

KN 8/2021 (OP)

Summary of Gross Floor Area (GFA) Concessions 總樓面面積寬免的資料摘要

Building Name and Address 建築物名稱及地址:  
BD Ref. 屋宇署檔案

Laboratories at 2/F, Green Zone of Yeung Kin Man Academic Building City University of Hong Kong  
2-3/4089/85/1 (A&B)/56

Name of Authorised Person 認可人士姓名:

CHEUNG YIU KWONG, ANDREW

Registration No. 註冊編號:

AP (A) 88/88

Date 日期: 2020.11.27

Approved GFA (m <sup>2</sup> ) 批准總樓面面積 (平方米)	GFA subject to Overall Cap <sup>2</sup> (m <sup>2</sup> ) 受整體上限 <sup>2</sup> 的寬免樓面面積 (平方米)					Bonus GFA <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> ) 額外總樓面面積 <sup>1</sup> (平方米)	Disregarded / Exempted GFA <sup>1</sup> 不計算及可獲豁免的總樓面面積 <sup>1</sup>											
	Domestic 住用部分		Non-domestic 非住用部分				Green amenity features, etc (m <sup>2</sup> ) 環保設施等 (平方米)		Mandatory & Non-mandatory Plant rooms (m <sup>2</sup> ) 強制及非強制機房 (平方米)				Carpark and loading/unloading <sup>3</sup> Area (m <sup>2</sup> ) 停車場及上落客貨範圍 <sup>3</sup> (平方米)				Hotel Concession (m <sup>2</sup> ) 旅館項目的寬免 (平方米)	
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>		%		Domestic 住用部分	Non-domestic 非住用部分	Domestic 住用部分		Non-domestic 非住用部分		Domestic 住用部分		Non-domestic 非住用部分		3	4
Domestic 住用部	0	0	0		0	5	7	2.1		2.1		1		1		3		
Non-domestic 非住用部分	1.) New Additional area (New PP pipe at Roof Level) = 34.457 m2																	
						6	8	2.2		2.2						4		
						7	9	2.3		2.3								
						8	10											
						9	11											
						10	13											
						11	14											
						12	16											
						13	17A <sup>4</sup>											
						14	17B <sup>4</sup>											
						15	18											
						16	19											
						17A <sup>4</sup>	20											
						17B <sup>4</sup>	21											
						18	22											
						19	23											
						20	24											
						21	25											
						22	27											
						23	28											
						24	29											
						26	30											
						27	31											
						28	32											
						29	33											
						30	34											
	Total 總計:	0					0		0		0		0		0		0	0

Notes 註釋:

- Item numbers and description of the features are listed in Appendix C of Practice Note for Authorized Persons, Registered Structural Engineers and Registered Geotechnical Engineers (FNAR) ADM-2.
- 本牌照的獲准人士須於其申請寬免的樓宇工程圖則中註明其申請寬免的樓宇面積，且該寬免樓宇面積須受整體上限的規限。
- 凡獲准寬免的樓宇面積，其寬免樓宇面積須受整體上限的規限。
- 凡獲准寬免的樓宇面積，其寬免樓宇面積須受整體上限的規限。
- 凡獲准寬免的樓宇面積，其寬免樓宇面積須受整體上限的規限。
- 凡獲准寬免的樓宇面積，其寬免樓宇面積須受整體上限的規限。
- 凡獲准寬免的樓宇面積，其寬免樓宇面積須受整體上限的規限。
- 凡獲准寬免的樓宇面積，其寬免樓宇面積須受整體上限的規限。

P60  
BD 2-3/4089/85/1 (A&B)/56