

31 October 2025

To: All Authorized Persons
Registered Structural Engineers
Registered Geotechnical Engineers
Registered Inspectors
Registered General Building Contractors
Registered Specialist Contractors
Registered Minor Works Contractors

Dear Sir / Madam,


**Amendments to the
“Technical Guidelines on Minor Works Control System (2024 Edition)”**

Further to the promulgation of the “Technical Guidelines on Minor Works Control System (2024 Edition)” (TG), further amendments to the TG have been made as follows:-

Section 11.2.10 - to include relevant recognised standards of fire retardant properties of protective net, screen, tarpaulin or plastic sheeting installed at the façade of buildings when carrying out minor works.

2. The above amendments (see Appendix) have been uploaded to the Buildings Department website www.bd.gov.hk under the “Codes, design manuals and guidelines” page of the “Resources” section. The English version of the TG is under preparation and will be issued in due course.

Yours faithfully,


(PANG Yuk-lung, Michael)
Assistant Director/Corporate Services
for Building Authority

《小型工程監管制度之技術指引》（2024 年修訂版）
的修訂
(2025 年 10 月)

《小型工程監管制度之技術指引》（2024 年修訂版）的修訂

| 現行版本 | 修訂 |
|--|--|
| <p>11.2.10 棚架的設計、搭建、相當程度上的擴建、更改、維修、拆卸及使用須遵從《建築地盤（安全）規例》，並根據由勞工處編印的《竹棚架工作安全守則》及《金屬棚架工作安全守則》（如適用）進行。棚架包括工作平台、木板路、路徑、相關梯子或踏梯，連同護欄、底護板或其他防護裝置及所有固定裝置，應以適當和質佳的物料造成，而該等物料就其將用作的用途而言，是具有足夠的強度及荷載力量的。</p> | <p>11.2.10 棚架的設計、搭建、相當程度上的擴建、更改、維修、拆卸及使用須遵從《建築地盤（安全）規例》，並根據由勞工處編印的《竹棚架工作安全守則》及《金屬棚架工作安全守則》（如適用）進行。棚架包括工作平台、木板路、路徑、相關梯子或踏梯，連同護欄、底護板或其他防護裝置及所有固定裝置，應以適當和質佳的物料造成，而該等物料就其將用作的用途而言，是具有足夠的強度及荷載力量的。</p> <p>所有為遮蓋建築物外牆及相關棚架而裝設的保護網、保護幕、防水油布或塑膠帆布均須具備適當的阻燃特性，並符合認可標準。以下列出認可標準的例子，以供參考：</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) GB 5725-2009 - 安全網（或前稱 GB 16909-1997 - 密目式安全立網）； (b) BS 5867-2:2008 (Type B performance requirements) - Fabrics for curtains, drapes and window blinds - Part 2: Flammability requirements - Specification；及 (c) NFPA 701:2019 (Test Method 2) - Standard methods of fire tests for flame propagation of textiles and films。 <p>至於其他標準，如具有與上述認可標準同等的阻燃效能，亦可採用。</p> |