


總樓面面積寬免的資料摘要

屋宇署參考編號: 2/3056/09

建築物名稱及地址	住用和非住用部分的批准整體總樓面面積(包括額外總樓面面積)	停車場及上落客貨範圍不計算的總樓面面積(公共交通總站除外)		停車場及上落客貨範圍以外不計算的總樓面面積(例如機房及類似的設施)		根據《建築物(規劃)規例》第23A(3)條不計算的總樓面面積		根據《聯合作業備考》第1號及第2號提供的環保設施的獲豁免總樓面面積		適意設施及其他獲豁免項目的獲豁免總樓面面積		額外總樓面面積	
		面積(平方米)	%	面積(平方米)	%	面積(平方米)	%	面積(平方米)	%	面積(平方米)	%	面積(平方米)	%
		(A)	(C)=(B/A)	(D)	(E)=(D/A)	(F)	(G)=(F/A)	(H)	(I)=(H/A)	(J)	(K)=(J/A)	(L)	(M)=(L/A)
大坑道339號	2805.800平方米	1.停車場(地下)=530.418		2.1 電話機房(地下)=8.854 垃圾及物料回收房(地下)=5.900 (1樓)=5.323 (2樓)=2.678 (3樓-5樓)=15.243 總計=29.144 2.2 消防控制房及消防入水制(地下)=7.782 電制櫃(地下)=2.498 水錶房(地下)=4.102 風機房(地下)=18.817 主電制房(地下)=24.605 花灑水箱蓋(地下)=1.658 喉轆(地下-1樓)=2.413 電線槽(1樓)=1.143 電話線及電線槽(1樓-5樓)=5.333 總計=406.971				5.露台(1樓-6樓)=41.070 露台在1樓為上蓋的範圍=4.020 6.加闊的公用走廊及升降機大堂(1樓-6樓)=6.473 13.工作平台(1樓-6樓)=11.988 工作平台在1樓為上蓋的範圍=2.997 總計=66.548	總計=45.090	16.供保安人員使用的無障礙廁所(地下)=5.000 26.游泳池的濾水器機房(地庫)=28.968 23.喉管槽(地下-6樓)=18.981 29.升降機井道=18.434 17.康樂設施=29.653 總計=101.036	3.601	不適用	
		總計=530.418	18.904		14.505			2.372					

本人(全名)李明嫻為認可人士，現確認就施行《建築物(管理)規例》第44條，已將上述發展地盤的總樓面面積寬免的概述，載於上文的資料摘要。

  
 認可人士簽署  
 註冊證明書編號: AP(A)54/90  
 註冊屆滿日期: 31/12/2015