

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號： BD 2/3039/09(HU)(P)

建築物名稱 及地址	住用和非住用 部分的批准整 體總樓面面積 (包括額外總 樓面面積)	停車場及上落客 貨範圍不計算的 總樓面面積(公 共交通總站除 外)		停車場及上落客貨 範圍以外不計算的 總樓面面積(例如機 房及類似的設施)		根據《建築物(規 劃)規例》第 23A(3)條不計算 的總樓面面積		根據《聯合作業備考》 第 1 號及第 2 號提供的 環保設施的 獲豁免總樓面面積		適意設施及其他 獲豁免項目的 獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積	
		面積 (平方 米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方 米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方米)	%	面積 (平方 米)	%
	(A)	(B)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)
住宅項目 IL No. 9023 第三街與正街 西營盤香港	16462.827 m ²	不適用	不適用	機房及類 似設施 2.1. 受相關 《認可人 士、註冊結 構工程師 及註冊岩 土工程師 作業備考》 或相關規 例限制的 機房及類 似設施(如 空調機 房、電訊及 廣播設備 室、垃圾及 物料回收 房等)的面 積 = <u>108.703 m²</u>	0.894%	NA	NA	5. 露台 = <u>460.000 m²</u> 6. 加闊的 公用走廊 及升降機 大堂 = <u>466.665 m²</u> 12. 非結構 性預製外 牆 = <u>309.093 m²</u> 13. 工作平 台 = <u>144.000 m²</u> 總面積 = <u>1379.758 m²</u>	8.381%	16. 適意設施 供保安人員 和管理處員 工使用的櫃 枱、辦公室、 儲物室、警衛 室和廁所 = <u>44.375 m²</u> 17. 康樂設施 = <u>560.205 m²</u> 19. 有上蓋的 園景區及遊 樂用地 = <u>420.236 m²</u> 24. 空間 = <u>135.516 m²</u> 26. 游泳池的 濾水機房 = <u>65.274 m²</u> 20. 公眾通道 = <u>46.400 m²</u>	7.812 %	不適用	不適用

			2.2. 不受相關《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》或相關規例限制的機房及類似設施（如變壓器房、電掣房、泵房等）的面積 = <u>38.519 m²</u> 總面積 = <u>147.222 m²</u>						29. 升降機井道 = <u>14.088 m²</u> 總面積 = <u>1286.094 m²</u>			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

本人（全名）鄭育良 為認可人士，現確認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條，已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述，載於上文的資料摘要。



 認可人士簽署

註冊證明書編號： AP (A) 51/88

註冊屆滿日期： 13 August 2020

(2010 年 5 月)