

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號: BD 2/4040/11


(認可人士、註冊結構工程及註冊岩土工程師)

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積(包括額外總樓面面積)	停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積(公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積(例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上根的設施			
		面積(平方米)	%	面積#(平方米)	%	面積(平方米)	%	面積#(平方米)	%	面積#(平方米)	%	面積#(平方米)	%	面積(平方米)	%	面積(平方米)	%
		(A)	(B)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)	(O) = (N/A)	
九龍城侯王道二十八號, 三十號及衙前圍道三十九號 九龍內地段第2012號 SA & RP	住用部分的批准整體總樓面面積: 2611.876m ²	1. 無	0%	2.1 52.115m ² 2.2 313.606m ² 2.3 5.226m ²	10.665%	3. 無 4. 無	0%	5. 76.000m ² 6. 83.980m ² 7. 無 8. 無 9. 無 10. 無 11. 136.730m ² 12. 53.838m ² 13. 無	10.078%	14. 無 15. 130.586m ² 16. 無 17. 無 18. 94.731m ² 19. 無 20. 2.922m ² 21. 6.682m ² 22. 無 23. 無 24. 無 25. 無 26. 無 27. 無 28. 無 29. 無 30. 無 31. 無 32. 67.359m ² 33. 無 34. 無	8.691%	35. 無	0%	36. 無	0%		
	非住用部分的批准整體總樓面面積: 866.348m ²			總數: 370.947m ²				總數: 350.548m ²									
	額外樓面面積 無																
	總數: 3478.224m ²																

註:

- 有關#項目編號, 請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2 附錄 G。
- 第 2、3、5、6、11、12、14、15、17 至 20、22 及 25 至 27 項均須遵守整體上限規定, (適用即 2011 年 4 月 1 日或之後呈交審批的新建築圖則)。(不適合)
- @ 須遵守整體上限規定的項目(見上文註 2.)。(不適合)

本人(全名) 古兆豐 為認可人士, 現確認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條, 已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。


 認可人士簽署
 AP(A) 33/81
 2020年12月31日

註冊證明書編號: _____
 註冊屆滿日期: _____