

總樓面面積寬免的資料摘要  
屋宇署參考編號: 2/2001/11

建築物名稱 及地址	住用和非住 用部分的批 准整體總樓 面積(包括 額外總樓面 面積)	停車場及上落客貨範圍不 計算的總樓面面積(公共 交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外 不計算的總樓面面積(例如機 房及類似的設施)		根據<建築物類規劃>規例 >第 23A (3) 條不計算的總 樓面面積		根據<聯合作業備考>第 1 號及第 2 號提供的環保設 施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他 獲豁免項目的 獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上取 設施	
		面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%
		(A)	(B)	(C)=(B/A)	(D)	(E)=(D/A)	(F)	(G)= (F/A)	(H)	(I)=(H/A)	(J)	(K)=(J/A)	(L)	(M)= (L/A)	(N)
中國外交部駐 香港特派員官 邸	1,344.243 平 方米(住用) + 2580.822 平方 米(商用) = 3,925.065 平方米	1. = 763.118 平方米	763.118 / 3,925.065 =19.442%	2.1. = 53.899 2.2. = 778.177 2.3 = 89.580 總計 = 921.656 平方米	921.656 / 3,925.065 =23.481%	不適用	不適用	不適用	不適用	15. = 115.156 21. = 10.080 32. = 136.784 總計 = 262.020 平 方米	262.020 / 3,925.065 =6.676%	不適用	不適用	不適用	不適用

本人(全名) 劉鏡釗為認可人士，現確認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條，已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述，載於上文的資料摘要。



認可人士簽署



註冊證明書編號: AP(A) 83/81

註冊屆滿日期: 31/12/2020