

KN 26/2017(OP)

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號： 4006/10/A1

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積 (包括額外總樓面面積)	停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積 (公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積 (例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施 [®]	
		面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%
		(A)	(B)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)
香港大角咀利得街 11 號住宅及商業發展 KML No. 28 Section M Sub-section 1 RP	住用部分的批准整體總樓面面積 = 12,489.333m ² 非住用部分的批准整體總樓面面積 Non-domestic GFA = 3,894.425m ² 整體總樓面面積 = 16,383.758m ²	1. -	-	2. - 2.1. 67.235 2.2. 127.790 2.3. 154.435 Total = 349.460	2.133%	3. - 4. -	-	5. 426.000 6. - 7. - 8. - 9. - 10. - 11. 108.193 12. - 13. - Total = 534.193	3.261%	14. 16.646 15. 532.042 16. - 17. - 18. 169.509 19. - 20. - 21. 201.908 22. 16.418 23. - 24. 40.149 25. - 26. - 27. - 28. - 29. - 30. - 31. - 32. - 33. - 34. - Total = 976.672	5.961%	35. -	-	-	-

註：

- 有關 # 項目編號，請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2附錄G。
- 第2.3、5、6、11、12、14、15、17至20、22及25至27項均須遵守整體上限規定，(適用即2011年4月1日或之後呈交審批的新建築圖則)。
- 須遵守整體上限規定的項目 (見上文註2)。Notes:

本人 (全名) 歐建棟 為認可人士，現確認就施行《建築物(管理)規例》第44條，已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述，載於上文的

資料摘要。

認可人士簽署

註冊證明書編號：
註冊屆滿日期：

AP(A) 25/88
12/03/2020