

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號: 2/9058/06(1)

建築物名稱 及地址	住用和非住 用部分的批 准整體總樓 面面積(包括 額外總樓面 面積)	停車場及上落客貨範圍不 計算的總樓面面積(公共 交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外 不計算的總樓面面積(例如機 房及類似的設施)		根據<建築物類規 劃>規例>第 23A (3) 條不計算的總樓面 面積		根據<聯合作業備考>第 1 號及 第 2 號提供的環保設施的獲豁 免總樓面面積		適意設施及其他 獲豁免項目的 獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的 設施	
		面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%
		(A)	(B)	(C)=(B/A)	(D)	(E)=(D/A)	(F)	(G)= (F/A)	(H)	(I)=(H/A)	(J)	(K)=(J/A)	(L)	(M)= (L/A)	(N)
馬鞍山落禾沙 沙田市地段第 502 號 (第二期)	58,875.007 平方米(住用)	1. = 220.496	220.496/ 58,875.007 =0.375%	2.1. = 558.053 2.2. = 1,840.107 2.3. = 162.188 總計 = 2,560.348	2,560.348/ 58,875.007 = 4.349%	不適用	不適用	5. = 1,801.994 6. = 1,689.644 11. = 1,255.322 12. = 1,285.500 總計 = 6,032.460	6,032.460/ 58,875.007 = 10.246%	14. = 19.976 16. = 1,826.930 18. = 1,248.273 21. = 547.331 22. = 403.478 32. = 652.456 總計: = 4,698.444	4,698.444/ 58,875.007 = 7.980%	不適用	不適用	不適用	不適用

本人(全名) 劉鏡釗 為認可人士，現確認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條，已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述，載於上文的資料摘要。



認可人士簽署

註冊證明書編號: AP(A) 83/81註冊屆滿日期: 31/12/2015