

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號： 2005/10/SITE C

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積 (包括額外總樓面面積)	停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積 (公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積 (例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施 ^②			
		面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%
		(A)	(B)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)	(O) = (N/A)	
Commercial /Residential Development at 12 Tin Wan Street, Hong Kong A.I.L. 254 - 257	住用部分的批准整體總樓面面積 = 3,253.939 m ² 非住用部分的批准整體總樓面面積 Non-domestic GFA = 234.550 m ² 整體總樓面面積 = 3,488.489 m ²	1. -	-	35. 35.1. 59.857 35.2. 429.213 35.3. - Total = 489.070	14.020%	36. - 37. -	-	38. 260.000 39. - 40. - 41. - 42. - 43. - 44. 72.553 45. 75.000 46. - Total = 407.553	11.683%	47. 6.505 48. 162.194 49. - 50. - 51. 118.018 52. - 53. - 54. 57.196 55. - 56. - 57. - 58. - 59. - 60. 68.218 61. - 62. 88.119 63. - 64. - 65. - 66. - Total = 500.250	14.340%	2. -	-	-	-		

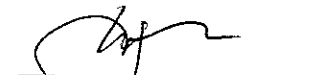
註：

- 有關 # 項目編號，請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2附錄G。
- 第2.3、5、6、11、12、14、15、17至20、22及25至27項均須遵守整體上限規定，(適用即2011年4月1日或之後呈交審批的新建築圖則)。
- ^②須遵守整體上限規定的項目(見上文註2)。Notes:

本人(全名) 歐建棟 為認可人士，現確認就施行《建築物(管理)規例》第44條，已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述，載於上文的資料摘要。

(2011年1月修訂)

 註冊證明書編號：
 註冊屆滿日期：


 認可人士簽署
AP(A) 25/88
12/03/2020