

總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號:

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積 (包括額外總樓面面積)	停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積 (公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積 (例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積		須遵守整體上限的設施 ³	
		Area (m ²)	%	Area # (m ²)	%	Area (m ²)	%	Area # (m ²)	%	Area # (m ²)	%	Area (m ²)	%	Area (m ²)	%
		(A)	(C) = (B/A)	(D)	(E) = (D/A)	(F)	(G) = (F/A)	(H)	(I) = (H/A)	(J)	(K) = (J/A)	(L)	(M) = (L/A)	(N)	(O) = (N/A)
535 Jaffe Road, Hong Kong on The Remaining Portion of Section K of Marine Lot No.52 and the Extension Thereto	21311.524 ✓	1. 不適用	1. 不適用	2.1. 118.658 ✓ 2.2. 1592.247 ✓ 2.3. 505.544 ✓ 總計: 2216.449 ✓ 總計 ³ : 505.544 ✓	2.1. 0.557% ✓ 2.2. 7.471% ✓ 2.3. 2.372% ✓ 總計: 10.400% ✓ 總計 ³ : 2.372% ✓	3. 不適用 4. 不適用 總計: 不適用	3. 不適用 4. 不適用 總計: 不適用	5. 不適用 6. 不適用 7. 不適用 8. 不適用 9. 不適用 10. 不適用 11. 不適用 12. 不適用 13. 不適用 總計: 不適用 總計 ³ : 不適用	5. 不適用 6. 不適用 7. 不適用 8. 不適用 9. 不適用 10. 不適用 11. 不適用 12. 不適用 13. 不適用 總計: 不適用 總計 ³ : 不適用	14. 42.130 ✓ 15. 不適用 ✓ 16. 不適用 ✓ 17. 不適用 ✓ 18. 191.397 ✓ 19. 不適用 ✓ 20. 1.440 ✓ 21. 163.052 ✓ 22. 130.042 ✓ 23. 不適用 ✓ 24. 不適用 ✓ 25. 71.698 ✓ 26. 不適用 ✓ 27. 不適用 ✓ 28. 不適用 ✓ 29. 不適用 ✓ 30. 不適用 ✓ 31. 不適用 ✓ 32. 不適用 ✓ 33. 不適用 ✓ 34. 不適用 ✓ 總計: 599.759 ✓ 總計 ³ : 436.707 ✓	14. 0.198% ✓ 15. 不適用 ✓ 16. 不適用 ✓ 17. 不適用 ✓ 18. 0.898% ✓ 19. 不適用 ✓ 20. 0.007% ✓ 21. 0.765% ✓ 22. 0.610% ✓ 23. 不適用 ✓ 24. 不適用 ✓ 25. 0.336% ✓ 26. 不適用 ✓ 27. 不適用 ✓ 28. 不適用 ✓ 29. 不適用 ✓ 30. 不適用 ✓ 31. 不適用 ✓ 32. 不適用 ✓ 33. 不適用 ✓ 34. 不適用 ✓ 總計: 2.814% ✓ 總計 ³ : 2.049% ✓	35. 81.045 ✓	35. 0.380% ✓	942.251 ✓	4.421% ✓

- 註:
- 有關 # 項目編號, 請參考《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM-2 附錄 G。
 - 第 2.3、5、6、11、12、14、15、17 至 20、22 及 25 至 27 項均須遵守整體上限規定, (適用即 2011 年 4 月 1 日或之後呈交審批的新建築圖則)。
 - ³須遵守整體上限規定的項目 (見上文註 2.)。

本人 (全名) LU Ronald 為認可人士, 現確認就施行《建築物(管理)規例》第 44 條, 已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述, 載於上文的資料摘要。


LU Ronald
 Authorized Person (Architect)

認可人士簽署

註冊證明書編號:

AP(A) 2086/73

註冊屆滿日期:

31/12/2015