

總樓面面積寬免的資料摘要

BD Ref.:

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積 (包括額外總樓面面積)	停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積 (公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積 (例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施	
		面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%
		(A)	(B)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)
Lot 162 In DD 235, Seung Szee Wan, Clear Water Bay, Sai Kung, N.T.	371.999	34.50	9.274	N/A	N/A	N/A	N/A	4,976 1,499	1.741	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Notes:

1. #Item number please refer to Appendix G of PNAP ADM-2

2. Item 2.3, 5, 6, 11, 12, 14, 15, 17 to 20, 22, 25 to 27 are subject to the overall cap (applicable to new building plans submitted for approval on or after 1.4.2011).

3. @ For items subject to overall cap (see Notes 2. above).

I, (name in full) KHO Eng-Tjoan, Christopher, authorized person, confirm that for the purpose of Building (Administration) Regulations 44, the GFA concessions in respect of the captioned development site are summarized in the above summary.

CHRISTOPHER E.T. KHO 許榮泉
BES, M ARCH, HKIA, RIBA, ARAIA, MRAIC,
ASSOCIATE AIA, REGISTERED ARCHITECT,
AUTHORIZED PERSON

DIRECTOR

Signature of authorized person

Certificate of Registration No.: AP(A) 31/95

Date of expiry of registration : 23/11/2015

114