p>空調機或冷卻水塔重量不多於 100公斤</p> <p>位於屋頂上或平板上 (不包括懸臂式平板)</p> <p>位於地面上</p>	
<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定 (詳情可參閱指引的第3及10章)。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none">工程展開前對主結構/現存狀況進行勘察。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none">以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹棚架上的工作台	<p>工序：</p> <ol style="list-style-type: none">臨時拆除現有的空調機、冷卻水塔或任何相關喉管。 (在任何拆除工程展開前，確保所有水管及電纜或電線已被切斷)拆除破損構件並更換與已拆除構件大小相同的新構件。修整及復原主結構受影響範圍。拆除竹棚架並清理工地。 <p>註：</p> <p>工程包括由空調機連接軟喉至現有樓宇的凝水喉。如果樓宇沒有提供處理凝水系統，應該通知樓宇管理處/業主立案法團/其他業主(如果適當)以提供一個適當的處理凝水系統。</p>
第3.34項小型工程	圖目： 鞏固位於地面或平板 (不包括懸臂式平板) 上的，用於支承空調機、冷卻水塔或任何相關管道的建例構築物

圖目:

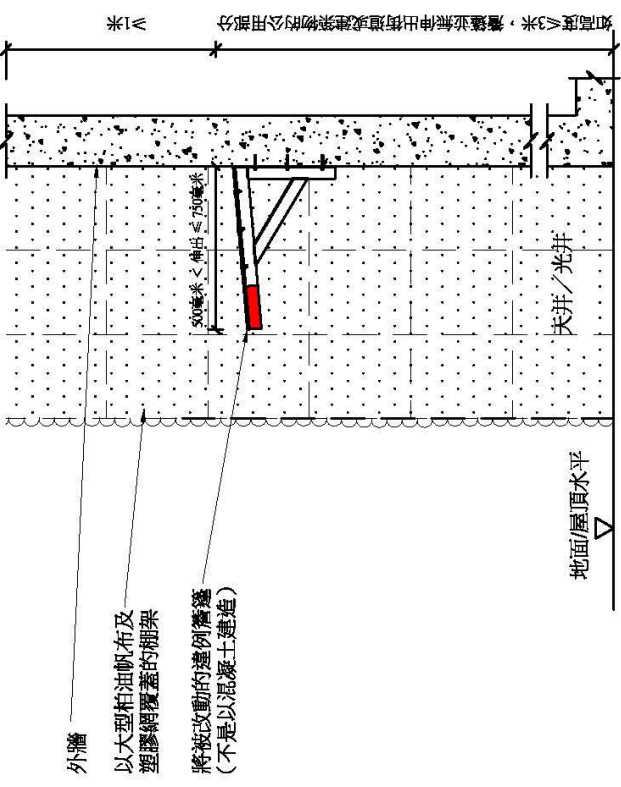
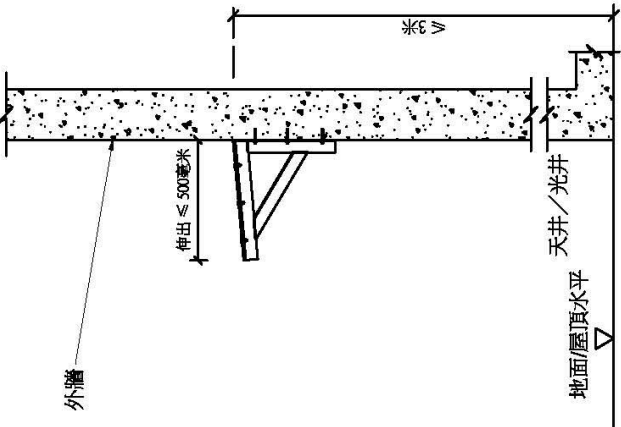
第3.35項小型工程

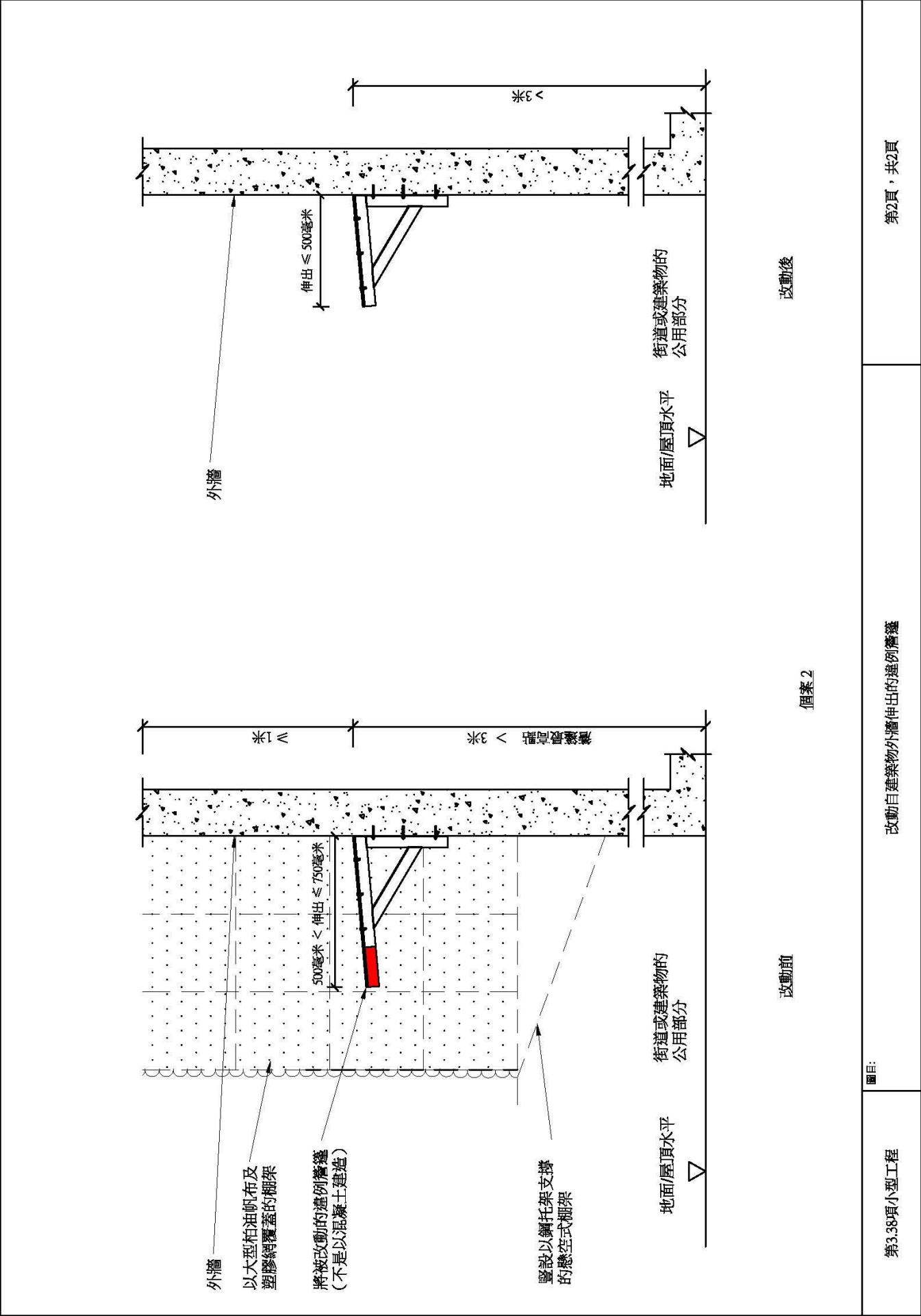
鞏固自建建築物外牆伸出的，用於支承空調機或任何相關管道的建例金屬支架

圖目:

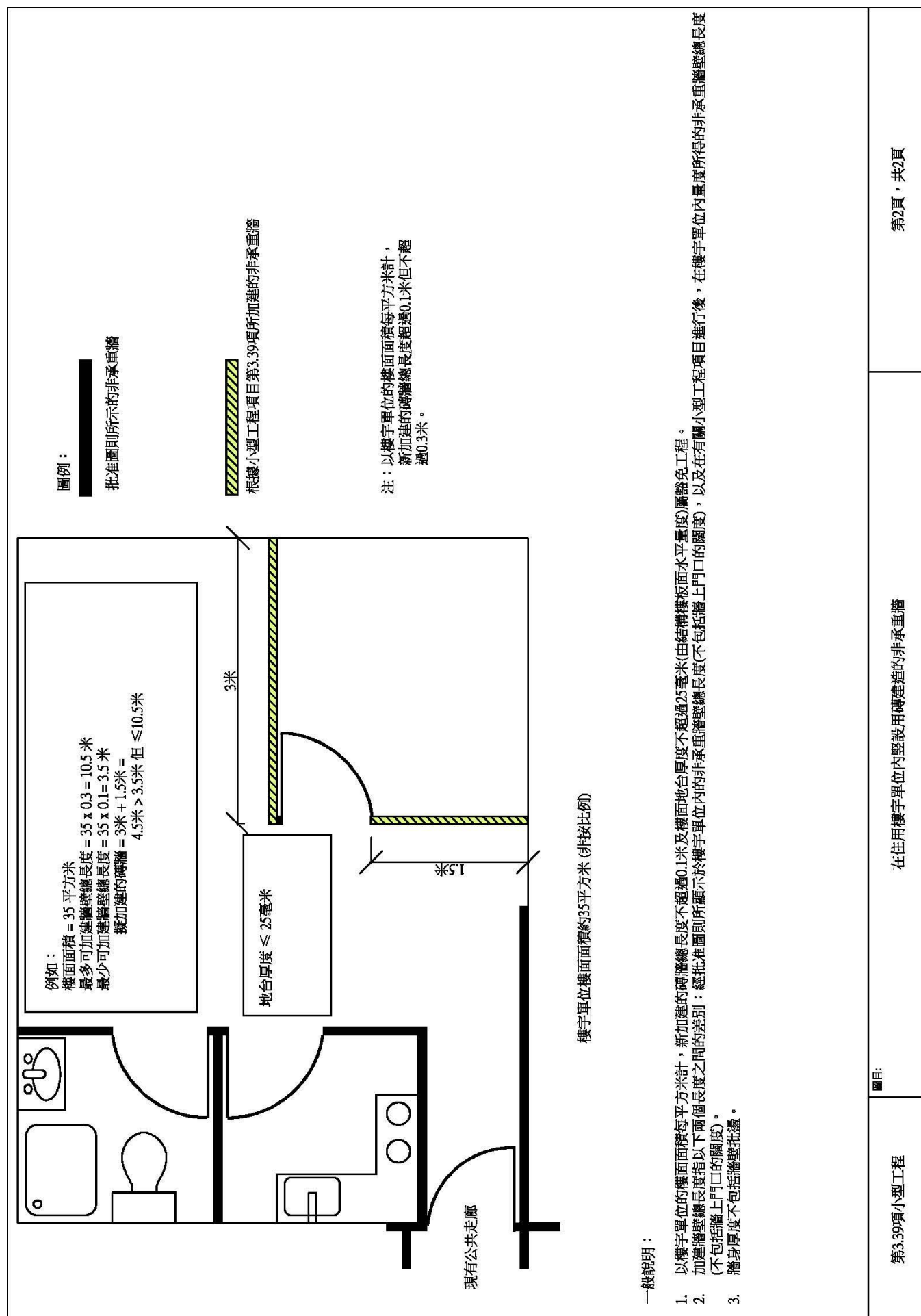


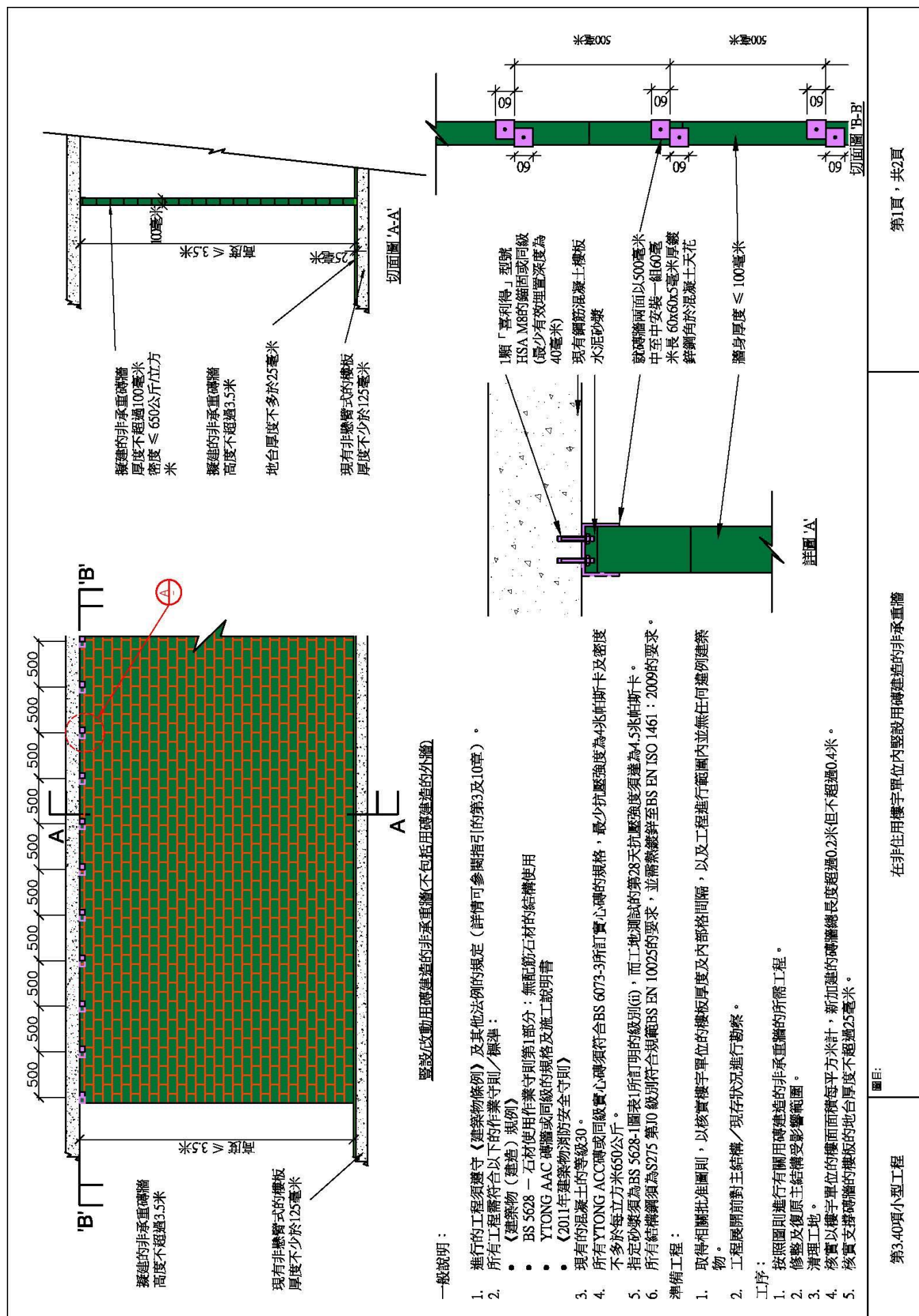
<div><div></div><div></div></div>		<div><div><p>一般說明：</p><p>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</p><p>準備工程：</p><p>1. 假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的所屬公司或部門。</p><p>2. 工程展開前對主結構／現存情況進行勘察。</p><p>安全及預防措施：</p><p>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</p><p>2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：</p><ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹棚架上的工作平台</div><div><p>工序：</p><p>1. 在原有的組件上拆除已受損毀的組件並以同樣大小尺寸的新組件取替。</p><p>2. 如需要，安裝額外錨固、頂杆及支撐。</p><p>3. 修繕及復原主結構受影響的範圍。</p><p>4. 移除竹棚架並清理工地。</p></div></div>		<div><div>第3.37項小型工程</div><div>圖目：</div><div>鞏固自建築物外牆伸出的遮例簷篷</div></div>
-----------------------------------	--	---	--	--

<div><div><p>外牆</p><p>以大型柏油帆布及塑膠綑覆蓋的棚架</p><p>將被改動的建例簷篷 (不是以混凝土建造)</p><p>高度 3.0 米，寬度 1.2 米，簷篷並無伸出街道或建築物的公用部分</p><p>地面/屋頂水平</p><p>天井/光井</p><p>改動前</p></div><div><p>外牆</p><p>伸出 ≤ 500 毫米</p><p>地面/屋頂水平</p><p>天井/光井</p><p>改動後</p></div><div><p>個案1</p></div></div> <div><div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。<p>準備工程：</p><ol style="list-style-type: none">假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的所屬公司或部門。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。<p>安全及預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹棚架上的工作台圖2：懸空式竹棚架<p>工序：</p><ol style="list-style-type: none">根據圖則以機械式工具切斷簷篷。修整及復原主結構受影響範圍。移除竹棚架並清理工地。<p>註：該簷篷不是以混凝土建造的</p></div><div><p>圖目：</p></div><div><p>第3.38項小型工程</p></div><div><p>改動自建築物外牆伸出的建例簷篷</p></div><div><p>第1頁，共2頁</p></div></div>
--

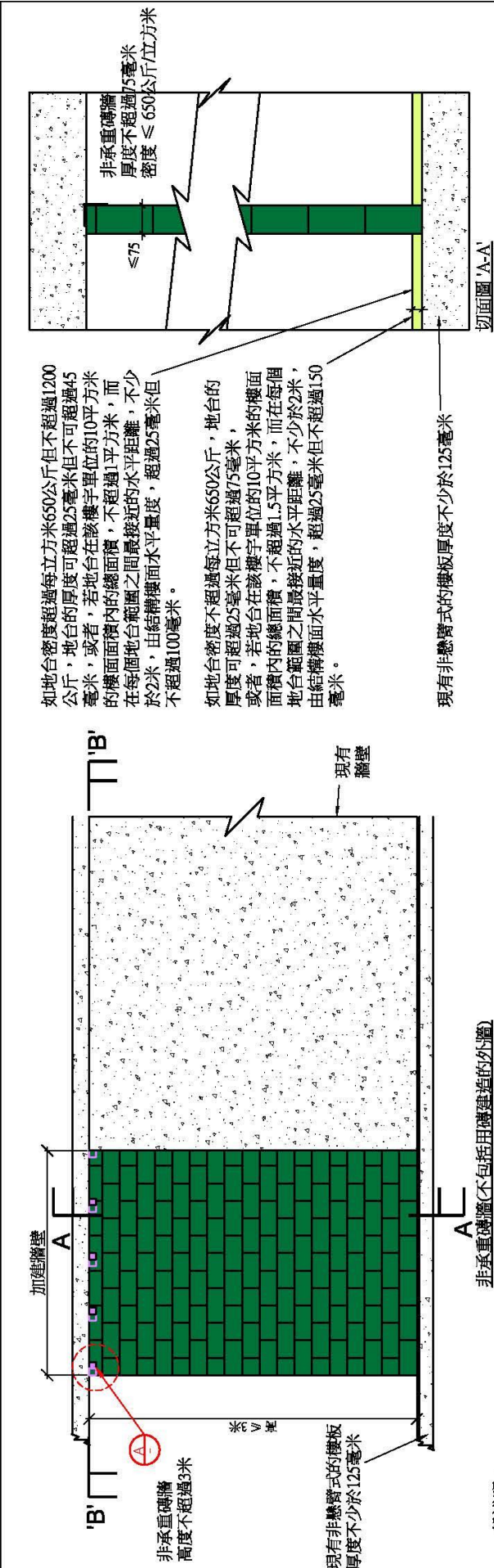


	<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準：<ul style="list-style-type: none">• 《建築物（建造）規例》• BS 5628 – 石材使用作業守則第1部分：無配筋石材的結構使用• YTONG AAC 磚牆或同級的規格及施工說明書• 《2011年建築物消防安全守則》3. 現有的混凝土的等級30。4. 所有YTONG ACC磚或同級實心磚須符合BS 6073-3所訂實心磚的規格，最少抗壓強度為4兆帕斯卡及密度不多於每立方米650公斤。5. 指定砂漿須為BS 5628-1圖表1所訂明的級別(ii)，而工地測試的第28天抗壓強度須達為4.5兆帕斯卡。6. 所有結構鋼須為S275 第10 級別符合規範BS EN 10025的要求，並需熱鍍鋅至BS EN ISO 1461：2009的要求。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 取得相關批准圖則，以核實樓宇單位的樓板厚度及內部格間隔，以及工程進行範圍內並無任何違例建築物。2. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 <p>工序：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 按照圖則進行有關磚建造的非承重牆的所需工程。2. 修葺及復原主結構受影響範圍。3. 清理工地。4. 核實以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度超過0.1米但不超過0.3米。5. 核實支撐磚牆的樓板的地台厚度不超過25毫米。	<p>圖目：</p> <p>第3.39項小型工程</p> <p>在住用樓宇單位內豎設用磚建造的非承重牆</p> <p>第1頁，共2頁</p>
--	---	--

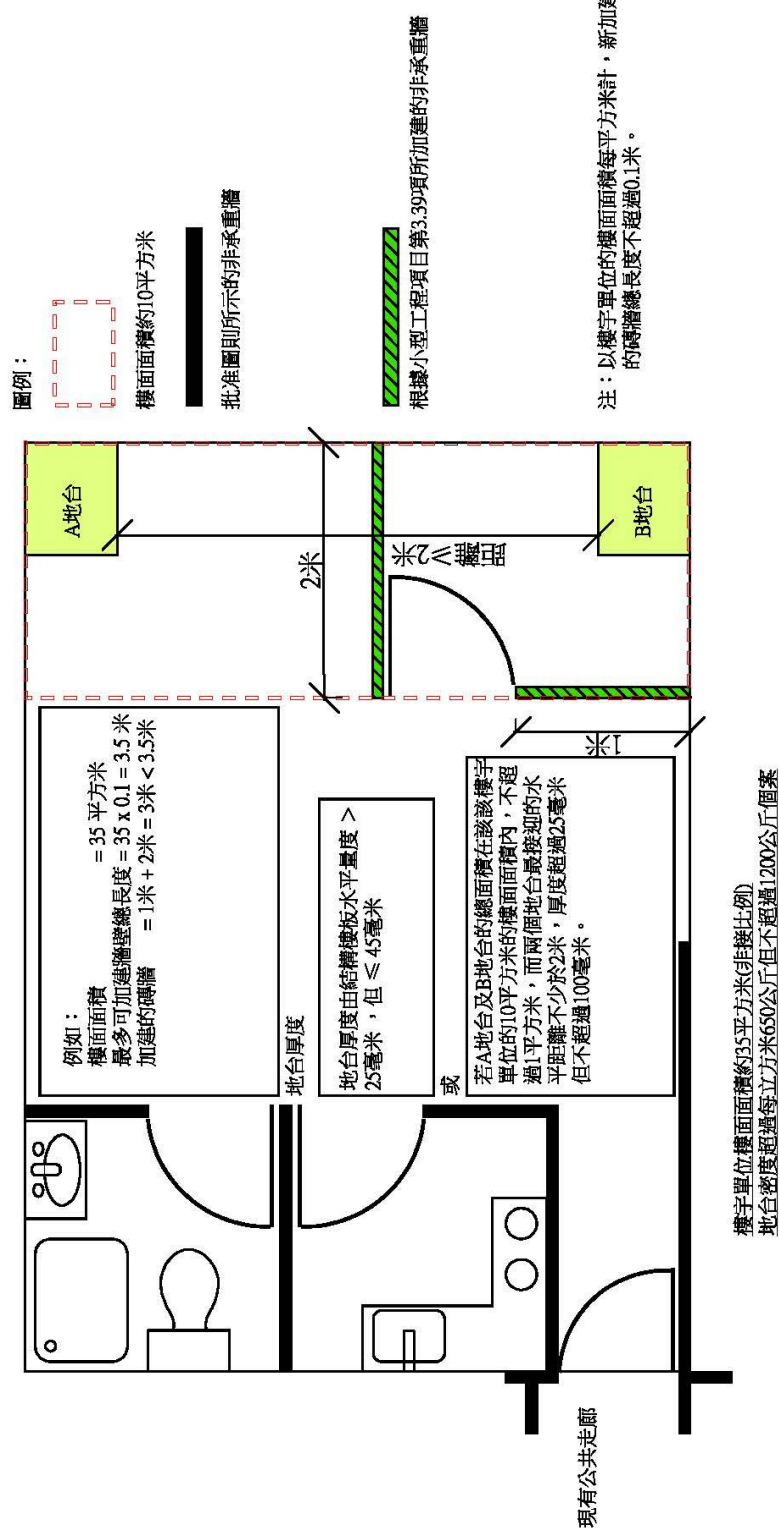




<div data-bbox="247 1025 954 2020"></div> <div data-bbox="295 779 383 981"><p>圖例：</p><p>批准圖則所示的非承重牆</p></div> <div data-bbox="513 421 587 981"><p>根據小型工程項目第3.40項所加建的非承重牆</p><p>批准圖則未顯示的非承重牆</p></div> <div data-bbox="715 560 762 981"><p>注：以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度超過0.2米但不超過0.4米。</p></div> <div data-bbox="946 1361 970 1684"><p>樓宇單位樓面面積約35平方米 (非按比例)</p></div> <div data-bbox="986 1993 1010 2092"><p>一般說明：</p></div> <div data-bbox="1034 208 1137 2092"><ol style="list-style-type: none">1. 以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度不超過0.2米及樓面地台厚度不超過25毫米(由結構樓板面水平量度)屬豁免工程。2. 加建牆壁總長度指以下兩個長度之間的差別：經批准圖則所顯示於樓宇單位內的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)，以及在有關小型工程項目進行後，在樓宇單位內量度所得的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)。3. 牆身厚度不包括牆壁批盪。</div>	<div data-bbox="1398 1792 1485 2112"><p>圖目：</p><p>第3.40項小型工程</p></div> <div data-bbox="1398 730 1485 1792"><p>在非住用樓宇單位內豎設用磚建造的非承重牆</p></div> <div data-bbox="1398 197 1485 730"><p>第2頁，共2頁</p></div>
--	--

 <p>非承重磚牆 高度不超過3米</p> <p>現有非懸臂式的樓板 厚度不少於125毫米</p> <p>切面圖 'A-A'</p> <p>切面圖 'B-B'</p>	<p>如地台密度超過每立方米650公斤但不超過1200公斤，地台的厚度可超過25毫米但不可超過45毫米，或者，若地台在該樓宇單位的10平方米的樓面面積內的樓面面積，不超過1平方米，而在每個地台範圍之間最近的水平距離，不少於2米，由結構樓面水平量度，超過25毫米但不超過100毫米。</p> <p>如地台密度不超過每立方米650公斤，地台的厚度可超過25毫米但不可超過75毫米，或者，若地台在該樓宇單位的10平方米的樓面面積內的樓面面積，不超過1.5平方米，而在每個地台範圍之間最近的水平距離，不少於2米，由結構樓面水平量度，超過25毫米但不超過150毫米。</p> <p>現有非懸臂式的樓板厚度不少於125毫米</p> <p>1顆「喜利得」型號 HSA M8的錨固或同級 (最少有效埋置深度為40毫米)</p> <p>現有鋼筋混凝土樓板 水泥砂漿</p> <p>就磚牆兩面以500毫米中至中安裝一組60毫米長 60x60x5毫米厚鍍鋅軟鋼角於混凝土天花。</p> <p>牆身厚度 ≤ 75毫米</p> <p>詳圖 'A'</p> <p>切面圖 'B-B'</p>	<p>第1頁，共3頁</p>
<p>加建牆壁</p> <p>非承重磚牆 高度不超過3米</p> <p>現有非懸臂式的樓板 厚度不少於125毫米</p> <p>現有牆壁</p> <p>切面圖 'A-A'</p> <p>切面圖 'B-B'</p>	<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> • 《建築物（建造）規例》 • BS 5628 – 石材使用作業守則第1部分：無配筋石材的結構使用 • YTONG AAC 磚牆或同級的規格及施工說明書 • BS 8204 – 砂漿地台、樓板及現造地面 • 《2011年建築物消防安全守則》 3. 現有的混凝土的等級30。 4. 地台密度不多於每立方米1200公斤。 5. 所有 YTONG ACC 磚或同級實心磚須符合 BS 6073-3 所訂實心磚的規格，最少抗壓強度為4兆帕斯卡及密度不多於每立方米680公斤。 6. 指定砂漿須為 BS 5628-1 圖表1所訂明的級別(ii)，而工地測試的第28天抗壓強度須達為4.5兆帕斯卡。 7. 所有結構鋼須為 S275 第10 級別符合規範 BS EN 10025 的要求，並需熱鍍鋅至 BS EN ISO 1461：2009 的要求。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 取得相關批准圖則，以核實樓宇單位的樓板厚度及內部結構間隔，以及工程進行範圍內並無任何違例建築物。 2. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 3. 鑿開將加建牆壁地點的地台，以查核現有地台的厚度。 <p>工序：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 按照圖則建造非承重磚牆及鋪設地台。 2. 修整及復原主結構受影響範圍。 3. 清理工地。 4. 核實新加建的磚牆總長度及加厚樓板地台的面積。 	<p>鋪設實心地台以加厚住用樓宇單位的樓板</p> <p>第3.4.1項小型工程</p>

<div><p>圖例：</p><div><div><div></div><div>樓面面積約10平方米</div></div><div><div></div><div>批准圖則所示的非承重牆</div></div><div><div></div><div>根據小型工程項目第3.39項所加建的非承重牆</div></div></div><p>注：以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度不超過0.1米。</p><p>例如： 樓面面積 = 35 平方米 最多可加建牆壁總長度 = $35 \times 0.1 = 3.5$ 米 加建的磚牆 = $1 \text{米} + 2 \text{米} = 3 \text{米} < 3.5 \text{米}$</p><p>地台厚度 地台厚度由結構樓板水平量度 >25毫米， 但 ≤ 75毫米 或 若A地台及B地台的總面積在該樓宇單位的10平方米之樓面面積內，不超過1.5平方米，而兩個地台最接近的水平距離不少於2米，厚度超過25毫米但不超過150毫米。</p><p>樓宇單位樓面面積約35平方米(非按比例) 地台密度不超過每立方米650公斤個案</p><p>現有公共走廊</p><p>A地台</p><p>B地台</p><p>2米</p><p>1米</p><p>米</p></div> <p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none">以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度不超過0.1米及樓面地台厚度不超過25毫米(由結構樓板面水平量度)屬豁免工程。加建牆壁總長度指以下兩個長度之間的差別：經批准圖則所顯示於樓宇單位內的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)，以及在有關小型工程項目進行後，在樓宇單位內量度所得的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)。牆身厚度不包括牆壁批盪。	<p>圖目：</p> <p>第3.41項小型工程</p> <p>鋪設實心地台以加厚住用樓宇單位的樓板</p> <p>第2頁，共3頁</p>
---	---

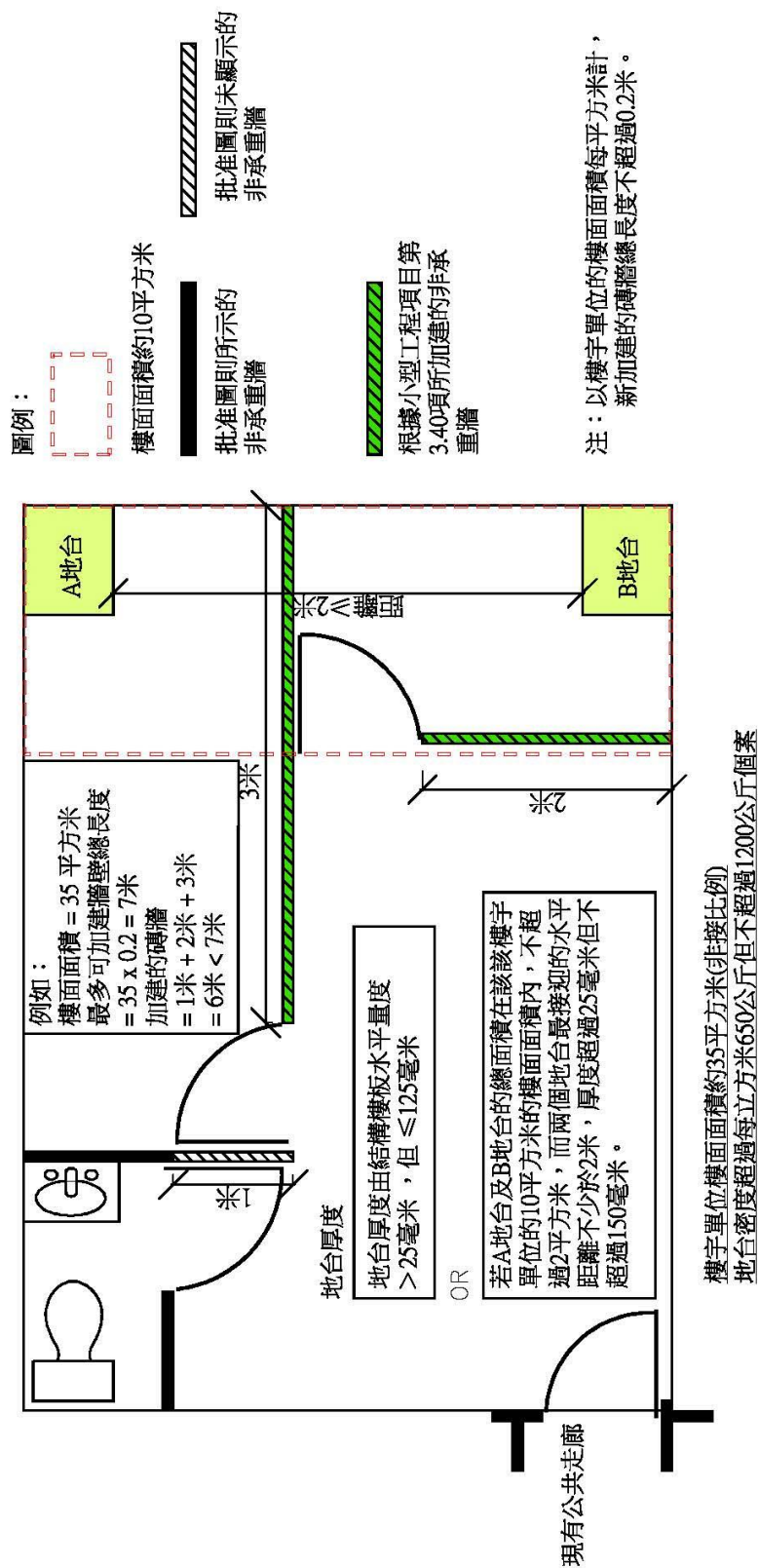


一般說明：

- 以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度不超過0.1米及樓面地台厚度不超過25毫米(由結構樓板面水平量度)屬豁免工程。
2. 加建牆壁總長度指以下兩個長度之間的差別：經批准圖則所顯示於樓宇單位內的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)，以及在有關小型工程項目進行後，在樓宇單位內量度所得的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)。
3. 牆身厚度不包括牆壁批盪。

<div></div> <p>如地台密度超過每立方米650公斤但不超過1200公斤，地台的厚度可超過25毫米但不可超過75毫米，或者，若地台在該樓宇單位的10平方米的樓面面積內的總面積，不超過2平方米，而在每個地台範圍之間最接近的水平距離，不少於2米，由結構樓面水平量度，超過25毫米但不超過150毫米。</p> <p>如地台密度不超過每立方米650公斤，地台的厚度可超過25毫米但不可超過125毫米，或者，若地台在該樓宇單位的10平方米的樓面面積內的總面積，不超過2.5平方米，而在每個地台範圍之間最接近的水平距離，不少於2米，由結構樓面水平量度，超過25毫米但不超過200毫米。</p> <p>現有非懸臂式的樓板</p>	<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。所有工程需符合以下的作業守則／標準：<ul style="list-style-type: none">《建築物（建造）規例》BS 5628 – 石材使用作業守則第1部分：無配筋石材的結構使用YTONG AAC 磚牆或同級的規格及施工說明書BS 8204 – 砂漿地台、樓板及現造地面《2011年建築物消防安全守則》現有的混凝土的等級30。地台密度不多於每立方米1200公斤。所有YTONG ACC磚或同級實心磚須符合BS 6073-3所訂實心磚的規格，最少抗壓強度為4兆帕斯卡及密度不多於每立方米650公斤。指定砂漿須為BS 5628-1圖表1所訂明的級別(ii)，而工地測試的第28天抗壓強度須達為4.5兆帕斯卡。所有結構鋼須為S275 第10 級別符合規範BS EN 10025的要求，並需熱鍍鋅至BS EN ISO 1461：2009的要求。 <p>準權工程：</p> <ol style="list-style-type: none">取得相關批准圖則，以核實樓宇單位的樓板厚度及內部格間隔，以及工程進行範圍內並無任何違例建築物。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。鑿開將加建牆壁地點的地台，以查核現有地台的厚度。 <p>工序：</p> <ol style="list-style-type: none">按照圖則建造非承重磚牆及鋪設地台。修整及復原主結構受影響範圍。清理工地。核實新加建的磚牆總長度及加厚樓板地台的面積。 <div></div> <div></div>	<p>圖目：</p> <p>第3.42項小型工程</p> <p>鋪設實心地台以加厚非住用樓宇單位的樓板</p> <p>第1頁，共3頁</p>
--	---	--

<div><p>圖例：</p><div><div><div></div><div>樓面面積約10平方米</div></div><div><div></div><div>批准圖則所示的非承重牆</div></div><div><div></div><div>批准圖則未顯示的非承重牆</div></div><div><div></div><div>根據小型工程項目第3.40項所加建的非承重牆</div></div></div><p>注：以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度不超過0.2米。</p><p>一般說明：</p><div><div>1. 以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度不超過0.2米及樓面地台厚度(由結構樓板面水平量度)屬豁免工程。</div><div>2. 加建牆壁總長度指以下兩個長度之間的差別：經批准圖則所顯示於樓宇單位內的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)，以及在有關小型工程項目進行後，在樓宇單位內量度所得的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)。</div><div>3. 牆身厚度不包括牆壁批盪。</div></div></div> <div data-bbox="1359 197 1447 2112"><div><div>第3.42項小型工程</div><div>鋪設實心地台以加厚非住用樓宇單位的樓板</div><div>第2頁，共3頁</div></div></div>



一般説明：

- 1.1. 以樓宇單位的樓面面積每平方米計，新加建的磚牆總長度不超過0.2米及樓面地台厚度不超過25毫米(由結構樓板面水平量度)屬豁免工程。
2. 加建牆壁總長度指以下兩個長度之間的差別：經批准圖則所顯示於樓宇單位內的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)，以及在有關小型工程項目進行後，在樓宇單位內量度所得的非承重牆壁總長度(不包括牆上門口的闊度)。
3. 牆身厚度不包括牆壁批盪。

<div><div><div>一般說明：</div><div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</div><div>準備工程：</div><div><div>1. 工程展開前取得該遮篷設計圖則／資料以作參考。</div><div>2. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。</div><div>3. 取得建築物原設計圖則，作為還原時的參考。</div><div>4. 如有電摩打裝置，須預先斷開電源。</div></div><div>安全及預防措施：</div><div><div>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</div><div>2. 起重設備的使用，須根據由勞工處發行的有關守則／指引。</div></div><div>工序：</div><div><div>1. 收合遮篷並鎖上。</div><div>2. 用起重裝置去臨時固定遮篷。</div><div>3. 拆除所有遮篷的上可拆裝的部分。</div><div>4. 鬆開遮篷與牆的接點，把遮篷除下放在地面。</div><div>5. 把遮篷切碎至小塊。</div><div>6. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。</div><div>7. 修整及復原主結構受影響範圍。</div></div></div></div><div></div></div>	<div>第3.43項小型工程</div> <div>拆除自建築物外牆或自圍牆伸出的可收合的遮篷</div>
---	--

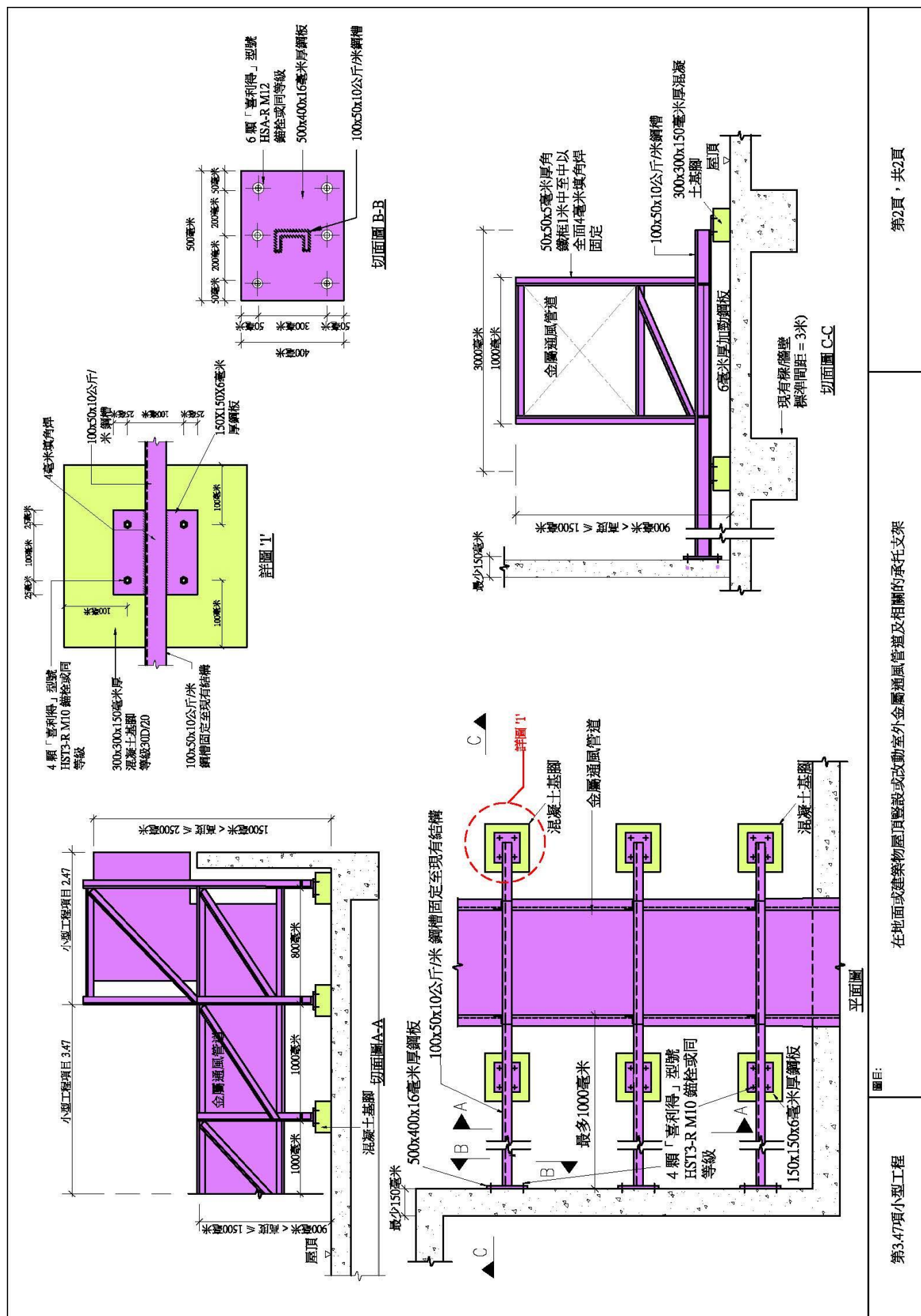
<div><div><div>一般說明：</div><div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</div></div><div>準備工程：</div><div><div>1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。</div><div>2. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。</div></div><div>安全及預防措施：</div><div><div>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</div><div>2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖1：行人路上雙行竹棚及工作台圖4：雙行竹棚架上的工作台</div></div><div>工序：</div><div><div>1. 拆除損毀的花棚部分，依原有設計更換部件。</div><div>2. 修整及復原主結構受影響範圍。</div><div>3. 修理好和復原，受影響的區域並清潔現場。</div><div>4. 工程造成的廢料須作建築廢物處理。</div></div><div>註：該工程不涉及及改動任何其他結構構件。</div></div></div> <div><div><div><div><div><div><div>將修葺的露天花棚 面積 ≤ 20平方米</div><div>圍欄</div><div>圍欄</div><div>地面/屋頂水平</div><div>以大型石油帆布及塑膠網 覆蓋的棚架(如需)</div><div>高度 ≥ 2.5米</div></div></div><div><div><div>將修葺的露天花棚 面積(X * Y) ≤ 20平方米</div><div>Y</div><div>X</div></div></div></div></div><div>修葺位於建築物屋頂上或地面花園的花棚</div><div>第3.44項小型工程</div></div></div>

<div><div><div>一般說明：</div><div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</div><div>準備工程：</div><div><div>1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。</div><div>2. 假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的所屬公司或部門。</div><div>3. 工程展開前對主結構／現有狀況進行觀察。</div><div>4. 避免切割現有鋼筋。</div></div><div>安全及預防措施：</div><div><div>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</div><div>2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖1 行人路上雙行竹棚架及工作台圖2 懸空式竹棚架圖4 雙行竹棚架的工作台</div></div><div>工序：</div><div><div>1. 定位及畫上洞口位置，鋸切飾面。</div><div>2. 用手持工具打鑿洞口。</div><div>3. 修整及復原結構受影響範圍。</div><div>4. 拆卸竹棚架並清理工地。</div></div></div><div><div><div><div><div><div>鋼筋混凝土或磚建造的牆</div><div>以大型柏油帆布及塑膠網覆蓋的雙行棚架</div><div>將開鑿的洞口</div><div>開鑿洞口的位置高1米</div><div>棚架高度最少比開鑿洞口的位置高1米</div><div>≥1米</div><div>≥150毫米</div><div>樓面水平</div><div>外牆上開鑿洞口</div></div></div></div></div></div></div></div>	<div>第3.45項小型工程</div> <div>圖目：</div> <div>在鋼筋混凝土或用磚建造的非承重外牆開鑿洞口</div>
--	---

圖目: 第3.46項小型工程

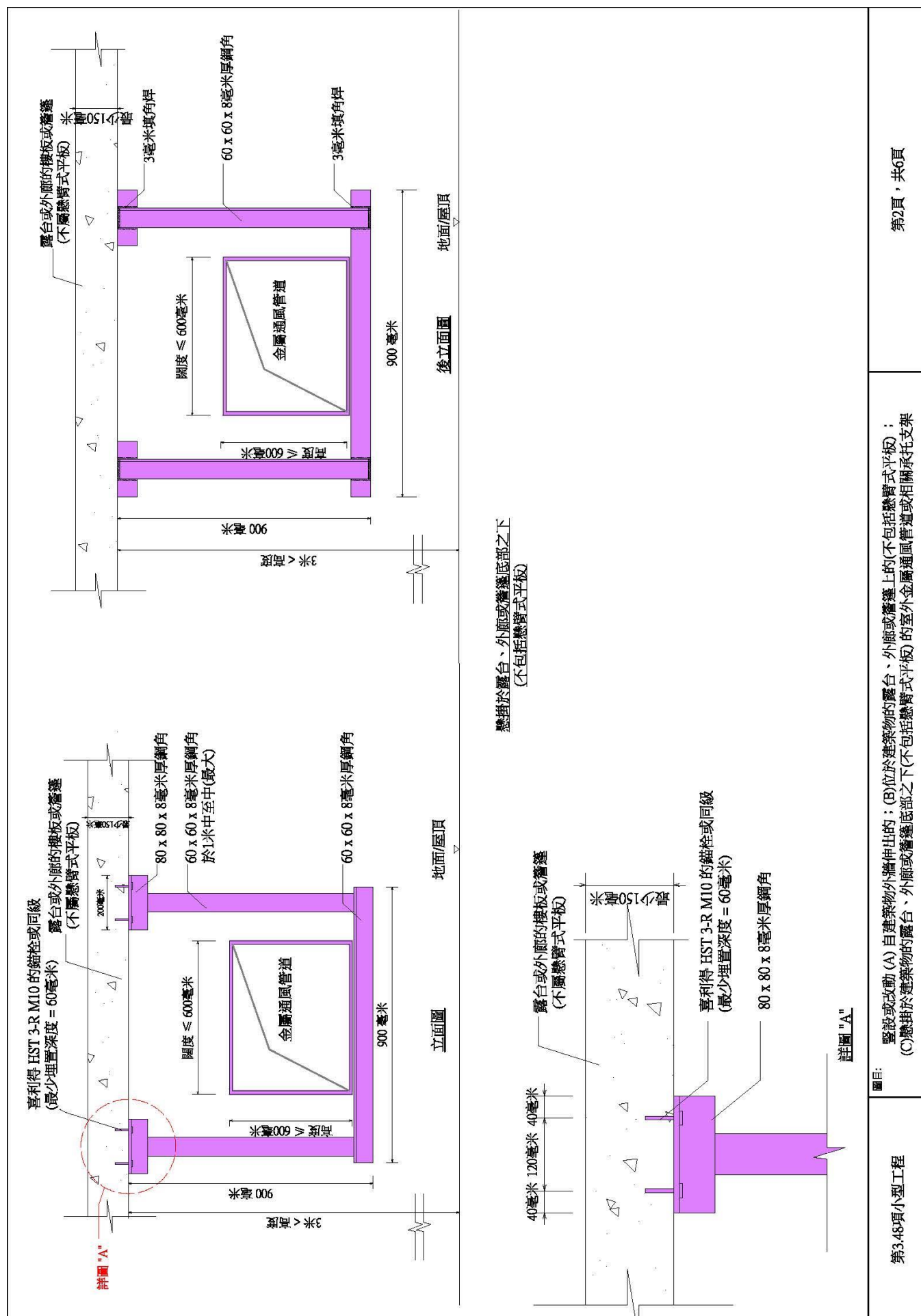
把開有洞口的用鋼筋混凝土或用磚建造的非承重外牆復原

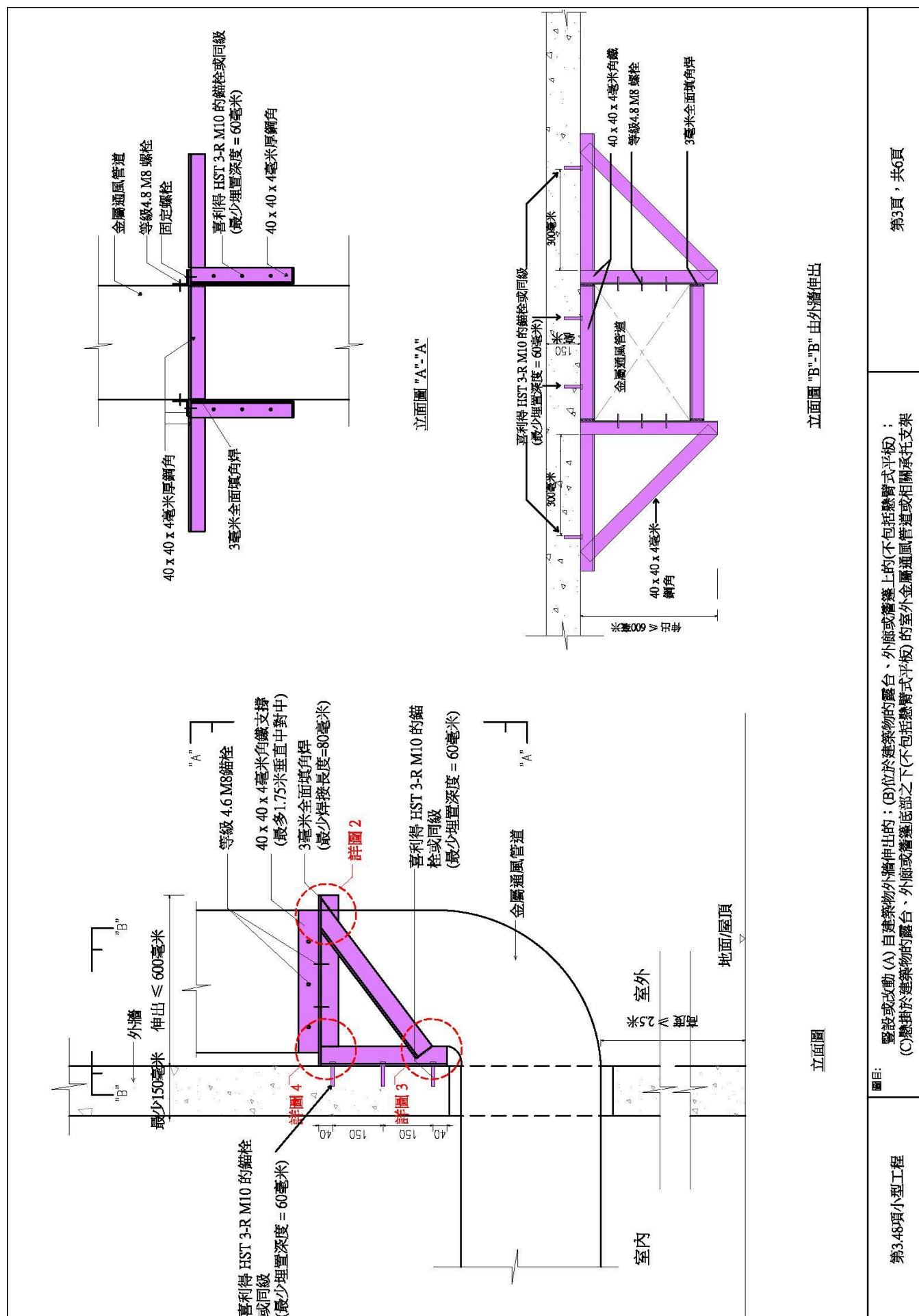
<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）規例》 《香港風力效應作業守則2019年》 《2011年鋼結構作業守則》 《混凝土結構作業守則2013年》 所有鋼構件和固定件需要熱鍍鋅，符合BS EN ISO 1461：2009，最少厚度為85微米。 現有的混凝土為等級30D/20。 新結構所使用的鋼板須為S275第10級別並符合BS EN 10029的要求，鋼角須為S275第10級別並符合BS EN 10056的要求，而其他的結構鋼須為S275第10級別並符合BS EN 10025的要求。 所有焊接應符合BS EN 1011-1：2009焊強度$P_w = 220$兆帕斯卡。焊條應符合BS EN ISO 2560：2009。 所有焊接工作應由符合BS EN 287-1：2004的合資格焊工進行。 焊接須按照BS EN ISO 9934第1部分：2015進行測試。 所有結構鋼在焊接及熱鍍鋅前應進行清理確保無鏽蝕。 因現場焊接損壞的區域應打磨至金屬面，塗上1層銑底漆和2層銑底漆和底漆，並需根據製造商的說明進行塗裝。 除特別指定外，所有焊縫須為4毫米全面填角焊。 所有銹蝕需為不銹鋼製造： <ol style="list-style-type: none"> 在安裝任何銹蝕，應使用混凝土保護層測量儀在鋼筋混凝土上測量鋼筋位置，以確保不會發生碰撞。 所有銹蝕必須嚴格遵守製造商的說明及建議安裝。 所有基板和尾板應直接安裝在結構混凝土上，並需除去受阻位置的批邊。 基板或尾板與結構混凝土的夾縫應以強度不少於30兆帕斯卡的水泥灌漿。 風載設計需符合《香港風力效應作業守則2019年》。 風載應為2.87千帕斯卡，（有效高度 = 101.5米）而就單個開放式構架建築物的壓力系數為2.0。假設地形因數：$S_t = 1.0$，風向因數：$S_\theta = 0.85$，大小因數：$S_s = 1.0$。 安裝銹蝕的現有鋼筋混凝土最少厚度為150毫米。 兩種金屬的接合面（例如鋼和不銹鋼，鋼和鋁）應以聚乙炔膠布或瀝青塗料分隔。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 工程展開前對主結構／現存狀況進行觀察。 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 進行小型工程前，須就支撐的主構架物為了安裝小型工程引起的額外負載作結構足夠性評估。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 不可堆積建築材料於屋頂上。 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖2：懸空式竹棚架 圖4：雙行竹棚架上的工作平台 <p>工序：</p> <p>甲) 豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 依據圖則安裝結構。 修整及復原主結構影響範圍(包括防水層)及清理工地。 <p>乙) 改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 以手持機械式工具拆除不需要部份。 把構件切成小塊作建築廢物處理，須於《廢物處理（建築廢物處置收費）規例》中列明的訂明設施處置廢物。 依據圖則暫設改動部份。 修整及復原主結構影響範圍(包括防水層)及清理工地。 <p>註：此工程不包括指定豁免工程第22項</p>	<p>圖目：</p> <p>第3.4.7項小型工程</p> <p>在地面或建築物屋頂豎設或改動室外金屬通風管道及相關的承托支架</p> <p>第1頁，共2頁</p>
--	--

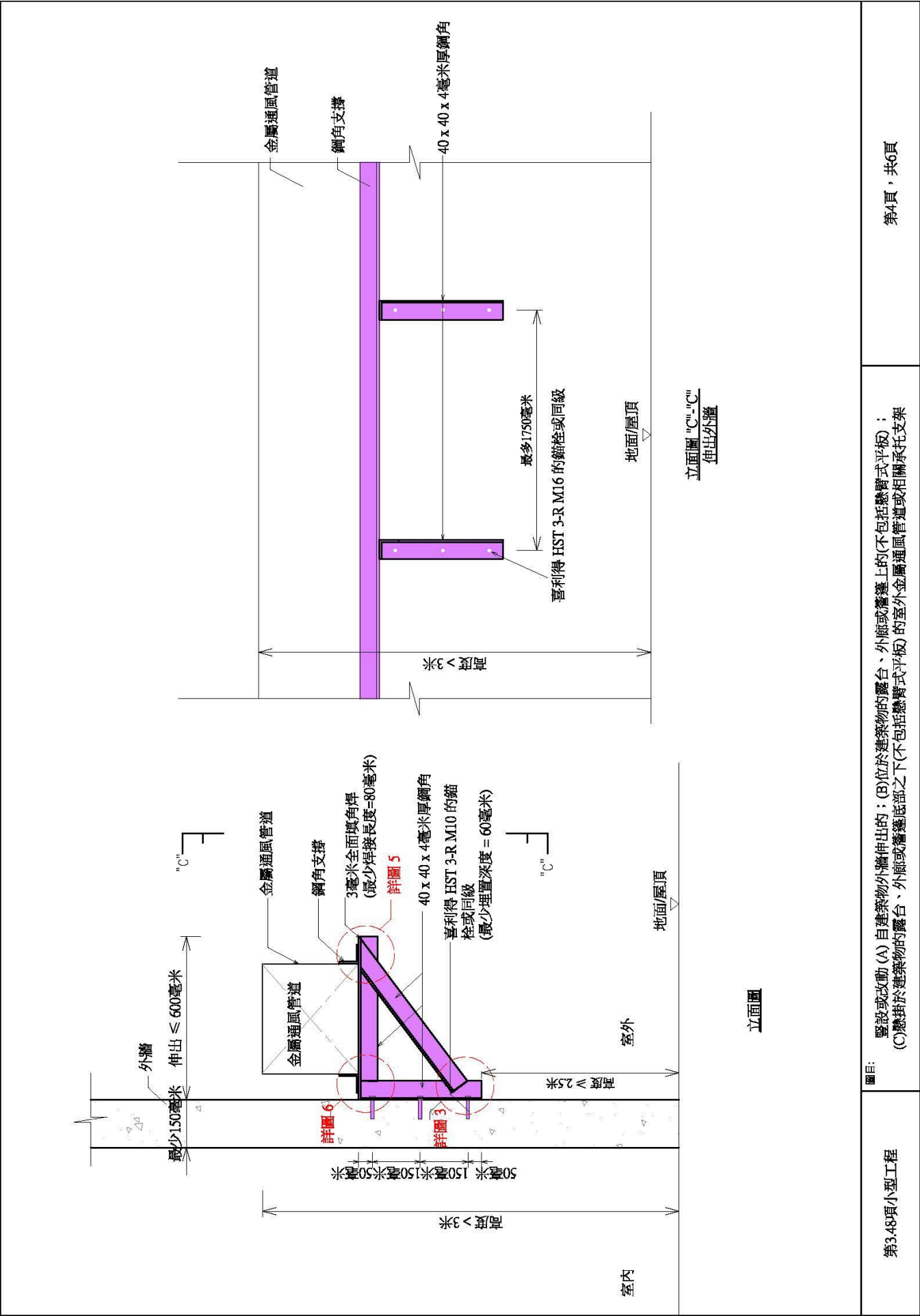


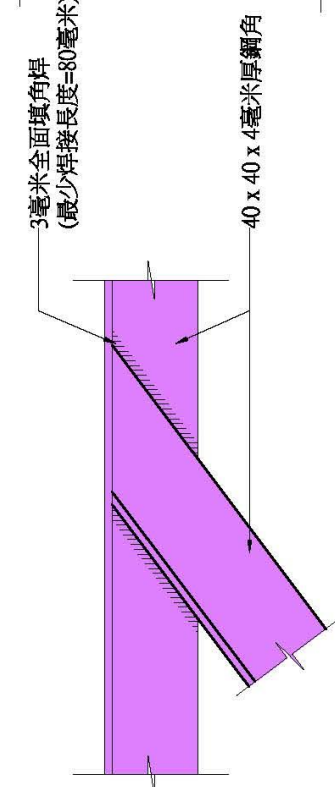
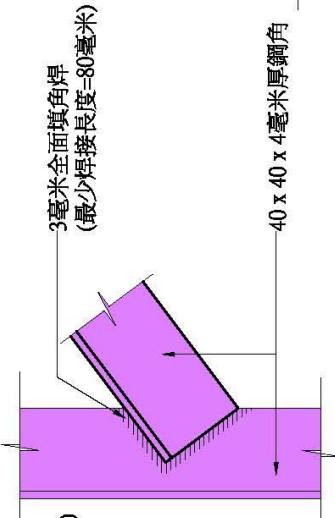
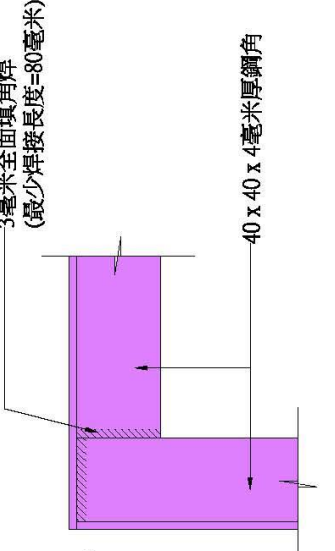
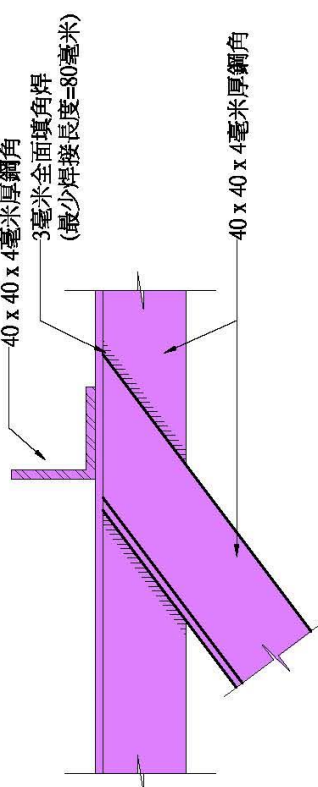
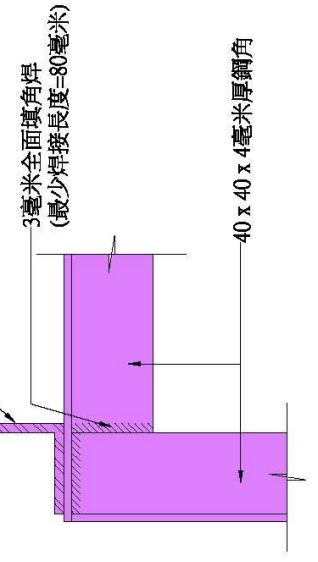
<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）規例》 《建築物（規劃）規例》 《香港風力效應作業守則2019年》 《2011年鋼結構作業守則》 所有鋼構件和固定件需要熱鍍鋅，符合BS EN ISO 1461：2009，最少厚度為85微米。 現有的混凝土為等級C25/30。 新結構所使用的結構鋼應符合需為S275第10級別BS EN 10025的要求。 所有焊接應符合BS EN 1011-1：2009焊強度$P_w = 220$兆帕斯卡。焊條應符合BS EN ISO 2560：2009。 所有焊接工作應由符合BS EN 287-1：2004的合資格焊工進行。 焊接須按照BS EN ISO 9934第1部分：2015進行測試。 所有結構鋼在焊接及熱鍍鋅前應進行清理確保無鏽蝕。 因現場焊接損壞的區域應打磨至金屬面，塗上1層鋅底漆和12層鋅鉛黃底漆，並需根據製造商的說明進行塗裝。 除特別指定外，所有焊縫須為4毫米全面填角焊。 所有鋼柱需為不銹鋼製成： <ol style="list-style-type: none"> 在安裝任何鋁栓，應使用混凝土保護層測量儀在鋼筋混凝土上測量鋼筋位置，以確保不會發生碰撞。 所有鋁栓必須嚴格遵守製造商的說明及建議安裝。 所有基板和尾板應直接安裝在結構混凝土上，並需除去受阻位置的批盪。 基板或尾板與結構混凝土的夾縫應以強度不少於30兆帕斯卡的水泥灌漿。 風載設計需符合《香港風力效應作業守則2019年》。 風載應為2.87千帕斯卡，（有效高度不多於101.5米）而就單個開放式構架建築物的壓力系數為2.0。 所有現場焊接工作於塗漆前塗上2層鋅底漆。 除特別指定外，所有螺絲及螺帽應為等級4.6至BS 4190：2014或BS 3692：2014。 金屬通風管道（包括相關承托支架）如在街道上方伸出，不得在地面水平之上少於2.5米的高度伸出。 兩種金屬的接合面（例如鋼和不銹鋼，鋼和鋁）應以聚氯乙稀膠布或瀝青塗料分隔。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 進行小型工程前，須就支承的主構架物為了安裝小型工程引起的額外負載作結構足夠性評估。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並需要時安排改道措施。 不可堆積建築材料於屋頂上。 竹腳架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖2：懸空式竹腳架 圖4：雙行竹腳架上的工作台 <p>工序：</p> <p>甲) 豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 依據圖則安裝結構。 修整及復原主結構受影響範圍（包括防水層）及清理工地。 <p>乙) 改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 拆除不需要的部份並切成小塊。 依據圖則豎設改動部份。 修整及復原主結構受影響範圍（包括防水層）及清理工地。 	<p>圖目： 豎設或改動 (A) 自建建築物外牆伸出的；(B) 位於建築物的露台、外廊或簷篷上的(不包括懸臂式平板)；(C) 懸掛於建築物的露台、外廊或簷篷底部之下(不包括懸臂式平板) 的室外金屬通風管道或相關承托支架</p> <p>第3.48項小型工程</p> <p>第1頁，共6頁</p>
---	--

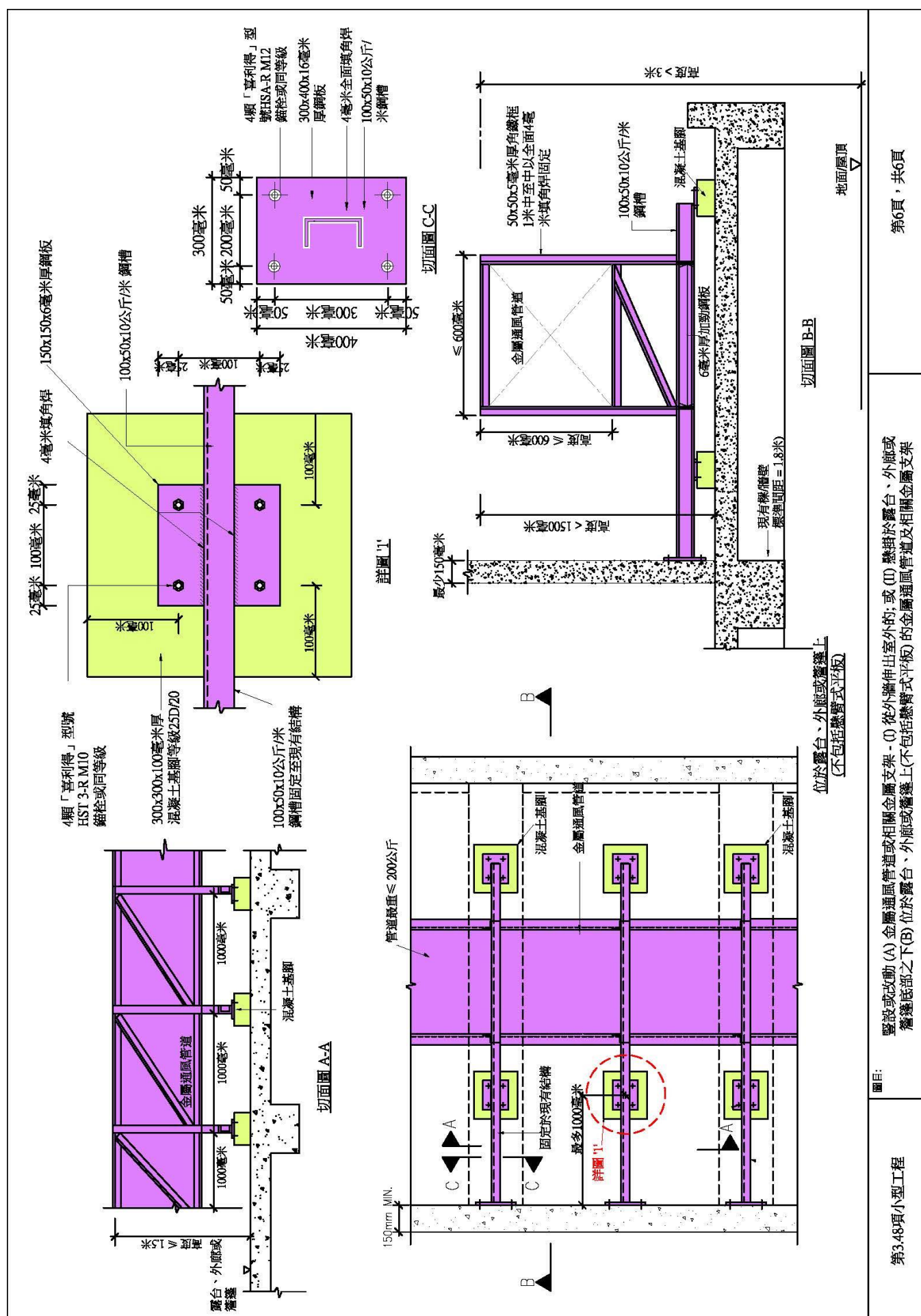
附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖







<div><div><p>詳圖 2</p></div><div><p>詳圖 3</p></div><div><p>詳圖 4</p></div><div><p>詳圖 5</p></div><div><p>詳圖 6</p></div></div> <tr><td data-bbox="1358 197 1447 2114"><p>第3.48項小型工程</p><p>圖目: 豎設或改動 (A) 自建築物外牆伸出的; (B) 位於建築物的露台、外廊或簷篷上的(不包括懸臂式平板); (C) 懸掛於建築物的露台、外廊或簷篷底部之下(不包括懸臂式平板) 的室外金屬通風管道或相關承托支架</p><p>第5頁，共6頁</p></td></tr>	<p>第3.48項小型工程</p> <p>圖目: 豎設或改動 (A) 自建築物外牆伸出的; (B) 位於建築物的露台、外廊或簷篷上的(不包括懸臂式平板); (C) 懸掛於建築物的露台、外廊或簷篷底部之下(不包括懸臂式平板) 的室外金屬通風管道或相關承托支架</p> <p>第5頁，共6頁</p>
<p>第3.48項小型工程</p> <p>圖目: 豎設或改動 (A) 自建築物外牆伸出的; (B) 位於建築物的露台、外廊或簷篷上的(不包括懸臂式平板); (C) 懸掛於建築物的露台、外廊或簷篷底部之下(不包括懸臂式平板) 的室外金屬通風管道或相關承托支架</p> <p>第5頁，共6頁</p>	

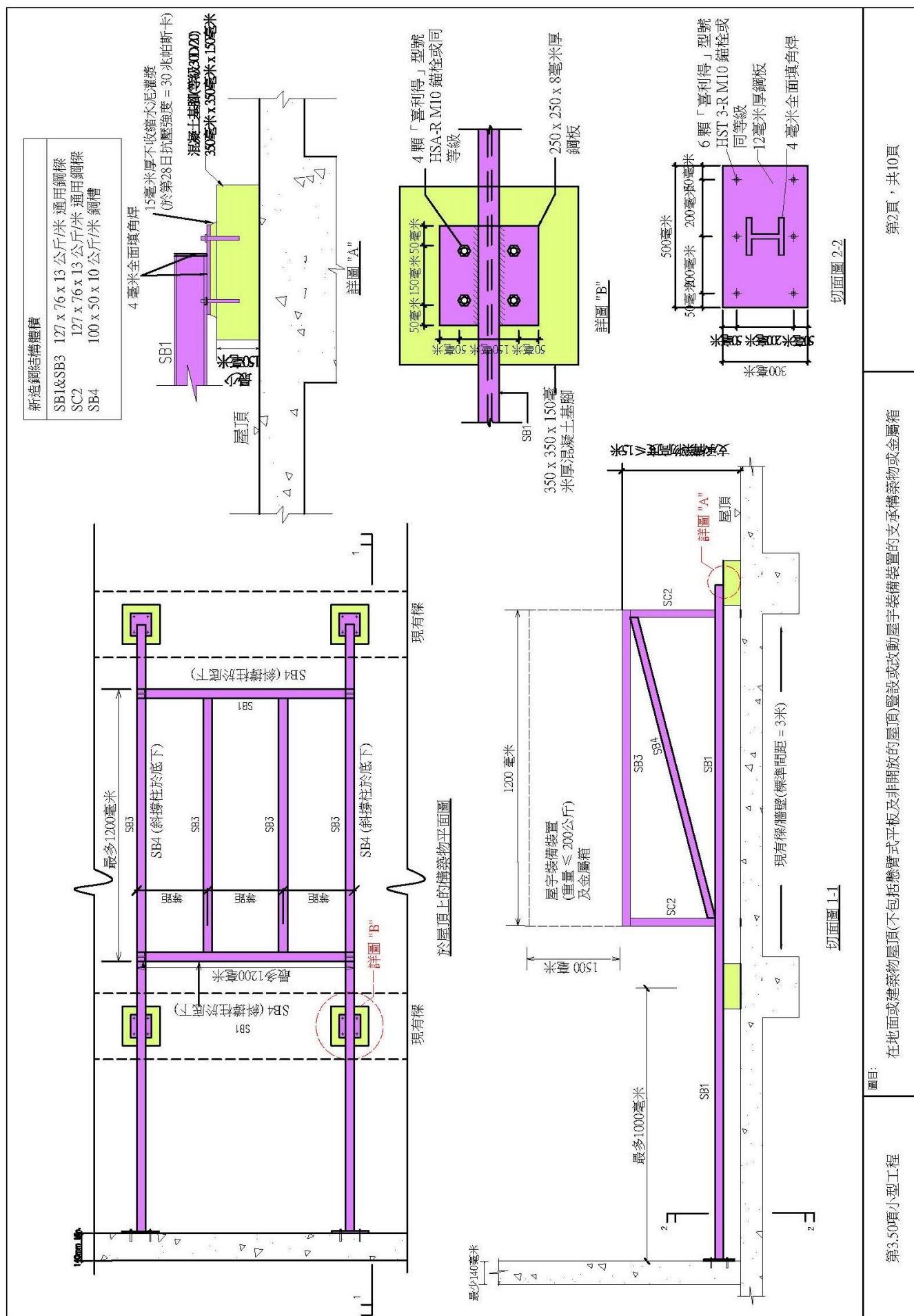


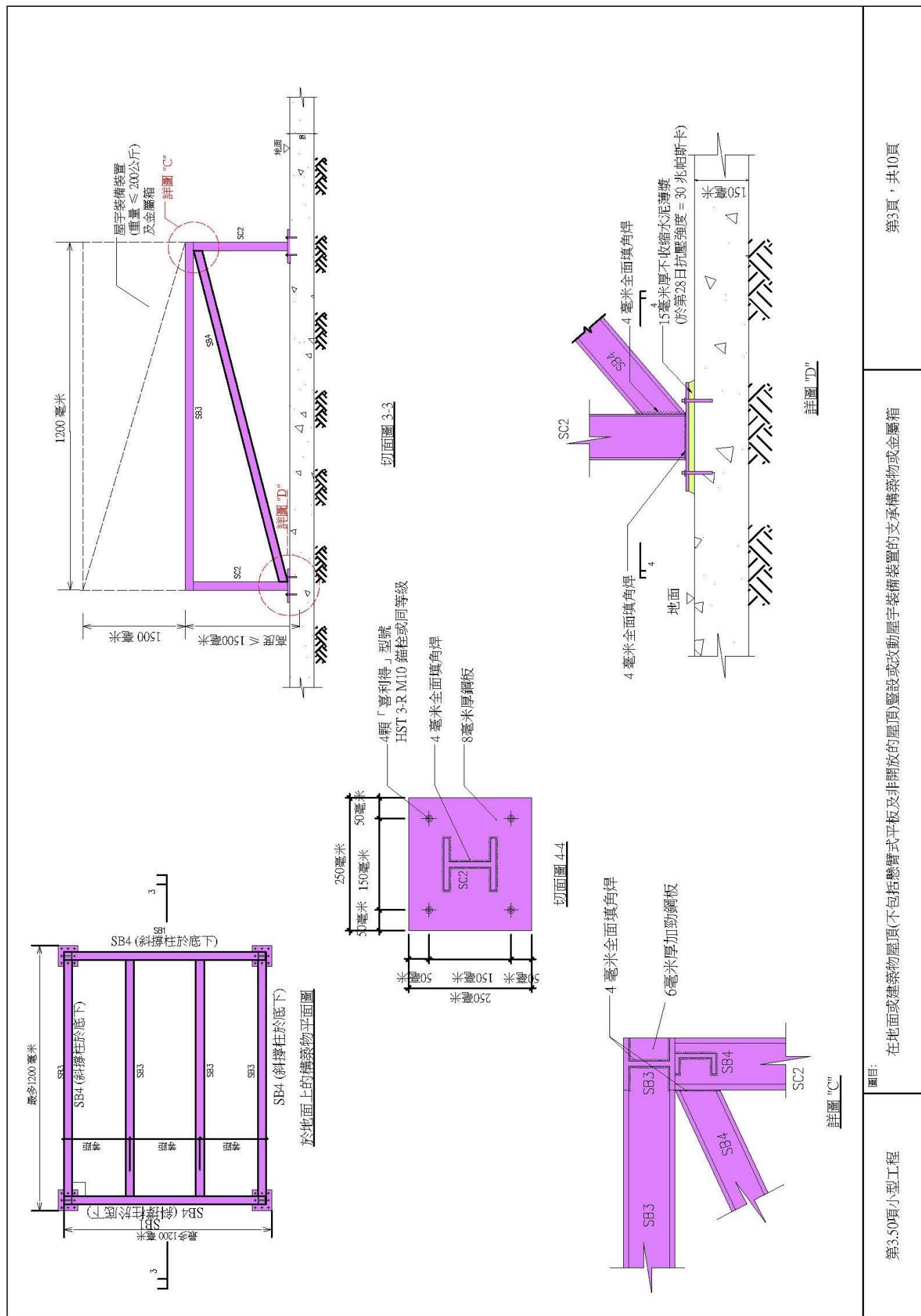
附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖

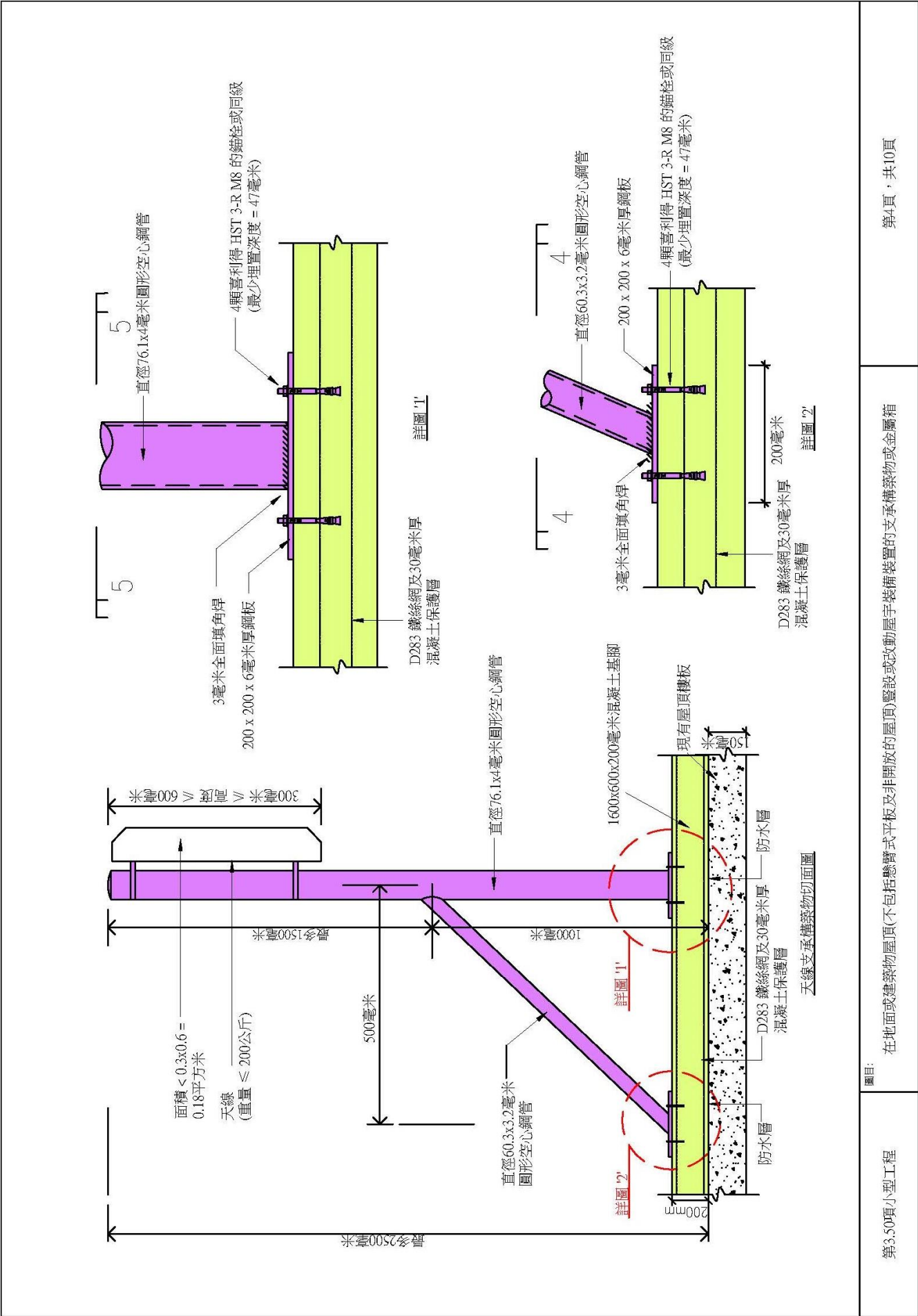
<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 2. 所有工程應符合以下作業守則/標準： <ul style="list-style-type: none"> • 《建築物拆卸作業守則2004年》 <p>準備工作：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前取得原有設計圖則/資料以作參考。 2. 工程展開前對主結構/現存狀況進行勘察。 3. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 <p>安全和預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以圍欄把工地與公眾分隔。 2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> • 圖2: 懸空式竹棚架。 • 圖4: 雙行竹棚架上的工作台。 <p>工作程序：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 在拆除工程展開前須關閉或移除附近相關的機電設施。 2. 用氧乙炔切割拆卸通風管，並切成小塊。 3. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。 4. 依原設計修整及復原杆和任何有需要地方。 5. 拆除竹棚架並清理工地。 <p>註：此工程不包括指定豁免工程第23項</p>	<p>圖目：</p> <p>第3.49項小型工程</p>	<p>拆除通風管道及或相關的承托支架</p>
--	------------------------------	------------------------

<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> • 《建築物（建造）規則》 • 《香港風力效應作業守則2019年》 • 《2011年鋼結構作業守則》 • 《混凝土結構作業守則2013年》 3. 所有鋼構件和固定件需要熱鍍鋅，符合BS EN ISO 1461：2009，最少厚度為85微米。 4. 現有的混凝土為等級30。 5. 新結構所使用的結構鋼應符合需為S275第J0級別BS EN 10025的要求。 6. 所有焊接應符合BS EN 1011-1：焊強度$P_w = 220$兆帕斯卡。焊條應符合BS EN ISO 2560：2009。 7. 所有焊接工作應由符合BS EN 287-1：2004的合資格焊工進行。 8. 焊接須按照BS EN ISO 9934第1部分：2015進行測試。 9. 所有結構鋼在焊接及熱鍍鋅前應進行清理確保無鏽蝕。 10. 因現場焊接損壞的區域應打磨至金屬面，塗上1層鋅底漆和2層鋅鉻黃底漆，並需根據製造商的說明進行塗裝。 11. 除特別指定外，所有焊接為4毫米全面填角焊。 12. 所有鉚栓需為不銹鋼製造： <ol style="list-style-type: none"> a. 在安裝任何鉚栓，應使用混凝土保護層測量儀在鋼筋混凝土上測量鉚栓位置，以確保不會發生碰撞。 b. 所有鉚栓必須嚴格遵守製造商的說明及建議安裝。 c. 所有基板和尾板應直接安裝在結構混凝土上，並需除去受壓位置的批盪。 d. 基板或尾板與結構混凝土的夾縫應以強度不少於30兆帕斯卡的水泥灌漿。 13. 所有螺絲應為等級4.6及符合BS 3692：2014或BS 4190：2014。所有螺帽及墊圈須符合BS 3692：2014或BS 4190：2014。 14. 風載設計需符合《2019年香港風力效應守則》。構造物最高點為屋頂水平以上1.5米或2.5米（就天線或收發器）。 15. 風載設計應為2.87千帕斯卡，（有效高度 = 103米）而就單個開放式構架建築物的壓力係數為2.0及抗拔力係數為2.2。（假設地形系數：$S_t = 1.0$，風向系數：$S_e = 0.85$，大小系數：$S_s = 1.0$。） 16. 安裝鉚栓的現有鋼筋混凝土最少厚度為140毫米。 17. 支承構造物不能影響逃生途徑及救援進出途徑。 18. 支承構造物不能影響排水系統。 19. 如該裝置由金屬箱保護： <ol style="list-style-type: none"> a. 該箱的重量不多於該裝置重量的百分之十；及 b. 該裝置於箱內與金屬箱內部任何一點多於200毫米。 20. 就支承構造物，該裝置： <ol style="list-style-type: none"> a. 重量不多於200公斤；及 b. 施於地面或層板區域的平均重量不多於每平方米100公斤。 21. 兩種金屬的接合面（例如鋼和不銹鋼，鋼和鋁）應以聚氯乙稀膠布或瀝青塗料分隔。 22. 所有屋宇裝備裝置（包括太陽能板）必須參照製造商的說明及建議安裝要求，並確保有關裝置安置安全及穩固地繫於構造物上。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 2. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 3. 進行小型工程前，必須檢查主結構的結構承載能力是否足夠去支承該小型工程的額外荷載。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 2. 不可堆積建築材料於屋頂上。 <p>工序：</p> <p>A) 豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 依據圖則安裝支承結構。 2. 修整及復原主結構受影響範圍（包括防水層）及清理工地。 3. 拆除圍欄並清理工地。 <p>B) 改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 確保不影響主結構以手持機械式工具拆除不需要或棄用的部份。 2. 依據圖則豎設改動部份。 3. 修整及復原主結構受影響範圍（包括防水層）及清理工地。 4. 拆除圍欄並清理工地。 	<p>圖目：</p> <p>第3.50項小型工程</p> <p>在地面或建築物屋頂（不包括懸臂式平板及非開放的屋頂）豎設或改動的屋宇裝備裝置的支承構造物或金屬箱</p> <p>第1頁，共10頁</p>
---	--

附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖

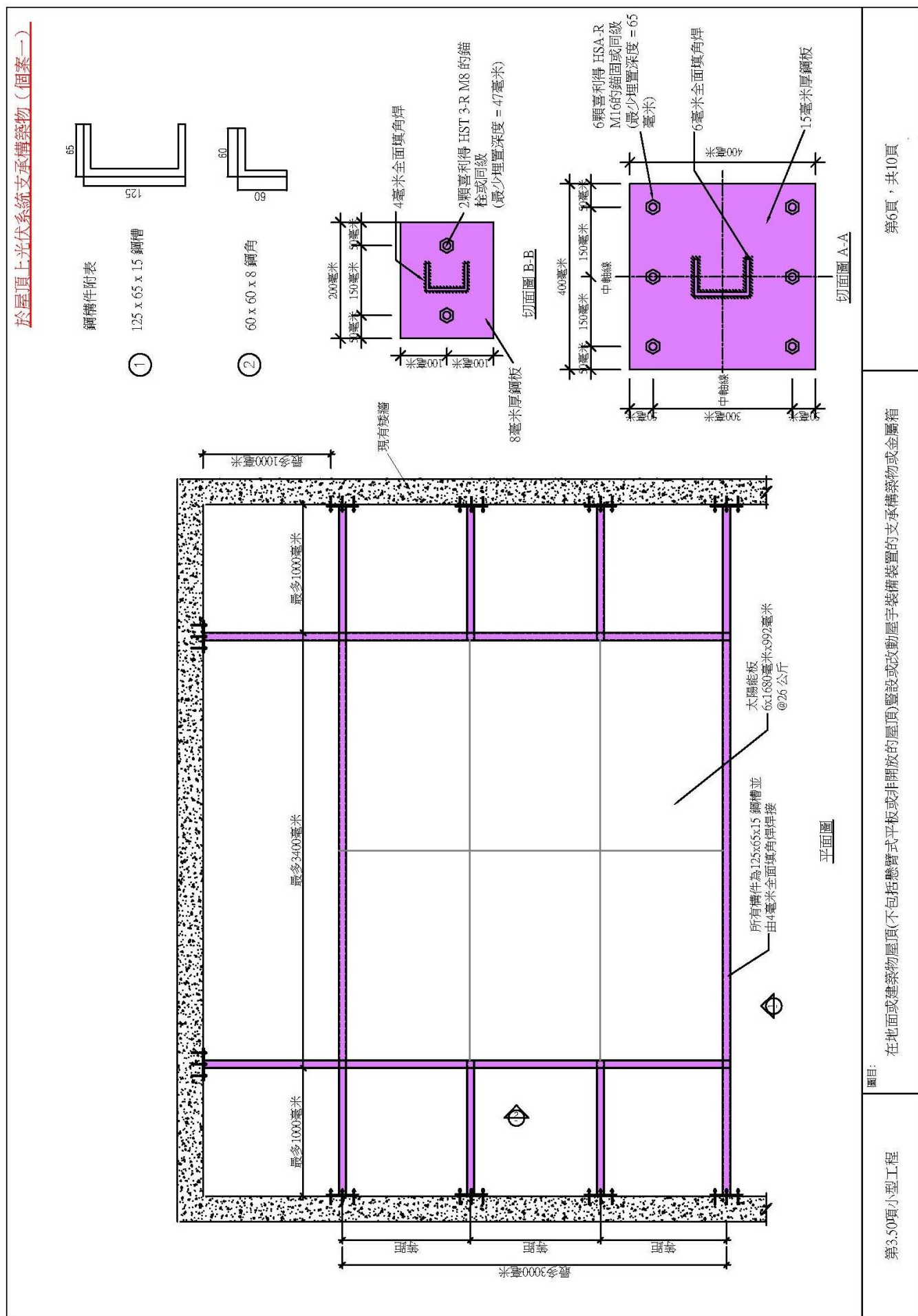




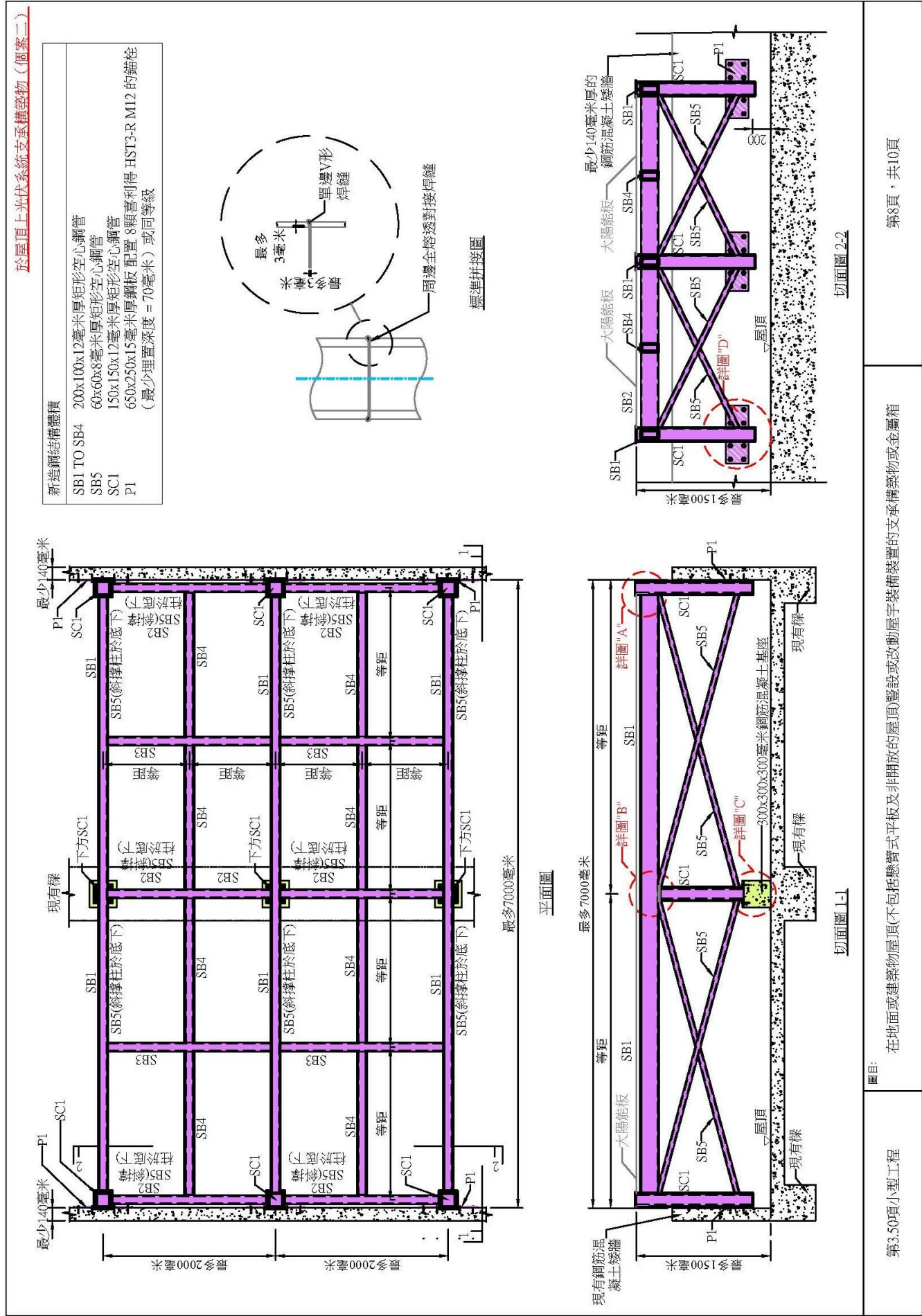


<div data-bbox="223 313 1356 1904"><p>1600毫米</p><p>60.3x3.2毫米圓形空心鋼管</p><p>200 x 200 x 6毫米厚鋼板</p><p>4顆喜利得 HST 3-R M8 的錨栓或同級 (最少埋置深度 = 47毫米)</p><p>1600x600x200毫米混凝土基腳</p><p>直徑76.1x4毫米圓形空心鋼管</p><p>天線支承構造物平面圖</p><p>直徑60.3x3.2毫米圓形空心鋼管</p><p>200 x 200 x 6毫米厚鋼板</p><p>4顆喜利得 HST 3-R M8 的錨栓或同級 (最少埋置深度 = 47毫米)</p><p>25毫米 75毫米 75毫米 25毫米</p><p>25毫米 75毫米 75毫米 25毫米</p><p>4顆喜利得 HST 3-R M8 的錨栓或同級 (最少埋置深度 = 47毫米)</p><p>4顆喜利得 HST 3-R M8 的錨栓或同級 (最少埋置深度 = 47毫米)</p><p>切面圖 4-4</p><p>切面圖 5-5</p></div>	<p>圖目:</p> <p>在地面或建築物屋頂(不包括懸臂式平板及非開放的屋頂)豎設或改動屋宇裝備裝置的支承構造物或金屬箱</p> <p>第3.50項小型工程</p> <p>第5頁，共10頁</p>
--	---

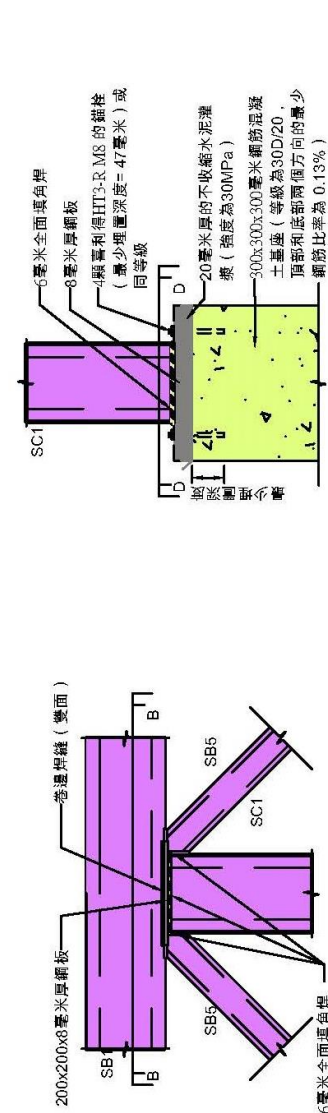
附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖



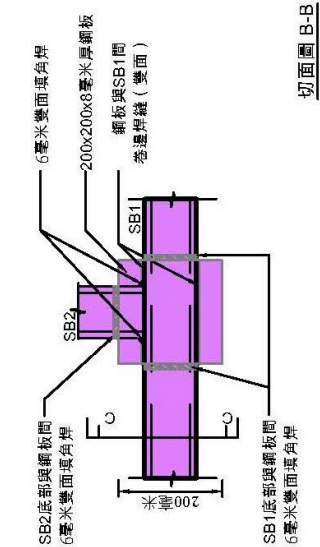
<p>於屋頂上光伏系統支撐構造物（個案一）</p>	<p>圖目： 第3.50項小型工程</p> <p>在地面或建築物屋頂（不包括懸臂式平板或非開放的屋頂）豎設或改動屋宇裝備裝置的支撐構造物或金屬箱</p> <p>第7頁，共10頁</p>
---------------------------	--



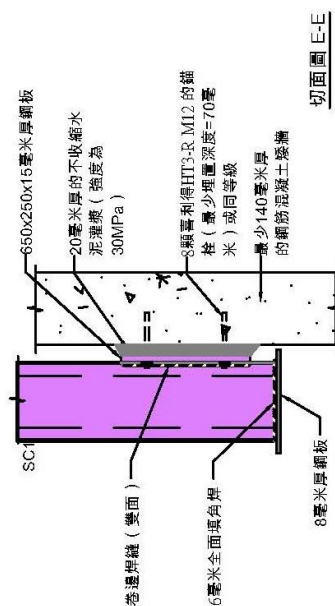
於屋頂上光伏系統支撐建築物（個案二）



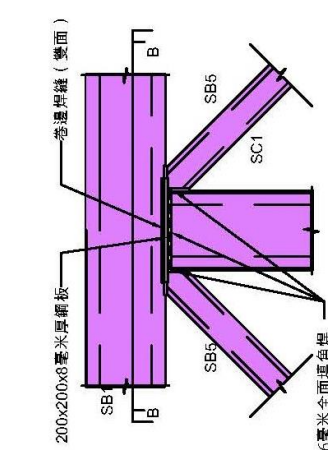
二〇〇〇



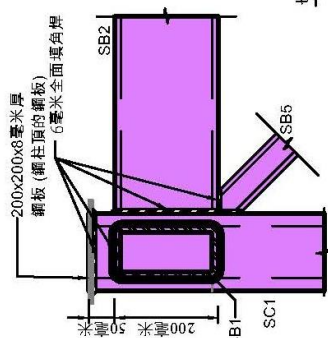
切面圖 B-B



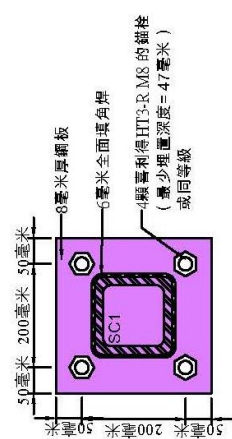
切面圖 E-E



"Б" 圖書



切面圖 A-A



切面圖 D-D

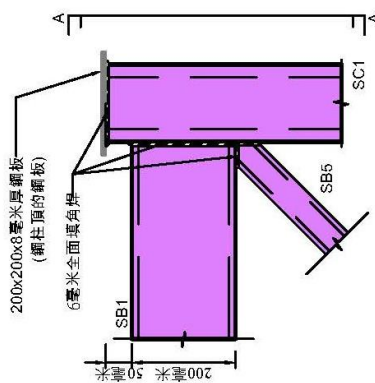
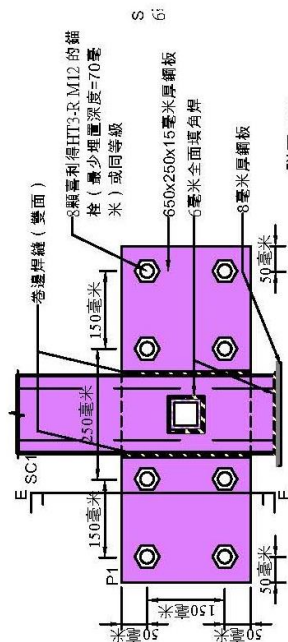
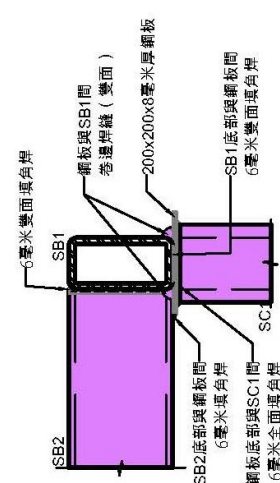


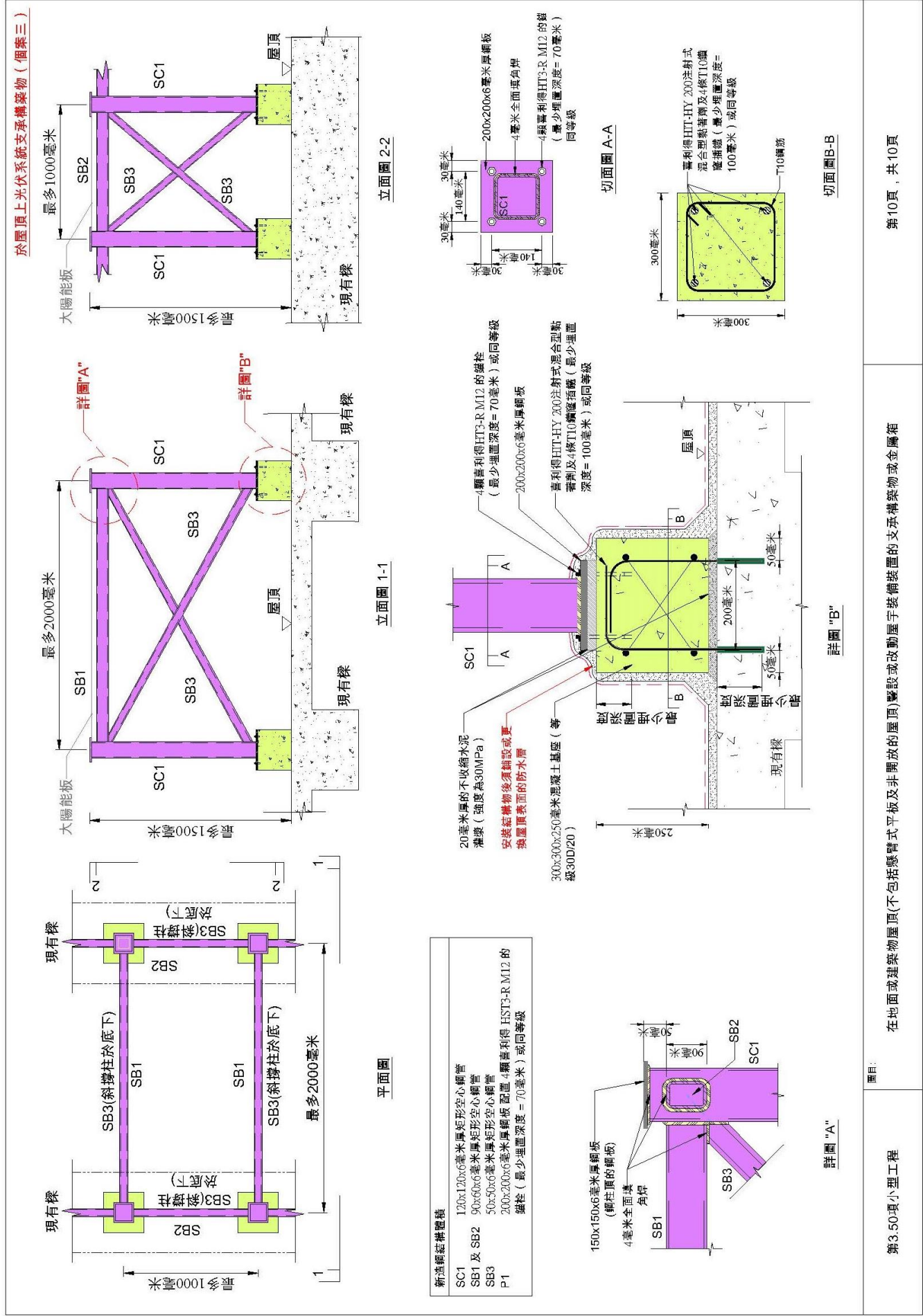
圖 "A"

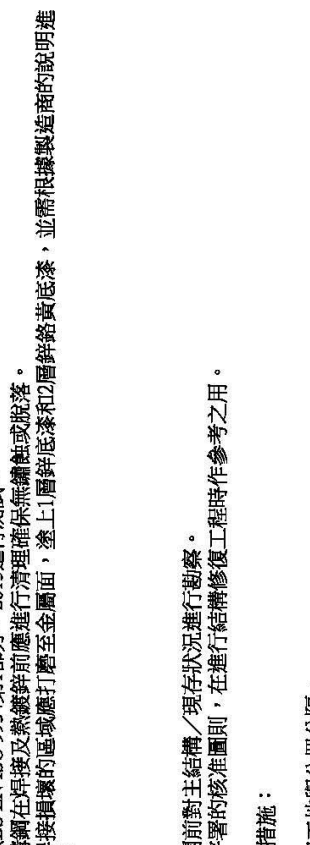


證圖 "D"



切面圖 C-C



<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> • 《建築物（建造）規例》 • 《2011年鋼結構作業守則》 3. 所有鋼構件和固定件需要熱鍍鋅，符合BS EN ISO 1461：2009，最少厚度為85微米。 4. 新結構所使用的空心鋼管須為S275第10H級別並符合BS EN 10210的要求，鋼角須為S275第10級別並符合BS EN 10056的要求，鋼板須為S275第10級別並符合BS EN 10029的要求，而其他的結構鋼須為S275第10級別並符合BS EN 10025的要求。 5. 所有焊接應符合BS EN 1011-1：2009；焊強度$P_w = 220$兆帕斯卡。焊條應符合BS EN ISO 2560：2009。 6. 所有焊接工作應由符合BS EN 287-1：2004的合格焊工進行。 7. 焊接按照BS EN ISO 9934第1部分：2015進行測試。 8. 所有結構鋼在焊接及熱鍍鋅前應進行清理確保無鏽蝕或脫落。 9. 所有現場焊接損壞的區域應打磨至金屬面，塗上1層鉍底漆和2層鉍底漆和2層鉍底漆，並需根據製造商的說明進行塗裝。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 2. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以圍欄把工地與公眾分隔。 2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> • 圖2：懸空式竹棚架 • 圖4：雙行竹棚架上的工作台 3. 拆除部分不可堆積儲存在屋頂上。 4. 參考《建築物拆卸作業守則2004年》。 <p>註：此工程不包括指定豁免工程第28項</p>	 <p>圖目：</p> <p>第3.51項小型工程</p> <p>修葺或拆除室外樓梯</p>
<p>工序：</p> <p>拆除</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除樓梯所有附屬物。 2. 以氧乙炔炬或其他手提工具移除鋼爬梯的鋼構件，並切成可處理小塊(300毫米X300毫米)。 3. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。 4. 修整及復原主結構受影響範圍(包括防水層)。 5. 拆除竹棚架並清理工地。 <p>修葺</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除損毀的部分，依原設計更換部件。 2. 修整及復原主結構受影響範圍(包括防水層)。 3. 拆卸竹棚架並清理工地。 	

將拆除或修葺的花槽

圖目:

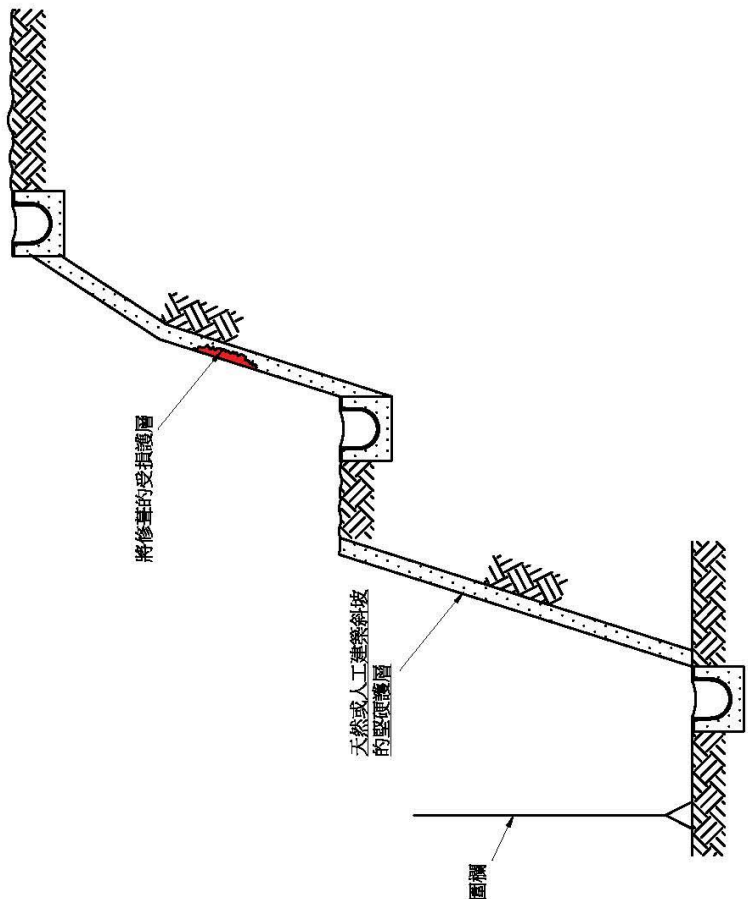
第3.52項小型工程

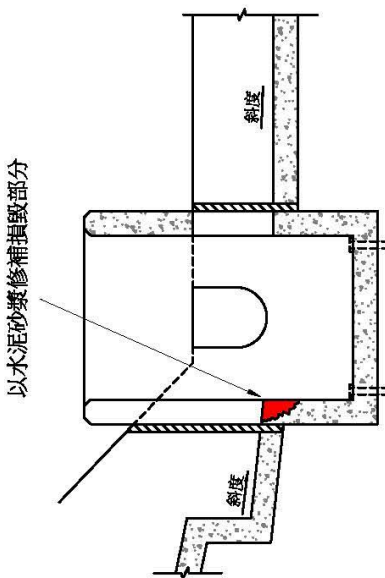

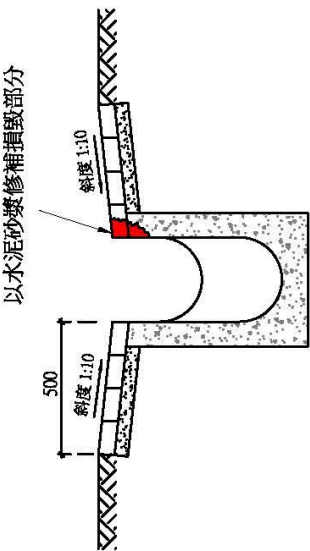

修葺或拆除於建築物屋頂上的花槽

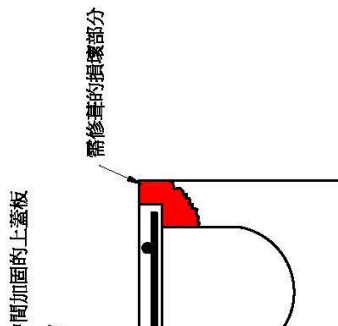
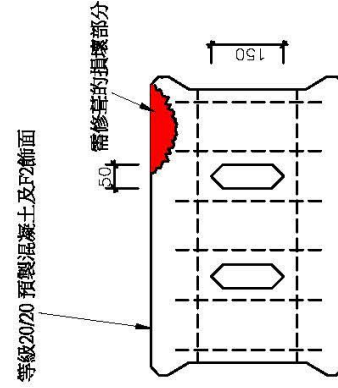
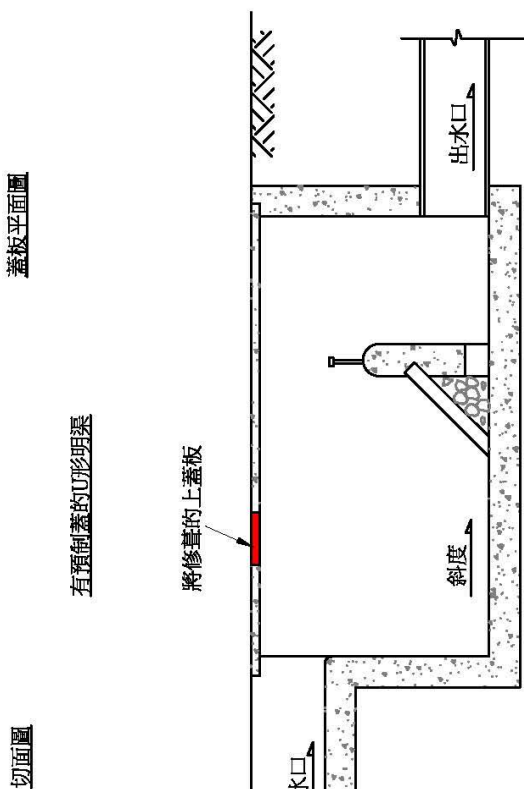
第1頁，共2頁

<div data-bbox="199 913 550 1433"></div> <div data-bbox="582 1030 614 1164"><p>修葺磚牆花槽</p></div> <div data-bbox="598 1612 1268 2083"></div> <div data-bbox="1300 1736 1332 1892"><p>修葺混凝土花槽</p></div> <div data-bbox="750 896 1181 1534"></div> <div data-bbox="1244 1064 1276 1176"><p>切面圖 A-A</p></div> <div data-bbox="718 235 1173 795"></div> <div data-bbox="1236 492 1268 728"><p>更換混凝土牆的惡化鋼筋</p></div>	<div data-bbox="1396 1792 1485 2112"><p>圖目:</p><p>第3.52項小型工程</p></div> <div data-bbox="1396 728 1485 1792"><p>修葺或拆除於建築物屋頂上的花槽</p></div> <div data-bbox="1396 199 1485 728"><p>第2頁，共2頁</p></div>
---	---

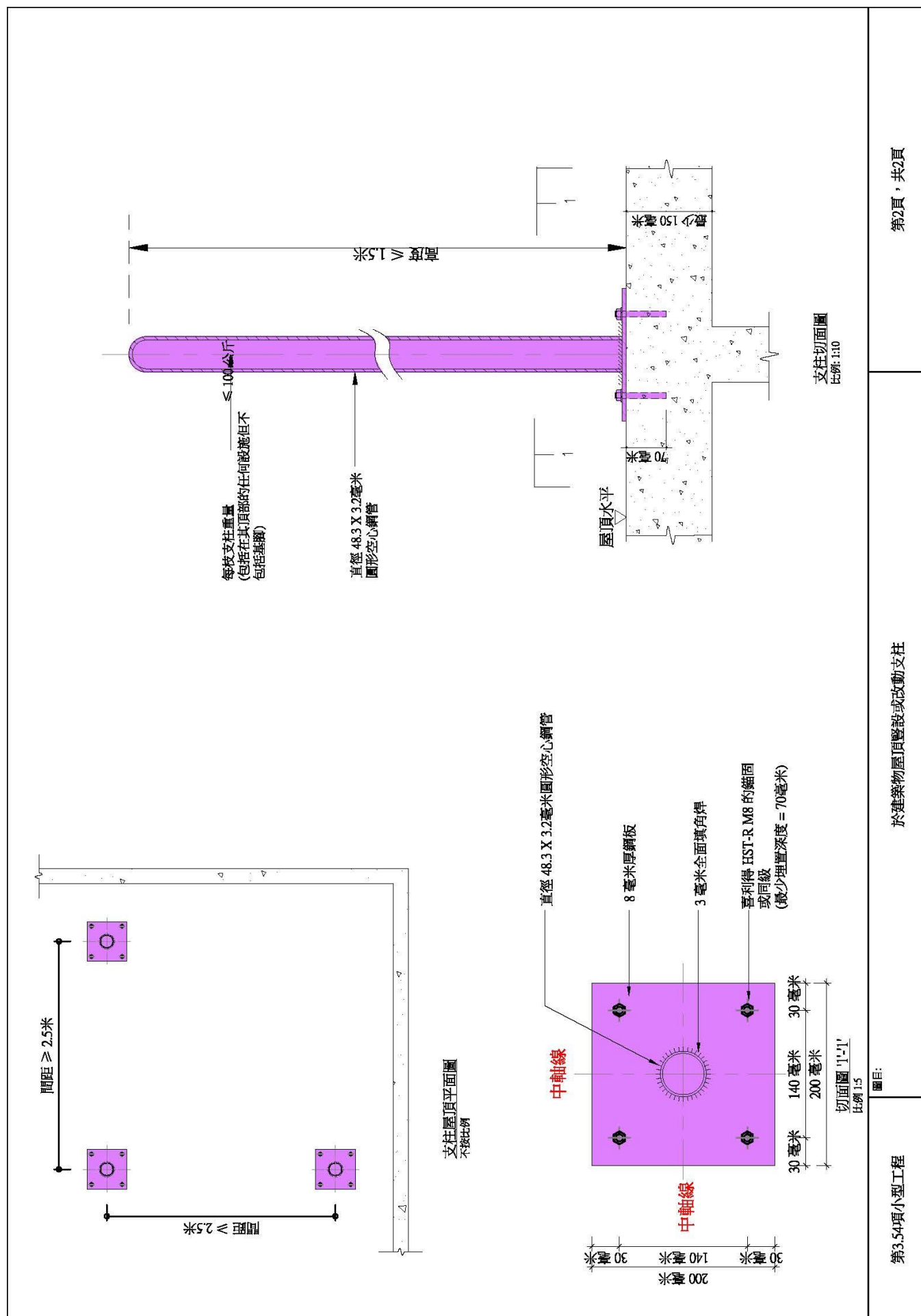
<div><div>一般說明：</div><div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 2. 參考土力工程處的《斜坡維修簡易指南》及岩土指南第五冊。 3. 工程不涉及任何更換或拆除砌石磚。</div><div>準備工程：</div><div><div>1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 2. 假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的公司或所屬部門。 3. 工程展開前對主結構／現存狀況進行觀察。 4. 取得該牆土牆的維修手冊。</div><div>安全及預防措施：</div><div><div>1. 當在日常維護檢查或維修工作期間，發現任何異常的跡象時，例如漏水、裂縫擴闊、異常地面沉降、砌石牆土牆有爆裂或變形的跡象，應立刻通知私人業主及即時安排由註冊岩土工程師進行的工程師檢查。 2. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 3. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1 所示的： • 圖1：懸空式竹棚架。 • 圖4：雙行竹棚架上的工作平台。</div><div>工序：</div><div><div>1. 檢視牆身損壞的勾縫位置。 2. 根據維修手冊的指引，沿磚牆的斷層線挖出破損／鬆脫的砂漿至最少25毫米深。移除於接縫中的植物。 3. 重新以相同物料或以1比3水泥砂漿作勾縫，並以每層5毫米厚填滿整個暴露接縫。 4. 修整及修復受影響範圍。 5. 拆除竹棚架並清理工地。</div></div></div><div><div><div><div><div>回填</div><div>砌石牆土牆</div><div>將修葺的磚牆位置</div><div>以大型柏油帆布及塑膠網覆蓋的雙行棚架</div><div>圍欄</div></div><div><div>詳圖 A</div><div>排水孔</div><div>過濾層</div><div>排水物料</div><div>排水孔</div><div>排水孔</div></div></div><div>修葺砌石牆土牆的勾縫</div></div><div><div>圖目：<div>修葺a)砌石牆土牆的勾縫，b)天然、經平整或人工建築的斜坡的堅硬護層， c)與天然、經平整或人工建築的斜坡連接的排水明渠、排水井或沉沙井； 及d)與牆土牆連接的排水明渠、排水井或沉沙井</div></div><div>第3.53項小型工程</div></div></div></div></div></div>	<div>第1頁，共4頁</div>
---	--------------------

<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 參考土力工程處的《斜坡維修簡易指南》及岩土指南第五冊。 如使用噴漿 <ol style="list-style-type: none"> 當土壤表面超過25°C或濕度低於10%，用水噴塗表面。如有鋼絲網，應用鋼釘或錨栓固定於斜坡上，並且沒有任何急彎或磨痕。 使用濕混加工的預拌混凝土應符合BS 5328：1997的規定。對於乾混加工，應調整空氣和水的供應及應用比例，以產生沒有脫落的密實混凝土。 噴漿每層厚度不多於50毫米及總厚度與原本噴漿厚度相同。 如使用灰泥批盪，去除所有泥土中的植物並與水泥及熟石灰混合，再以每層20毫米厚塗上兩層。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的公司或所屬部門。 工程展開前對主結構／現存狀況進行觀察。 取得該斜坡的維修手冊。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 當在日常維護檢查或維修工作期間，發現任何異常的跡象時，例如漏水、裂縫擴闊、異常地面沉降、砌石牆土牆有爆裂或變形的跡象，應立刻通知私人業主及即時安排由註冊岩土工程師進行的工程師檢查。 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> 圖1：懸空式竹棚架。 圖4：雙行竹棚架上的工作台。 <p>工序：</p> <ol style="list-style-type: none"> 檢視堅硬護層損壞的位置。 根據維修手冊的指引，移除損壞或鬆脫的護層及軟物料。 移除不必要的植物。 以1比3水泥砂漿作修葺或根據原本設計例如噴漿或灰泥批盪。 修整及修復受影響範圍。 拆除圍欄並清理工地。 	<p>第2頁，共4頁</p>
 <p>將修葺的受損護層</p> <p>天然或人工建築斜坡的堅硬護層</p> <p>圓潤</p> <p>修葺天然、經平整或人工建築的斜坡的堅硬護層</p>	<p>圖目：</p> <p>修葺a)砌石牆土牆的勾縫，b)天然、經平整或人工建築的斜坡的堅硬護層，c)與天然、經平整或人工建築的斜坡連度的排水明渠、排水井或沉沙井；及d)與砌石牆連接的排水明渠、排水井或沉沙井</p> <p>第3.53項小型工程</p>

<div><div><p>以水泥砂漿修補損毀部分</p></div><div><p>排水井切面圖</p></div></div> <div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。參考土力工程處的《斜坡維修簡易指南》及岩土指南第五冊。<p>準備工程：</p><ol style="list-style-type: none">工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。倘若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的公司或所屬部門。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。取得該明渠、排水井或沉沙井的維修手冊。<p>安全及預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">當在日常維護檢查或維修工作期間，發現任何異常的跡象時，例如漏水、裂縫擴闊、異常地面沉降、砌石牆土牆有爆裂或變形的跡象，應立刻通知私人業主及即時安排由註冊岩土工程師進行的工程師檢查。以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。竹棚架詳圖可參閱以下圖即編號 GN-1 所示的圖：<ul style="list-style-type: none">● 圖1: 懸空式竹棚架。● 圖4: 雙行竹棚架上的工作台。<p>工序：</p><ol style="list-style-type: none">檢視明渠、排水井或沉沙井損壞的位置。根據維修手冊的指引，移除於損壞或鬆脫的部分及植物。重新以相同物料或以1比3水泥砂漿修葺明渠、排水井或沉沙井。修整及修復受影響範圍。拆除竹棚架並清理工地。</div>		<p>第3頁，共4頁</p>
<div><div><p>以水泥砂漿修補損毀部分</p></div><div><p>排水明渠切面</p></div></div> <p>圖目： 修葺a)砌石牆土牆的勾縫，b)天然、經平整或人工建築的斜坡的堅硬護層， c)與天然、經平整或人工建築的斜坡連接的排水明渠、排水井或沉沙井； 及d)與牆土牆連接的排水明渠、排水井或沉沙井</p>		

<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 2. 參考土力工程處的《斜坡維修簡易指南》及岩土指南第五冊。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前或取得原有設計圖則／資料以作參考。 2. 假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的公司或所屬部門。 3. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 4. 取得該明渠、排水井或沉沙井的維修手冊。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 當在日常維護檢查或維修工作期間，發現任何異常的跡象時，例如漏水、裂縫擴闊、異常地面沉降、砌石擋土牆有爆裂或變形的跡象，應立刻通知私人業主及即時安排由註冊岩土工程師進行的工程師檢查。 2. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 3. 竹腳架詳細圖可參閱以下圖則編號 GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> ● 圖1: 懸空式竹腳架。 ● 圖4: 雙行竹腳架上的工作台。 <p>工序：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 檢視明渠、排水井或沉沙井損壞的位置。 2. 根據維修手冊的指引，移除於損壞或鬆脫的部分及植物。 3. 重新以相同物料或以1比3水泥砂漿修葺明渠、排水井或沉沙井。 4. 修整及修復受影響範圍。 5. 拆除竹腳架並清理工地。 	<p>第4頁，共4頁</p>
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>有鑲結於中間加固的上蓋板</p> <p>需修葺的損壞部分</p> <p>50</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>需修葺的損壞部分</p> <p>150</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">切面圖</p> <p style="text-align: center;">蓋板平面圖</p> <div style="text-align: center;">  <p>有預制蓋的U形明渠</p> <p>將修葺的上蓋板</p> <p>斜度</p> <p>入水口</p> <p>出水口</p> </div> <p style="text-align: center;">沉沙井切面圖</p>	<p>第3.53項小型工程</p> <p>圖目：</p> <p>修葺a)砌石擋土牆的勾縫，b)天然、經平整或人工建築的斜坡的堅硬護層，c)與天然、經平整或人工建築的斜坡連接的排水明渠、排水井或沉沙井；及d)與擋土牆連接的排水明渠、排水井或沉沙井</p>

<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）規例》 《2011年鋼材的結構使用作業守則》 《2019年香港風力效應守則》 BS EN 40-3-1 調整地形因數改變平均重現期及參考風壓 現有的混凝土為等級30。 所有鋼構件和固定件需要熱鍍鋅，符合BS EN ISO 1461：2009，最少厚度為85微米。 新結構所使用的空心鋼管須為S275第10H級別並符合BS EN 10210的要求，鋼角須為S275第10級別並符合BS EN 10056的要求，鋼板須為S275第10級別並符合BS EN 10029的要求，而其他的結構鋼須為S275第10級別並符合BS EN 10025的要求。 所有焊接應符合BS EN 1011-1：1998設計強度等於220兆帕斯卡。焊條應符合BS EN ISO 2560：2009。 所有焊接工作應由符合BS EN 287-1：2004的合資格焊工進行。 焊接須按照BS EN ISO 9934第1部分：2005進行測試。 所有結構鋼在焊接及熱鍍鋅前應進行清理確保無鏽蝕。 因現場焊接損壞的區域應打磨至金屬面，塗上1層鋅底漆和2層鋅粉黃底漆，並需根據製造商的說明進行塗裝。 所有螺栓需為不銹鋼製造。 <ol style="list-style-type: none"> 在安裝任何螺栓，應使用混凝土保護層測量儀在鋼筋混凝土上測量鋼筋位置，以確保不會發生碰撞。 所有螺栓必須嚴格遵守製造商的說明及建議安裝。 所有基板和尾板應直接安裝在結構混凝土上，並需除去受阻位置的批盞。 基板或尾板與結構混凝土的夾縫應以強度不少於30兆帕斯卡的水泥灌漿。 所有現場焊接應打磨至金屬面，塗上2層鋅底漆和2層鋅粉黃底漆，並需根據製造商的說明進行塗裝。 兩種金屬的接合面（例如鋼和不銹鋼，鋼和鋁）應以聚氧乙烯膠布或瀝青塗料分隔。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 不可堆積建築材料於屋頂上。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。 進行小型工程前，須就支承的主構架物為了安裝小型工程引起的額外負載作結構足夠性評估。 <p>註：此工程不包括指定豁免工程第19項</p> <p>設計參數：</p> <ol style="list-style-type: none"> 風載設計需符合《香港風力效應守則2019年》。 設計荷載： <ol style="list-style-type: none"> 設計板載 = 支柱重量 = 100公斤 設計風載： <p>根據香港風力效應守則2019年：</p> <ol style="list-style-type: none"> 風載設計應為2.87千帕斯卡，（有效高度 = 100米 + 1.5米） 而計算個開放式構架建築物的壓力系數為2.0。 <p>假設地形因數：S_t=1.0，風向因數：S_θ=0.85，大小因數：S_s=1.0。</p> <p>根據 BS EN 40-3-1:2013 地形因數 f，平均重現期及參考風壓 q(10) 為 1.095 千帕斯卡及地形類別為 1</p> <ol style="list-style-type: none"> 設計風壓 = 2.64 千帕斯卡 當參考風壓 q(10) 為 1.095 千帕斯卡及地形類別為 1 形狀因數，c = 1.2 <ol style="list-style-type: none"> 支柱最大高度為屋頂水平以上1.5米。 支撐該支柱的屋頂樓板厚度最少150毫米。 支柱間的距離，不論從任何方向量度，不少於2.5米。 支柱並無任何部分伸出該建築物的外牆。 支柱並無任何部分超過該建築物的最高點。 支柱不能影響逃生途徑及救援進出途徑。 支柱不能影響排水系統。 <p>工序：</p> <p>甲) 豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 依據圖則安裝支承結構。 修整及復原主結構受影響範圍及清理工地。 修整屋頂防水層。 <p>乙) 改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 依據圖則改動室外支柱。 修整及復原主結構受影響範圍及清理工地。 修整屋頂防水層。 	<p>圖目：</p> <p>第3.54項小型工程</p> <p>於建築物屋頂豎設或改動支柱</p> <p>第1頁，共2頁</p>
--	--

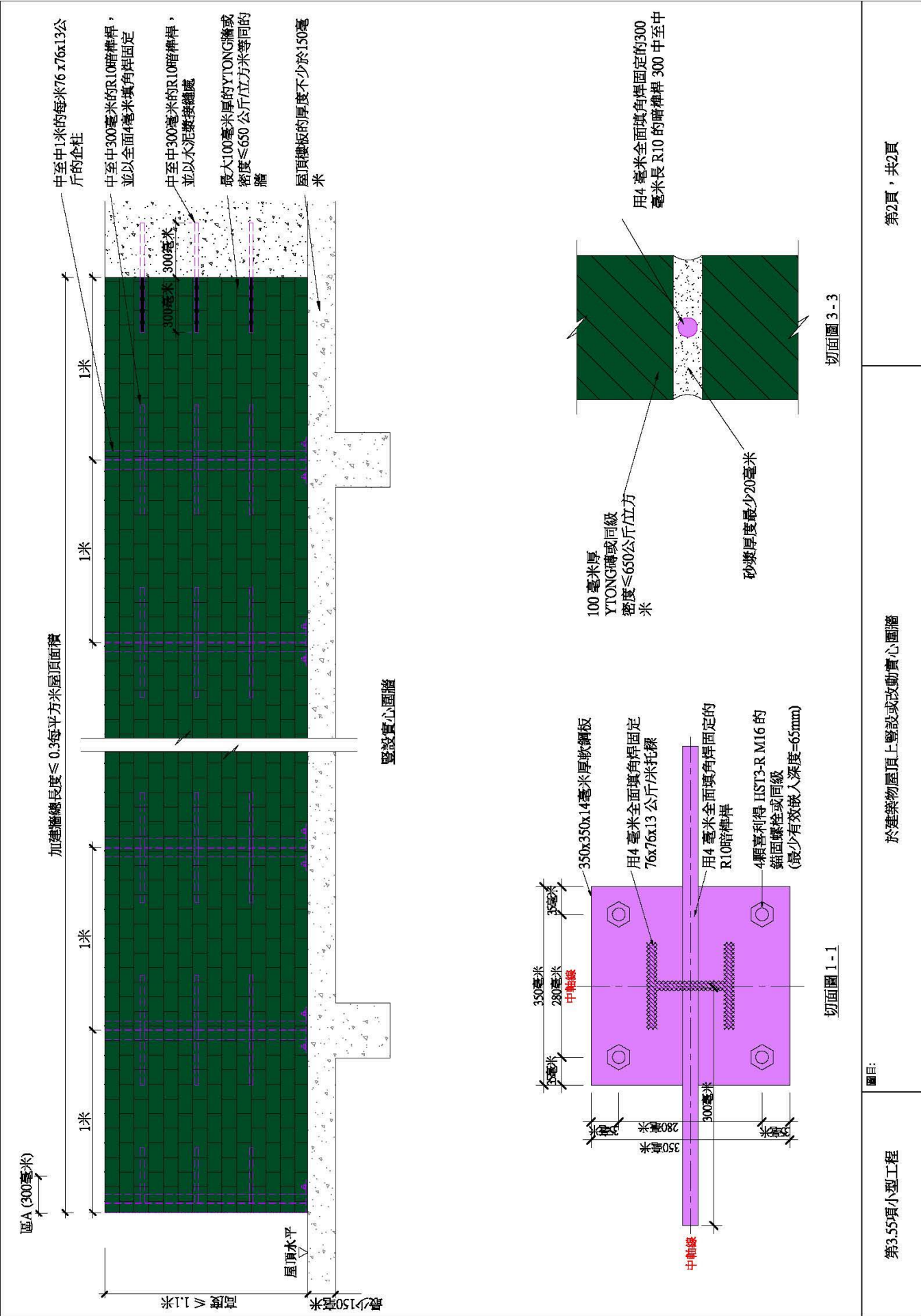


圖目: 標準切面圖

第3.55項小型工程

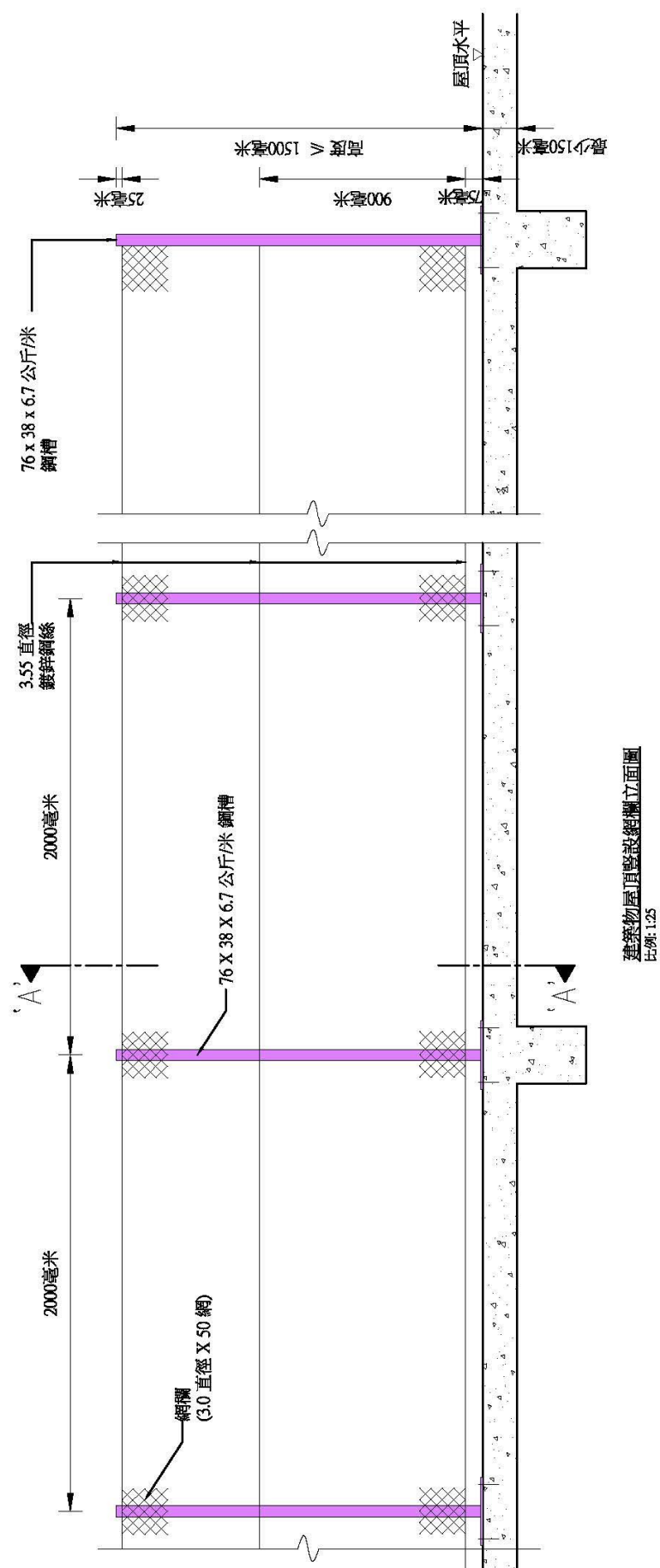
於建築物屋頂上豎設或改動實心圍牆

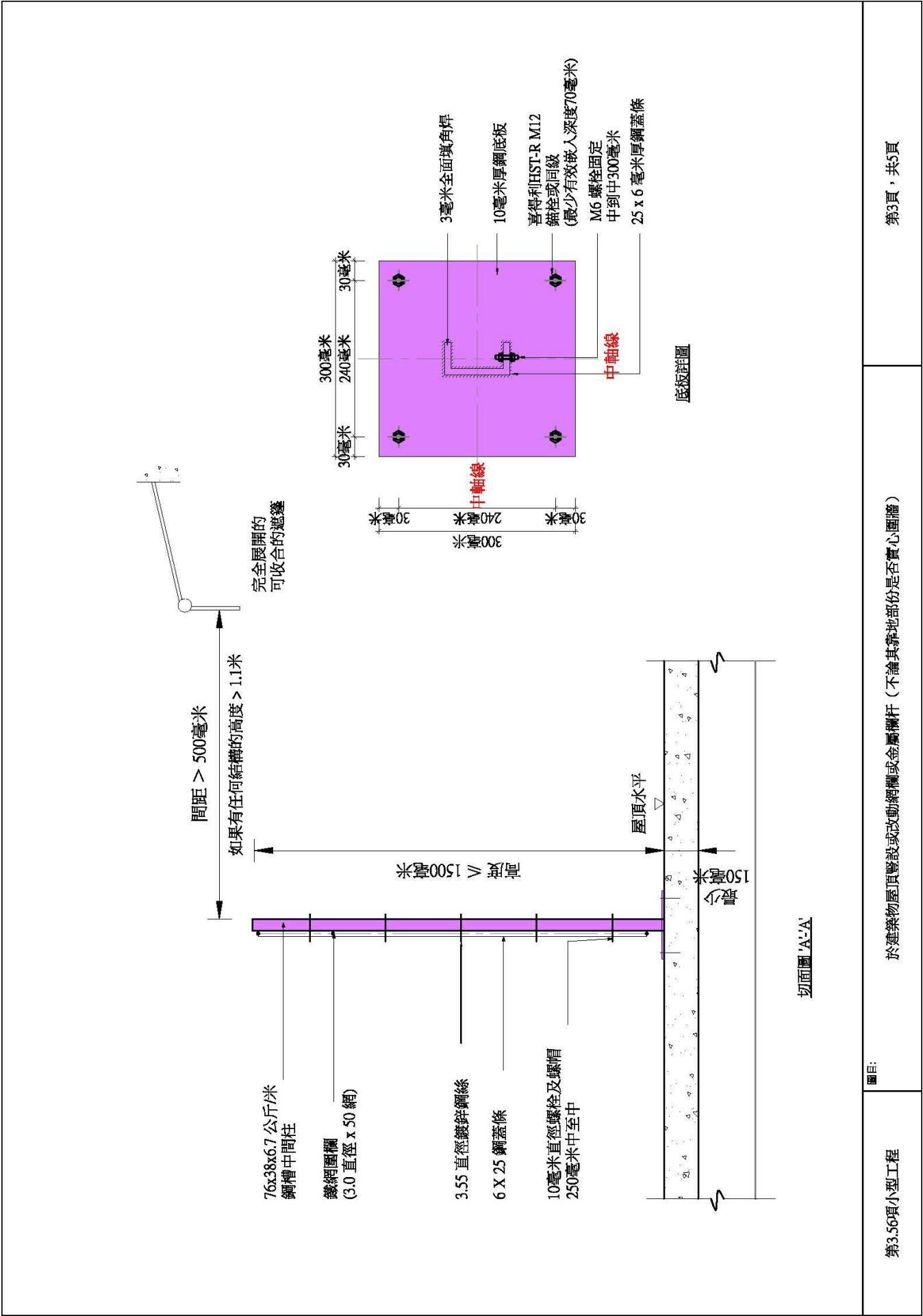
第1頁，共2頁



附錄 VII 第 II 級別及第 III 級別「小型工程」的建議設計及詳圖

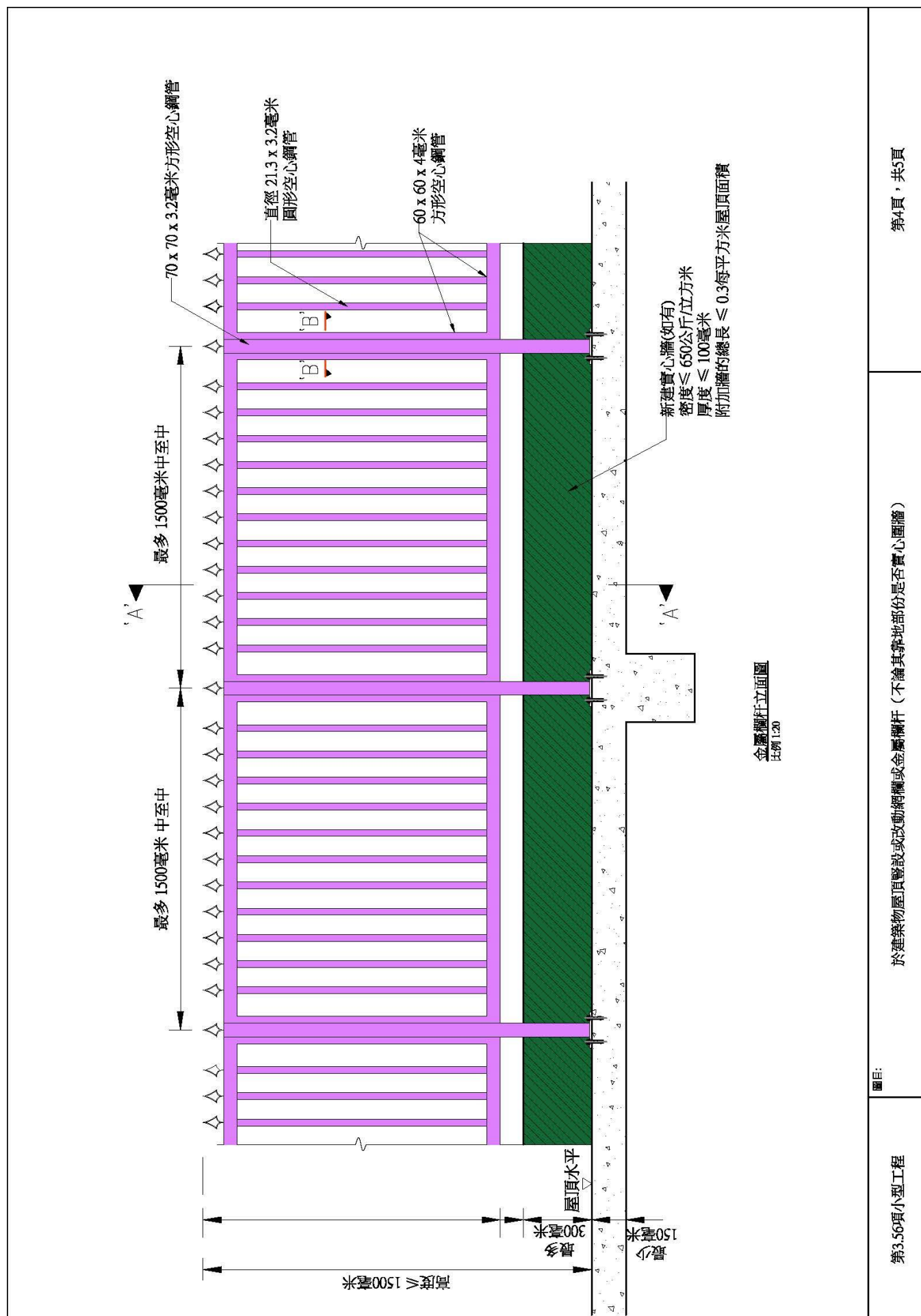
<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 所有工程需符合以下的作業守則／標準： <ul style="list-style-type: none"> 《建築物（建造）規例》 《2011年鋼材的結構使用作業守則》 《2019年香港風力效應守則》 《2011年建築物消防安全守則》 現有結構的混凝土等級最少為25D / 20及安裝螺栓的現有混凝土結構最少厚度為150毫米。 所有鋼構件和固定件需要熱鍍鋅，符合BS EN ISO 1461：2009，最少厚度為85微米。 新結構所使用的空心鋼管須為S275第10級別並符合BS EN 10029的要求而其他的結構鋼須為S275第10級別並符合BS EN 10025的要求。 所有焊接應符合BS EN 1011，焊強度$P_w = 220$兆帕斯卡。焊條應符合BS EN ISO 2560：2009。 所有焊接工作應由符合BS EN 287-1：2011的合資格焊工進行。 焊接須按照BS EN ISO 9934第1部分：2016進行測試。 所有結構鋼在焊接及熱鍍鋅前應進行清理確保無鏽蝕或脫落。 因現場焊接損壞的區域應打磨至金屬面，塗上1層鋅底漆和2層鋅鉛黃底漆，並需根據製造商的說明進行塗裝。 所有螺栓需為不銹鋼製造。 <ol style="list-style-type: none"> 在安裝任何螺栓，應使用混凝土保護層測量機在鋼筋混凝土上測量鋼筋位置，以確保不會發生碰撞。 所有螺栓必須嚴格遵守製造商的說明及建議安裝。 所有基板和尾板應直接安裝在結構混凝土上，並需除去受阻位置的批盪。 基板或尾板與結構混凝土的夾縫應以強度不少於30兆帕斯卡的水泥灌漿。 所有鐵網圍欄須為鍍鋅和符合BS 1722 第一部的GLS180並需根據製造商的說明2層2層鋅鉛黃底漆。 兩種金屬的接合面（例如鋼和不銹鋼，銅和鋁）應以聚氨基乙烯膠布或瀝青塗料分隔。 <p>準備工程：</p> <ol style="list-style-type: none"> 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 由於進行了小型工程的額外安裝，因此必須檢查支撐主結構的結構是否足夠，以在執行次要工程之前滿足所有結構要求。 <p>安全和預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 不可堆積儲存在屋頂上。 <p>設計：</p> <ol style="list-style-type: none"> 網欄或金屬網欄風載設計需符合《香港風力效應守則2019年》。 風載設計應為2.87千帕斯卡（有效高度≤ 101.5米），而壓力係數為1.8（欄杆），1.9（網欄），開放式構架建築物的個別構件。 假設地形係數：$S_s = 1.0$，風向係數：$S_d = 0.85$，大小係數：$S_s = 1.0$。 網欄，欄杆最高高度為距離屋頂地面1.5米。 支撐該網欄或欄杆的屋頂樓板的厚度不少於150毫米。 該網欄或欄杆並無任何部分伸出該建築物的外牆。 該網欄或欄杆並無任何部分超過該建築物的最高點。 該網欄或欄杆並非用作防護欄障。 該網欄或欄杆的下部分可為用磚建造的實心牆，厚度不超過100毫米，但密度不超過每立方米650公斤及該牆的高度不多於300毫米。如網欄或欄杆的高度多於1.1米，該網欄或欄杆並無任何部分被可收合的遮蓬遮蓋或在遮蓬完全伸展時水平淨空500毫米範圍內。 該網欄或欄杆不能影響逃生途徑及救援進出途徑。 該網欄或欄杆不能影響屋頂的排水系統。 額外的磚牆總長度以每平方米屋頂面積計不超過0.3米 <p>工序：</p> <p>豎設</p> <ol style="list-style-type: none"> 根據圖則安裝結構。 修整及修復主結構受影響範圍，並清理工地。 修整屋頂防水層。 <p>改動</p> <ol style="list-style-type: none"> 在不影響剩餘結構下拆除不需要或損壞的部分，並豎設改動結構。 修整及修復主結構受影響範圍，並清理工地。 修整屋頂防水層。 	<p>圖目：</p> <p>第3.56項小型工程</p> <p>於建築物屋頂豎設或改動網欄或金屬欄杆（不論其靠地部份是否實心圍牆）</p> <p>第1頁，共5頁</p>
--	---

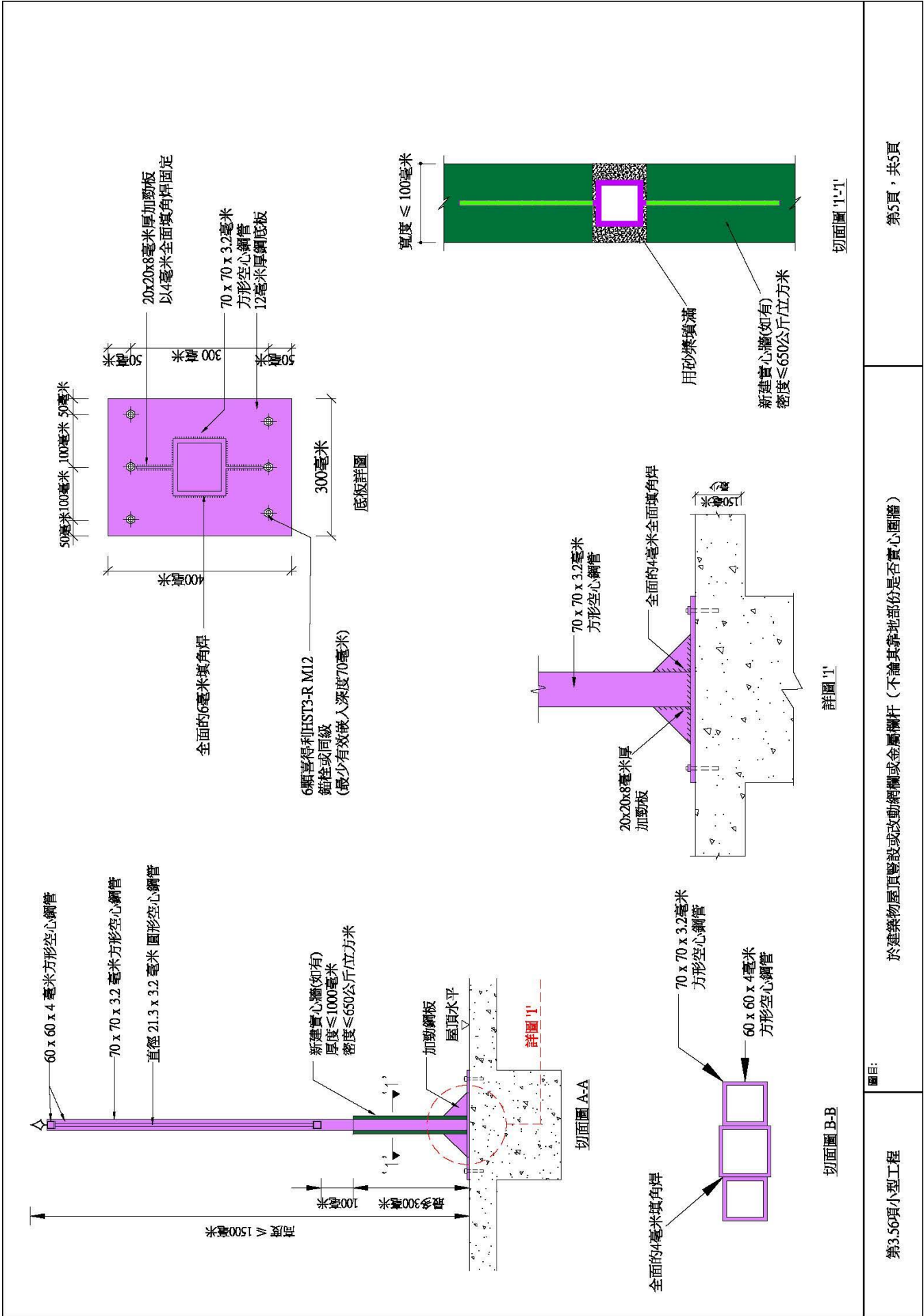




第3.56項小型工程

圖目：
於建築物屋頂豎設或改動鋼欄或金屬欄杆（不論其靠地部份是否實心圍牆）





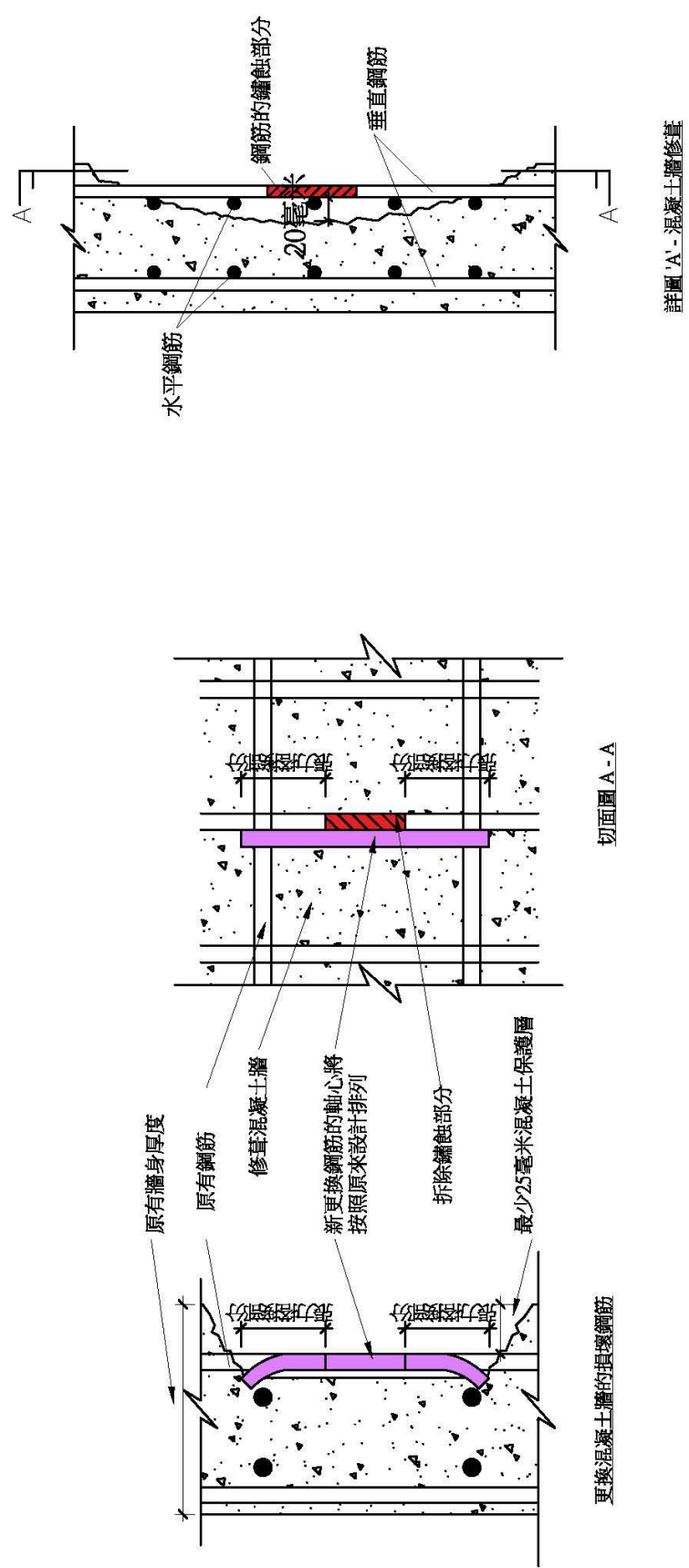
第3.56項小型工程

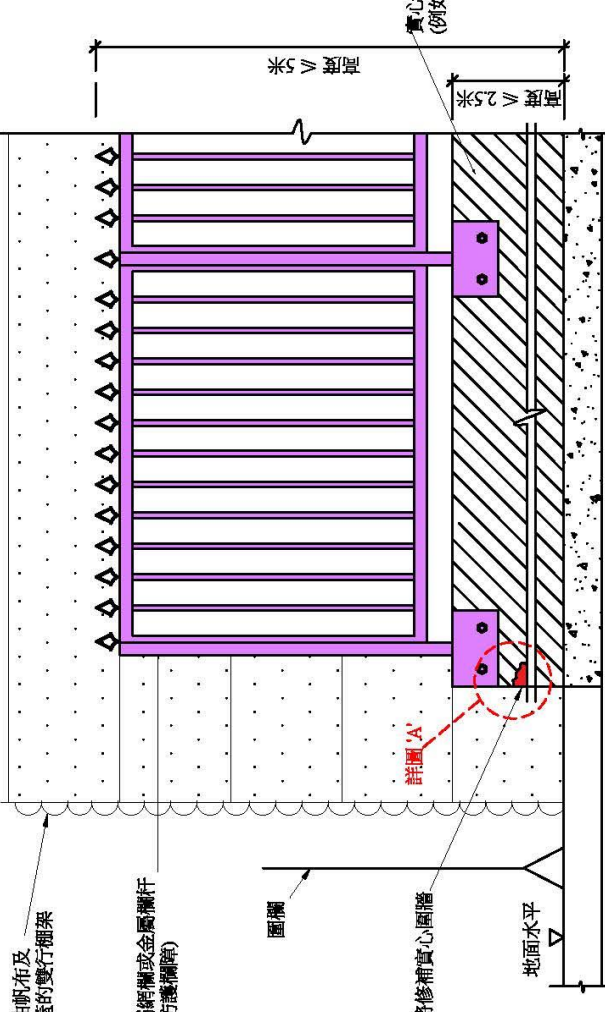
圖目：
於建築物屋頂豎設或改動網欄或金屬欄杆（不論其靠地部份是否實心圍牆）

第5頁，共5頁

<div></div>	<div><p>立面圖</p></div> <div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。2. 所有工程應符合以下作業守則／標準：<ul style="list-style-type: none">• 《建築物（建造）規例》• 《混凝土結構作業守則(2013年)》• 混凝土需符合 CS1:20103. 混凝土等級應設為等級30及有25毫米混凝土保護層。4. 鋼筋須為500B級別鋼筋，其特徵強度標準值為500牛頓／平方毫米並符合CS2：2012。5. 除非另有規定，鋪面及搭接部份分別為鋼筋直徑的40倍及56倍。<p>準備工作：</p><ol style="list-style-type: none">1. 工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。2. 如需要，須通知公用事業的公司或所屬部門。3. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。4. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。<p>安全和預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">1. 以圍欄把工地與公眾分隔。2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">• 圖4：雙行竹棚架上的工作台。</div> <div><p>工序：</p><p>磚牆</p><ol style="list-style-type: none">1. 檢視牆身損壞的位置並釐切須修葺部分。2. 以手持機械式工具拆除損壞的部分。3. 用新的磚替換損壞的磚。4. 沿磚牆的斷層線挖出破損／鬆脫的沙漿至最少25毫米深。5. 在露出的接縫重新以1比1水泥砂浆作勾縫。6. 如需要，在牆上蓋上20毫米厚以1比3水泥砂浆作批盪。7. 修整及修復主結構受影響範圍。8. 拆卸竹棚架並清理工地。<p>鋼筋混凝土牆</p><ol style="list-style-type: none">1. 使用手持機械式工具於修葺範圍鋸切和鬆開飾面／混凝土，至使鋼筋暴露及無損的混凝土基材。2. 清除鋼筋上的鐵鏽並於鋼筋上底漆。如生鏽鋼筋於除鏽後發現相當低於其原來的大小，必須以相同大小的鋼筋作更換。現有／新造鋼筋的重疊長度須視乎使用的修葺砂浆種類並須按照供應商的指引進行。3. 按照供應商的指引，使用現有專門修葺用砂浆配套。4. 於縱向和橫向的鋼筋施行工序1至3。5. 修整及修復主結構受影響範圍。6. 移除竹棚架並清理工地。</div>
-------------	---

<p>第3.5.7項小型工程</p>	<p>修量地面上的實心圍牆</p>	<p>第2頁，共2頁</p>
--------------------	-------------------	----------------



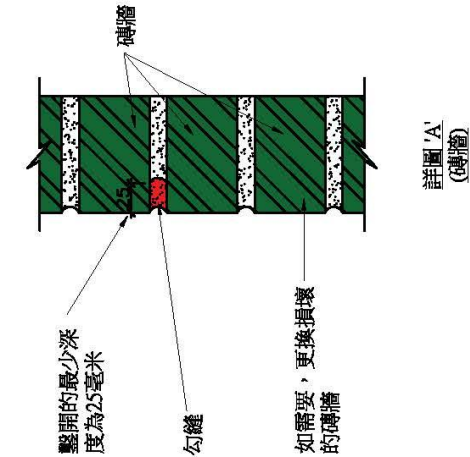
 <p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 2. 所有工程應符合以下作業守則/標準： <ul style="list-style-type: none"> • 《建築物（建造）規例》 • 《2011年鋼結構作業守則》 • 《混凝土結構作業守則2013年》 • 混凝土需符合 CS1:2010 3. 新結構所使用的空心鋼管須為S275第10H級別並符合BS EN 10111-1：2009，及所有焊接工程需由合資格的焊工進行。為S275第10級別並符合BS EN 10029的要求而其他的結構鋼須為S275第10級別並符合BS EN 10025的要求，並須熱鍍鋅至符合BS EN ISO 1461：2009的要求。 4. 所有焊接應符合BS EN 10111-1：2009，及所有焊接工程需由合資格的焊工進行。 5. 混凝土等級假設為等級30及有25毫米混凝土保護層。 6. 鋼筋須為500B級別鋼筋，其特徵強度標準值為500牛頓/平方毫米並符合CS2：2012。 7. 除非另有規定，鋼圈及搭接部份分別為鋼筋直徑的40倍及56倍。 <p>準備工作：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前取得原有設計圖則/資料以作參考。 2. 如需要，須通知公用事業的公司或所屬部門。 3. 工程展開前對主結構/現存狀況進行勘察。 4. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 	<p>安全和預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以圍欄把工地與公眾分隔。 2. 竹柵架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1所示的： • 圖4：雙行竹柵架上的工作台。 <p>工序：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 在拆除工程展開前須關閉或移除附近相關的機電設施。 2. 移除受損的金屬網欄或柵杆部份，並切成小塊。 3. 拆除工程造成的碎片需放入袋，並經主建築物的通道收回作建築廢物處理。 4. 修整及復原金屬網欄或柵杆。 5. 修整及復原主結構受影響範圍。 6. 拆除竹柵架並清理工地。 <p>磚牆</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除受到維修工作影響的磚牆/柵杆。 2. 檢視牆身損壞的位置並鉅切批盪。 3. 以手持機械式工具拆除損壞的部分。 4. 沿磚牆的斷層線挖出破損/鬆脫的沙漿至最少25毫米深。 5. 用新磚更換損壞的磚。 6. 在露出的磚牆重新以1比3水泥沙漿作勾縫。 7. 重新安裝網欄/金屬柵杆。 8. 修整及復原主結構受影響範圍。 9. 拆卸竹柵架並清理工地。 <p>混凝土牆</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除受到維修工作影響的網欄/柵杆。 2. 使用手持機械式工具於修葺範圍鉅切和鑿開飾面/混凝土，至使鋼筋暴露及無損的混凝土基材。 3. 清除鋼筋上的鐵鏽並於鋼筋掃上底漆。如生鏽鋼筋於拆除後發現相當低於其原來的大小，必須以相同大小的鋼筋作更換。現有/新在鋼筋的重疊長度須視乎使用的修葺砂漿種類並須按照供應商的指引進行。 4. 按照供應商的指引，使用現有專門修葺用砂漿配套。 5. 於縱向和橫向的鋼筋施行工序1至3。 6. 重新安裝網欄/金屬柵杆。 7. 修整及復原主結構受影響範圍。 8. 拆除竹柵架並清理工地。 <p>註：此工程不包括指定豁免工程第6項</p>	<p>圖目：</p> <p>修葺在地面上的室外網欄或金屬柵杆（不論其靠地部份是否實心圍牆）</p> <p>第3.58項小型工程</p> <p>第1頁，共2頁</p>
--	--	--

<div data-bbox="124 936 544 1424"></div> <div data-bbox="491 1055 544 1122"><p>詳圖 'A' (磚牆)</p></div> <div data-bbox="667 994 1129 2018"></div> <div data-bbox="1182 1704 1209 1939"><p>更換混凝土牆的損壞鋼筋</p></div> <div data-bbox="1182 1137 1209 1256"><p>切面圖 A - A</p></div> <div data-bbox="549 248 1219 763"></div> <div data-bbox="1262 421 1289 640"><p>詳圖 'A' - 混凝土牆修葺</p></div>	<div data-bbox="1362 1794 1447 2114"><p>圖目:</p><p>第3.58項小型工程</p></div> <div data-bbox="1362 734 1447 1794"><p>修葺在地面上的室外鋼欄或金屬欄杆（不論其靠地部分是否實心圍牆）</p></div> <div data-bbox="1362 197 1447 734"><p>第2頁，共2頁</p></div>
---	---

<div></div>	
<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。所有工程應符合以下作業守則／標準：<ul style="list-style-type: none">《建築物（建造）規例》《2011年鋼材的結構作業守則》新結構所使用的空心鋼管須為S275第10H級別並符合BS EN 10210的要求，鋼角須為S275第10級別並符合BS EN 10056，鋼板須為S275第10級別並符合BS EN 10029的要求而其他的結構鋼須為S275第10級別並符合BS EN 10025的要求，並須熱鍍鋅至符合BS EN ISO 1461：2009的要求。所有焊接應符合BS EN 1011-1：2009，及所有焊接工程需由合資格的焊接工進行。 <p>準備工作：</p> <ol style="list-style-type: none">工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。假若工程牽涉公用設施，須通知公用事業的公司或所屬部門。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。	<p>安全和預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none">以圍欄把工地與公眾分隔。竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹棚架上的工作台。 <p>工作程序：</p> <ol style="list-style-type: none">在拆除工程展開前須關閉或移除附近相關的機電設施。修葺支柱。復原主結構受影響範圍。拆除竹棚架並清理工地。 <p>註：此工程不包括指定豁免工程第17項</p>
第3.59項小型工程	修葺地面上的室外支柱

<p>如果需要，以大型柏油帆布及塑膠網覆蓋的雙行棚架</p>	<p>圖目:</p> <p>第3.60項小型工程</p> <p>修葺建築物屋頂上的支柱</p>
<p>一般說明:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引[第3及10章]）。 2. 所有工程應符合以下作業守則/標準： <ul style="list-style-type: none"> • 《建築物（建造）規例》 • 《2011年鋼材的結構作業守則》 3. 新結構所使用的空心鋼管須為S275第10H級別並符合BS EN 10210的要求，鋼角須為S275第10級別並符合BS EN 10056，鋼板須為S275第10級別並符合BS EN 10029的要求而其他的結構鋼須為S275第10級別並符合BS EN 10025的要求，並須熱鍍鋅至符合BS EN ISO 1461:2009的要求。 4. 所有焊接應符合BS EN 1011-1:2009，及所有焊接工程需由合資格的焊工進行。 <p>準備工作:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前取得原有設計圖則/資料以作參考。 2. 如有工程涉及公用設施，通知公用事業的所屬公司或部門。 3. 工程展開前對主結構/現存狀況進行勘察。 4. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 	<p>安全及預防措施:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以圍欄把工地與公眾分隔。 2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> • 圖4. 雙行竹棚架上的工作台。 <p>工作程序:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 在拆除工程展開前須關閉或移除附近相關的機電設施。 2. 修葺支柱。 3. 復原受影響範圍。 4. 拆除竹棚架並清理工地。 <p>註: 此工程不包括指定豁免工程第19項</p>

<div></div>	<div><p>一般說明：</p><ol style="list-style-type: none">進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。所有工程應符合以下作業守則／標準：<ul style="list-style-type: none">《建築物（建造）規例》《混凝土的結構作業守則2013年》混凝土需符合 CS1:2010混凝土等級假設為等級30及有25毫米混凝土保護層。鋼筋須為500B級別鋼筋，其特徵強度標準值為500牛頓／平方毫米並符合CS2：2012。除非另有規定，細面及搭接部份分別為鋼筋直徑的40倍及56倍。<p>準備工作：</p><ol style="list-style-type: none">工程展開前取得原有設計圖則／資料以作參考。如需要，須通知公用事業的公司或所屬部門。工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。<p>安全和預防措施：</p><ol style="list-style-type: none">以圍欄把工地與公眾分隔。竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1所示的圖：<ul style="list-style-type: none">圖4：雙行竹棚架上的工作台。</div>	<div>圖目：<p>第3.61項小型工程</p></div> <div>修葺建築物屋頂上的實心圍牆</div> <div>第1頁，共2頁</div>
-------------	--	---



工序：

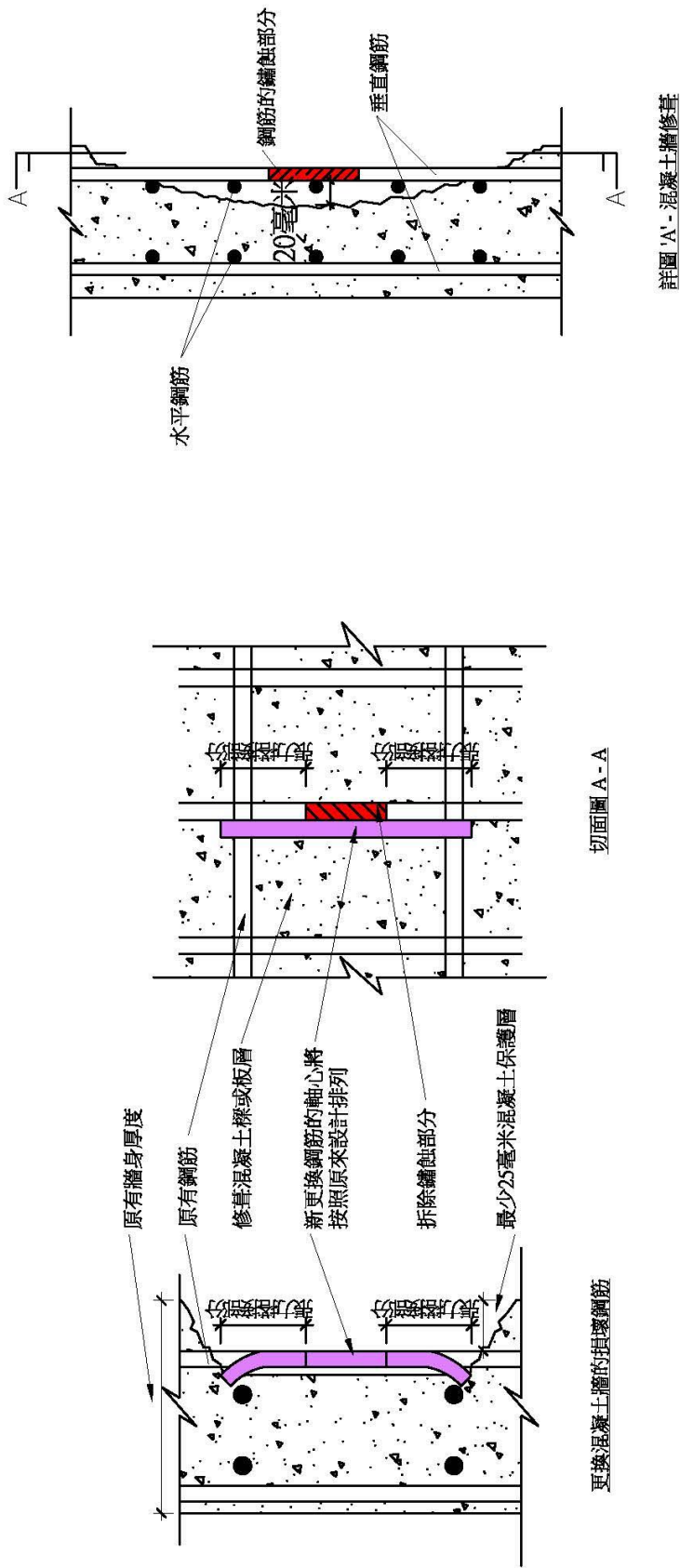
- 磚牆
- 檢視牆身損壞的位置並鉅切批盪。
 - 以手持機械式工具拆除損壞的部分。
 - 沿磚牆的斷層線挖出破損／鬆脫的沙漿至最少25毫米深。更換損壞的磚。
 - 在露出的接縫重新以1比1水泥砂漿作勾縫。
 - 如需要，在牆上蓋上20毫米厚以1比3水泥砂漿作批盪。
 - 修整及修原主結構受影響範圍。
 - 拆卸竹棚架並清理工地。

混凝土牆

- 使用手持機械式工具於修葺範圍鉅切和鑿開飾面／混凝土，至使鋼筋暴露及無損的混凝土基材。
- 清除鋼筋上的鐵鏽並於鋼筋滲上底漆。如生鏽鋼筋於除鏽後發現相當低於其原來的大小，必須以相同大小的鋼筋作更換。現有／新添鋼筋的重疊長度須預先使用的修葺砂漿種類並須按照供應商的指引進行。
- 按照供應商的指引，使用現有專門修葺用砂漿配套。
- 於縱向和橫向的鋼筋施行工序1至3。
- 修整及修復主結構受影響範圍。
- 移除竹棚架並清理工地。

註：此工程不包括指定豁免工程第20項。
牆壁並非用作防護欄障。

<p>第3.6.1項小型工程</p>	<p>修葺建築物屋頂上的實心圍牆</p>	<p>圖目： 第2頁，共2頁</p>
--------------------	----------------------	------------------------



<p>以大型柏油帆布及塑膠網覆蓋的雙行欄架</p> <p>修葺的網欄或金屬欄杆 (並非用作防護圍欄)</p> <p>圍欄</p> <p>實心牆 (例如：混凝土牆/磚牆)</p> <p>米 2.5 高度</p> <p>米 1.1 高度</p> <p>屋頂水平</p> <p>修葺損壞的部分</p> <p>圖 A</p>	<p>安全和預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以圍欄把工地與公眾分隔。 2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1 所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> ● 圖 A：雙行竹棚架上的工作台。 <p>工序：</p> <p>網欄或金屬欄杆</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 在拆除工程展開前須關閉或移除附近相關的機電設施。 2. 移除受損的金屬網欄或欄杆部份，並切成小塊。 3. 拆除工程造成的碎片需放入袋，並經主建築物的通道收回作建築廢物處理。 4. 修整及修復金屬網欄或欄杆。 5. 修整及修復主結構受影響範圍。 6. 拆除竹棚架並清理工地。 <p>磚牆</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除受到維修工作影響的網欄/欄杆。 2. 檢視牆身損壞的位置並鋸切批盪。 3. 以手持機械式工具拆除損壞的部分。 4. 沿磚牆的斷層線挖出破損/鬆脫的沙漿至最少 25 毫米深。 5. 更換損壞的磚。 6. 在露出的填縫重新以 1:1 比 3 水泥沙漿作勾縫。 7. 重新安裝網欄/金屬欄杆。 8. 修整及修復主結構受影響範圍。 9. 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>混凝土牆</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除受到維修工作影響的網欄/欄杆。 2. 使用手持機械式工具於修葺範圍鋸切和鑿開飾面/混凝土，至使鋼筋暴露及無損的混凝土基材。 3. 清除鋼筋上的鐵鏽並於鋼筋掃上底漆。如生鏽鋼筋於拆除後發現相當低於其原來的大小，必須以相同大小的鋼筋作更換。現有/新造鋼筋的重疊長度須視乎使用的修葺砂漿種類並須按照供應商的指引進行。 4. 按照供應商的指引，使用現有專門修葺用砂漿配套。 5. 於縱向和橫向的鋼筋施行工序 1 至 3。 6. 重新安裝網欄/金屬欄杆。 7. 修整及修復主結構受影響範圍。 8. 拆除竹棚架並清理工地。 <p>註：此工程不包括指定豁免工程第 18 項網欄或金屬欄杆並非用作防護圍欄。</p> <p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第 3 及 10 章）。 2. 所有工程應符合以下作業守則/標準： <ul style="list-style-type: none"> ● 《建築物（建造）規例》 ● 《2011 年鋼結構作業守則》 ● 《混凝土結構作業守則 2013 年》 ● 混凝土需符合 CS1:2010 3. 所使用的結構鋼應符合需為 S275 第 10/70H 級別 BS EN 10025 的要求，並符合 BS EN 10210 空心鋼、符合 BS EN 10056 鋼角及符合 BS EN 10029 鋼板的要求，並需要熱鍍鋅，符合 BS EN ISO 1461：2009。 4. 所有焊接應符合 BS EN 1011-1：2009，及所有焊接工程需由合資格的焊接工進行。 5. 混凝土等級應符合為等級 30 及有 25 毫米混凝土保護層。 6. 鋼筋須為 500B 級別鋼筋，其特徵強度標準值為 500 牛頓/平方毫米並符合 CS2：2012。 7. 除非另有規定，鋪面及搭接部份分別為鋼筋直徑的 40 倍及 56 倍。 <p>準備工作：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前取得原有設計圖則/資料以作參考。 2. 如需要，須通知公用事業的公司或所屬部門。 3. 工程展開前對主結構/現存狀況進行勘察。 4. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 	<p>圖目：</p> <p>修葺建築物屋頂上的網欄或金屬欄杆（不論其靠地部份是否實心圍牆）</p> <p>第 3.62 項小型工程</p> <p>第 1 頁，共 2 頁</p>
--	--	--

<div data-bbox="124 898 475 1413"></div> <div data-bbox="520 1032 571 1151"><p>詳圖 'A' (適用於磚牆)</p></div> <div data-bbox="639 958 1110 1982"></div> <div data-bbox="1201 1621 1228 1850"><p>更換混凝土牆的損壞鋼筋</p></div> <div data-bbox="1193 1106 1220 1223"><p>切面圖 A - A</p></div> <div data-bbox="547 293 1219 763"></div> <div data-bbox="1251 412 1278 624"><p>詳圖 'A' - 混凝土牆修葺</p></div>	<div data-bbox="1362 1742 1383 1778"><p>圖目:</p></div> <div data-bbox="1390 1868 1417 2029"><p>第3.62項小型工程</p></div> <div data-bbox="1390 938 1417 1576"><p>修葺建築物屋頂上的網欄或金屬欄杆（不論其靠地部份是否實心圍牆）</p></div> <div data-bbox="1390 400 1417 528"><p>第2頁，共2頁</p></div>
--	---

一般說明：

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。

準備工作：

1. 工程展開前對主結構／現存狀況進行觀察。
2. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。
3. 如必要，須通知公用事業的公司或所屬部門。

安全及預防措施：

1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 竹棚架詳細圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖：
 - 圖4：雙行竹棚架的工作台
3. 被拆除的部份不可存放在屋頂上。
4. 參考《建築物拆卸作業守則2004》

工序：

1. 在拆除之前切斷可能受到工程影響的所有機電設施。
2. 以鋼絲及絞車固定支柱於現有建築以防止支柱突然倒塌。
3. 移除支柱上所有的設施。
4. 切割支柱（如有需要，由頂到底切割成小塊）和慢慢移至天台方便處置建築廢物。
5. 已拆除的支柱和小塊不可堆積在天台，需立即以建築廢物處理。
6. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。
7. 修整及復原主結構受影響範圍。
8. 拆卸竹棚架並清理工地。

註：此工程不包括指定豁免工程第19項

第3.63項小型工程	圖目：	拆除建築物屋頂上的支柱
------------	-----	-------------

<div><div><div>一般說明：</div><div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</div></div></div><div><div>準備工作：</div><div><div>1. 工程展開前對主結構／現存狀況進行觀察。</div><div>2. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。</div></div></div><div><div>安全及預防措施：</div><div><div>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</div><div>2. 被拆除的部份不可存放在屋頂上。</div><div>3. 參考《建築物拆卸作業守則2004》</div></div></div><div><div>工序：</div><div><div>1. 在拆除之前切斷可能受到工程影響的所有機電設施。</div><div>2. 以鋼絲及絞車固定支柱於現有建築以防止支柱突然倒塌。</div><div>3. 移除圍牆上所有的設施。</div><div>4. 移除圍牆（如有需要，由頂到底切割成小塊）。相關承建商可參考《建築物拆卸作業守則2004》圖4.6。</div><div>5. 已移除的圍牆和小塊不可堆積在天台，需立即以建築廢物處理。</div><div>6. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。</div><div>7. 修整及復原主結構受影響範圍。</div><div>8. 拆卸竹棚架並清理工地。</div></div></div><div><div>註：此工程不包括指定豁免工程第20項</div></div></div>	
<div><div><div><div><div>圍欄</div><div>將拆除的實心圍牆</div><div>圍欄</div><div>屋頂</div><div>米2.1x 圍牆</div><div>立面圖</div></div></div></div></div>	
第3.64項小型工程	拆除建築物屋頂上的實心圍牆

<p>一般說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。 <p>準備工作：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。 2. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。 <p>安全及預防措施：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。 2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖： <ul style="list-style-type: none"> ● 圖4：雙行竹棚架的工作台 3. 被拆除的部份不可存放於在屋頂上。 4. 參考《建築物拆卸作業守則2004》 <p>工序：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 在拆除之前切斷可能受到工程影響的所有機電設施。 2. 以鋼絲及絞車固定支柱於現有建築以防止支柱突然倒塌。 3. 移除網欄或金屬欄杆鬆脫部分。 4. 移除網欄或金屬欄杆（如有需要，由頂到底切斷成小塊），慢慢移至天台方便處置建築廢物。 5. 如有需要，由頂到底移除圍牆。 6. 已移除的網欄或金屬欄杆可堆積在天台，需立即以建築廢物處理。 7. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。 8. 修整及復原主結構受影響範圍。 9. 拆卸竹棚架並清理工地。 <p>註：此工程不包括指定豁免工程第18項</p>	<div data-bbox="836 439 1152 1176"> </div> <p>立面圖</p>
<p>第3.65項小型工程</p>	<p>圖目：</p> <p>拆除建築物屋頂上的網欄或金屬欄杆（不論其落地部份是否實心圍牆）</p>

<div><div><div>一般說明：</div><div><div>1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他法例的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。</div><div>準備工作：</div><div><div>1. 工程展開前對主結構／現存狀況進行勘察。</div><div>2. 取得屋宇署的核准圖則，在進行結構修復工程時作參考之用。</div><div>3. 如必要，須通知公用事業的公司或所屬部門。</div></div><div>安全及預防措施：</div><div><div>1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。</div><div>2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖即編號GN-1所示的圖：</div><div><div>● 圖4：雙行竹棚架的工作台</div><div>● 參考《建築物拆卸作業守則2004》</div></div></div><div>工序：</div><div><div>1. 在拆除之前切斷可能受到工程影響的所有機電設施。</div><div>2. 以鋼絲及絞車固定支柱於現有建築以防止支柱突然倒塌。</div><div>3. 移除支柱上所有的設施。</div><div>4. 切斷支柱（如有需要，由頂到底切斷成小塊）和慢慢移至地面方便處置建築廢物。</div><div>5. 已移除的支柱和小塊不可堆積在天台，需立即以建築廢物處理。</div><div>6. 須於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》中列出的訂明設施處置廢物。</div><div>7. 修整及復原主結構受影響範圍。</div><div>8. 拆卸竹棚架並清理工地。</div></div><div>註：此工程不包括指定豁免工程第17項</div></div></div></div>	
<p>立面圖</p>	
第3.66項小型工程	拆除地面上的室外支柱