

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號： 2-3/9041/08

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積 (包括額外總樓面面積)	停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積 (公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積 (例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施 ^③	
		面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%
		(A)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)	(O) = (N/A)
Pak Kong, Sai Kung, Lot No. 1199 in D.D. 217	住用部分的批准整體總樓面面積 = 17,760.706m ² 非住用部分的批准整體總樓面面積 Non-domestic GFA = 11,999.924m ² 整體總樓面面積 = 29,760.630m ²	1. 2210.546	7.428%	2. 2.1. 89.751 2.2. 1556.839 2.3. 519.735 Total = 2166.325	7.279%	3. - 4. -	-	5. - 6. - 7. - 8. - 9. - 10. - 11. - 12. - 13. -	-	14. - 15. - 16. - 17. 19.982 18. - 19. - 20. 368.734 21. 74.508 22. 25.772 23. 420.446 24. 660.440 25. - 26. - 27. - Total = 1569.882	5.275%	28. - 29. 66.804 30. - 31. 10.804 32. - 33. - 34. - Total = 77.608	0.261%	35. -	-


註：

1. 有關 # 項目編號，請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2附錄G。

2. 第2.3、5、6、11、12、14、15、17至20、22及25至27項均須遵守整體上限規定，(適用即2011年4月1日或之後呈交審批的新建築圖則)。

3. 須遵守整體上限規定的項目 (見上文註2.)。Notes:

資料摘要。 本人(全名) 歐建棟 為認可人士，現確認就施行《建築物(管理)規例》第44條，已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述，載於上文的


 認可人士簽署

註冊證明書編號：

AP(A) 25/88

註冊屆滿日期：

12/03/2020

(2011年1月修訂)