

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號: BD 2/3032/10/(1)

建築物名稱 及地址	住用和非住用 部分的批准整 體總樓面面積 (包括額外總 樓面面積)	停車場及上落客貨範圍 不計算的總樓面面積(公 共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算 的總樓面面積(例如機房及類似的設 施)		根據〈建築物(規劃)規 例〉第 23A(3)條不計算 的總樓面面積		根據〈聯合作業備考〉第 1 號及第 2 號提供的環保設施 的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目 的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施 @			
		面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積# (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%
		(A)	(B)	(C)=(B/A)	(D)	(E)=(D/A)	(F)	(G)=(F/A)	(H)	(I)=(H/A)	(J)	(K)=(J/A)	(L)	(M)=(L/A)	(N)	(O)=(N/A)	
書館街 18 號	住用總樓面 面積 =1,944,614 平 方米 非住用總樓 面面積 =216.868 平方 米 以上總和 = 2161.482 平 方米	不適用	不適用	2.1 以上總和 = 30.578 平方米 2.2 以上總和 = 221.292 平方米 總和 = 251.870 平方米	251.87 平方 米/ 2161.482 平方米 = 0.117	不適用	不適用	5 (露台) 以上總和= 91.148 平方米 12 (工作平台) 以上總和= 69.000 平方米 以上總和= 160.148 平方 米	160.148 平 方米/ 2161.482 平方米 = 0.0741	適意設施 - 14 以上總和 = 3.842 平方米 15 以上總和 =96.197 平方米 21 以上總和 = 19.341 平方米 其他 - 28 以上總和 =165.368 平方米 其他 - 30 以上總和= 48.695 平方米 其他 - 34 以上總和 = 84.262 平方米 總和 = 417.705 平方米	417.705 平 方米/ 2161.482 平方米 = 0.193	不適用	不適用	不適用	不適用		

註:

- 有關# 項目編號, 請參考〈認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考〉ADM-2 附錄 G。
- 第 2.3、5、6、11、12、14、15、17 至 20、22 及 25 至 27 項均須遵守整體上限規定, (適用即 2011 年 4 月 1 日或之呈交審批的新建築圖則)。
- @ 須遵守整體上限規定的項目(見上交註 2)。

本人, (全名) 麥致祥 為認可人士, 現確認就施行〈建築物(管理)規例〉第 44 條, 已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。



認可人士簽署

註冊證明書編號: AP(A) 2010/74註冊屆滿日期: 31/12/2020