

(認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考 ADM-2)

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號: BD 2/4022/11

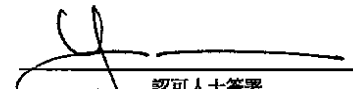
建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積 (包括額外總樓面面積)	停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積 (公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積 (例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施 ^①			
		面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%
		(A)	(B)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) - (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)	(O) = (N/A)	
亞皆老街116號 及 棗梨雅道3號	非住用: 787.766 住用: 6302.215 總計: 7089.981	1. 1810.784		2.1 124.775	575.24	3 不適用	不適用	5. 80.068	215.442	14. 4.95	390.927	35 不適用	不適用	非住用:			
				2.2 436.481	7089.981	4 不適用	不適用	6. 66.596	7089.981	15. 314.697	7089.981			25.444	3.23%		
			25.54%	2.3 13.984		總計:		7. 不適用		8. 不適用				787.766	X100%		
					= 8.113%	總計: 575.24		8. 不適用		9. 不適用							
						總計@: 13.984		10. 不適用		10. 不適用					住用:		
						(非住用)		11. 50.028		11. 50.028					535.089		
								12. 18.750		12. 18.750					6302.215	X100%	
								13. 不適用		13. 不適用						8.49%	
								總計: 215.442		總計: 215.442							
								總計@: 215.442		總計@: 215.442							
								(住用)		(住用)							
												總計: 390.927					
												總計@: 11.460					
										(非住用)							
										總計@: 319.647							
										(住用)							

註: 有關#項目編號, 請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2 附錄G。

第 2.3、5、6、11、12、14、15、17 至 20、22、25 至 27 項均須遵守整體上限規定。(適用即2011年4月1日或之後呈交審批的新建築圖則)。

@須遵守整體上限規定的項目(見上文註2.)。

本人(全名) 余鍊強 為認可人士, 現確認就施行《建築物(管理)規例》第44條, 已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。


認可人士簽署

註冊證明書編號: AP(E) 33/89

註冊屆滿日期: 31-12-2015