

Summary of Gross Floor Area (GFA) Concessions 總樓面面積寬免的資料摘要

Building Name and Address 建築物名稱及地址: 8 Heung Yip Road - A.I.L.360
BD Ref. 屋宇署檔案編號: 2 /2039 /11
Name of Authorised Person 認可人士姓名: Wong Ka Man, Carmen
Registration No. 註冊編號: (A)21/96
Date 日期: 04/01/2021

Table with columns: Approved GFA (m²), GFA subject to Overall Cap² (m²), Bonus GFA¹ (m²), Disregarded / Exempted GFA¹ (不計算及可獲豁免的總樓面面積¹), Green amenity features, etc (m²), Mandatory & Non-mandatory Plant rooms (m²), Carpark and loading/unloading³ Area (m²), Hotel Concession (m²). Includes a Total row at the bottom.

- Notes 註釋:
1. 有關設施的編號及描述, 請參閱《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》(《作業備考》)ADM-2附錄G。
2. 2011年4月1日或之後呈交審批的新建築圖則, 第2.3, 5, 6, 11, 12, 14, 15, 17B 至 20, 22 及 25 至 27項均須按照《作業備考》APP-151遵守10%總樓面面積整體上限的規定。
3. 不包括已填海在第30項的公共交通總站。
4. 第17A項的花槽及符合《作業備考》APP-42提供綠化的要求並達至建築事務監督滿意程度的橫向屏障、有蓋人行道, 則可不須受總樓面面積整體寬免上限的限制, 而第17B項則須遵守10%總樓面面積整體上限的規定。
5. 本人在此文件的唯註光碟上簽署並謹此作出此項鄭重聲明被值上述資料為真確無誤。
6. 任何人如作出虛假聲明或就重要事項作出失實陳述即屬觸犯刑事罪行, 可能會被檢控。

Wong Ka-Man, Carmen
HKIA
Registered Architect
Authorized Person (Architect)
認可人士簽署

本人(全名) 黃嘉雯 為認可人士, 現確認就施行《建築物(管理)規例》第44條, 已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。

註冊證明書編號: (A)21/96
註冊屆滿日期: 31/08/2021