

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號: BD 4/9104/13

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積 (包括額外總樓面面積)		停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積 (例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第 23A (3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第 1 號及第 2 號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施			
	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)		%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)		%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%		
	(A)	(B)	(D)		(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)		(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)	(O) = (N/A)
清水灣大學道香港科技大學會議酒店, DD227 LOT 846	6525.644 平方米			2.1 垃圾房	地點: G/F 面積: 10.400 平方米	$\frac{306.733}{6525.644} \times 100\% = 4.7\%$			11. 玻璃幕牆面積	地點: 2/F-7/F 面積: 61.024 平方米	$\frac{61.024}{6525.644} \times 100\% = 0.935\%$					
				2.1 電訊設備房	1/F											29.561 平方米
				2.2 花灑中途水缸	G/F											20.876 平方米
				2.2 消防水缸	G/F											25.808 平方米
				2.2 消防控制室	G/F											5.063 平方米
				2.2 電制房	2/F											5.435 平方米
				2.2 電錶房	G/F, 2/F-R/F											84.608 平方米
				2.2 花灑泵房	R/F											24.375 平方米
				2.2 花灑水缸	R/F											62.765 平方米
				2.2 食水及沖廁水泵房	R/F											37.842 平方米
				總計 (D): 306.733 平方米												總計 (H): 61.024 平方米

註:

- 有關 # 項目編號, 請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2 附錄 G。
- 第 2.3, 5, 6, 11, 12, 14, 15, 17 至 20, 22 及 25 至 27 項均須遵守整體上限規定, (適用即 2011 年 4 月 1 日或之後呈交審批的新建築圖則)。
- 須遵守整體上限規定的項目 (見上文註 2.)。

本人 (全名) 畢翠文 為認可人士, 現確認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條, 已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。


 認可人士簽署
 註冊證明書編號: AP(A) 49/98
 註冊屆滿日期: 12/02/2020