

非承重間隔牆

在建築過程中，特別在改動及加建的工程，經常會涉及非承重間隔牆的建造及拆卸。儘管這類間隔牆不屬於結構構件，認可人士及註冊結構工程師仍有必要確保這些工程的設計及建造能符合其功能標準的要求。

2. 就有關非承重間隔牆坍塌事故的研究發現，本作業備考希望提出指引，以便加強有關非承重間隔牆工程的公眾安全。

非承重間隔牆的設計及建造

3. 在設計及建造非承重間隔牆時，認可人士及註冊結構工程師應確保已考慮所有可能影響這些牆體剛度及穩定性的因素，例如細長度、支承及約束。他們的設計及建造應符合有關標準及作業守則。為此，應參考《認可人士及註冊結構工程師作業備考》140。

非承重間隔牆的拆卸

4. 當拆卸非承重間隔牆時，認可人士及註冊結構工程師應確保：

- 根據地盤情況需要，提供適當預防措施；
- 工程由熟練的工人進行；
- 在整個拆卸期間須有充分監督。

為此，應參閱《認可人士及註冊結構工程師作業備考》71。

建築事務監督蔡宇畧

檔 號：BD GP/BOP/33

初 版：1996年10月（助理署長／拓展、助理署長／結構工程）

編入索引：非承載間隔牆
間隔牆