

## 《2011 年建築物消防安全守則》的修訂 (2012 年 4 月)

說明：

 修改

 刪除

(2023 年 6 月)

《2011年建築物消防安全守則》更正對照表（2012年4月）

項目	段落／圖表	2011 年 9 月版本	2012 年 4 月版本									
I. 經修改／新增的規定												
1.	表 B1	—	<table><tr><td>5d</td><td>會堂、聚會禮堂、會議中心 設活動座位 設固定座位</td><td>0.5 座位數目</td></tr><tr><td></td><td>健身室及體育館</td><td>3</td></tr><tr><td></td><td>泳池</td><td>3</td></tr></table> <p>5. 就用途類別 5d 的泳池，評估可容納佔用人人數時採用的實用樓面面積是指該泳池的水面面積。</p>	5d	會堂、聚會禮堂、會議中心 設活動座位 設固定座位	0.5 座位數目		健身室及體育館	3		泳池	3
5d	會堂、聚會禮堂、會議中心 設活動座位 設固定座位	0.5 座位數目										
	健身室及體育館	3										
	泳池	3										
2.	C8.1 條	作為防火隔室牆壁一部分的防火屏障不應設有開口，除非該開口是以防火門或防火閘作防護，而防火門或防火閘的耐火效能，就完整性和隔熱性而言，不低於該防火隔室的耐火效能。若該開口的總闊度不超過該防火隔室牆壁的長度的 25%，防火門或防火閘有關隔熱性的規定則不適用。	<p>如 C3.1 條所述作為防火隔室 一部分的防火屏障不應設有開口，除非該開口是以防火門或防火閘作防護，而防火門或防火閘的耐火效能 不低於該 防火屏障的耐火效能。 若該開口的總闊度超過該防火隔室牆壁的長度的 25%，該防火門或防火閘的隔熱性耐火效能不應低於該防火屏障的隔熱性耐火效能。如在防火門或防火閘的每一面裝設額外的花灑頭，並且符合下列規定，則該隔熱性耐火效能可以降低至不少於 30 分鐘。</p>									

項目	段落／圖表	2011 年 9 月 版本	2012 年 4 月 版本
			<p>(a) 加裝的花灑頭必須是該建築物的消防裝置的一部分，並符合《最低限度之消防裝置及設備守則》的規定。</p> <p>(b) 加裝的花灑頭的布局／陣列應能完全覆蓋每一面的防火門或防火閘，而花灑頭的距離應符合由英國防損委員會編訂並包含 BS EN 12845:2003 的規定。</p>
3.	E13.1 條	<p>以下用途類別的裝修飾面和內襯的不可燃性應根據以下標準進行測試：</p> <p>(a) 所有用途類別 – 在防護出口內的構件根據 BS EN 13501-1:2007 進行測試時，應符合表 E1 的 A1 級別；</p> <p>(b) 用途類別 3 – 室內牆壁和天花板內襯各部分根據 BS EN 13501-1:2007 進行測試時，應符合表 E1 的 A2 級別；</p> <p>(c) 用途類別 5a – 電影院、會堂和劇院內的牆壁內襯，根據</p>	<p>如以下用途類別的 ■ 室內牆壁及天花板內襯和裝修飾面須控制其可燃性，應根據 ■ BS EN 13501-1:2007 進行測試，並符合以下標準：</p> <p>(a) 所有用途類別 – 在防護出口內 ■，表 E1 的 A1 級別；</p> <p>(b) 用途類別 3 – 並非防護出口任何部分的其他地方（包括走廊、通道和房間），表 E1 的 B 或以上級別 ■；</p> <p>(c) 用途類別 5a – 電影院、會堂和劇院內 ■，表 E1 的 C 或以上級別 ■。</p> <p>■ 當根據英國標準進行測試時，其效能應符合表 E1 的對等歐洲級別。</p>

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
		<p>BS EN 13501-1：2007 進行測試時，應符合表 E1 的 A2 級別；</p> <p>(d) 如構件根據 BS 476 第 4 和 7 部分進行測試，則同等的準則應符合表 E1 的要求。</p>	
4.	E14.1 條	<p>以下用途類別的樓板內襯和樓板面層應根據以下標準進行測試以證明其不可燃性：</p> <p>(a) 所有用途類別 – 在防護出口內的樓板內襯和樓板面層根據 BS EN 13501-1：2007 進行測試時，應符合表 E1 的 A1 級別；</p> <p>(b) 用途類別 3 – 樓板內襯根據 BS EN 13501-1：2007 進行測試時，應符合表 E1 的 A2 級別；</p> <p>(c) 用途類別 5a – 電影院、會堂和劇院內的樓板內襯根據 BS EN 13501-1：2007 進行測試時，應符合表 E1 的 C 級別；</p>	<p>如以下用途類別的樓板內襯和樓板面層須控制其可燃性，應根據 BS EN 13501-1：2007 進行測試，並符合以下標準：</p> <p>(a) 所有用途類別 – 在防護出口內，表 E1 的 A1 級別；</p> <p>(b) 用途類別 3 – 並非防護出口任何部分的其他地方（包括走廊、通道和房間），表 E1 的 B 或以上級別；</p> <p>(c) 用途類別 5a – 電影院、會堂和劇院內，表 E1 的 C 或以上級別。</p> <p>當根據英國標準進行測試時，其效能應符合表 E1 的對等歐洲級別。</p>

項目	段落／圖表	2011 年 9 月 版本	2012 年 4 月 版本						
II. 作釐清和更新									
5.	圖 A2								
6.	表 B1	<table><tr><td>5 d</td><td>會堂、聚會禮堂 設活動座位 設固定座位</td><td>0.5 座位數目</td></tr></table>	5 d	會堂、聚會禮堂 設活動座位 設固定座位	0.5 座位數目	<table><tr><td>5 d</td><td>會堂、聚會禮堂、會議中心 設活動座位 設固定座位</td><td>0.5 座位數目</td></tr></table>	5 d	會堂、聚會禮堂、會議中心 設活動座位 設固定座位	0.5 座位數目
5 d	會堂、聚會禮堂 設活動座位 設固定座位	0.5 座位數目							
5 d	會堂、聚會禮堂、會議中心 設活動座位 設固定座位	0.5 座位數目							
7.	B7.2 條	所提供的每一道出口門應可通往符合 B5 節要求的出口路線，而該出口路線亦不應與該房間可直接通往的任何其他出口路線相連。如有關的可容納佔用的人數不超過 200 人，各出口門可通往一道可向多於一個方向逃走的走廊或露台通道。	<b>根據 B7.1 條</b> 提供的每一道出口門應可通往符合 B5 節要求的出口路線，而該出口路線亦不應與該房間可直接通往的任何其他出口路線相連。如有關的可容納佔用的人數不超過 200 人，各出口門可通往一道可向多於一個方向逃走的走廊或露台通道。						

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
8.	B8.2 條	<p>如須設有兩道或多過兩道規定的樓梯，則任何一道規定的樓梯的使用者應在任何時間均不必穿過其他人的私人處所，便可以通往至少另一道規定的樓梯。這條通道應以下列方式設置：</p> <p>(a) 於每一樓層；</p> <p>(b) 如屬在最低地面樓層以上不多於 15 層的住用建築物或綜合用途建築物，則最少於每 5 層設一條通道；或</p> <p>(c) 如庇護層設於中間樓層，該通道應設於庇護層及天台。</p> <p>在火警警報啟動或電力故障時，防止通往規定的樓梯的保安措施必須自動失效。</p>	<p>如須設有兩道或多過兩道規定的樓梯，則任何一道規定的樓梯的使用者應在任何時間均不必穿過其他人的私人處所，便可以通往至少另一道規定的樓梯。這條通道應以下列方式設置：</p> <p>(a) 於每一樓層；</p> <p>(b) 如屬在最低地面樓層以上不多於 15 層的住用建築物或綜合用途建築物，則最少於每 5 層設一條通道；或</p> <p>(c) 如庇護層平均地設於建築物的樓層之間，該通道應設於庇護層及天台。</p> <p>在火警警報啟動或電力故障時，防止通往規定的樓梯的保安措施必須自動失效。</p>


項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
9.	B18.1 條	所有超逾最低地面樓層以上 25 層的建築物均應設有庇護層，符合 B18.5 條規定者除外。庇護層應設於與任何其他庇護層、街道水平或最終的安全地方相距不多於 20 層(如屬用途類別 6 的建築物)或 25 層(如屬其他用途類別的建築物)的樓層內。為施行本條的規定，樓層數目可不計算僅用作存放機械設備的樓層。	(只修訂英文版)
10.	B18.5 條	B18.1 至 B18.4 條不適用於在最低地面樓層以上不多於 40 層的住用建築物或綜合用途建築物。高度在最低地面樓層以上超逾 25 層但又不多於 40 層的住用建築物或綜合用途建築物，其主天台應作為庇護層並應符合 B18.3 及 B18.4 條的要求。	高度在最低地面樓層以上超逾 25 層但又不多於 40 層的住用建築物或綜合用途建築物，如其主天台設計為符合 B18.3 及 B18.4 條要求的庇護層，則該幢建築物無須符合 B18.1 及 B18.2 條所述的要求。

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
11.	B18.3 條 說明	—	<p><b>說明</b></p> <p>私人住宅單位的室內樓梯不得直接通往被指定為規定的底護處的主天台部分。天台其餘部分的地方(不是指定的底護處)可被用作私人天台,但除樓梯蓋外,該私人天台不可豎設其他構築物。該私人天台應以不少於 1.5 米高的實心圍牆與底護處隔開。如豎設的樓梯蓋與底護處相距少於 1.8 米,該樓梯蓋應具有不低於 -/60/60 的耐火效能。此外,底護處毗鄰的機房應具有不低於 -/120/120 的耐火效能,而機房的任何無防護開口應與底護處相距不少於 1.8 米。</p>
12.	圖 B2		



項目	段落／圖表	2011年9月版本						2012年4月版本					
13.	表 C2	9	防火閘、擋火物、防火擋板	否	是	否(指定除外)	每面分別測試	9	防火閘、擋火物、防火擋板、密封系統	否	是	否(指定除外)	每面分別測試
		10	排煙槽	是	是	是	從外測試	10	排煙槽	是	是	是	從外測試
		11	項目 14 以外的設施的圍封或密封系統	否	是	是	從外測試	11	項目 14 以外的設施的圍封	否	是	是	從外測試
		6. 如被指定須具有耐火效能的防火屏障是由本表的多個項目組成，則每個項目須個別符合本表指定的準則。											
14.	C10.1 條說明	<b>說明</b>  於中庭邊緣提供 450 毫米垂直向下屏障，是要確保會形成熱煙層，以啟動煙霧感應器和花灑系統。火警發生初期，該 450 毫米的向下屏障會阻隔熱煙層擴散，但隨着火勢擴大，這道屏障並非擬用以防止煙霧在樓層之間蔓延。						<b>說明</b>  於中庭邊緣提供 450 毫米垂直向下屏障，是要確保會形成熱煙層，以啟動花灑系統。火警發生初期，該 450 毫米的向下屏障會阻隔熱煙層擴散，但隨着火勢擴大，這道屏障並非擬用以防止煙霧在樓層之間蔓延。  在 C10.1(b) 條所述的隔煙幕應：  (a) 在收到警報系統／煙霧感應器的訊息後或當主電力出現故障時啟動；					

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
			<p>(b) 設於從樓板底計垂直高度不少於 450 毫米處，或如開口附近設有假天花板，則延伸至假天花板下不少於 450 毫米處；以及</p> <p>(c) 根據 BS EN12101-1（於 600°C 最少 30 分鐘）及 BS EN 1634-3 進行測試。</p>
15.	C10.2 條	<p>對於保護建築物免受戶外自然環境因素干擾的幕牆或同類的結構，如其高度超過一層樓層，應完全用不可燃物料構造（窗口的密封膠及襯墊除外）。幕牆與裝設幕牆的建築物周邊之間的任何空隙應予密封，並形成一個有效的防煙及防火屏障，以防止煙霧及火勢於樓層之間蔓延，而該防煙及防火屏障應具有不低於有關樓層所具有的耐火效能。</p>	<p>對於保護建築物免受戶外自然環境因素干擾的幕牆或同類的結構，如其高度超過一層樓層，應完全用不可燃物料構造（窗口的密封膠及襯墊除外）。幕牆與裝設幕牆的建築物周邊之間的任何空隙應予密封，並形成一個有效的防煙及防火屏障，以防止煙霧及火勢於樓層之間蔓延。該防煙及防火屏障應：</p> <p>(a) 具有不低於有關樓層所具有的耐火效能；以及</p> <p>(b) 根據 BS EN12101-1 進行測試時，防煙屏障的 D-穩定性時間應不低於有關樓層的耐火效能，而最高煙霧泄漏率在 25Pa 和大氣溫度下不應高於 25m<sup>3</sup>/h/m<sup>2</sup>。</p>

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
16.	C10.3 條	<p>建築物的中庭應符合以下要求：</p> <p>(a) 中庭應與其他所有空間以具有不低於該空間所具有的耐火效能的防火屏障分隔開；該防火屏障可由防火牆、防火閘、防火幕、防火玻璃等組成；</p> <p>(b) 中庭的體積不得超逾 28 000 立方米；</p> <p>(c) 從最低連接樓層的樓板到最上方連接樓層的天花板的最低結構構件的底面，最高高度不得超過 15 米。參看圖 C6 的例子；</p> <p>(d) 中庭底部必須被有效的花灑系統覆蓋，該系統的設計及安裝須達到消防處處長滿意的程度；</p> <p>(e) 中庭不能連接超逾 3 層；以及</p> <p>(f) 特殊的中庭的其他防火分隔要求概由建築事務監督決定。</p>	<p><b>已裝設花灑系統的</b>建築物的中庭應符合以下要求：</p> <p>(a) 中庭應與其他所有空間以具有不低於該空間所具有的耐火效能的防火屏障分隔開；該防火屏障可由防火牆、防火閘、防火幕、防火玻璃等組成；</p> <p>(b) 中庭的體積不得超逾 28 000 立方米；</p> <p>(c) 從最低連接樓層的樓板到最上方連接樓層的天花板的最低結構構件的底面，最高高度不得超過 15 米。參看圖 C6 的例子；</p> <p>(d) 中庭底部必須被  花灑系統覆蓋，該系統的設計及安裝須達到消防處處長滿意的程度；</p> <p>(e) 中庭不能連接超逾 3 層；以及</p> <p>(f) <b>設計</b>特殊的中庭的其他防火分隔要求須由建築事務監督決定。</p>

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
17.	C12.3 條	主屋頂或建築物的任何其他部分，如作為或擬作為庇護層或庇護層的一部分，應具有不低於下一層樓層所具有的耐火效能。	建築物的主屋頂或屋頂的任何其他部分，如作為或擬作為庇護層或庇護層的一部分，應具有不低於下一層樓層所具有的耐火效能。
18.	C12.4 條	如防護出口通往一個臨時的安全地方，而該臨時的安全地方位於建築物的上層樓面（例如平台水平）的露天地方，而非直接通往街道或最終的安全地方，該沿着臨時安全地方的出口路線的屋頂應具有不低於其連接的樓層所具有的耐火效能。此外，該臨時安全地方的樓板應具有不低於下一層樓層所具有的耐火效能。	如防護出口通往一個臨時的安全地方，而該臨時的安全地方位於建築物的上層樓面（例如平台水平）的露天地方，而非直接通往街道或最終的安全地方，該沿着臨時安全地方的出口路線應符合C9節的要求。此外，該臨時安全地方的樓板應具有不低於下一層樓層所具有的耐火效能。
19.	C14.1 條	<p>每個地庫均應符合以下條件：</p> <p>(a) 在地面樓層與地庫之間構成防火隔室的防火屏障（包括所有通往地庫的規定的樓梯），其耐火效能不應低於 -/240/240；</p>	<p>每個地庫均應符合以下條件：</p> <p>(a) 在地面樓層與地庫之間構成防火隔室的防火屏障（包括所有通往地庫的防護出口），其耐火效能不應低於 -/240/240；</p>

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
20.	C14.2 條	<p>所有四邊被圍封的地庫均應設排煙口，而排煙口應符合以下條件：</p> <p>(a) 相互之間的距離不超逾 30 米，並沿臨街面或在毗鄰外牆之處裝置；</p> <p>(b) 設在高處，沿建築物周邊平均分布，以便產生互通的氣流；</p> <p>(c) 設於地庫內所有防火隔室；</p>	<p>所有四邊被圍封的地庫均應設排煙口，而排煙口應符合以下條件：</p> <p>(a) 相互之間的距離不超逾 30 米，並沿臨街面或在毗鄰外牆之處裝置；</p> <p>(b) 設在高處，沿建築物周邊平均分布，以便產生互通的氣流；</p> <p>(c) 設於地庫內所有如 C3.1 條所述的防火隔室；</p>
21.	C17 節	<p><b>C17 節 – 庇護層的防護</b></p> <p><b>C17.1 節</b></p> <p>建築物內每一庇護層的庇護處應用耐火效能不少於 -/120/120 的牆壁和樓板與建築物的其餘部分包括通過此層的直槽或管道隔開。穿過庇護層的直槽或管道在該樓層內的部分不應有直接開口。</p>	<p><b>C17 節 – 設於中間樓層的庇護層的防護</b></p> <p><b>C17.1 節</b></p> <p>建築物內每一庇護層的庇護處應用耐火效能不少於 -/120/120 的牆壁和樓板與建築物的其餘部分包括通過此層的直槽或管道隔開。穿過庇護層的直槽或管道在該樓層內的部分不應有直接開口。</p>
22.	C18.1 條	<p>設於一幢非住用建築物或一幢綜合用途建築物的非住用部分的電影院，如與同一幢建築物內作非住用</p>	<p>(只修訂英文版)</p>



項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
		<p>用途的其他部分共用出口路線，則須符合以下的要求：</p> <p>(a) 每個電影院觀眾廳應自成一個防火隔室，並具有符合表 C1 的耐火效能；</p> <p>(b) 所有電影院觀眾廳應備有一個專用的排煙系統，由安裝在天花板的煙霧感應系統啟動，其設計和安裝應達到消防處處長滿意的程度；</p>	
23.	E3.1 條、 E4.4 條、 E5.1 條、 E6.1 條、 E7.1 條、 E8.1 條、 E9.1 條、 E12.1 條、 E13.2 條 及 E15.1 條	<p>承重元件應根據以下其中一項標準進行測試，以證明其須達到所需的耐火效能（結構穩定性、完整性及隔熱性，視乎情況而定）：</p>	<p>承重元件應根據以下 <b>適用的</b> 標準進行測試，以證明其須達到所需的耐火效能（結構穩定性、完整性及隔熱性，視乎情況而定）：</p>

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
24.	E5.1 條說明	—	<p><b>說明</b></p> <p>供安裝在垂直防火屏障開口的防火門、防火閘和可打開的窗，其耐火特性應根據 BS EN 1634-1:2008 的標準進行測試。在隔熱性方面，BS EN 1634-1:2008 就最高溫度上升的準則設定了兩個選擇。該等選擇是以隔熱性級別（I1 或 I2 級）為根據，而隔熱性級別須符合 BS EN 13501-2:2007。就隔熱性的準則而言，建議選擇 I1 級，以符合 BS 476。</p>
25.	E10.1 條	凡符合以下標準，可被視為不可燃產品：	凡符合以下其中一項的標準，可被視為不可燃產品：
26.	E13.3 條	<p><b>E13.3 條</b></p> <hr/> <p>以下標準亦可能適用：</p> <p>(a) NFPA 265: 2011, <i>Standard methods of fire tests for evaluating room fire growth contribution of textile coverings on full height panels and walls</i>。</p>	<p><b>刪除 E13.3 條</b></p> <hr/> 

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
27.	E13.4 條	<p><b>E13.4 條</b></p> <hr/> <p>以下英國標準在失效前將仍然適用：</p> <p>(a) BS 476 Part 6:1989, <i>Fire tests on building materials and structures - Method of test for fire propagation for products</i>；</p> <p>(b) BS 476 Part 7:1997, <i>Fire tests on building materials and structures - Method of test to determine the classification of the surface spread of flame of products</i>。</p>	<p><b>E13.3 條</b></p> <hr/> <p>以下英國標準在失效前將仍然適用：</p> <p>(a) BS 476-4:1970, <i>Fire tests on building materials and structures. Part 4: Non-combustibility test for materials</i>；</p> <p>(b) BS 476 Part 6:1989, <i>Fire tests on building materials and structures - Method of test for fire propagation for products</i>；</p> <p>(c) BS 476 Part 7:1997, <i>Fire tests on building materials and structures - Method of test to determine the classification of the surface spread of flame of products</i>。</p>
28.	E13 節說明	<p><b>說明</b></p> <p>裝修飾面是指固定於牆壁和天花板的物料。就電影院和劇院而言，裝修飾面還包括座椅襯料。</p>	<p><b>說明</b></p> <p>裝修飾面是指固定於牆壁和天花板的物料。就電影院和劇院而言，裝修飾面還包括座椅襯料。</p> <p>可供選擇的另一內襯測試：NFPA 265:2011, <i>Standard methods of fire tests for evaluating room fire growth contribution of textile coverings on full height panels and walls</i>。</p>

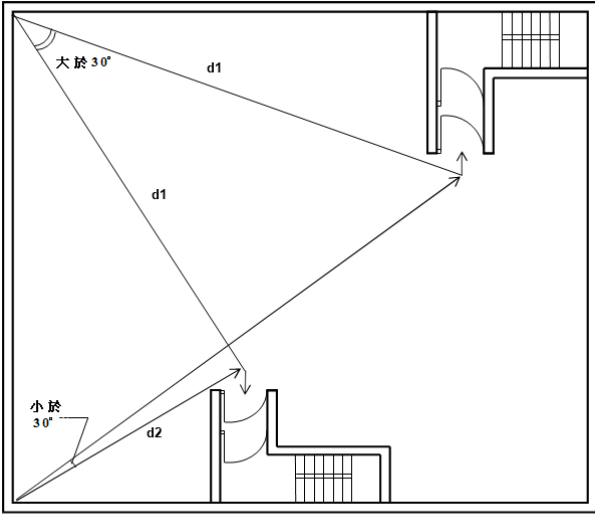
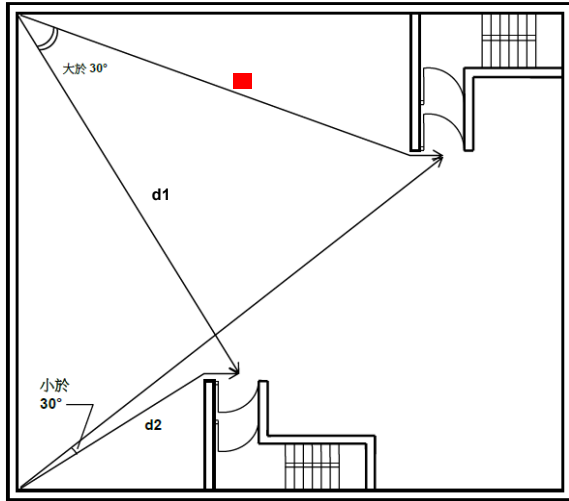


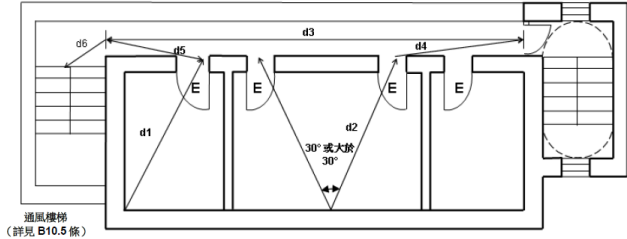
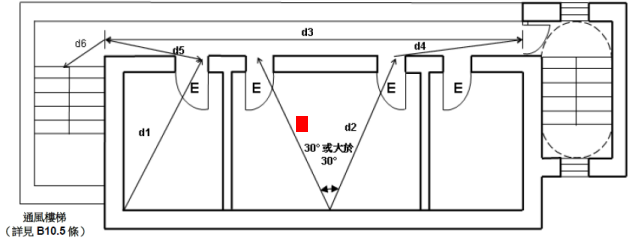
項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
29.	E14.2 條	樓板內襯和樓板面層如須受控制，應根據 BS EN ISO 9239-1:2010, <i>Reaction to fire tests for floorings. Determination of the burning behaviour using a radiant heat source</i> 進行測試。	<p>為符合 E14.1 條的要求，樓板內襯和樓板面層應根據以下適用的標準進行測試：</p> <p>(a) BS EN ISO 1182:2010, <i>Reaction to fire tests for products. Non-combustibility test</i>；</p> <p>(b) BS EN ISO 1716:2010, <i>Reaction to fire tests for products. Determination of the gross heat of combustion (calorific value)</i>；</p> <p>(c) BS EN ISO 9239-1:2010, <i>Reaction to fire tests for floorings. Determination of the burning behaviour using a radiant heat source</i>；</p> <p>(d) BS EN ISO 11925-2:2010, <i>Reaction to fire tests. Ignitability of building products subjected to direct impingement of flame. Single-flame source test</i>。</p>
30.	E14.3 條	<p>其他小型測試也可適用：</p> <p>(a) BS 4790:1987, <i>Determination of the effects of a small source of ignition on textile floor coverings (hot metal nut method)</i>；</p> <p>(b) BS 6307:1982, ISO 6925-1982, <i>Method for determination of the effects of a small source</i></p>	<p>其他小型測試也可適用：</p> <p>(a) BS 4790:1987, <i>Determination of the effects of a small source of ignition on textile floor coverings (hot metal nut method)</i>；</p> <p>(b) BS 6307:1982, ISO 6925-1982, <i>Method for determination of the effects of a small source of ignition on textile floor coverings (methenamine tablet test)</i>。</p>

項目	段落／圖表	2011 年 9 月 版 本	2012 年 4 月 版 本
		<p><i>of ignition on textile floor coverings (methenamine tablet test) ;</i></p> <p>(c) BS EN ISO 11925-2:2010, <i>Reaction to fire tests. Ignitability of building products subjected to direct impingement of flame. Single-flame source test</i> °</p>	
31.	E15.2 條	<p>以下英國標準在失效前將仍然適用：</p> <p>(a) BS 476 Part 6:1989, <i>Fire tests on building materials and structures. Method of test for fire propagation for products ;</i></p> <p>(b) BS 476 Part 7:1997, <i>Fire tests on building materials and structures. Method of test to determine the classification of the surface spread of flame of products</i> °</p>	<p>以下英國標準在失效前將仍然適用：</p> <p>(a) BS 476-4:1970, <i>Fire tests on building materials and structures. Part 4: Non-combustibility test for materials ;</i></p> <p>(b) BS 476 Part 6:1989, <i>Fire tests on building materials and structures. Method of test for fire propagation for products ;</i></p> <p> (c) BS 476 Part 7:1997, <i>Fire tests on building materials and structures. Method of test to determine the classification of the surface spread of flame of products</i> °</p>
32.	E16.1 條	<p>建築事務監督承認已獲香港實驗所認可計劃下認可的實驗所，或其他在香港實驗所認可計劃下達成互認安排的實驗所認可機構所認可的實驗所。</p>	<p>建築事務監督承認已獲香港認可處在香港實驗所認可計劃下認可的實驗所，或其他在香港實驗所認可計劃下達成互認安排的實驗所認可機構所認可的實驗所。建築事務監督亦承認已獲香港認可處在香港認證機構認可計劃下認可的認證機構，或其他在香港</p>

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
			港認證機構認可計劃下達成多邊互認安排的認可機構所認可的認證機構。
33.	E16.2 條	<p>物料、產品或建築構件與火相關的特性，應按本部訂明的標準進行測試或予以評估，並須獲認證。此等認證應透過下列方式作出：</p> <p>(a) 由在香港實驗所認可計劃下獲認可的實驗所發出的測試報告，顯示有關物料、產品或建築構件具備規定的與火相關的特性；或</p> <p>(b) 按本部訂明的標準進行評估的報告，顯示有關物料、產品或建築構件具備規定的與火相關的特性。該評估報告應由：</p> <p>(i) 在香港實驗所認可計劃下獲認可的實驗所；或</p> <p>(ii) 在香港認證機構認可計劃下獲認可的認證機構擬備。</p>	<p>物料、產品或建築構件與火相關的特性，應按本部訂明的標準進行測試或予以評估，並須獲認證為達到建築事務監督滿意的程度。此等認證應透過下列方式作出：</p> <p>(a) 由建築事務監督承認的實驗所，按其獲認可的測試範圍擬備測試報告；或</p> <p>(b) 由建築事務監督所認可的實驗所或認證機構擬備評估報告。評估的物料、產品或構件的類別或種類，應屬於該實驗所或認證機構獲認可的測試或認證範圍。</p>

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
34.	附件 A	(g) 社會福利署發出的《幼兒中心守則》	(g) 教育局及社會福利署發出的《學前機構辦學手冊》
<b>III. 其他</b>			
35.	B11.2 條	<p>(b) 用途類別 3：</p> <p>(i) 由任何一點至防護出口或至一點（從該點可經不同方向通往兩個或以上的防護出口）的距離不超逾 12 米；</p> <p>(ii) 於根據 B10.6 條設有露台通道的樓層：由任何一點至防護出口或至一個選點（從該選點可經不同方向通往兩個或以上的防護出口）的距離不超逾 24 米；</p>	<p>(b) 用途類別 3：</p> <p>(i) 由任何一點至防護出口或至一點（從該點可經不同方向通往兩個或以上的防護出口）的距離不超逾 12 米；</p> <p>(ii) 於設有符合 B10.6 條所載的露台通道的樓層：由任何一點至防護出口或至一個選點（從該選點可經不同方向通往兩個或以上的防護出口）的距離不超逾 24 米；</p>

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
36.	B12.5 條	<p>就本節而言，設有花灑系統的建築物是指整幢均設有符合《最低限度之消防裝置及設備與裝置及設備之檢查、測試及保養守則》規定的花灑系統的建築物。如建築物只有某部分設有花灑系統，另一些部分卻沒有，而供這些不同部分使用的各道規定的樓梯並無分隔開，則應按照表 B3 以評估該等規定的樓梯的疏散數值。</p>	<p>就本節而言，設有花灑系統的建築物是指整幢均設有符合《最低限度之消防裝置及設備 <span style="background-color: red; color: black;">守則</span>》規定的花灑系統的建築物。如建築物只有某部分設有花灑系統，另一些部分卻沒有，而供這些不同部分使用的各道規定的樓梯並無分隔開，則應按照表 B3 以評估該等規定的樓梯的疏散數值。</p>
37.	圖 B3		

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
38.	圖 B4		
39.	C4.2 條	按照 E 部進行測試時，建築構件、防火屏障、固定窗、防火門、防火閘或其他組件所需的耐火效能，應在表 C2 指定的各種火燒測試方式中符合穩定性、完整性或隔熱性準則當中的一項或多項準則。	按照 E 部進行測試時，建築構件、組件和防火屏障所需的耐火效能，應在表 C2 指定的各種火燒測試方式中符合穩定性、完整性或隔熱性準則當中的一項或多項準則。
40.	C8.4 條	在符合 C8.3 條的要求下，屋宇設備（包括相關管道、幹槽、導管、喉管、電線及同類設備）如設於同一防火隔室內，則不須以防火屏障圍封。	在符合 C8.2 條的要求下，屋宇設備（包括相關管道、幹槽、導管、喉管、電線及同類設備）如設於同一防火隔室內，則不須以防火屏障圍封。
41.	C18.2 條	劇院應提供下列消防安全設施： (a) 劇院應全面以花灑系統保護，其設計和安裝應達到消防處處長滿意的程度，或設有一道舞臺牆將舞臺區與座位區分隔；	劇院應提供下列消防安全設施： (a) 劇院應全面以花灑系統保護，其設計和安裝應達到消防處處長滿意的程度，並設有一道舞臺牆將舞臺區與座位區分隔；

項目	段落／圖表	2011 年 9 月 版本	2012 年 4 月 版本																		
42.	表 D1	<table><tr><td rowspan="2">(7) 用途類別 6</td><td>(a) 超逾 2 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米</td><td>兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）</td><td>在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一</td><td>—</td></tr><tr><td>(b) 超逾 1 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米</td><td>兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）</td><td>在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個</td><td>在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個</td></tr></table>	(7) 用途類別 6	(a) 超逾 2 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米	兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一	—	(b) 超逾 1 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米	兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個	<table><tr><td rowspan="2">(7) 用途類別 6</td><td>(a) 超逾 2 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米</td><td>兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）</td><td>在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一部</td><td>—</td></tr><tr><td>(b) 超逾 1 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米</td><td>兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）</td><td>在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一部</td><td>在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個</td></tr></table>	(7) 用途類別 6	(a) 超逾 2 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米	兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一部	—	(b) 超逾 1 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米	兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一部	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個
(7) 用途類別 6	(a) 超逾 2 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米	兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）		在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一	—																
	(b) 超逾 1 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米	兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個																	
(7) 用途類別 6	(a) 超逾 2 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米	兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一部	—																	
	(b) 超逾 1 層但街道平均水平之上方 30 米，而體積（包括地庫）不超逾 7 000 立方米	兩道或以上樓梯（數量應與逃生樓梯相同）	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一部	在各樓層任何部分的 60 米範圍內有一個																	
43.	D20.2 條	在消防和救援樓梯間內的每部消防員升降機應符合 D9.2、D10、D12 及 D13 條所訂的要求。	在消防和救援樓梯間內的每部消防員升降機應符合 D9.2 條和 D10、D12 及 D13 節所訂的要求。																		
44.	D22.1 條	為施行《建築物（規劃）規例》第 41D 條，本條就建於或即將建於新發展地盤的建築物，指明緊急車輛通道的設計及建造規定。為免生疑問，本條載列的要求亦適用於所有其後在新發展地盤內重建的樓宇。	為施行《建築物（規劃）規例》第 41D 條，本節就建於或即將建於新發展地盤的建築物，指明緊急車輛通道的設計及建造規定。為免生疑問，本節載列的要求亦適用於所有其後在新發展地盤內重建的樓宇。																		

項目	段落／圖表	2011年9月版本	2012年4月版本
45.	D25.1 條	<p>就本部 D22、D23 及 D24 條所訂定有關緊急車輛通道在設計及建造方面的任何或所有規定，建築物在下列情況下可根據《建築物（規劃）規例》第 41D(3)條獲得豁免：</p> <p>(a) 該建築物的擬作用途僅構成低火警危險；或</p> <p>(b) 基於有關地盤所在地區的地形特徵，設置緊急車輛通道或遵從上文 D22、D23 及 D24 條的要求並不切實可行。</p>	<p>就本部 D22、D23 及 D24 <b>節</b>所訂定有關緊急車輛通道在設計及建造方面的任何或所有規定，建築物在下列情況下可根據《建築物（規劃）規例》第 41D(3)條獲得豁免：</p> <p>(a) 該建築物的擬作用途僅構成低火警危險；或</p> <p>(b) 基於有關地盤所在地區的地形特徵，設置緊急車輛通道或遵從上文 D22、D23 及 D24 <b>節</b>的要求並不切實可行。</p>



項目	段落／圖表	2011 年 9 月 版本				2012 年 4 月 版本			
46.	表 F1								
		2.1	防護門廊、消防員升降機門廊、規定的樓梯、機房等的防火門，包括其金屬部分及玻璃（如有的話），保持良好狀況。						
		2.7	防護門廊或規定的樓梯的牆壁上沒有違例開口。						
		2.8	固定窗沒有穿孔。						
		2.12	沒有在防護門廊或規定的樓梯內安裝抽氣扇、空調機或同類裝置。						
47.	表 E4								
		實心預應力混凝土構造							
		厚度包括找平層			170	125	100		
		所有鋼的混凝土保護層－							
		實心預應力混凝土構造							
		厚度包括找平層			170	125	100		
		所有鋼筋的混凝土保護層－							