

總樓面積寬免的資料摘要
原字參考編號: BD 2/4078/13

建築物名稱及地址	住用和非住用部份的批准整體總樓面積 (包括額外樓面面積)		停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面積 (公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面積 (例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23 A(3)條不計算的總樓面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面積		額外總樓面積		須遵守整體上限的設施 ^a				
			面積(平方米)	%	面積#(平方米)	%	面積(平方米)	%	面積#(平方米)	%	面積#(平方米)	%	面積#(平方米)	%	面積(平方米)	%	面積(平方米)	%	
	(A)	(B)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)	(O) = (N/A)				
建國綜合發展 - 九龍馬頭圍 北帝街38號	住用	8,176,901 平方米	1,080,798 平方米 11.020%	2.1	334,679 平方米	13.822%	3	N/A	4,688%	5	236,238 平方米	14	22,146 平方米	35	N/A	N/A	N/A	N/A	
	非住用	1,630,814 平方米		2.2	1,005,589 平方米		4	N/A		6	N/A	15	167,322 平方米		15				167,322 平方米
	總計:	9,807,715 平方米		2.3	15,367 平方米		總計:	N/A		7	N/A	16	228,846 平方米		16				228,846 平方米
							總計:			8	N/A	17	N/A		17				N/A
										9	N/A	18	165,843 平方米		18				165,843 平方米
										10	N/A	19	N/A		19				N/A
										11	176,340 平方米	20	N/A		20				N/A
										12	47,250 平方米	21	156,929 平方米		21				156,929 平方米
										13	N/A	22	N/A		22				N/A
										總計:	459,828 平方米	23	N/A		23				N/A
												24	N/A		24				N/A
												25	N/A		25				N/A
												26	N/A		26				N/A
												27	N/A		27				N/A
								28	N/A	28	N/A								
								29	N/A	29	N/A								
								30	N/A	30	N/A								
								31	N/A	31	N/A								
								32	N/A	32	N/A								
								33	N/A	33	N/A								
								34	N/A	34	N/A								
								總計:	741,086 平方米	總計:	741,086 平方米								

(Revision B)

- 註:
1. 有關 # 項目編號, 請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2 附錄 G。
2. 第 2, 3, 5, 6, 11, 12, 14, 15, 17 至 20, 22 及 25 至 27 須均遵守整體上限規定。(適用即 2011 年 4 月 1 日或之後呈交審批的新建基圖則)。
3. ^a 須遵守整體上限規定的項目(見上文註 2)。

本人(全名) 吳國輝 為認可人士, 現確認認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條, 已將上述發展地盤的總樓面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。



認可人士簽署

註冊證明書編號: AP(A)2/99

註冊屆滿日期: 06 APR 2020