

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號 : BD2/9194/11

建築物名稱 及地址	住用和非住用 部分的批准整 體總樓面面積 (包括額外總 樓面面積)	停車場及上落客貨 範圍不計算的總樓 面面積 (公共交通 總站除外)		停車場及上落客 貨範圍以外不計 算的總樓面面積 (例如機房及類 似的設施)		根據《建築物 (規 劃) 規例》第 23A(3) 條不計算 的總樓面 面積		根據《聯合作業備 考》第 1 號及第 2 號 提供的環保設施的 獲豁免總樓面 面積		適意設施及其他 獲豁免項目的 獲豁免總樓面面積		額外總樓面面 積		須遵守整體上 限的設施@	
		面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%
		(A)	(B)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)
飛鵝山道 3 號	1,489.754 平方米 (住用部分)	1.(846.625)	56.83 %	2.1(3.917) 2.2(430.91) 2.3(17.142) 總計: (451.969) 總計@: (17.142)	30.34 %	3.(N/A) 4.(N/A) 總計: (N/A)	不適用	5.(45.000) 6.to10.(無) 11.(43.157) 12.to13.(無) 總計: (88.157) 總計@: (88.157)	5.92 %	14.to20.(無) 21.(94.486) 22.to34.(無) 總計: (94.486) 總計@: (無)	6.34 %	不適用	不適用	(105.299)	7.07 %

註：1.有關 # 項目編號，請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2附錄G。

2.第2.3、5、6、11、12、14、15、17至20、22及25至27項均須遵守整體上限規定，(適用即2011年4月1日或之後呈交審批的新建築圖則)。

3.@須遵守整體上限規定的項目(見上文註2.)。

本人(全名) 程德強 為認可人士，現確認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條，已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述，載於上文的資料摘要。



認可人士簽署

註冊證明書編號 : AP(A) 89/85
註冊屆滿日期 : 31-12-2020

(2011 年 1 月修訂)