

**《建築物條例》(第 123 章)
指明表格**

本人已根據《建築物條例》第 22(4)條行使權力，指明有關表格，其一覽表載於附錄 A。

2. 當《建築物條例》或根據該條例訂立的規例的相關條文，規定須以指明表格呈交申請、通知或證明書，有關人士應填交附錄 A 所載的指明表格，並且不得對表格作任何更改或修改。未能填交指明表格，會使有關申請、通知或證明書失效。

3. 屋宇署已設立電子提交文件系統及電子收件處，部分指明表格可於本署網站 (www.bd.gov.hk) 下載後，分別經網上或電郵至 receipt@bd.gov.hk 呈交。

4. 因應屋宇署於 2022 年 5 月 31 日推出電子資料呈交及處理系統(電子系統)第一階段，數份指明表格可經該系統在網上呈交。可經不同資訊系統在網上呈交的指明表格，載於附錄 A，以供參考。

5. 有關以電子方式呈交圖則及相關文件的規定，請參閱《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-17。

6. 屋宇署會定期檢討和按需要修訂指明表格。表格的最新版本可從屋宇署網站下載。屋宇署鼓勵以電子方式無紙化呈交文件。即使呈交紙本申請，亦可以電腦填寫表格，以便所需資料可自動儲存於表格上的二維碼，方便本署處理。如有需要，可於辦公時間內到九龍油麻地海庭道 11 號西九龍政府合署北座屋宇署總部地下的一般查詢及收件處索取表格。

7. 至於有關強制驗樓計劃及強制驗窗計劃指明表格的一覽表，則應參考《強制驗樓及驗窗計劃作業備考》PNBI-3。



建築事務監督 余寶美

檔 號：BD GP/BREG/A/1 (VII)

本作業備考前稱《認可人士及註冊結構工程師作業備考》159

初 版：1993 年 8 月

上 次 修 訂 版：2019 年 4 月

本 修 訂 版：2022 年 5 月（助理署長／機構事務）
（修改第 3、第 6 和第 7 段及附錄 A，及加入第 4 和第 5 段）

《建築物條例》(第 123 章)
指明表格

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統(第一階段) ⁽¹⁾
BA1	申請名列認可人士名冊／結構工程師名冊／岩土工程師名冊／檢驗人員名冊	《建築物條例》第 3(6)條	✓	✗
BA1A	申請將姓名保留於認可人士名冊／結構工程師名冊／岩土工程師名冊／檢驗人員名冊	《建築物條例》第 3(9B)條	✓	✗
BA1B	申請將姓名重新列入認可人士名冊／結構工程師名冊／岩土工程師名冊／檢驗人員名冊	《建築物條例》第 3(12)條	✓	✗
BA2	申請註冊為一般建築承建商／專門承建商	《建築物條例》第 8B 條	✓	✗
BA2A	申請續期註冊為註冊一般建築承建商／註冊專門承建商	《建築物條例》第 8C(2)條	✓	✗
BA2B	申請重新名列一般建築承建商名冊／專門承建商名冊	《建築物條例》第 8D(2)條	✓	✗
BA2C	申請批准技術董事／其他高級人員／獲委任就《建築物條例》行事的人代註冊一般建築承建商／註冊專門承建商行事	《建築物條例》第 8B 條	✓	✗

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統（第一階段） ⁽¹⁾
BA4	認可人士及／或註冊結構工程師及／或註冊岩土工程師委任通知書	《建築物條例》第 4 條及 《建築物（管理）規例》第 23 條	✓	✓ ⁽¹⁾
BA5	申請批准建築工程及／或街道工程圖則及製備圖則證明書	《建築物條例》第 14(1)(a)條及 《建築物（管理）規例》第 18A 及第 29 條	✗	✓ ⁽¹⁾
BA6	認可人士及／或註冊結構工程師的穩定性證明書	《建築物（管理）規例》第 18 條	✗	✗
BA7	因意外或緊急情況而須進行緊急工程通知	《建築物條例》第 19 條及 《建築物（管理）規例》第 28 條	✓	✗
BA8	提出同意展開及進行建築工程或街道工程的申請	《建築物條例》第 14(1)(b)條及 《建築物（管理）規例》第 31 條	✓ (只限辦公時間內)	✗
BA8A	提出同步同意展開建築工程的申請	《建築物條例》第 14(1)(b)條及 《建築物（管理）規例》第 31 條	✗	✗
BA9	就進行建築工程或街道工程申請重新同意	《建築物條例》第 20 條	✗	✗

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統（第一階段） ⁽¹⁾
BA10	註冊承建商聘任通知、展開建築工程或街道工程通知及註冊承建商承擔責任書	《建築物條例》第 9 條及 《建築物（管理）規例》第 20 條	✓	✗
BA11	註冊承建商不再受聘進行建築工程或街道工程通知及該註冊承建商進行的部分建築工程或街道工程證明書	《建築物（管理）規例》第 24 條	✓	✗
BA12	建成新臨時建築物、新建築物或其部分的建築工程竣工證明書及就該建築物或其部分申請臨時佔用許可證	《建築物條例》第 21 條及 《建築物（管理）規例》第 25 條	✗	✗
BA13	建成新建築物的建築工程竣工證明書及申請佔用該建築物的許可證	《建築物條例》第 21 條及 《建築物（管理）規例》第 25 條	✗	✗
BA14	無建成新建築物的建築工程或街道工程竣工證明書	《建築物（管理）規例》第 25 及第 26 條	✓	✗
BA14A	拆卸工程竣工證明書	《建築物（管理）規例》第 25 條	✓	✗
BA15	擬對建築物的用途作重大更改通知	《建築物條例》第 25 條及 《建築物（管理）規例》第 47 條	✓ (只限辦公時間內)	✗

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統（第一階段） ⁽¹⁾
BA16	申請對《建築物條例》及／或根據該條例所訂規例的規定作出變通及／或豁免受其規限	《建築物條例》第 42 條	✓	✓ ⁽¹⁾
BA17	申請建立臨時建築物的許可證	《建築物（規劃）規例》第 51 條	✗	✗
BA18	申請搭建承建商屋棚准許證	《建築物（規劃）規例》第 53 條	✓	✗
BA19	申請建立圍板、有蓋人行道或門架的許可證	《建築物（規劃）規例》第 64 條	✗	✗
BA20	聘任適任技術人員監督拆卸工程通知書	《建築物（拆卸工程）規例》第 8 條	✓	✗
BA21	認可人士、註冊結構工程師或註冊岩土工程師暫委通知	《建築物條例》第 4(2)條及 《建築物（管理）規例》第 23(2)條	✓	✓ ⁽¹⁾
BA22	申請授權進行及／或保養地下水排水工程	《建築物條例》第 28B(1)條	✓	✗
BA23	申請批出貯油裝置牌照／將貯油裝置牌照續期	《建築物（貯油裝置）規例》第 6(1)及第 7(3)條	✓	✗
BA24	更改營業地址／聯絡資料通知書	《建築物（管理）規例》第 45 條	✓	✗

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統（第一階段） ⁽¹⁾
BA25	申請註冊為註冊小型工程承建商（公司）	《建築物（小型工程）規例》第 10(1)(b)條	✓	✗
BA25A	申請續期註冊為註冊小型工程承建商（公司）	《建築物（小型工程）規例》第 14(1)條	✓	✗
BA25B	申請重新記入小型工程承建商（公司）名冊	《建築物（小型工程）規例》第 18(1)條	✓	✗
BA25C	為註冊小型工程承建商（公司）申請註冊額外的小型工程級別及／或類型	《建築物（小型工程）規例》第 21(2)條	✓	✗
BA25D	註冊小型工程承建商（公司）申請核准提名額外的獲授權簽署人／技術董事	《建築物（小型工程）規例》第 24(1)條	✓	✗
BA25E	小型工程承建商（公司）就註冊事宜申請覆核建築事務監督的決定或小型工程承建商註冊事務委員會的建議	《建築物（小型工程）規例》第 26 條	✓	✗
BA26	申請註冊為註冊小型工程承建商（個人）	《建築物（小型工程）規例》第 10(1)(a)條	✓	✗
BA26A	申請續期註冊為註冊小型工程承建商（個人）	《建築物（小型工程）規例》第 14(1)條	✓	✗
BA26B	申請將姓名重新記入小型工程承建商（個人）名冊	《建築物（小型工程）規例》第 18(1)條	✓	✗

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統（第一階段） ⁽¹⁾
BA26C	為註冊小型工程承建商（個人）申請註冊額外的第 III 級別小型工程項目	《建築物（小型工程）規例》第 21(1)條	✓	✗
BA26D	小型工程承建商（個人）就註冊事宜申請覆核建築事務監督的決定或小型工程承建商註冊事務委員會的建議	《建築物（小型工程）規例》第 26 條	✓	✗
MW01	第 I 級別小型工程展開通知書	《建築物（小型工程）規例》第 30、第 33 及第 37 條	✓	✗
MW02	第 I 級別小型工程完工證明書	《建築物（小型工程）規例》第 31、第 32、第 34、第 35、第 36 及第 37 條	✓	✗
MW03	第 II 級別小型工程展開通知書	《建築物（小型工程）規例》第 33 及第 37 條	✓	✗
MW04	第 II 級別小型工程完工證明書	《建築物（小型工程）規例》第 34、第 35、第 36 及第 37 條	✓	✗
MW05	第 III 級別小型工程完工通知及證明書	《建築物（小型工程）規例》第 36 及第 37 條	✓	✗
MW06-1	檢查及核證訂明建築物或建築工程的通知書及相關的第 I 級別小型工程改動／鞏固工程的完工證明書 （小型適意設施檢核計劃）	《建築物條例》第 39C 條及 《建築物（小型工程）規例》第 31、第 37 及第 62A 條	✓	✗

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統（第一階段） ⁽¹⁾
MW06-2	檢查及核證訂明建築物或建築工程的通知書及相關的第 II 級別小型工程改動／鞏固工程的完工證明書 （小型適意設施檢核計劃）	《建築物條例》第 39C 條及 《建築物（小型工程）規例》第 34、第 37 及第 62A 條	✓	✗
MW06-3	檢查及核證訂明建築物或建築工程的通知書及相關的第 III 級別小型工程改動／鞏固工程的完工證明書 （家居小型工程檢核計劃或小型適意設施檢核計劃）	《建築物條例》第 39C 條、 《建築物（小型工程）規例》第 36 及第 37 條或 《建築物（小型工程）規例》第 62 或第 62A 條	✓	✗
MW07	小型工程更改委任通知書（註冊結構工程師、註冊岩土工程師或訂明註冊承建商）	《建築物（小型工程）規例》第 48(2)及第 48(4)條	✓	✗
MW08	小型工程更改委任通知書（認可人士或註冊檢驗人員）	《建築物（小型工程）規例》第 48(3)條	✓	✗
MW09	小型工程提名暫代訂明建築專業人士通知書	《建築物條例》第 4A(5)條及 《建築物（小型工程）規例》第 49 條	✓	✗

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統（第一階段） ⁽¹⁾
MW10	小型工程的訂明註冊承建商不再獲委任通知書	《建築物條例》第 4A(5)條及 《建築物（小型工程）規例》第 51 及第 52 條	✓	✗
MW11	新增第 I 級別小型工程展開通知書	《建築物（小型工程）規例》第 30、第 33 及第 37 條	✓	✗
MW12	新增第 II 級別小型工程展開通知書	《建築物（小型工程）規例》第 33 及第 37 條	✓	✗
SC01	檢查及核證違例招牌及展開改動／鞏固工程的通知書 - 第 I 級別小型工程	《建築物條例》第 39C(1A)條及 《建築物（小型工程）規例》第 30、第 37 及第 62A 條	✓	✗
SC01C	為檢查及核證違例招牌而進行改動／鞏固工程的完工證明書 - 第 I 級別小型工程	《建築物條例》第 39C(1A)條及 《建築物（小型工程）規例》第 31、第 37 及第 62A 條	✓	✗
SC02	檢查及核證違例招牌及展開改動／鞏固工程的通知書 - 第 II 級別小型工程	《建築物條例》第 39C(1A)條及 《建築物（小型工程）規例》第 33、第 37 及第 62A 條	✓	✗

表格編號	說明	《建築物條例》或其規例的相關條文	網上呈交 經電子提交文件系統及電子收件處	網上呈交 經電子系統（第一階段） ⁽¹⁾
SC02C	為檢查及核證違例招牌而進行改動／鞏固工程的完工證明書 - 第 II 級別小型工程	《建築物條例》第 39C(1A)條及《建築物（小型工程）規例》第 34、第 37 及第 62A 條	✓	✗
SC03	檢查及核證違例招牌及完成改動／鞏固工程的通知書 - 第 III 級別小型工程	《建築物條例》第 39C(1A)條及《建築物（小型工程）規例》第 36、第 37 及第 62A 條	✓	✗

註⁽¹⁾：因應屋宇署於 2022 年 5 月 31 日推出電子資料呈交及處理系統（電子系統）第一階段，在網上經電子系統提出可接納的申請時，電子系統會提供相關的指明表格供呈交。詳情請參閱《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-17。

（2022 年 5 月修訂版）