



住宅熱傳送值的摘要匯表
RTTV Summary Sheet

請在適當的方格內填上「√」號。
please tick in box as appropriate.

Notes:
ER = External Reflectance
SC = Shading Coefficient
VLT = Visible Light Transmittance
Window and skylight data should represent the major proportion of its use in the development.

註:
ER = 外部反射率
SC = 遮光系數
VLT = 可見光透光率
應以發展項目中使用比例最高的窗戶和天窗的資料為準。



電郵地址
E-mail Address

作認收電郵之用 (電子呈交適用)
For acknowledgement email (e-submission)

CCE@CCE.COM.HK

地址
Address: 18 AP LEI CHAU PRAYA ROAD, AP LEI CHAU, HK A.P.I.L. NO. 137

屋宇署檔號
BD Ref. No. BD 2/2025/20

建築物類型:
Building Type: 住宅
Residential

住宅熱傳送值計算者
RTTV calculated by

1. 註冊專業工程師
1. Registered Professional Engineers

2. 建築師
2. Architect

3. 其他，請註明:
3. Others, please specify:

層數 (住宅單位)
No. of Storeys
(Residential Units) 24

表 1 Table 1

業作符合調整住宅熱傳送值 Deemed to Satisfy RTTV _{wall}									
外牆朝向方位 Facade Orientation Facing									
平均吸收率值 Average Absorptivity									
窗戶與牆壁的平均比例 Average Window to Wall Ratio									
玻璃遮光系數 Shading Coefficient of Glazing									
外牆的平均遮光系數 Average Shading Coefficient of Facade									
可見光透光率 Visible Light Transmittance	%	%	%	%	%	%	%	%	%
外部反射率 External Reflectance	%	%	%	%	%	%	%	%	%

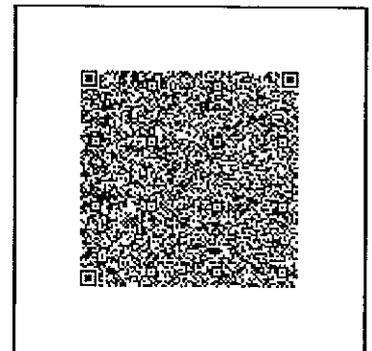


表 2 Table 2

牆壁住宅熱傳送值 RTTV _{Wall}																
外牆朝向方位 Facade Orientation Facing	NORTH-WEST			SOUTH-EAST			NORTH-EAST			SOUTH-WEST						
牆壁方位系數 Wall Orientation Factor	0.965			1.05			0.924			1.092						
外牆總面積 (住宅單位) Total External Wall Area (Residential Units)	749.25 平方米 m ²	窗戶與牆壁的比例 Window to Wall Ratio		1,979.14 平方米 m ²	窗戶與牆壁的比例 Window to Wall Ratio		2,275.09 平方米 m ²	窗戶與牆壁的比例 Window to Wall Ratio		1,040.06 平方米 m ²	窗戶與牆壁的比例 Window to Wall Ratio					
窗戶總面積 Total Window Area	147.99 m ²	= 4933:24975		542.31 m ²	= 54231:1979		1,339.41 m ²	= 133941:227		266.77 m ²	= 3811:14858					
熱傳導 Heat Conduction	不透光牆 Opaque Wall	3.24	瓦特/平方米 W/m ²	3.29	瓦特/平方米 W/m ²	1.54	瓦特/平方米 W/m ²	3.19	瓦特/平方米 W/m ²							
	窗戶 Window	0.21	瓦特/平方米 W/m ²	0.31	瓦特/平方米 W/m ²	0.59	瓦特/平方米 W/m ²	0.3	瓦特/平方米 W/m ²							
窗戶 Window	玻璃類型 Glass Type	<input type="checkbox"/> 反射性 Reflective	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %	<input type="checkbox"/> 反射性 Reflective	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %	<input type="checkbox"/> 反射性 Reflective	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %
		<input checked="" type="checkbox"/> 透明 Clear RG1, RG8	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %	<input checked="" type="checkbox"/> 透明 Clear RG1, RG8	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %	<input checked="" type="checkbox"/> 透明 Clear RG1, RG8	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %
		<input checked="" type="checkbox"/> 透明 Clear RG4, RG7	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %	<input checked="" type="checkbox"/> 透明 Clear RG4, RG7	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %	<input checked="" type="checkbox"/> 透明 Clear RG4, RG7	面積 Area= 平方米 m ²	SC= %	VLT= %	ER= %
	雙層玻璃 Double Glazing	<input checked="" type="checkbox"/> 有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No			<input checked="" type="checkbox"/> 有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No			<input checked="" type="checkbox"/> 有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No			<input checked="" type="checkbox"/> 有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No					
	外遮光物 External Shading	外懸伸建物 Overhang <input type="checkbox"/> 有 Yes <input checked="" type="checkbox"/> 無 No			外懸伸建物 Overhang <input checked="" type="checkbox"/> 有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No			外懸伸建物 Overhang <input checked="" type="checkbox"/> 有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No			外懸伸建物 Overhang <input checked="" type="checkbox"/> 有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No					
		側簷伸建物 Sidefin <input type="checkbox"/> 有 Yes <input checked="" type="checkbox"/> 無 No			側簷伸建物 Sidefin <input type="checkbox"/> 有 Yes <input checked="" type="checkbox"/> 無 No			側簷伸建物 Sidefin <input type="checkbox"/> 有 Yes <input checked="" type="checkbox"/> 無 No			側簷伸建物 Sidefin <input type="checkbox"/> 有 Yes <input checked="" type="checkbox"/> 無 No					
穿透玻璃的太陽輻射量 Solar Radiation through Glazing	3.34	瓦特/平方米 W/m ²		4.96	瓦特/平方米 W/m ²		8.95	瓦特/平方米 W/m ²		4.87	瓦特/平方米 W/m ²					
平均吸熱率值 Average Absorptivity	0.45			0.56			0.71			0.43						
各牆外牆的 牆壁住宅熱傳送值 RTTV _{Wall} at each facade	6.79	瓦特/平方米 W/m ²		8.57	瓦特/平方米 W/m ²		11.07	瓦特/平方米 W/m ²		8.36	瓦特/平方米 W/m ²					
總牆壁住宅熱傳送值 Overall RTTV _{Wall}	9.25						瓦特/平方米 W/m ²	< 14 W/m ² O.K.								

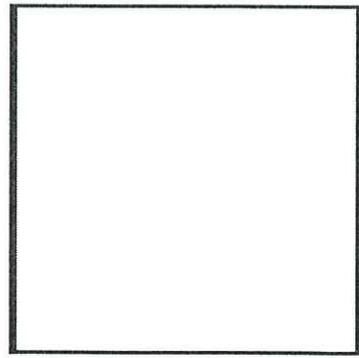


表 3 Table 3

		屋頂住宅熱傳送值 RTTV _{Roof}					
屋頂方位系數 Roof Orientation Factor		2.16					
屋頂總面積 (住宅單位) Total Roof Area (Residential Units)		176.48		平方米 m ²			
天窗總面積 Total Skylight Area		0		平方米 m ²			
熱傳導 Heat Conduction	屋頂 Roof	2.9		瓦特/平方米 W/m ²			
	天窗 Skylight	0		瓦特/平方米 W/m ²			
天窗 Skylight	玻璃類型 Glass Type	<input type="checkbox"/> 反射性 Reflective	面積=	平方米 m ²	SC=	VLT=	% ER= %
		<input type="checkbox"/> 有色 Tinted	面積=	平方米 m ²	SC=	VLT=	% ER= %
		<input type="checkbox"/> 透明 Clear	面積=	平方米 m ²	SC=	VLT=	% ER= %
	雙層玻璃 Double Glazing	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 Yes No					
	外遮光物 External Shading	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 Yes No					
穿透玻璃的太陽輻射量 Solar Radiation through Glazing		0		瓦特/平方米 W/m ²			
平均吸熱率值 (屋頂) Average Absorptivity (roof)		0.7					
總屋頂住宅熱傳送值 Overall RTTV _{Roof}		2.9		瓦特/平方米 W/m ²		<u>< 4 W/m² O.K.</u>	

簽署*

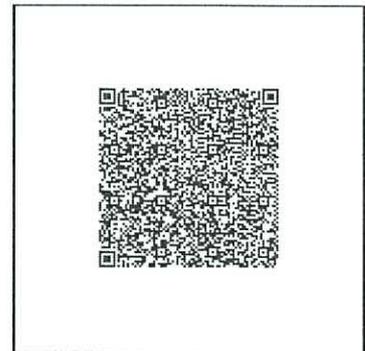
Signature*

Wong Kin Man
 WONG KIN MAN
 Registered Professional Engineer (BSS)
 RP0152471

任何失實核證或聲明可引致法律行動。##
 Any false certification or declaration
 may be subject to legal action.##

日期 Date

25 09 20 25
 dd 月 mm 年 yyyy



注意事項

任何人如作出虛假聲明或就重要事項作出失實陳述即屬觸犯刑事罪行，可能會被檢控。

甲. 填寫表格

1. 請填妥表格載列所有有關的部分，請附上所有證明文件。
2. 所提供的資料如有不全或錯誤，屋宇署將不能處理呈交的文件。
3. 如對本表格有任何疑問，請與屋宇署聯絡。

乙. 呈交方法

1. 郵寄/親身呈交 - 本表格連同有關文件應郵寄或親身呈交至屋宇署：

呈交有關勸諭信 / 命令 / 通知 / 指示的表格：

九龍油麻地海庭道11號西九龍政府合署北座屋宇署總部地下一般查詢及收件處。

呈交至拓展部有關其他事宜的表格：

香港太古城太古灣道14號7樓屋宇署收發處。

丙. 聯絡資料

屋宇署

地址：九龍油麻地海庭道11號西九龍政府合署北座屋宇署總部

電話：2626 1616 (由“1823”接聽)

傳真：2537 4992

電郵：enquiry@bd.gov.hk

Matters to Note

Any person making a false declaration or misrepresenting a material fact shall be guilty of a criminal offence and subject to prosecution.

A. Completion of Form

1. Please ensure that all relevant parts of the form are duly completed. Please enclose all supporting documents.
2. If incomplete or erroneous information is provided in the form, the Buildings Department may not be able to process the submission.
3. Enquiries regarding this form should be addressed to the Buildings Department.

B. Submission Methods

1. By Post / In Person - This form together with the relevant documents shall be posted to or submitted in person to the Buildings Department:

For submissions relating to advisory letter/order/notice/direction:

General Enquiry and Receipt Counter, G/F, Buildings Department Headquarters, North Tower, West Kowloon Government Offices, 11 Hoi Ting Road, Yau Ma Tei, Kowloon.

For other submissions to the New Buildings Division:

Receipt & Despatch Counter, Buildings Department, 7/F, 14 Taikoo Wan Road, Taikoo Shing, Hong Kong.

C. Contact Details

Buildings Department

Address: Buildings Department Headquarters, North Tower, West Kowloon

Government Offices, 11 Hoi Ting Road, Yau Ma Tei, Kowloon

Tel No.: 2626 1616 (handled by "1823")

Fax No.: 2537 4992

Email: enquiry@bd.gov.hk

RTTV Calculation
Building Address :

Proposed Residential Development at 18 Ap Lei Chau Praya Road, Ap Lei Chau, HK A.P.I.L. No. 137

Sheet no. _____ 0

BD REF. No. : BD 2/2025/20

Date : 28 March 2025

Wong Kin Man
WONG KIN MAN
Registered Professional Engineer (BSS)
RP0152471

B.D.

25 SEP 2025