

總樓面面積寬免的資料摘要
屋宇署參考編號:

BD 2/4148/10

| 建築物名稱及地址 | 住用和非住用部分的批准整體總樓面面積(包括額外總樓面面積) | 停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積(公共交通總站除外) | | 停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積(例如機房及類似的設施) | | 根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積 | | 根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積 | | 適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積 | | 額外總樓面面積 | | 須遵守整體上限的設施 | |
|----------|--|-------------------------------|-------------|---|-------------|--------------------------------|-------------|--|-------------|--|-------------|----------|-------------|------------|-------------|
| | | 面積 (平方米) | % | 面積 # (平方米) | % | 面積 (平方米) | % | 面積 # (平方米) | % | 面積 # (平方米) | % | 面積 (平方米) | % | 面積 (平方米) | % |
| | | (A) | (C) = (B/A) | (D) | (E) = (D/A) | (F) | (G) = (F/A) | (H) | (I) = (H/A) | (J) | (K) = (J/A) | (L) | (M) = (L/A) | (N) | (O) = (N/A) |
| 亞皆老街102號 | 住用部分的批准整體總樓面面積: 2864.335m ² 非住用部分的批准整體總樓面面積: 572.780m ² 額外樓面面積 無 總數: 3437.115m ² | 1. 無 | 0% | 2.1 85.369m ² 2.2 424.564m ² 2.3 無 總數: 509.933m ² | 14.836% | 3. 無 4. 無 | 0% | 5. 77.176m ² 6. 67.166m ² 7. 無 8. 無 9. 無 10. 無 11. 120.441m ² 12. 53.986m ² 13. 無 總數: 318.769m ² | 9.274% | 14. 無 15. 143.201m ² 16. 106.015m ² 17. 無 18. 103.887 19. 無 20. 無 21. 7.841m ² 22. 無 23. 無 24. 無 25. 無 26. 無 27. 51.119m ² 28. 無 29. 1.796m ² 30. 無 31. 無 32. 209.166m ² 33. 無 34. 無 Total: 623.025m ² | 18.126% | 35. 無 | 0% | 無 | 無 |

註:

- 有關 # 項目編號, 請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2 附錄 G。
- 第 2、3、5、6、11、12、14、15、17 至 20、22 及 25 至 27 項均須遵守整體上限規定, (適用即 2011 年 4 月 1 日或之後呈交審批的新建築圖則。(不適合)
- @ 須遵守整體上限規定的項目(見上文註 2.)。(不適合)

本人(全名) 古兆豐 為認可人士, 現確認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條, 已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。


認可人士簽署

註冊證明書編號:

AP(A) 33/81

註冊屆滿日期:

2015年12月31日