

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號: 2/9014/13

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積 (包括額外總樓面面積)		停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積 (公共交通 總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積 (例如機房及類似的設施)		根據<建築物(規劃)規例>第 23A(3)條不計算的總樓面面積		根據<聯合作業備考>第 1 號及第 2 號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施@	
	面積 (平方米)		面積# (平方米)		面積 (平方米)		面積 (平方米)		面積# (平方米)		面積# (平方米)		面積 (平方米)		面積 (平方米)	
	(A)	(B)	(C)=(B/A)	(D)	(E)=(D/A)	(F)	(G)=(F/A)	(H)	(I)=(H/A)	(J)	(K)=(J/A)	(L)	(M)=(L/A)	(N)	(O)=(N/A)	
將軍澳 唐賢街 33 號	39940.245	1. 8865.506	22.197%	2.1 896.335	12.628%	3. N/A	N/A	5. 598.349	2.344%	14. 62.359	9.294%	35. N/A	N/A	3462.457	8.669%	
				2.2 3663.533		4. N/A		6. 218.500		15. 1426.351						
				2.3 483.722				7. N/A		16. N/A						
				總計: 5043.590				8. N/A		17. 123.927						
				總計@: 483.722				9. N/A		18. 373.525						
								10. N/A		19. N/A						
								11. 106.042		20. N/A						
								12. 13.500		21. 501.831						
								13. N/A		22. 56.182						
								總計: 936.391		23. N/A						
								總計@: 936.391		24. N/A						
										25. N/A						
										26. N/A						
									27. N/A							
									28. N/A							
									29. N/A							
									30. N/A							
									31. N/A							
									32. 1167.857							
									33. N/A							
									34. N/A							
									總計: 3712.032							
									總計@: 2042.344							

- 註:
- 有關#項目編號, 請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2 附錄 G。
 - 第 2.3、5、6、11、12、14、15、17 至 20、22 及 25 至 27 項均須遵守整體上限規定, (適用即 2011 年 4 月 1 日或之後呈交審批的新建築圖則)。
 - @ 須遵守整體上限規定的項目(見上文註 2.)。

本人(全名) 梁傑文, 為認可人士, 現確認就施行<建築物(管理)規例> 第 44 條, 已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。

LEUNG Kit-Man, Andy
Authorized Person (Architect)

認可人士簽署

註冊證明書編號: AP(A) 80/85
註冊屆滿日期: 31/12/2020